Rada Miejska w Błoniu
05-870 Błonie, Rynek 6
tel.fax 22 7526333

Protokół Nr VIII/2011
z Sesji Rady Miejskiej w Błoniu
odbytej w dniu 23 maja 2011 r.
w sali konferencyjnej w Centrum Kultury w Błoniu,
ul. Jana Pawła II 1 B

Porządek obrad:

1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie Protokołów z Sesji w dniu 18 kwietnia i 12 maja 2011 r.
3. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Błonie.
4. Interpelacje i zapytania.
5. Zamknięcie Sesji.

Ad. 1.

O godz. 17.00 Przewodniczący Rady Miejskiej p. Jacek Fuglewicz powitał zebranych i otworzył VIII Sesję Rady Miejskiej. Na podstawie listy obecności Radnych (załącznik do Protokołu) stwierdził quorum wymagane dla prawomocności obrad.

Przewodniczący Rady zapytał czy są propozycje zmian do przedłożonego porządku obrad.
O głos poprosił Burmistrz p. Zenon Reszka, który wniósł o rozszerzenie porządku obrad oraz podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Budżetowej na rok 2011 i wyjaśnił, że sprawa omawiana była na Komisji Bezpieczeństwa i Budżetu, a dotyczy kwoty 30 tys. zł jaką proponuje się przeznaczyć na dofinansowanie zakupu samochodu dla Policji.

Przewodniczący Rady podziękował i zarządził głosowanie w sprawie rozszerzenia porządku obrad o punkt dot. zmiany uchwały budżetowej w zakresie przeznaczenia środków na zakup samochodu dla Policji. Za rozszerzeniem porządku obrad głosowało 21 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. **Rada przyjęła zmianę do porządku obrad jednogłośnie.**

Ad. 2.

Ponieważ nie zgłoszono uwag, Przewodniczący Rady zarządził głosowanie kolejno nad przyjęciem:

1. Protokołu z Sesji w dniu 18 kwietnia 2011 r. Za przyjęciem Protokołu głosowało 21 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. Rada przyjęła Protokół jednogłośnie.
2. Protokołu z Sesji w dniu 12 maja 2011 r. Za przyjęciem Protokołu głosowało 21 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.

Ad. 3

Przechodząc do tego punktu porządku obrad Przewodniczący Rady oddał głos Burmistrzowi p. Zenonowi Reszce, który poinformował i przypomniał, że:

- w roku 2008 Gmina Błonie złożyła wniosek do Zintegrowanego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego dotyczący rozbudowy infrastruktury drogowej poprawiającej spójność komunikacyjną Gminy Błonie, który miał być finansowany z

Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2007-2013,

- wniosek uzyskał pozytywną ocenę i w rezultacie Gmina pozyskała kwotę 11 mln 17 tys. zł na budowę 12 km dróg,
- następnie do złożonej przy wniosku koncepcji została wykonana pełna dokumentacja projektowa razem z pozwoleniem na budowę i początek tej budowy jest założony w roku bieżącym i na to są zarezerwowane środki finansowe w budżecie tegorocznym na kwotę 6 mln, natomiast w budżecie roku 2012 była założona kwota ok. 7 mln.
- po ogłoszonym przetargu i wpłynięciu ok. 8 ofert okazało się, iż konieczna jest zmiana prognozy finansowej, gdyż najkorzystniejsza oferta opiewa na kwotę 18 mln.700 tys.i aby móc rozstrzygnąć przetarg konieczna jest zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej.

Następnie Burmistrz poprosił p. Halinę Ziental Skarbnika Gminy o przedstawienie informacji na czym zmiany te miały by polegać.
Pani Skarbnik przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany Prognozy Finansowej wraz z uzasadnieniem (załącznik do Protokołu).

Radny Roman Bakon zapytał – czy w związku ze zwiększeniem planu dochodów o 2 mln zł należy sądzić, że poprawiła się ściągalność podatków oraz zwiększyły się wpływy do budżetu.

Pani Skarbnik odpowiedziała, że obserwuje się zwiększenie dochodów podatkowych, które realizują się zgodnie z założeniami.

Radny J. Hernik zapytał:

- czy podjęte będą kroki przeciwdziałające przejazdowi TIR-ów po planowanym ciągu komunikacyjnym,
- dlaczego rezygnujemy z rozbudowy jednej szkoły oraz budowy przedszkola, co świadczy o nie inwestowaniu w naszą przyszłość.

Burmistrz powiedział, że szerzej i szczegółowiej temat obiektów oświatowych omówiony był na Komisji Budżetowej i poprosił o przybliżenie o jaką szkołę chodzi.

- Radny J. Hernik wyjaśnił, że z materiałów przygotowanych przez Burmistrza wynika, że w przyszłym roku na termomodernizację wraz z rozbudową szkoły Nr 2 przeznaczono 230 tys. zł
- Burmistrz stwierdził, że ten punkt jest realizowany w ramach pozyskiwania funduszy zewnętrznych i środki są tak przygotowane, aby można było w każdej chwili złożyć wniosek o ich pozyskanie.
- Radna E. Podyma podkreśliła, iż nie jest członkiem Komisji Budżetowej i z przykrością stwierdza, że na Komisji Oświaty nawet nie zasygnalizowano poruszanych tematów, tym bardziej, że większość z przemieszczanych środków dotyczy oświaty i kultury. Uważa zatem, iż członkowie Komisji Oświaty powinni być zapoznani z przedstawionymi propozycjami.

Pan Burmistrz wyjaśnił, iż Sesję zwołał w trybie pilnym, gdyż termin realizacji ciągu drogowego jest bardzo krótki, a nie podjęcie tej uchwały będzie oznaczało, czy też skutkowało rezygnacją z dotacji w wysokości 11 mln 700 tys. zł na co nie możemy sobie pozwolić, bowiem drogi są bardzo potrzebne.
Radny Marcin Kołota powiedział, że zrozumiałe jest to, iż z dotacji nie można zrezygnować, ale zapytał – dlaczego ma się odbyć to kosztem szkół.
Burmistrz odpowiedział, że nie jest to robione żadnym innym kosztem, gdyż budżet podlega monitorowaniu i zmianom w zależności od sytuacji. A w tym konkretnym przypadku nie można rozstrzygnąć przetargu i podpisać umowy bez zabezpieczenia odpowiedniej kwoty w budżecie.
Radny R. Bakon przypomniał, że wstrzymał się od głosowania nad budżetem na ten rok, gdyż uważał, że został on nieprawidłowo skonstruowany, a wtedy spotkał się ze stwierdzeniem, iż jest to

projekt. Radny zapytał – dlaczego powstała tak duża różnica między planowanymi środkami przeznaczonymi na ciąg komunikacyjny, a ostatecznymi wynikającymi z przetargu.
Radny stwierdził, że różnicę 50% uważa za rażąco dużą, a skonstruowany budżet za przeszacowany.
Burmistrz odpowiedział, że powtarza to co już mówił na Komisji Budżetowej tj, że wycena powstaje na etapie wykonania dokumentacji projektowej.
Radny R. Bakon poprosił o przeprowadzenie dyskusji i nie przenoszenie środków z oświaty na ciąg komunikacyjny.
Pan Burmistrz stwierdził, że nie może zgodzić się ze zdaniem Pana Bakona, gdyż było by to ze szkodą dla Gminy i czasu oraz stanowiło by zagrożenie dla budowy tej drogi. Dodał, że po to są Wydziały merytoryczne i Wydział Finansowy, żeby przygotowywać najlepsze możliwe zmiany, a obecnie inne zmiany nie są możliwe. Natomiast odłożenie w czasie nic nie da, tylko utrudni wykonanie tej inwestycji, chyba że cyt. „być może o to chodzi".
Radny R. Bakon odnosząc się do wypowiedzi Pana Burmistrza stwierdził, że nie jest przeciwny powstaniu tej drogi i uważa, że jest ona bardzo potrzebna, ale środki proponuje znaleźć gdzie indziej.
Burmistrz powtórzył, że nie może zgodzić się z tą propozycją, gdyż po to zwołana była Komisja Budżetowa, na której wszystko zostało przedyskutowane i wybrano zmiany, które najmniej dotykają budżet przyszłego roku oraz zaapelował o przyjęcie przez Radę zaproponowanych zmian.
Radny J. Cieślak zapytał, czy po dokonanych przesunięciach i zmniejszeniu środków na oświatę uda się coś zrobić w roku przyszłym, aby poprawić warunki w szkołach m.in. w temacie przyjęcia do szkół sześciolatków.
Pan Burmistrz powiedział, że do poruszanych spraw trzeba będzie powrócić przy konstruowaniu budżetu na 2012 rok.
Radny J. Hernik podkreślając i nie kwestionując profesjonalności fachowców Urzędu zwrócił uwagę, że jednakże zadaniem Rady jest dyskutowanie i podejmowanie właściwych decyzji.
Odnośnie ciągu komunikacyjnego Radny poparł zdanie Radnego R. Bakona o potrzebie budowy i zapytał o realne możliwości ograniczenia ruchu TIR-ów po tej drodze, gdyż jak stwierdził postawienie znaków z ograniczeniem tonażu nie załatwi sprawy. Radny zaapelował o przesunięcie części wydatków związanych z budową ciągu na rok 2013. Stwierdził również, że czas oceni, czy podejmowana decyzja najprostsza jest najkorzystniejsza dla Gminy.

Pan Burmistrz powiedział, że nie zgadza się ze stwierdzeniem dot. przekładania, gdyż jest to wg Niego działanie na zwłokę i może komuś mogłoby zależeć, żeby tego wydatku nie zrealizować. Przypomniał, że Radni otrzymali 18 mają br. informację o zwołaniu Sesji oraz odbyła się Komisja Oświaty i do czasu dzisiejszej Sesji nie wpłynęły alternatywne wnioski od Radnych w tej sprawie.
Dodał, że to co zostało przygotowane uznaje za rozwiązanie optymalne i innych na dzień dzisiejszy nie ma. Odnośnie ruchu TIR-ów po ciągu komunikacyjnym stwierdził, że ustawione zostaną znaki i zamontowane będą po wykonaniu drogi urządzenia spowalniające ruch tam gdzie to możliwe.

Radny J. Hernik stwierdził, że nie chodzi o odkładanie tematu, a dyskusja prowadzona na Komisji sprowadziła się też do twierdzenia, że zaproponowane zdjęcie środków z zadań oświatowych stanowi jedyną możliwość, przy czym:

- dyskusji tej nie było można doprowadzić do końca, gdyż sala była potrzebna na obrady BUTW,
- pracownicy nie przygotowali innych propozycji,
- był wniosek o nie zdejmowanie środków z oświaty.

Radny R. Bakon zaproponował w związku z informacją Pani Skarbnik o realizowaniu się dochodów - zwiększenie z 2 mln zł na 3 mln i nie skreślania 1 mln z przeznaczonych środków na budowę/rozbudowę przedszkola.

Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały w sprawie zmiany

Wieloletniej Prognozy Finansowej. Za głosowało 12 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 9. **Rada uchwałę podjęła. Został jej nadany Nr VIII/41/11 – stanowi załącznik do Protokołu.**

Ad 4

Zgodnie z przyjętym rozszerzeniem porządku obrad Pani Skarbnik H. Ziental przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę Budżetową na 2011 r. i wyjaśniła, że jej podjęcie ma związek z proponowanym przekazaniem środków w wysokości 30 tys. zł na dofinansowanie zakupu samochodu dla Policji w Błoniu. Poinformowała również, że Komisja Budżetowa pozytywnie zaopiniowała projekt.

Ponieważ nie było pytań Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały. Za głosowało 19 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 2. **Rada uchwałę podjęła. Został jej nadany Nr VIII/42/11 – stanowi załącznik do Protokołu.**

Ad 5

W punkcie tym głos zabierali;

- Radna I. Waśniewska zapytała:
  - na jakim etapie jest budowa budynku na ul. Engelmana,
  - czy są już jakieś plany rozdysponowania mieszkań,
  - czy część mieszkań będzie przeznaczona do sprzedaży

i stwierdziła, iż temat ten wymaga wg Niej dyskusji.

Burmistrz odpowiedział, że jest przeciwny sprzedaży mieszkań w tym budynku, gdyż nadszedł czas rozwiązania spraw odkładanych w tej Gminie przez dziesięciolecia – w tym miejscu zwrócił uwagę, że zły stan kamienic przy ul. Warszawskiej, Powstańców, Lesznowskiej grozi ich zawaleniem, a Gmina ma obowiązek zabezpieczenia lokali. Wskazał też, że nie ma gwarancji, że mieszkania na Engelmana dobrze by się sprzedawały po pierwsze ze względu na długą procedurę przetargową, a po drugie ze względu na budowę dużego bloku przy ul. 3-go Mają. Przypomniał też, że Gmina nie może budować mieszkań na sprzedaż, lecz komunalne dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców.
Radna I. Waśniewska przekazując odczucia mieszkańców zapytała:

- czy Gminę stać na dawanie w prezencie mieszkań wartych 300 tys. zł
- czy są oszacowania ile budynek kosztuje.

Burmistrz powtórzył o obowiązku Gminy dot. zabezpieczenia mieszkań z zagrożonych budynków i podkreślił, że w innym razie Gmina zobowiązana jest opłacić mieszkańcom czynsz za wynajem lokali.

W uzupełnieniu Naczelnik WIT p. H. Koźlicka poinformowała, że:

- budynek przy ul. Engelmana liczy 58 mieszkań i będzie oddany we wrześniu br.,
- trwają prace wykończeniowe,
- umowa z wykonawcą podpisana została na kwotę 6.508.235,- zł,
- członkowie Społecznej Komisji Mieszkaniowej prosili o nie sprzedawanie mieszkań w tym budynku oraz o podjęcie przez Radę uchwały o wstrzymaniu wykupu lokali w tym budynku przez najemców, co będzie spójne z ustawą przygotowywaną przez Rząd.

- Radny J. Hernik zwrócił uwagę, że przedszkola są wybudowane w latach 70-tych i są z płyt azbestowych, dlatego też uważa, że budowa nowego obiektu jest bardziej zasadna niż budowa obiektu mieszkalnego. Przypomniał, że wcześniej przedstawiał różne rozwiązania, które byłyby lepsze niż budowanie dużego bloku.

Następnie Pani H. Koźlicka udzieliła odpowiedzi na pytanie dotyczące wielkości mieszkań w budynku przy ul. Engelmana. Na pytanie Radnego T. Sierakowskiego odnośnie daty podpisania umowy z wykonawcą poinformowała, że odpowiedzi udzieli Radnemu telefonicznie po sprawdzeniu dokumentów.

- Radna A. Ludwin-Właszczuk odczytała odpowiedź na złożoną przez siebie interpelację dot. funduszu sołeckiego dla wsi Konstantów i przeprosiła Sołtysa Pana Włodzimierza Piwowarskiego jeśli poczuł się dotknięty Jej wcześniejszą wypowiedzią w tej sprawie.

- Radny R. Bakon zapytał:

– czy powstał jakiś nowy Klub Radnych, gdyż Radni kandydujący z grupy Burmistrza spotykają się w Ratuszu omawiając tematy poza Sesjami i Komisjami.

Radny stwierdził, że też chciałby uczestniczyć w tych spotkaniach i uważa, że powiadamiani powinni być wszyscy Radni.
Dalej Radny:

- poprosił o terminowe, zgodne z przepisami udzielanie odpowiedzi na pisma wpływające do Urzędu i podał jako przykład brak odpowiedzi na:
- pismo mieszkańców ul. Okrzei 10,
- pismo pełnomocnika p. Kudlickiego dotyczące zamieszczenia w BIP informacji o godzinach urzędowania senatora Andrzejewskiego i posła Błaszczaka,
- zapytał o powód odmowy Panu Gali zamiany lokalu kwaterunkowego z mieszkańcem Warszawy,
- zwrócił uwagę na konieczność dokonania przeglądu autobusu szkolnego i przedstawił okoliczności, które skłoniły go do zgłoszenia tego tematu,
- odczytując odpowiedź na złożoną przez siebie interpelację w sprawie fontanny, zwrócił się do Burmistrza o udzielenie pełnej odpowiedzi oraz przestrzeganie terminów udzielania odpowiedzi.

Pan Burmistrz:

- podziękował Radnemu Bakonowi za zainteresowanie sprawami Gminy i stwierdził, że jeśli będzie taka potrzeba to wystosuje zaproszenie do uczestniczenia w spotkaniach w Ratuszu,
- stwierdził, że po raz kolejny informuje, iż fontanna oddana do użytku w 2008 roku nie uległa zniszczeniu, a urządzenia nie uległy zepsuciu. Kosztowała 1mln 280 tys. zł plus koszty transportu i podłączenia, a nie 2 mln złotych. I dalej wyjaśnił, że popękaniu uległ podarowany marmur, którego rodzaj jest nie odpowiedni do naszego klimatu. Dodał, że za kilka dni fontanna będzie działać.

Następnie Burmistrz poinformował, że:

- odpowiedź na interpelację została udzielona, a odpowiedzi na pisma mieszkańców są udzielane raczej terminowo i sprawa udzielenia odpowiedzi mieszkańcom z ul. Okrzei 10 wymaga sprawdzenia,
- odnośnie wystąpienia przez p. Galę o zamianę mieszkań, to decyzja w takich sprawach i w tej również należy do kompetencji Burmistrza, a nie Rady Miejskiej,
- zgłoszoną sprawą stanu technicznego autobusu szkolnego zajmą się odpowiednie służby Urzędu,
- jeśli informacja o funkcjonowaniu biura poselskiego nie została jeszcze opublikowana, to zostanie.

- Radna I. Waśniewska podziękowała Dyrektorowi ZUK p. E. Ropiakowi za ciągłe i efektywne prace na Osiedlu Narutowicza i Sochaczewska oraz zasygnalizowała:

- potrzebę sprawdzenia i weryfikacji zasobów mieszkaniowych do odzysku,
- problem nie płacenia czynszu przez niektórych lokatorów i stwarzanie możliwości

spłacenia zaległości w ratach,
- problem opuszczonych mieszkań i ich wykupu.

Radna zapytała o klucz przydziału nowych mieszkań oraz o strategię sprawdzania mieszkań w istniejących zasobach komunalnych.
Podała przykład rozwiązania problemów mieszkaniowych przez Gminę Grodzisk Maz., gdzie w Chlebni wybudowano lokale socjalne. Określiła budynek przy ul. Engelmana jako budynek o wysokim standardzie.

Burmistrz uznał problem mieszkaniowy za złożony, który wymaga szerszej debaty. Poinformował, że Dyrektor ZUK przygotuje nowe propozycje do Wieloletniego Programu Gospodarowania Zasobami Mieszkaniowymi Gminy, które to propozycje trafią pod obrady Rady Miejskiej. Dodał, że odnośnie osiedla Narutowicza-Sochaczewska trwają prace nad przeglądem tych lokali, których najemcy uchylają się z różnych przyczyn od płacenia czynszu.

- Radny R. Bakon podziękował za udzielenie odpowiedzi i stwierdził, że nie wszystkie go usatysfakcjonowały. Zasygnalizował też temat złego traktowania koni przez właściciela z Cholew.

Pan Burmistrz odniósł się do sprawy koni i określił ją jako trudną, złożoną i nie nową, bo trwającą już dłuższy czas. Poinformował, że odbywały się interwencje Powiatowego Lekarza Weterynarii i sprawą zajmował się Wydział Ochrony Środowiska, a na wniosek Fundacji po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego wyda decyzję administracyjną w tej sprawie.

- Radny St. Czaplicki zwrócił się z prośbą do Burmistrza i Przewodniczącego Rady o wdrożenie procedury legislacyjnej dot. projektu uchwały o nadanie skwerowi przed Centrum Kultury nazwy „Solidarności Rolników Indywidualnych".

Z-ca Burmistrza Pan Marek Książek poinformował, że po zaopiniowaniu przez Komisję Ładu podjęta została procedura przeprowadzenia konsultacji społecznych.

- Radny J. Cieślak – odnosząc się do konieczności przeprowadzenia konsultacji społecznych w sprawie nadania nazwy skwerowi przy Centrum Kultury stwierdził, iż upatruje w tym niechęć do złożonego wniosku, ale nie widzi uzasadnienia takiego działania.

Pan Burmistrz stwierdził, że:
- ponieważ budowa pomnika zaproponowana została w centralnym miejscu miasta, wymaga w związku z tym zapytania o to społeczeństwa,
- brak jest projektu pomnika.

Podkreślił, że wątpliwości budzi miejsce posadowienia pomnika, a nie uhonorowanie formacji, która ma wielkie zasługi dla Polski i dla Błonia.

- Pani Alicja Kwiatkowska wyraziła swoją opinię odnośnie przebiegu Sesji i:
- stwierdziła, że brak jest przywoływania pozytywnych zjawisk, a tylko negatywne,
- podziękowała Burmistrzowi za to co dzieje się obecnie w Błoniu, podkreślając, że fontanna i Centrum Kultury jest elementem dodającym miastu splendoru i uroku,
- zgłosiła sprawę konieczności wykoszenia trawy nad rzeką.

- Przewodniczący Rady podał informację zamieszczoną w Gazecie Rzeczpospolita, iż w przeprowadzonym rankingu Błonie zajęło 14-te miejsce w Polsce, a drugie na Mazowszu w kategorii gmin miejsko-wiejskich pod kątem wydatków inwestycyjnych na mieszkańca.

- Radny J. Cieślak zapytał – czy Statut Stowarzyszenia Błonianka przewiduje udział osób spoza Klubu w zebraniu Walnego Zgromadzenia.

Pan Burmistrz powiedział, iż to pytanie należy skierować po Sesji do władz Klubu „Błonianka" i dalej:

- podziękował Pani Alicji Kwiatkowskiej za głos rozsądku pobudzający do działań konstruktywnych,
- zaprosił wszystkich na coroczne Dni Błonia, które będą odbywały się w dniach 10-12 czerwca br. z udziałem delegacji włoskiej,
- poprosił o pozostanie Radnych na krótkie spotkanie po Sesji.

- Radny J. Cieślak skierował zapytanie do Sekretarza Gminy dot. prac związanych z dostępem do Internetu dla mieszkańców.

Sekretarz odpowiedział, że zakończenia prac należy spodziewać się do końca czerwca. Przewodniczący Rady poinformował, że następna Sesja odbędzie się 30 czerwca br. o godz. 16.00.

Ad. 6

Przewodniczący Rady podziękował zebranym i o godz. 19.00 zamknął VIII Sesję Rady Miejskiej

Protokołowała:

Mirosława Puchalska

PRZEWODNICZĄCY RADY
Jacek Fuglewicz