Projekt 33/IV/15

UCHWAŁA NR .....
Rady Miejskiej w Błoniu
z dnia 09 lutego 2015r

w sprawie zmiany Uchwały Nr XVI/109/11 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 19 grudnia 2011r w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Błonie dla obszaru którego granice wyznaczają : oś ul. Staszica , północna granica administracyjna miasta Błonie, oś ul. Lesznowskiej , północna linia rozgraniczająca ul. Powstańców .

Na podstawie art. 7 ust.1 pkt 1 , art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (* t.j.Dz. U. Z 2013r poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 14 ust. 1,2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. Z 2012r poz. 647 z późn. zm.) Rada Miejska w Błoniu uchwala co następuje:

§ 1

W uchwale nr XVI/109/11 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 19 grudnia 2011r w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Błonie dla obszaru granice wyznacza oś ul. Staszica , północna granica administracyjna miasta Błonie, oś ul. Lesznowskiej i północna linia rozgraniczająca ul. Powstańców , § 1 otrzymuje następujące brzmienie:

„§1

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Błonie dla obszaru którego granice wyznacza oś ul. Staszica, północna granica administracyjna miasta Błonie , oś ul. Lesznowskiej , północna linia rozgraniczająca ul. Powstańców.

2. dopuszcza się sporządzenie i uchwalenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wskazanego w §1 ust.1 w trzech częściach tj. A, B i C zwanych:

- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Błonie –
część A – którego granice wyznaczają: północno-zachodnia granica działek ewid. nr 1, 62, 2/1 obr. 08, północna granica działki ewid. nr 4/1 obr. 08, północno-zachodnia granica działek ewid. nr 5/1, 7/2, 9/2, 10/1 obr. 08, wschodnia granica działek ewid. nr 216, 217, 218, 219 obr. 07, przejście prostopadłe przez działki ewid. nr 10/4, 11, 12, 13, 14/1 obr. 08, wschodnia granica działki ewid. nr 14/1 do wysokości północnej granicy działki ewid. nr 80/1 obr. 08, prostopadłe przejście przez działkę ewid. nr 15 obr. 08, północna granica działki ewid. nr 80/1 obr. 08 wraz z przejściem prostopadłym przez ul. Polną, wschodnia linia rozgraniczająca ul. Polnej do ul. Kamosińskiego, północna linia rozgraniczająca ul. Kamosińskiego, oś ul. Staszica do północnej granicy miasta, północna granica administracyjna miasta Błonie, oś ul. Lesznowskiej do wysokości północno-zachodniej granicy działki ewid. nr 1 obr. 08.

- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Błonie -
część B - którego granice wyznaczają: północna linia rozgraniczająca ul. Powstańców, oś ul. Lesznowskiej do wysokości północno-zachodniej granicy działki ewid. nr 1 obr. 08, północno-zachodnia granica działek ewid. nr 1, 62, 2/1 obr. 08, północna granica działki ewid. nr 4/1 obr.08, północno-zachodnia granica działek ewid. nr 5/1, 7/2, 9/2, 10/1 obr. 08, wschodnia granica działek ewid. nr 216, 217, 218, 219 obr. 07, przejście prostopadłe przez działki ewid. nr 10/4, 11, 12, 13, 14/1 obr. 08, wschodnia granica działki ewid. nr 14/1 do wysokości północnej granicy działki ewid. nr 80/1 obr. 08, prostopadłe przejście przez działkę ewid. nr 15 obr. 08, północna granica działki

ewid. nr 80/1 obr. 08 wraz z przejściem prostopadłym przez ul. Polną, wschodnia linia rozgraniczająca ul. Polnej do ul. Kamosińskiego, północna linia rozgraniczająca ul. Kamosińskiego, oś ul. Staszica do północnej linii rozgraniczającej ul. Powstańców, z wyłączeniem części C.

- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Błonie -
część C – którego granice wyznaczają: zachodnia granica działek ewid. nr 24/11, 24/10, 24/9, 24/8, 24/7, 24/6, 24/5, 24/4, 24/3 obr. 08, północna granica działki ewid. nr 24/3 obr. 08, fragm. zachodniej linii rozgraniczającej ul. Polnej, prostopadłe przejście przez ul. Polną na wysokości północnej granicy działki ewid. nr 26/26 obr. 08, północna granica działek ewid. nr 26/26, 30/28 obr. 08, prostopadłe przejście przez ul. Spacerową, fragm. wschodniej linii rozgraniczającej ul. Spacerowej, północna granica działki ewid. nr 32/20 obr 08, wschodnia granica działek ewid. nr 32/20, 32/21, 32/42, 32/44, 32/45, 32/24 obr.08, południowa granica działki ewid. 32/24 obr. 08, fragm. wschodniej linii rozgraniczającej ul. Spacerową, przejście prostopadłe przez ul. Spacerową na wysokości południowej granicy działki ewid. nr 30/17, południowa granica działki ewid. nr 30/17 obr.08, przejście prostopadłe przez działkę ewid. nr 28/7 oraz ul. Polną, fragm. wschodniej linii rozgraniczającej ul. Polnej, południowa granica działki ewid. nr 24/11 obr. 08.

3. granice obszarów o których mowa w ustępie 2 przedstawione są na załączniku graficznym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały

§ 2

pozostałe postanowienia zawarte w uchwale nr XVI/109/11 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 19 grudnia 2011r w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Błonie nie ulegają zmianom.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Błonia.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt

U Z A S A D N I E N I E

do Uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 09 lutego 2015r w sprawie zmiany Uchwały Nr XVI/109/11 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 19 grudnia 2011r w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Błonie, którego granice wyznaczają : oś ul. Staszica, północna granica administracyjna miasta Błonie,oś ul. Lesznowskiej, północna linia rozgraniczająca ul. Powstańców.

Celem niniejszej uchwały jest umożliwienie sporządzenia planu w trzech częściach , które zamierza się uchwalać jako odrębne miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. Powyższy podział obszaru planu pozwoli na przyspieszenie uchwalenia poszczególnych planów zagospodarowania przestrzennego.

Załącznik Nr 1 Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Błoniu z dnia

Granice obszarów objętych projektem planu