PROTOKÓŁ POKONTROLNY
KOMISJI REWIZYJNEJ RADY MIEJSKIEJ W BŁONIU
z dnia 03 grudnia 2013 r.

W związku z postępowaniem kontrolnym przeprowadzonym na podstawie Uchwały Nr XXVIII/222/12 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 10 grudnia 2012 przez Komisję Rewizyjną w dniach od 12 listopada 2013 roku do 26 listopada 2013 roku w zakresie „Zasady i tryb przyznawania lokali komunalnych i socjalnych w gminie Błonie", którego wyniki przedstawione zostały w protokóle kontroli podpisanym w dniu 03 grudnia 2013 roku przekazuję niniejsze wystąpienie pokontrolne.

Burmistrz Błonia wynajmuje lokale wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu gminy Błonie na podstawie Uchwały Nr XIV/90/11 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 24 października 2011 roku, która reguluje zasady i tryb wynajmowania lokali.

Uchwała zawiera regulacje wykonawcze wskazane w Ustawie o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego.
Wniosek o zawarcie umowy najmu i oświadczenie majątkowe jako jednolite wzory druków zostały zatwierdzone przez Burmistrza zgodnie z pkt. 2 i 3 § 12 załącznika Nr 1 do w/w uchwały.
Społeczna Komisja Mieszkaniowa została powołana Zarządzeniem Burmistrza Nr 51 z dnia 23 października 2003 roku.
Społeczna Komisja Mieszkaniowa sprawująca społeczną kontrolę w zakresie gospodarowania gminnym zasobem mieszkaniowym, w szczególności sprawdza warunki mieszkaniowe, opiniuje wnioski oraz ustala listę osób ubiegających się o wynajem lokali mieszkalnych lub socjalnych. Burmistrz Błonia w terminie do 31 marca zatwierdza listę osób do zawarcia umowy najmu lokali. Lista podawana jest do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Błoniu.

Na podstawie dokumentów, ustnych i pisemnych wyjaśnień P. Zenona Reszki – Burmistrza Błonia oraz ustaleń opisanych w protokole kontroli, o którym mowa wyżej, Komisja wnosi o sprostowanie zapisów:

1). w rozdziale V § 11 pkt. 2 załącznika Nr 1 do Uchwały Nr XIV/90/11 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 24 października 2011 roku poprzez wpisanie prawidłowej treści **„Dopuszcza**

się zamianę lokali wynajmowanych na czas nieoznaczony z lokalami socjalnymi usytuowanymi w budynkach wykazanych w § 3 załącznika Nr 1 do uchwały",

2). w rozdziale VI § 12 pkt. 9 załącznika Nr 1 do Uchwały Nr XIV/90/11 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 24 października 2011 roku poprzez wpisanie prawidłowej treści: **„Burmistrz Błonia po rozpatrzeniu uwag i zastrzeżeń, zaopiniowanych przez Społeczną Komisję Mieszkaniową, w terminie do 31 marca, zatwierdza ostateczną listę osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokali na bieżący rok. Lista podana jest do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Błoniu"**

Poza koniecznością sprostowania w/w zapisów Komisja nie stwierdza nieprawidłowości.

Podpisali:

1. Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej - Barbara Wielogórska .....
2. Zastępca Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej – Helena Szymańska .....
3. Członkowie Komisji Rewizyjnej:
   - Tryniszewska Elżbieta .....
   - Bakon Roman .....
   - Wieczorek Cezary .....

.....
(czytelny podpis przedstawiciela
jednostki kontrolowanej)