Rada Miejska w Błoniu
05-870 Błonie, Rynek 6
tel.fax 22 7526333

Protokół Nr XII/2011
z Sesji Rady Miejskiej
odbytej w dniu 31 sierpnia 2011 r.
w sali konferencyjnej Centrum Kultury w Błoniu, ul. Jana Pawła II 1 b

Porządek obrad:

1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie quorum.
2. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany opisu granic obwodów do głosowania.
3. Podjęcie uchwały w sprawie zasięgnięcia od Komendanta Stołecznego Policji informacji o kandydatach na ławników.
4. Podjęcie uchwały w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej.
5. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie dla części wsi Radonice.
6. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie dla części wsi Faszczyce Stare i Błonie Wieś.
7. Interpelacje i zapytania.
8. Zamknięcie Sesji.

Ad. 1

O godz. 17.00 Wiceprzewodnicząca Rady p. Irena Waśniewska powitała zebranych i otworzyła XII Sesję Rady Miejskiej. Na podstawie listy obecności Radnych (załącznik do Protokołu) stwierdziła quorum, a następnie zapytała – czy ktoś zgłasza jakieś zmiany do porządku obrad.
Radni nie zgłosili uwag do porządku obrad.

Ad. 2

Projekt uchwały w sprawie zmiany opisu granic obwodów do głosowania zaprezentował Sekretarz Gminy p. Przemysław Kubicki, który:

- poinformował, że zostały wprowadzone dwie ulice: w obwodzie do głosowania Nr 5 ulica Bajkowa oraz ul. Zdziecha – w tym miejscu wniósł autopoprawkę w załączniku do uchwały polegającą na przeniesieniu ul. Zdziecha z obwodu Nr 5 do obwodu Nr 6,
- zasygnalizował, iż w związku z przyjęciem przez Sejm nowej ustawy Kodeks Wyborczy koniecznym będzie przygotowanie nowych 21 jednomandatowych okręgów wyborczych na terenie całej Gminy, co zostanie przygotowane i przedstawione zgodnie z przyjętym trybem wyborczym.

Ponieważ nie było pytań Wiceprzewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad przyjęciem uchwały. Za głosowało 17 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. **Rada uchwałę podjęła. Został jej nadany Nr XII/66/11 – stanowi załącznik do Protokołu.**

Ad. 3

Projekt uchwały w sprawie zasięgnięcia od Komendanta Stołecznego Policji informacji o kandydatach na ławników przedstawił Z-ca Burmistrza p. Marek Książek informując jednocześnie, że na ewentualne pytania odpowie członek Zespołu d/s wyboru ławników p. Elżbieta Tryniszewska.

Wiceprzewodnicząca Rady p. I. Waśniewska zapytała – czy jest wystarczająca ilość zgłoszonych kandydatów na ławników w stosunku do zapotrzebowania, a jeśli nie to w jaki sposób będzie ta sprawa rozwiązana.

Radna E. Tryniszewska poinformowała, że Rada Miejska miała by wybierać 13 ławników, a wpłynęło 7 zgłoszeń z kandydaturami i tak pozostanie.

Ponieważ nie było więcej pytań Wiceprzewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad przyjęciem uchwały. Za głosowało 17 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. **Rada uchwałę podjęła. Został jej nadany Nr XII/67/11 – stanowi załącznik do Protokołu.**

Ad. 4

Następnie Skarbnik Gminy p. Halina Ziental w imieniu Burmistrza przedstawiła i omówiła projekt uchwały w sprawie trybu prac nad projektem uchwały budżetowej. Poinformowała, iż w proponowanej uchwale:

- ustanawia się ścieżkę legislacyjną, jak i od kogo w wyznaczonym terminie tj. do 30 września, oczekiwać wniosków do budżetu na rok następny,
- systematyzuje się prace nad projektem uchwały budżetowej.

Wobec braku pytań Wiceprzewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad przyjęciem uchwały. Za głosowało 18 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. **Rada uchwałę podjęła. Został jej nadany Nr XII/68/11 – stanowi załącznik do Protokołu.**

Ad. 5

O przedstawienie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia m.p.z.p części wsi Radonice przy obwodnicy poproszona została p. Bożena Majewska Naczelnik WPP.

Pani B. Majewska na wstępie prezentacji projektu uchwały zgłosiła autopoprawkę w związku z wystąpieniem w analizie i uzasadnieniu błędu literowego w zapisie numeru drogi i wyjaśniła, że autopoprawka polega na zastąpieniu błędnie wpisanego numeru 759 poprawnym numerem tj. 579.
Radny Jarosław Hernik zgłosił uwagę:

- aby projekt uchwały został przedstawiony nie poprzez odczytanie jego treści, lecz skupienie się na merytorycznym uzasadnieniu.
- że projekt ten zawiera w tytule sformułowanie „przy obwodnicy", którego nie ma przy tym temacie ujętym w zaproszeniu na Sesję i zapytał skąd wzięła się ta nazwa.

Następnie p. B. Majewska odczytała uzasadnienie do projektu uchwały.

Radny J. Hernik zapytał;

- czy obwodnica Grodziska Maz. będzie na terenie Gminy Błonie i czy jest to ujęte w Studium.

Pani B. Majewska odpowiedziała, że obwodnica wchodzi w część Gminy Błonie i będzie ujęta w nowym Studium, ale nie ma obowiązku ujęcia tego w związku ze specustawą.

Radny R. Bakon stwierdził, iż szkoda, że chodzi tu o obwodnicę Grodziska Maz, a nie Błonia i wyraził obawy o dalsze utrudnienia komunikacyjne drogi 579 wskazując, że przyczynkiem do tego będzie też planowana na skraju naszej Gminy z Gminą Grodzisk budowa lunaparku.

Radny J. Hernik zapytał o korelacje projektowanych rozwiązań komunikacyjnych dla obwodnicy Grodziska z obwodnicą Błonia.
Pani B. Majewska:

- przypomniała, iż na wszystkich etapach projektu zmiany Studium był przedstawiany przebieg tego układu drogowego,
- poinformowała, że kontynuacją tego układu drogowego będzie nasza wschodnia obwodnica miasta,
- jest to pierwszy etap obejmowany planem, a w projekcie Studium ten układ drogowy już jest zawarty.

Radny J. Hernik kierując słowa do p. B. Majewskiej stwierdził, że z tego co jest mu wiadomo, to projekt Studium nie został jeszcze wyłożony. Pani B. Majewska odpowiedziała, że Studium jest już po wyłożeniu i Rada w poprzedniej kadencji przyjmowała koncepcję Studium i tu przypomniała o toczącej się wówczas dyskusji nt. skrzyżowania wchodzącej w nasz obszar zachodniej obwodnicy Grodziska i przebiegu naszej wschodniej obwodnicy.
Radny J. Hernik stwierdził, że jest zaskoczony informacją o wcześniejszych dyskusjach w tej kwestii.

Następnie Wiceprzewodnicząca Rady poinformowała, że Komisja Ładu Przestrzennego i Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Ponieważ nie było więcej pytań Wiceprzewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad przyjęciem uchwały. Za głosowało 15 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 3. **Rada uchwałę podjęła. Został jej nadany Nr XII/69/11 – stanowi załącznik do Protokołu.**

Ad. 6

Kolejny projekt uchwały z zakresu planowania przestrzennego, a mianowicie przystąpienie do sporządzenia m.p.z.p części wsi Stare Faszczyce i Błonie Wieś również przedstawiła p. B. Majewska, która:

- wniosła autopoprawkę polegającą na wpisaniu w tekście uchwały zamiast błędnie wpisanej nazwy miejscowości „Faszczyce Stare" nazwy poprawnej „Stare Faszczyce" oraz po słowach Błonie Wieś a przed słowami Bieniewicka dodanie myślnika,
- poinformowała, iż po podjęciu przedstawionej uchwały 100% powierzchni miejscowości Błonie Wieś będzie objęte planem.

Wiceprzewodnicząca Rady p. I. Waśniewska poinformowała, że Komisja Ładu Przestrzennego i Rolnictwa pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radny J. Hernik zapytał – kto będzie przygotowywał ten plan zagospodarowania przestrzennego od strony merytorycznej.

Pani B. Majewska odpowiedziała, że będzie to Biuro Planowania Rozwoju Warszawy.

Radny zapytał czy tak samo jest w przypadku poprzedniego planu.
Pani B. Majewska udzieliła twierdzącej odpowiedzi.

Radna H. Szymańska zaproponowała wniesienie poprawki polegającej na uwzględnieniu w uchwale znajdującego się w uzasadnieniu sformułowania „nieuciążliwa produkcja" uzasadniając, że jest to bardzo ważne dla mieszkańców.

O interpretację czy jest taka możliwość poproszona została p. projektant Anna Markert, która stwierdziła, że zdarzają się przypadki, iż w uchwale określa się przeznaczenie terenu w przyszłym planie, ale generalnie uchwała o przystąpieniu do sporządzenia planu jest uchwałą intencyjną i nie specyfikuje się przeznaczenia terenu w uchwale. Wyjaśniła, że to do czego będziemy zmierzali jest podane w uzasadnieniu i w analizie, lecz na tym etapie nie zamieszcza się tego w treści uchwały.

Wiceprzewodnicząca Rady p. I. Waśniewska zapytała – czy w takim razie studium przewiduje zapis o nieuciążliwej produkcji. Pani A. Markert odpowiedziała, że plan musi być zgodny ze Studium i plan sporządzany będzie zgodny ze studium.

Radna H. Szymańska poprosiła, aby na następną Sesję Pani Naczelnik WPP przygotowała informację, czy w obowiązującym aktualnie Studium dla tego terenu zawarty jest zapis o „nieuciążliwej produkcji".

Radny J. Hernik zapytał – czy analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia m.p.z.p jest dokonywana na podstawie projektu nowego Studium czy starego, gdyż zarówno w przedstawionym projekcie uchwały, jak i w uchwale poprzedniej trudno się zorientować, które studium brane jest pod uwagę.

Pani A. Markert odpowiedziała, że:

- zgodnie z ustawą o planowaniu przestrzennym, która została zmieniona po 20 października 2010 r. we wszystkich nowych planach jest obowiązek wyznaczania korytarza dla inwestycji celu publicznego wydawanych w tzw. spec ustawie i nawet jeśli nie jest w studium, to jeśli taka decyzja jest wydana, to w takim planie musi się zmieścić.

Radny J. Hernik poprosił o odpowiedź – czy dla zachodniej obwodnicy Grodziska Maz. decyzja lokalizacyjna została wydana.
Pani A. Markert odpowiedziała, że na pewno jest decyzja środowiskowa, natomiast nie była pewna i nie udzieliła takiej odpowiedzi co do wydania decyzji lokalizacyjnej inwestycji.

Ponieważ nie było więcej pytań Wiceprzewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad przyjęciem uchwały. Za głosowało 10 Radnych, przeciw 4, wstrzymało się 3.
Rada uchwałę podjęła. Został jej nadany Nr XII/70/11 – stanowi załącznik do Protokołu.

Ad. 7

W punkcie tym:

Z-ca Burmistrza p. Marek Książek przeprosił za nieobecność Burmistrza p. Zenona Reszki na Sesji podyktowaną ważnymi względami osobistymi.

Naczelnik WRGNi OŚ p. Alfred Sobczak poinformował, że na wniosek Burmistrza powołana została Komisja Wojewody do oszacowania strat powodziowych w rolnictwie.
Dodał, iż:

- po raz pierwszy w naszej Gminie odnotowano przypadek strat powodziowych na budowlach, w związku z czym w skład działającej Komisji powołane zostały kompetentne osoby m.in. Prezes MPWiK p. Bogusław Ziółkowski,
- termin składania wniosków wyznaczony zgodnie z Rozporządzeniem Wojewody na dzień 27 sierpnia br. przedłużony został do 31 sierpnia br. i upływa z dniem dzisiejszym,
- wpłynęło 80 wniosków, a do oszacowania jest ok. 1 tys. ha.

Wiceprzewodnicząca Rady zapytała - czy jest to zgodne z literą prawa.
Naczelnik WRGN powołał się na zarządzenie Wojewody Maz. Nr 234 z dnia 1 czerwca br. i poinformował, że zgodnie z tym zarządzeniem wnioski należy składać w ciągu 20 dni od deszczu nawalnego, a taki wystąpił u nas 7 sierpnia br.

Radna B. Wielogórska zapytała – czy mieszkańcy zostali powiadomieni o możliwości składania wniosków w celu uzyskania odszkodowania z tytułu strat, na tyle wcześniej, aby mogli je złożyć w terminie.

Pan A. Sobczak odpowiedział, że obowiązkiem właściciela gospodarstwa jest zgłoszenie strat w wyniku klęski żywiołowej, jeśli chce się ubiegać o odszkodowanie i w tym celu musi złożyć wniosek. Taka informacja o konieczności zgłoszenia wniosku była przekazana tym, którzy zwracali się do Gminy, że pola uległy zalaniu.

Radny T. Sierakowski w związku z pismem Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska zamieszczonym na stronie internetowej, o upływającym w dniu 31 sierpnia br. ostatecznym terminie uzupełnienia dokumentacji na obwodnicę Błonia zapytał – czy dopełnione zostały formalności z tym związane.
Z-ca Burmistrza poinformował, że ponieważ Pan Burmistrz bezpośrednio nadzoruje sprawę obwodnicy oraz bezpośrednio z WDiM ustala terminy, to przekaże mu zadane pytanie i odpowiedź zostanie udzielona na Sesji następnej, bądź telefonicznie.

Radny Stanisław Wieloch zapytał – czy warunkiem złożenia wniosku o odszkodowanie w związku z zalaniem i otrzymanie pomocy jest związane z wystąpieniem wymięknięć w wysokości 30%.
Naczelnik WRGN potwierdził, iż musi to obejmować 30% całości wielkości gospodarstwa.

Następnie głos zabrał Radny Roman Bakon, który:

- złożył ustny wniosek, aby Radni spotkali się z Komisją Mieszkaniową i Panem Burmistrzem jako Przewodniczącym tej Komisji w celu porozmawiania na temat gospodarki mieszkaniowej ogólnie w Gminie, gdyż Radni nie znają składu tej

Komisji, ani jej zamierzeń co do nowo budowanego budynku wielorodzinnego przy ul. Engelmana,

- poinformował, iż sołtysi sołectw, których tereny przylegają do drogi krajowej Nr 2 otrzymali z GDDKiA w marcu br. pismo podpisane przez Dyrektora Kurczycha, w którym zwraca się on o udrożnienie przez mieszkańców przepustów pod zjazdami przy drodze krajowej – w tym miejscu Radny poprosił, aby Gmina wystosowała pismo o braku technicznych możliwości ze strony mieszkańców przeprowadzenia takich prac.
- zgłosił potrzebę poprawienia chodnika przy trasie krajowej Nr 2 na odcinku od Piorunowa do Bramek, wskazując że część chodnika od Błonia do Piorunowa została już poprawiona, natomiast ta, o której mówi jest w fatalnym stanie – w tym miejscu Radny zaproponował, aby wystosować w tej sprawie pismo do GDDKiA o naprawę tego odcinka chodnika lub rozważyć umieszczenie na ten cel środków w budżecie na rok 2012.

Z-ca Burmistrza odpowiedział, że:

- zgadza się w tej kwestii, że ani mieszkańcy ani Gmina nie powinna być obarczana zadaniami należącymi do GDDKiA i w tej sprawie wystosowana będzie odpowiedź do GDDKiA,
- w sprawie naprawy chodnika również będzie wysłane pismo do GDDKiA, a odpowiedzi zostaną przekazane Radnemu do wiadomości.

Odnośnie propozycji spotkania Rady z Burmistrzem i Komisją w sprawach mieszkaniowych Wiceprzewodnicząca odpowiedziała Radnemu, że zgłosi ten wniosek i ma nadzieję, że do takiego spotkania dojdzie. Wyjaśniła również Radnemu, że zarówno skład Komisji Mieszkaniowej, jak i lista oczekujących na przydział mieszkań komunalnych jest wywieszona na tablicy w budynku Gminy przy ul. Nowakowskiego.

Następnie kierując słowa do całej Rady Wiceprzewodnicząca Rady poinformowała, że sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy za I półrocze 2011 r. będzie do odbioru w skrytkach w Biurze Rady Miejskiej.

Ad. 8

Wiceprzewodnicząca Rady podziękowała zebranym i o godz. 18.00 zamknęła XII Sesję Rady Miejskiej.

Protokołowała:
Mirosława Puchalska

PRZEWODNICZĄCY RADY
Jacek Fuglewicz