Otrzymują:
1. Przew. R.M.
2. WPP
3. WRGN-oś
4. R.P.
25.02.2014

Błonie, dn. 24.02.2014r.

URZĄD MIEJSKI w BŁONIU
WPŁYNĘŁO
dn. 2014 -02- 24
L.dz. 2434
-2-

Pan Jacek Fuglewicz
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Błoniu

art. 20 ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym

Na podstawie ~~§ 53 ust. 1 Statutu Gminy Błonie~~, wnosimy o podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie dla części obszaru wsi Pass, którego granice wyznacza: północna granica działki nr ew. 1 stanowiąca środek rzeki Utraty, zachodnia granica działek nr ew. 2/28; 2/29; 2/43; 2/46, zachodnia granica działki nr ew. 11, oś drogi na działkach nr ew. 3/1; 13, oraz oś drogi na działce nr ew. 24/2.

Radni Rady Miejskiej w Błoniu

Mruszewski Jarosław
Wiewiorka Cezary
Anyżkiewicz Mariusz
Roman Bober
Kołota Marcin.

Projekt

UCHWAŁA NR .....
Rady Miejskiej w Błoniu
z dnia .....

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie dla części obszaru wsi Pass, którego granice wyznacza: północna granica działki nr ew. 1 stanowiąca środek rzeki Utraty, zachodnia granica działek nr ew. 2/28; 2/29; 2/43; 2/46, zachodnia granica działki nr ew. 11, oś drogi na działkach nr ew. 3/1; 13, oraz oś drogi na działce nr ew. 24/2.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Z 2012 r., poz. 674 z późn. zm.) po stwierdzeniu wykonania zadań i czynności poprzedzających podjęcie uchwały określonych w art. 14 ust. 5 ustawy z 27 marca 2013 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Rada Miejska w Błoniu uchwala co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie dla części obszaru wsi Pass, którego granice wyznacza: północna granica działki nr ew. 1 stanowiąca środek rzeki Utraty, zachodnia granica działek nr ew. 2/28; 2/29; 2/43; 2/46, zachodnia granica działki nr ew. 11, oś drogi na działkach nr ew. 3/1; 13, oraz oś drogi na działce nr ew. 24/2.
2. Granice obszaru o którym mowa w ust. 1 przedstawione są na załączniku graficznym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Błonia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
do Uchwały Nr .....
Rady Miejskiej w Błoniu
z dnia .....

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie dla części obszaru wsi Pass, którego granice wyznacza: północna granica działki nr ew. 1 stanowiąca środek rzeki Utraty, zachodnia granica działek nr ew. 2/28; 2/29; 2/43; 2/46, zachodnia granica działki nr ew. 11, oś drogi na działkach nr ew. 3/1; 13, oraz oś drogi na działce nr ew. 24/2.

Jednym z najważniejszych zadań samorządu gminnego jest dbanie o bezpieczeństwo i dobro mieszkańców swojej gminy. Obecnie obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy dla danego obszaru, został przyjęty uchwałą XXIII/162/08 Rady Miejskiej w Błoniu w dniu 13 maja 2008 roku. W treści uchwały znalazły się zapisy, które nieprecyzyjnie dotykają możliwości występowania o pozwolenie na budowę na tym obszarze wiatrowni (elektrowni wiatrowych), które zgodnie z dzisiejszą wiedzą na ten temat stanowią zagrożenie dla zdrowia osób zamieszkujących w najbliższej okolicy. Na obszarze tym inwestują także firmy produkcyjne, których działalność jest lub może być uciążliwa i niebezpieczna dla zdrowia mieszkańców. Przystąpienie do sporządzenia nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wnioskowanego obszaru, ma na celu, wyeliminowanie możliwości budowy na tym terenie wiatrowni (elektrowni wiatrowych) oraz inwestowania firm prowadzących działalność uciążliwą dla otoczenia. Ma także na celu ustanowienia stref zieleni buforowej na zachodniej i północnej granicy wskazanego obszaru. Nie jest celem niniejszych działań ograniczenie możliwości inwestowania firm usługowych i produkcji nieuciążliwej, gdyż rozwój działalności gospodarczej oraz nowe inwestycje komercyjne na terenie gminy, mają pozytywny wpływ na rozwój samej gminy. Nie może się to jednak odbywać ze szkodą dla mieszkańców gminy, z tego też powodu konieczne jest przygotowanie i przyjęcie nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, gwarantującego mieszkańcom okolicznych miejscowości bezpieczeństwo i zabezpieczającego ich interes.

System Informacji Przestrzennej Miasta i Gminy Błonie

skala 1 : 10000

Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa
wydrukowano w serwisie blonie.e-mapa.net dnia 2014-02-06 12:21:25