PROJEKT 335/13

Uchwała nr ...../13
Rady Miejskiej w Błoniu
z dnia.....2013r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art.40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 594, z późn.zm./ oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych /tekst jednolity Dz.U. z 2010r. nr 95, poz. 613 z późn.zm./ w zw. z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 7 sierpnia 2013r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2014r. (M.P. z 2013r., poz. 724) – Rada Miejska w Błoniu uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:

1) od budynków lub ich części:

a/ mieszkalnych - od 1m^2 powierzchni użytkowej - **0,71 zł**

b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1m^2 powierzchni użytkowej - **22,38 zł**

c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1m^2 powierzchni użytkowej - **10,42 zł**

d/ związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – od 1 m^2 powierzchni użytkowej - **4,53 zł**

e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1m^2 powierzchni użytkowej - **7,48 zł**

2) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

3) od gruntów:

a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków - od1m^2 powierzchni - **0,84 zł**

b/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - od 1 ha powierzchni - **4,40 zł**

c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - od 1m^2 powierzchni - **0,29 zł**

PROJEKT

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Błonia.

§ 3. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała nr XXVII/200/12 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 19 listopada 2012r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2013r.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie od dnia 1 stycznia 2014r.

Przewodniczący Rady Miejskiej

(...).....

PROJEKT

Uzasadnienie

Podatek od nieruchomości jest ustalany na podstawie art. 5 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, zgodnie z którym Rada Gminy ustala wysokość stawek podatku. Minister Finansów w formie Obwieszczenia publikowanego w Monitorze Polskim, określa corocznie górną wysokość stawek podatku od poszczególnych rodzajów nieruchomości. Stawki proponowane niniejszym projektem pozostają na poziomie stawek roku poprzedniego.

Projekt uchwały przygotowała :
Skarbnik Gminy - Halina Ziental

Sprawdził pod względem prawnym
Radca Prawny - Jacek Nasierowski

RADCA PRAWNY
Jacek Nasierowski
WA 1715