Protokół Nr II/2002
z Sesji Rady Miejskiej w Błoniu
odbytej w dniu 02 grudnia 2002 r.
w sali konferencyjnej Urzędu Miasta i Gminy Błonie

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie quorum.
2. Wręczenie pp. Krystynie i Zdzisławowi Olczakom Medalu Resortowego za Zasługi dla Obronności Kraju.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z Sesji w dniu 18 listopada 2002 r.
5. Podjęcie uchwały w sprawie wygaśnięcia mandatu Radnego.
6. Podjecie uchwały w sprawie składu Rady Nadzorczej MPWiK.
7. Podjęcie uchwały w sprawie powołania Komisji Rewizyjnej.
8. Podjęcie uchwały w sprawie powołania komisji doraźnej d/s Statutu Gminy Błonie.
9. Podjęcie uchwał w sprawie powołania stałych Komisji Rady oraz ustalenia ich składów osobowych.
10. Podjęcie uchwal w sprawie ustalenia stawek podatków i opłat lokalnych:
    - podatek od nieruchomości,
    - podatek rolny,
    - podatek od środków transportu,
    - podatek od posiadania psów,
    - opłata targowa,
    - opłata administracyjna.
11. Podjęcie uchwał w sprawach majątkowych:
    - sprzedaży nieruchomości - dz. nr ew. 95 we wsi Bieniewo Parcela,
    - wydzierżawienia gruntów z zasobów gminy - dz. nr ew. 3/2 i 57/2 przy ul. Lesznowskiej.
12. Podjęcie uchwał w sprawie wynagrodzenia Burmistrza Miasta i Gminy.
13. Podjęcie decyzji w sprawie rozdysponowania niewykorzystanych środków przekazanych przez Radę Miejską na operację podopiecznego Ośrodka Pomocy Społecznej w Błoniu.
14. Interpelacje i zapytania.
15. Zamknięcie Sesji.

Ad. 1

II Sesję Rady Miejskiej o godz. 15.00 otworzył Przewodniczący Rady Jarosław Hernik. Powitał Radnych, Burmistrza i Jego Zastępcę, Skarbnika Gminy i pracowników Urzędu Miasta i Gminy, zaproszonych gości oraz mieszkańców miasta i gminy Błonie.
Na podstawie listy obecności stanowiącej załącznik do protokołu Przewodniczący Rady stwierdził quorum, a zatem prawomocność obrad i umocowanie do stanowienia uchwał przez Radę.

Ad. 2

Przewodniczący Rady poinformował, że na Sesję zaproszeni zostali pp. Krystyna i Zdzisław Olczakowie, którym wręczony zostanie Resortowy Medal za Zasługi dla Obronności Kraju, a następnie udzielił głosu Burmistrzów i Miasta i Gminy Błonie.

Burmistrz Zbigniew Stępień w swoim wystąpieniu:
- podkreślił, że tego typu uroczystość ma miejsce po raz pierwszy w naszej gminie,
- wyraził szacunek i uznanie dla pp. Olczaków, że potrafili wychować trzech synów na wzorowych żołnierzy,

- uznał, że należałoby tego typu uroczystości kultywować i na stałe wpisać w tradycję,
- zwrócił się do przedstawiciela resortu obrony p. ppłk. Jana Lala o wręczenie odznaczenia.

Pan ppłk. Jan Lal przed wypełnieniem tego zaszczytnego obowiązku podziękował Burmistrzowi za zorganizowanie uroczystości, przedstawił osoby trzech synów pp. Olczaków, którzy jak podkreślił, wypełniając wzorowo służbę przynieśli zarówno chwałę rodzicom, jak i zasłużyli się dla obronności kraju oraz złożył podziękowanie rodzicom za wychowanie synów na wzorowych żołnierzy.

Następnie ppłk. Jan Lal odczytał treść wyciągu z Decyzji Ministra Obrony Narodowej, zgodnie z którą pp. Krystynie i Zdzisławowi Olczakom przyznano Srebrny Medal za Zasługi dla obronności Kraju oraz dokonał ich odznaczenia.
Na sali rozległy się brawa.

Po tej oficjalnej części uroczystości Przewodniczący Rady ogłosił 10-cio minutową przerwę w obradach i zaprosił wszystkich obecnych na symboliczną lampkę szampana, a następnie Burmistrz i Z-ca Burmistrza oraz Radni złożyli gratulacje odznaczonym.

Po przerwie Przewodniczący Rady wznowił obrady.

Ad. 3.

Przewodniczący Rady przedstawił Radzie porządek obrad jw. i skierował pytanie - czy są uwagi i czy ktoś zgłasza ewentualne zmiany do niniejszego. Ponieważ Radni nie zgłosili zmian Przewodniczący Rady ogłosił, że porządek obrad został przyjęty w zaproponowanym brzmieniu.

Ad. 4

Przewodniczący Rady poinformował, że do protokołu z Sesji Rady Miejskiej w dniu 18 listopada br., który był wyłożony w Biurze Rady nie zgłoszono uwag. Skierował pytanie do Radnych - czy ktoś zgłasza obecnie uwagi. Uwag nie zgłoszono. Przewodniczący Rady zarządził głosowanie. Za przyjęciem protokołu głosowało 9 Radnych, przeciw - 0, wstrzymało się 2 Radnych. Przewodniczący Rady ogłosił, że protokół z I Sesji Rady Miejskiej został przyjęty.

Ad. 5.

Przewodniczący Rady poinformował Radę, że w dniu 19 listopada br. na Jego ręce wpłynęło pismo Radnego Romana Bakona dot. zrzeczenia się mandatu w Radzie Miejskiej, a następnie udzielił głosu p. R. Bakonowi, który wyjaśnił powody zrzeczenia się mandatu informując, że w dniu 19 listopada br. został powołany przez Burmistrza Miasta i Gminy Błonie na stanowisko Z-cy Burmistrza.

Przewodniczący Rady odczytał treść projektu uchwały w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu w Radzie Miejskiej i następnie poddał go pod głosowanie. Za przyjęciem projektu głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. **Uchwałę podjęto - otrzymała Nr 167/II/2002 - stanowi załącznik do protokołu.**

Ad. 6

Przewodniczący Rady udzielił głosu Prezesowi MPWiK p. Bogusławowi Ziółkowskiemu, który:
- wniósł autopoprawkę do podstawy prawnej projektu uchwały,
- poinformował, że zgodnie z umową Spółki kadencja pierwszej Rady Nadzorczej trwa 1 rok i upłynęła z końcem sierpnia 2002 r., a propozycja powołania nowej Rady Nadzorczej i kandydatury do niej były przedstawione Radzie Miejskiej poprzedniej kadencji, która

decyzję w tej sprawie pozostawiła nowej Radzie Miejskiej,
- poinformował, że Rada Miejska powinna powołać 3 osobowy skład Rady Nadzorczej i zatwierdzić wybór Przewodniczącego.

Następnie głos zabrał Burmistrz Z. Stępień, który jako organ założycielski Spółki zgłosił następujące kandydatury do Rady Nadzorczej:

1. Andrzeja Sierakowskiego
2. Wojciecha Dumałę
3. Grzegorza Wojtenko

Przewodniczący Rady zaproponował, aby kandydaci potwierdzili czy wyrażają zgodę na kandydowanie, a następnie w kolejności zgłoszeń zaprezentowali swoje osoby.
Obecni na sali p. Sierakowski i Wojtenko wyrazili zgodę na kandydowanie.
Pan B. Ziółkowski usprawiedliwił nieobecność p. W. Dumały i poinformował, że Jego oświadczenie o wyrażeniu zgody będzie przesłane w najbliższym czasie faxem.

Przewodniczący Rady skierował pytanie - czy ktoś z Radnych chce również zgłosić jakąś kandydaturę.

Radna Helena Szymańska zgłosiła kandydaturę p. Jarosława Paćko i usprawiedliwiła Jego chwilową nieobecność.

Jako pierwszy swoją osobę zaprezentował p. Andrzej Sierakowski informując o stopniu i rodzaju wykształcenia oraz o przebiegu pracy zawodowej.

Nieobecnego p. W. Dumałę zaprezentował p. B. Ziółkowski.

Następnie prezentacji swojej osoby dokonał p. G. Wojtenko, a Radna H. Szymańska w związku z nieobecnością p. J. Paćko poinformowała o Jego wykształceniu i doświadczeniu zawodowym.

Z uwagi na deklarację Radnej H. Szymańskiej, że zgłoszony przez nią kandydat przybędzie na Sesję, ale nieco później Radna Irena Waśniewska zaproponowała, aby przesunąć rozpatrywanie tego punktu porządku obrad.

Prezes MPWiK zwrócił się do Rady z pytaniem - czy Jego obecność będzie konieczna w dalszej części obrad - tu wyjaśnił powody tak postawionego pytania, ale jednocześnie podkreślił, że jest gotowy na udzielenie Radnym wszelkich odpowiedzi na pytania związane z oczyszczalnią.

Przewodniczący Rady podziękował Panu Ziółkowskiemu, a Radnych poprosił o kierowanie ewentualnych pytań.

Radny Krzysztof Włodarczyk skierował pytanie do p. Sierakowskiego, a mianowicie - jakie ma wykształcenie.

Pan Sierakowski odpowiedział, że średnie techniczne.

Radny Tomasz Malejko - zapytał czy funkcje w Radzie Nadzorczej są płatne.

Pan B. Ziółkowski odpowiedział, że pierwsza kadencja Rady Nadzorczej były to funkcje nieodpłatne, a obecnie będą płatne i wynagrodzenie ustali Zgromadzenie Wspólników.

Ponieważ nie zgłoszono więcej pytań Przewodniczący Rady podziękował p. B. Ziółkowskiemu

i w związku ze zgłoszonym wcześniej wnioskiem o przesunięcie rozpatrywania punktu dot. wyboru Rady Nadzorczej, zaproponował przesunięcie tego punktu przed omawianiem pkt-u 10 porządku obrad informując, że zmiana taka wymaga uzyskania bezwzględnej większości głosów.

W przeprowadzonym głosowaniu za przesunięciem pkt-u 6 głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. **Wniosek został przyjęty jednogłośnie.**

Ad. 7

Przywołując przepisy ustawy o samorządzie gminnym i Statutu Gminy regulujące konieczność powołania przez Radę Komisji Rewizyjnej, jak również warunkujące Jej skład osobowy, Przewodniczący Rady zwrócił się do Radnych o zgłaszanie kandydatur.

Głos zabrał Radny Antoni Mrzygłocki, który poinformował, że zgodnie z wcześniejszymi ustaleniami do pracy w Komisji Rewizyjnej proponuje się następujące kandydatury:

1. Grzegorza Banaszkiewicza
2. Małgorzatę Berent
3. Mariusza Sidora
4. Bożenę Trocińską
5. Irenę Waśniewską
6. Krzysztofa Włodarczyka

Ponieważ innych kandydatur nie zgłoszono, a wyżej wymienieni wyrazili zgodę Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały w sprawie powołania Komisji Rewizyjnej i poddał go pod głosowanie.

Za przyjęciem projektu głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.
Uchwałę podjęto jednogłośnie - otrzymała Nr 168/II/2002 - stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 8.

Informując o konieczności dostosowania Statutu Gminy Błonic do obowiązującego stanu prawnego Przewodniczący Rady uzasadnił potrzebę powołania Komisji, która zajęłaby się opracowaniem stosownych zmian, bądź opracowaniem nowego Statutu. Poprosił zatem o kierowanie kandydatur do składu tej Komisji. Radny K. Włodarczyk zgłosił następujące osoby:

1. Jarosława Hernika
2. Mariusza Sidora
3. Krzysztofa Włodarczyka
4. Wiesławę Wołczyńską

Wymienione osoby wyraziły zgodę na kandydowanie.
Ponieważ innych kandydatur nie zgłoszono Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały w sprawie powołania Komsji doraźnej d/s Statutu Gminy Błonie i jej składu osobowego jw.

Za przyjęciem projektu głosowało 14 Radnych, przeciw 0. wstrzymało się 0.
Uchwałę podjęto jednogłośnie - otrzymała Nr 169/II/2002 - stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 9

W punkcie tym po przedstawieniu przez Przewodniczącego Rady propozycji nazw i zakresu

działania stałych merytorycznych Komisji Rady Miejskiej i ich składów osobowych ustalonych po wspólnych uzgodnieniach przystąpiono do głosowania jn.:

1) - projekt uchwały w sprawie powołania stałych komisji Rady wymienionych w § l, jak następuje:

- Komisja Budżetu i Spraw Komunalnych
- Komisja Zdrowia i Opieki Społecznej
- Komisja Ładu Przestrzennego, Rolnictwa i Ochrony Środowiska
- Komisja Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego
- Komisja Oświaty, Kultury i Sportu

za przyjęciem projektu głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.
Uchwałę podjęto jednogłośnie - otrzymała Nr 170/II/2002 - stanowi załącznik do protokołu.

2) - projekt uchwały w sprawie ustalenia składu osobowego Komisji Budżetu i Spraw Komunalnych - Radna Irena Waśniewska przedstawiła zakres spraw jakimi miałaby zajmować się komisja oraz następujące kandydatury do składu Komisji:

1. Grzegorz Banaszkiewicz
2. Bożena Baranek
3. Małgorzata Berent
4. Tomasz Malejko
5. Antoni Mrzygłocki
6. Helena Szymańska
7. Bożena Trocińska
8. Irena Waśniewska
9. Wanda Wójcicka

Wymienione osoby wyraziły zgodę na kandydowanie. Innych kandydatur nie zgłoszono. Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.
Uchwałę podjęto jednogłośnie - otrzymała Nr 171/II/2002 - stanowi załącznik do protokołu.

3) projekt uchwały w sprawie ustalenia składu osobowego Komisji Zdrowia i Opieki Społecznej. Radna Bożena Trocińska przedstawiła następujące kandydatury do składu Komisji:

1. Bożena Baranek
2. Antoni Mrzygłocki
3. Ewa Podyma
4. Irena Waśniewska
5. Krzysztof Włodarczyk
6. Wiesława Wołczyńska

Wymienione osoby wyraziły zgodę na kandydowanie. Innych kandydatur nie zgłoszono. Za przyjęciem projektu uchwały głosowało 14 Radnych, przeciw 0. wstrzymało się 0. **Uchwałę podjęto jednogłośnie - otrzymała Nr 172/II/2002 - stanowi załącznik do protokołu.**

4) projekt uchwały w sprawie ustalenia składu osobowego Komisji Ładu Przestrzennego, Rolnictwa i Ochrony Środowiska. Radna Irena Waśniewska przedstawiła zakres spraw jakimi miałaby zajmować się komisja oraz następujące osoby do jej składu:

1. Bożena Baranek
2. Małgorzata Berent
3. Antoni Mrzygłocki
4. Ewa Podyma
5. Mariusz Sidor

6. Helena Szymańska
7. Bożena Trocińska
Wymienione osoby wyraziły zgodę na kandydowanie. Radna Helena Szymańska zgłosiła ponadto **kandydaturę p. Wandy Wójcickiej,** która wyraziła zgodę. Innych kandydatur nie zgłoszono. Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały z tak zaproponowanym 8-o osobowym składem pod głosowanie. Za przyjęciem projektu głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. **Uchwałę podjęto jednogłośnie - otrzymała Nr 173/II/2002 - stanowi załącznik do protokołu.**

5) projekt uchwały w sprawie ustalenia składu osobowego Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego. Radny Antoni Mrzygłocki przedstawił następujące kandydatury do składu Komisji:
1. Tomasz Malejko
2. Bożena Trocińska
3. Krzysztof Włodarczyk
4. Wiesława Wołczyńska

Wymienione osoby wyraziły zgodę na kandydowanie. Radny Krzysztof Włodarczyk zgłosił ponadto **kandydaturę p. Ireny Waśniewskiej** - wyraziła zgodę. Innych kandydatur nie zgłoszono. Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie projekt uchwały z tak zaproponowanym 5-cio osobowym składem. Za przyjęciem projektu głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. **Uchwałę podjęto jednogłośnie - otrzymała Nr 174/II/2002 - stanowi załącznik do protokołu.**

6) projekt uchwały w sprawie ustalenia składu osobowego Komisji Oświaty, Kultury i Sportu. Radna Irena Waśniewska przedstawiła następujące kandydatury:
1. Grzegorz Banaszkiewicz
2. Bożena Baranek
3. Małgorzata Berent
4. Jarosław Hernik
5. Ewa Podyma
6. Mariusz Sidor
7. Helena Szymańska
8. Wanda Wójcicka

Wymienione osoby wyraziły zgodę na kandydowanie. Innych kandydatur nie zgłoszono.
Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały z w/w składem osobowym pod głosowanie.
Za przyjęciem projektu głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.
Uchwałę podjęto jednogłośnie - otrzymała Nr 175/II/2002 - stanowi za łącznik do protokołu.

Ad. 10

Przewodniczący Rady udzielił głosu p. Halinie Ziental - Skarbnikowi Gminy, która przystąpiła do omawiania projektów uchwał dot. stawek podatków i opłat lokalnych na 2003 r. w następującej kolejności:

1) **projekt uchwały w sprawie ustalenia stawki podatku od posiadania psów na 2003 r.**
W imieniu Burmistrza p. H. Ziental zaproponowała przyjęcie stawki w wysokości 25,-zł. Poinformowała również, że gmina ma obowiązek uchwalić ten podatek, jednakże jego ściągalność jest bardzo niska, co wynika min. z braku stosownej urzędowej ewidencji psów.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję i zwrócił się do Radnych o kierowanie uwag i pytań do projektu i jednocześnie sam zaproponował uchwalenie podatku bez określania roku na, który

się go ustala.
W krótkiej dyskusji:

- Radna I. Waśniewska uznała, że gdyby stawkę tę zróżnicować w zależności od ilości psów, być może była by lepsza realizacja tego podatku oraz stwierdziła, że dla lepszej ściągalności podatku należałoby sporządzić inwentaryzację psów,
- Przewodniczący Rady podtrzymywał swoją propozycję jw.,
- Radny K. Włodarczyk stwierdził, że skoro podatek ten w gruncie rzeczy opiera się na dobrowolności zapłaty, należy przegłosować zaproponowany projekt uchwały,
- Radna I. Waśniewska również zaproponowała przegłosować projekt.

W związku z propozycją Przewodniczącego Rady o ustaleniu stawek nie na rok 2003, lecz na każde kolejne lata Radca Prawny Jacek Nasierowski wyjaśnił, że ustawa o podatkach i opłatach lokalnych mówi o rozliczeniach w roku podatkowym, a podjęte uchwały w sprawie stawek podatków mają istotny wpływ na uchwałę budżetową, która jest tworzona na okres roczny. Zaproponował zatem przyjęcie stawek na 2003 r. Przewodniczący Rady przyjął wyjaśnienie Radcy Prawnego.
Ponieważ nie było więcej pytań Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały w sprawie ustalenia stawki podatku od posiadania psów na 2003 r. w wysokości 25 ,- zł pod głosowanie. Ponieważ w wyniku policzenia głosów wynikało, że za głosowało 13 Radnych, przeciw l, wstrzymał się l i nie było to zgodne z liczbą Radnych obecnych na Sesji i biorących udział w głosowaniu Przewodniczący Rady zarządził zgodnie ze Statutem powtórzenie głosowania, w wyniku którego - za przyjęciem projektu głosowało 12 Radnych, przeciw l, wstrzymał się l.
Uchwałę podjęto - otrzymała Nr 176/II/2002 - stanowi załącznik do protokołu.

2) projekt uchwały w sprawie ustalenia opłaty administracyjnej na 2003 r.
Pani Skarbnik w imieniu Burmistrza zaporponowała przyjęcie stawki opłaty administracyjnej od sporządzania wypisu i wyrysu z planu zagospodarowania przestrzennego terenu w wysokości **120,-zł**
Przewodniczący Rady otworzył dyskusję.
Radny K. Włodarczyk zapytał czy jeśli maksymalna kwota jest 192,15 zł to czy kwota 120,- nie jest za niska i nie należałoby jej podnieść. Pani H. Ziental odpowiedziała, że zastosowano wskaźnik wzrostu w wysokości 20%. Przewodniczący Rady zapytał - czy Radny zgłasza poprawkę. Pan K. Włodarczyk stwierdził, że nie zgłasza poprawki. Ponieważ nie zgłoszono innych uwag Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały w zaproponowanym przez p. H. Ziental brzmieniu pod głosowanie. Za przyjęciem projektu głosowało 11 Radnych, przeciw l, wstrzymał się l.
Uchwałę podjęto - otrzymała Nr 177/II/2002 - stanowi załącznik do protokołu.

3) **projekt uchwały w sprawie ustalenia ceny lq żyta, stanowiącej podstawę wymiaru podatku rolnego na rok 2003**.
Pani H. Ziental wyjaśniła, że wysokość stawki lokalnej dla gruntów gospodarstw rolnych z l ha przeliczeniowego proponuje się w wysokości stawki ustawowej tzn. **83,625,- zł** oraz wprowadza się zgodnie z ustawą podatek od gruntów pozostałych w wysokości **167,25,-zł,** dotyczy to gruntów sklasyfikowanych jako użytki rolne nie wchodzące w skład gospodarstw rolnych dotychczas objętych podatkiem od nieruchomości. Zwróciła również uwagę, że jeśli Rada dokonuje obniżenia podatku to przy obliczeniu potrzebnym dla wyliczenia przez Ministra Finansów subewncji dla gminy jest to liczone tak jakby gmina ten podatek zainkasowała, a gminie zwracane są jedynie środki z tytułu ulg ustawowych.
Przewodniczący Rady otworzył dyskusję.
Radny A. Mrzygłocki zapytał - jak kwota 167,25 od pozostałych gruntów ma się w stosunku do podatku od nieruchomości.

Pani H. Ziental wyjaśniła, że w związku z tym, że użytki rolne przeszły do podatku rolnego to gmina straci ok. 300.000,-zł - nastąpi spadek wpływów w podatku od nieruchomości, a minimalny wzrost w podatku rolnym. Przy wymierzaniu podatku potrzebna będzie ewidencja gruntów. Naczelnik WRGG Alfred Sobczak dodał, że w większości oprócz gruntów położonych w środku miasta pozostałe grunty w gminie są sklasyfikowane.
Ponieważ nie zgłoszono innych pytań Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały w zaproponowanym przez p. H. Ziental brzmieniu pod głosowanie. Za przyjęciem projektu głosowało 11 Radnych, przeciw l, wstrzymało się 2.
Uchwałę podjęto - otrzymała Nr 178/II/2002 - stanowi załącznik do protokołu.

4) projekt uchwały - w sprawie ustalenia stawek opłaty targowej na 2003 r.
Pani H. Ziental poinformowała m.in., że w przypadku tej opłaty obniżenie stawek przez Radę nie skutkuje przy wyliczeniu subwencji dla Gminy, a w skali roku wpływy z tytułu tej opłaty wynoszą ok. 300.000,- zł i z tego 8% stanowi wynagrodzenie dla inkasentów z tytułu zainkasowanych indywidualnie kwot.
Przewodniczący Rady otworzył dyskusję. Radni nie zgłosili uwag. Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały w zaproponowanym brzmieniu pod głosowanie. Za przyjęciem projektu głosowało 9 Radnych, przeciw l, wstrzymało się 4.
Uchwałę podjęto - otrzymała Nr 179/II/2002 - stanowi załącznik do protokołu.

5) projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2003 r.
Pani H. Ziental poinformowała na wstępie o ubiegłorocznych problemach wynikających z nowego sposobu ustalenia stawek dot. tego podatku oraz, że przy przyjęciu zaproponowanych obecnie stawek wpływy do budżetu wyniosłyby ok. 720.000,- zł.
Przewodniczący Rady otworzył dyskusję.
Radny A. Mrzygłocki zwrócił uwagę na występującą różnicę w kwocie podanej w uchwale i w materiałach dot. porównania kwot z roku ubiegłego, a dot. autobusów o liczbie miejsc mniejszej niż 30. Pan H. Ziental wyjaśniła, że prawidłowa jest kwota podana w uchwale (1.030,-zł)
Radny T. Malejko zapytał - czy nie można ustalić mniejszego podatku, bo może dojść do sytauacji, że część transportowców przeniesie swoją działalność do innej gminy.

Z-ca Burmistrza Roman Bakon poinformował, że np. w Grodzisku Maz. ustalono stawki na takim samym poziomie oraz podał przykłady wysokości stawek z innych gmin.

Radny T. Malejko zwrócił uwagę, że niepłacenie podatku wynika z trudnej sytuacji finansowej firm transportowych i uznał, że poprzez podnoszenie stawek nie powinno się cyt. „ich dobijać".

Radna Irena Waśniewska zapytała jaki jest % osób nie płacących tego podatku.

Pani H. Ziental odpowiedziała, że jest to 10-12%.

Radny K. Włodarczyk zapytał - czym jest umotywowane podnoszenie stawek.

Pani H. Ziental odpowiedziała, że m.in. wiąże się to z założeniem odpowiedniej realizacji uchwalonego później budżetu.
Ponieważ nie było więcej pytań Przewodniczący Rady poddał przedstawiony jw. projekt uchwały pod głosowanie. Za przyjęciem projektu głosowało 11 Radnych, przeciw 1, wstrzymał się l.
Uchwałę podjęto - otrzymała Nr 180/II/2002 - stanowi załącznik do protokołu.

6) **projekt uchwały w spranie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na 2003 r.**
Pani H. Ziental na wstępie poinformowała pokrótce o realizacji podatku od nieruchomości, a następnie przedstawiła projekt uchwały omawiając poszczególne proponowane stawki oraz

zwolnienia. Poinformowała również, że:
- gruntów nie sklasyfikowanych jest ok. 800.000 m i one będą objęte stawką 0,30 .-zł.
- strata we wpływach z tytułu podatku od nieruchomości w związku z objęciem podatkiem rolnym gruntów pozostałych sklasyfikowanych jako użytki rolne wyniesie ok. 328.000,-zł.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję.
Radny G. Banaszkiewicz zgłosił, że w uchwale w § l pkt. 2 podano stawkę 17,81, a w tabeli zawierającej analizę 17.31,-
Pani H. Ziental wyjaśniła, że prawidłowa jest kwota 17,31,- a zatem należy dokonać poprawy w uchwale.
Przewodniczący Rady zgłosił brak załącznika Nr 2 do projektu uchwały.
Załącznik ten przedstawiono Radnym.

Radny T. Malejko zapytał - czy w ostatnich latach wpływy z tytułu tego podatku zwiększają się czy spadają.

Pani H. Ziental odpowiedziała, że należałoby to sprawdzić na podstawie sprawozdań.

Radny A. Mrzygłocki stwierdził, że wzrost stawki dla gruntów pozostałych o 230% jest znaczny i w związku z dalszą dyskusją nt. jakiej ilości gruntów to dotyczy i czy była robiona w tej sprawie jakaś symulacja oraz odpowiedzią p. Skarbnik, że takiej symulacji nie przeprowadzono zgłosił następujące wnioski:
1) przekazanie projektu uchwały do Komisji Budżetowej do ponownego przeanalizowania.
2) albo obniżenie stawki dla pozostałych gruntów na 18 gr.

Przewodniczący Rady zaproponował kontynuowanie rozpatrzenia projektu przez Radę, ponieważ Komisja Budżetowa jeszcze się nie ukonstytuowała.

Radny A. Mrzygłocki poprosił zatem p. Skarbnik o wyliczenie jaką kwotę stanowiła by różnica przy obniżeniu stawki do 18 gr.

Wyliczono, że byłaby to kwota ok. 180.000,-.

Przewodniczący Rady poddał wniosek o obniżenie stawki z 30 gr na 18 gr pod głosowanie.
Za przyjęciem wniosku głosowało 2 Radnych, przeciw 2, wstrzymało się 8.
Głosem Przewodniczącego Rady wniosek odrzucono.

Przewodniczący Rady poddał następnie pod głosowanie projekt uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na 2003 r. Za przyjęciem projektu głosowało 8 Radnych, przeciw 3, wstrzymało się 2. **Uchwałę podjęto - otrzymała Nr 181/II/2002 - stanowi załącznik do protokołu.**

Następnie Przewodniczący Rady ogłosił 15 minutową przerwę w obradach.

Po przerwie wznowiono obrady i przystąpiono do kontynuacji realizacji punktu 6 porządku obrad dot. powołania Rady Nadzorczej MPWiK.

Ad. 6 cd.

Przewodniczący Rady przypomniał, że zgłoszono 4 kandydatury, a następnie skierował pytanie czy ktoś zgłasza jeszcze jakieś kandydatury.

Radny K. Włodarczyk zgłosił kandydaturę p. Piotra Nowakowskiego, który był obecny na sali i wyraził zgodę.

Ponieważ przybył p. J. Paćko Przewodniczący Rady poprosił Go o zaprezentowanie swojej osoby. Pan J. Paćko poinformował Radę o swoim wykształceniu, o przebiegu pracy zawodowej i związanym z tym doświadczeniem.
Radny A. Mrzygłocki w odniesieniu do informacji zapytał - czy mieści się w tym również znajomość oczyszczalni ścieków.

Pan J. Paćko odpowiedział, że zna procesy zachodzące podczas oczyszczania różnych substancji, a jego wykształcenie bardziej ukierunkowane jest na procesy przygotowywania różnych produktów do utylizacji.

Głos z sali zabrał p. Grabowski i skierował pytanie do p. J. Paćko - jak wyobraża sobie oczyszczanie ścieków w laboratorium.
Przewodniczący Rady wyjaśnił, że poruszone zagadnienie nie dot. bezpośrednio kandydata oraz poprosił o kierowanie pytań przez Radnych.

Radna E. Podyma zapytała - jakie były powody, że p. Paćko zdecydował się kandydować.

Pan J. Paćko odpowiedział, że tematyka oczyszczalni wiąże się z Jego przygotowaniem zawodowym oraz chciałby poczynić kroki w zakresie ochrony środowiska na terenie gminy.

Następnie Przewodniczący Rady poprosił p. P. Nowakowskiego o zaprezentowanie swojej osoby. Pan P. Nowakowski przedstawił Radzie informacje dot. wykształcenia i przebiegu pracy zawodowej.
Przewodniczący Rady poprosił o kierowanie pytań do kandydata. Pytań nie zgłoszono.
Przewodniczący Rady zwrócił się zatem do Radcy Prawnego o przedstawienie sposobu głosowania w sprawie wyboru 3 członków Rady Nadzorczej MPWiK spośród zgłoszonych 5 kandydatur.
Radca Prawny J. Nasierowski wyjaśnił zasady głosowania.
Przystąpiono do głosowania jawnego, w wyniku którego **za kandydaturą:**
1. Andrzeja Sierakowskiego - głosowało 10 Radnych,
2. Wojciecha Dumały - głosowało 6 Radnych,
3. Grzegorza Wojtenki - głosowało 14 Radnych
4. Jarosława Paćko - głosowało 9 Radnych
5. Piotra Nowakowskiego - głosowało 3 Radnych

Przewodniczący Rady ogłosił, że w wyniku głosowania zwykłą większością głosów do składu Rady Nadzorczej wybrani zostali:
1. Grzegorz Wojtenko
2. Andrzej Sierakowski
3. Jarosław Paćko

Następnie Przewodniczący Rady ogłosił 5 minutową przerwę w obradach na czas ustalenia przez członków Rady Nadzorczej kandydatury na przewodniczącego tej Rady.

Po przerwie wznowiono obrady. Przewodniczący Rady poprosił przedstawiciela Rady Nadzorczej o przedstawienie kandydatury na Przewodniczącego. Glos zabrał p. Grzegorz Wojtenko, który:
- podziękował za wybór,
- zadeklarował pełną determinację i poświęcenie w pracy w Radzie Nadzorczej, tak aby usługi świadczone przez MPWiK były jak najlepszej jakości przy poniesieniu jak najmniejszych kosztów,
- zaproponował w imieniu członków Rady Nadzorczej kandydaturę p. A. Sierakowskiego na Przewodniczącego tej Rady.

Przewodniczący Rady zarządził głosowanie w sprawie zaakceptowania przez Radę kandydatury p. Andrzeja Sierakowskiego na Przewodniczącego Rady Nadzorczej Spółki MPWiK. Za kandydaturą głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. Przewodniczący Rady odczytał treść projektu uchwały w sprawie powołania składu Rady Nadzorczej Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Błoniu Sp. z o.o. informując, że Rada Miejska powołała w skład Rady Nadzorczej:

1. Grzegorza Wojtenkę
2. Andrzeja Sierakowskiego
3. Jarosława Paćko

i na Przewodniczącego Rady Nadzorczej Spółki powołała p. Andrzeja Sierakowskiego.
Uchwała otrzymała Nr 182/II/2002 - stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 11

Projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości - dz. nr ew. 95 we wsi Bieniewo Parcele przedstawił i omówił Naczelnik WRGG p. Alfred Sobczak, który poinformował, m.in. że:

- pierwszeństwo w zakupie tej działki przysługuje byłemu właścicielowi reprezentowanemu przez p. Gutkowskiego,
- p. Gutkowski w imieniu byłego właściciela zwrócił się o udzielenie bonifikaty z tytułu położenia działki oraz jako byłemu właścicielowi,
- bonifikata przysługuje jedynie w drugim wypadku,
- poprzedni Zarząd Miasta zaproponował, aby bonifikata przy zakupie wynosiła 40%.

Radna E. Podyma zapytała - jak na propozycję poprzedniego Zarządu zapatruje się Burmistrz. Przewodniczący Rady poprosił Burmistrza o ustosunkowanie się do pytania. Burmistrz Z. Stępień stwierdził, że przychyla się do propozycji poprzedniego Zarządu o udzieleniu byłemu właścicielowi działki 40%-owej bonifikaty przy zakupie.
Przewodniczący Rady poprosił o wyjaśnienie - czy były właściciel dostał rekompensatę z tytułu wywłaszczenia.
Naczelnik WRGG odpowiedział, że nie i przedstawił informację nt. kolejnych etapów dysponowania działką.

Radna Irena Waśniewska zgłosiła wniosek o zamknięcie dyskusji uzasadniając, że jest ona niemoralna.

Radny G. Banaszkiewicz zapytał - czy właściciel został poinformowany, że nie zostanie mu udzielona dodatkowa bonifikata w związku z położeniem działki.

Naczelnik WRGG odpowiedział, m.in. że:

- kontaktował się telefonicznie z p. Gutkowskim, ale to nie może być podstawą żadnego stanowiska.
- Pan Gutkowski ma świadomość, że 50%-owa bonifikata z tytułu położenia działki mu nie przysługuje,
- uznał, że z rozmów z właścicielem wynika, że za przedstawioną cenę działka może być nie wykupiona,
- zwrócił uwagę, że § 2 uchwały mówi o nie rozkładaniu na raty.

Przewodniczący Rady zaproponował cofnąć projekt uchwały do Komisji, aby wyjaśnić wszystkie kwestie, a przede wszystkim czy p. Gutkowski będzie zdecydowany kupić działkę za przedstawioną cenę.

Radna W. Wójcicka zapytała - czy pieniądze ze sprzedaży działki są uwzględnione w budżecie.

Pani H. Ziental odpowiedziała, że w budżecie są założone wpływy ze sprzedaży na ogólną kwotę 150.000,-zł w tym ze sprzedaży mieszkań i trudno jest określić, które z nieruchomości zostaną sprzedane.
Naczelnik WRGG dodał ponadto, że musi być konkretne stanowisko, aby właściciel mógł się ustosunkować i wypowiedzieć co do zakupu - tu p. A. Sobczak zaproponował podjęcie uchwały.

Przewodniczący Rady poprosił Radcę Prawnego o wyjaśnienia dot. podstawy prawnej uchwały.
Radca J. Nasierowski przedstawił autopoprawkę w zakresie przepisów stanowiących podstawę prawną uchwały.
Ponieważ nie było więcej pytań Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały z uwzględnieniem wniesionej autopoprawki pod głosowanie. Za przyjęciem projektu głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.
Uchwałę podjęto jednogłośnie - otrzymała Nr 183/II/2002 - stanowi załącznik do protokołu.

Następnie p. A. Sobczak przedstawił projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia gruntów z zasobów gminy. Zaproponował pozostawienie stawki za czynsz w wysokości 1,50,-/m2 z uwzględnieniem stawki VAT do negocjacji z firmą POLBITA przez Burmistrza.

Przewodniczący Rady poprosił Burmistrza o przedstawienie informacji Radzie po przeprowadzeniu negocjacji w sprawie stawki czynszu.
Ponieważ nie było więcej pytań Przewodniczący Rady poddał projekt uchwały pod głosowanie.
Za przyjęciem projektu głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.
Uchwałę podjęto jednogłośnie - otrzymała Nr 184/II/2002 - stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 12

Projekty uchwał w sprawie wynagrodzenia zasadniczego i dodatku specjalnego dla Burmistrza Miasta i Gminy Błonie przedstawiła i omówiła p. H. Ziental (na ten czas Burmistrz Z. Stępień opuścił salę obrad), która wyjaśniła, że proponowane wynagrodzenie jest utrzymane w takiej samej wysokości co wynagrodzenie poprzedniego Burmistrza.

Przewodniczący Rady poprosił o kierowanie pytań.
Radna W. Wójcicka zapytała - czy nie można przyznać wyższego wynagrodzenia z uwagi na obecnie jednoosobową odpowiedzialność za decyzje.

Przewodniczący Rady wyjaśnił, że Burmistrz wyraził życzenie utrzymania wysokości wynagrodzenia na takim poziomie jaki miał Jego poprzednik.

Głos zabrał Z-ca Burmistrza R. Bakon, który poinformował, że Jego wynagrodzenie również jest w wysokości wynagrodzenia jakie miał p. Z. Wachnik.

Ponieważ nie było więcej pytań Przewodniczący Rady wniósł o wprowadzenie poprawki do podstawy prawnej projektu uchwały oraz o zmianę w paragrafie dotyczącym powierzenia wykonania uchwały. Następnie poddał projekty pod głosowanie w następującej kolejności:

1) projekt uchwały w sprawie wynagrodzenia Burmistrza Miasta i Gminy Błonie (wynagrodzenie zasadnicze). Za przyjęciem projektu głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. **Uchwałę podjęto jednogłośnie - otrzymała nr 185/II/2002 – stanowi załącznik do protokołu.**

2) projekt uchwały w sprawie wynagrodzenia Burmistrza Miasta i Gminy Błonie (dodatek specjalny). Za przyjęciem projektu głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. **Uchwałę podjęto jednogłośnie - otrzymała Nr 186/II/2002 - stanowi załącznik do protokołu.**

Ad. 13

Informacje w sprawie rozdysponowania kwoty pozostałej z rozliczenia diet Radnych z tytułu nieobecności na Sesjach lub komisjach przedstawiła p. H. Ziental, która: poinformowała, że decyzją Rady Miejskiej poprzedniej kadencji kwotę 10.000,- przeznaczono na operację podopiecznego OPS, lecz kwoty tej nie przekazano w całości, bowiem na operację tę potrzeba tylko ok. 3000,-. W związku z powyższym p. H. Ziental zaproponowała zastanowienie się nad rozdysponowaniem zaoszczędzonych środków dodatkowo informując o;

- udzielonej dotychczasowej pomocy pp. Stępniak poprzez przekazanie kwoty 2.500,- na operację chorego dziecka,
- wystąpieniu p. Romana Mosińskiego z prośbą o pokrycie kosztów leczenia – tu Przewodniczący Rady odczytał treść pisma jakie skierował p. Mosiński,
- wystąpieniu p. W. Racinowskiej z prośbą o wypłatę 60% diety z uwagi na potrzebę pokrycia kosztów leczenia.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję, w której:

Radna W. Wójcicka zaproponowała wyasygnowanie jakiejś kwoty dla p. Mosińskiego uzasadniając potrzebą Jego dalszej rehabilitacji po przebytej chorobie.

Radna I. Waśniewska zaproponowała aby zastanowić się komu i w jakiej kwocie przyznać pomoc finansową, a nad pomocą dla p. W. Racinowskiej zastanawiać się wówczas gdy przedstawione zostaną przez nią ewentualne rachunki za leczenie.

Radny K. Włodarczyk zaproponował ustalić - kto z wymienionych osób jest najbardziej potrzebujący.

Radna W. Wójcicka zaproponowała wyasygnowanie kwoty 2.000,- dla p. Mosińskiego.
Radny A. Mrzygłocki poparł propozycję p. Wójcickiej i dodatkowo zaproponował wyasygnowanie kwoty 3.000,- zł na operację dla p. Zielskiego i 5.000,-zł dla pp. Stępniak na pokrycie kosztów leczenia dziecka.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie powyżej zgłoszony podział środków. Za głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. Rada przyjęła powyższy podział.

Następnie Przewodniczący Rady zaproponował, aby Radni zrezygnowali z przysługującej im diety za m-c listopad br. i ewentualnie przedstawili propozycje co do podziału tej kwoty.

W toku krótkiej dyskusji:

- Radna I. Waśniewska zaproponowała przekazanie środków na operację dziecka p. Stępniak,
- Radna W. Wójcicka zaproponowała przekazanie środków na rzecz Domu Samotnej Matki w Rokitnie - tu Z-ca Burmistrza R. Bakon przekazał informacje o uruchomieniu przez MONAR punktu wydającego posiłki i zaproponował przekazanie środków na rzecz MONARU,
- Radny A. Mrzygłocki zaproponował podzielić równo tę kwotę między w/w propozycje.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek Radnej I. Waśniewskiej.
Za przekazaniem pomocy finansowej na operację dziecka pp. Stępniak głosowało 3 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 11. Wniosek przeszedł, ale ponieważ były zastrzeżenia co do odpowiedniego policzenia głosów przeciw i nie można było sprawdzić taśmy z nagraniem, Radna I. Waśniewska przystała na poddanie pod głosowanie wniosku zgłoszonego przez p. A. Mrzygłockiego.

Następnie Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek o przekazanie 1/2 kwoty diet na

operację dziecka pp. Stępniak, a 1/2 na rzecz MONARU, zapytał jednocześnie Radną W. Wójcicką - czy się zgadza z taką propozycją. Radna wyraziła zgodę.

Za przekazaniem 1/2 kwoty diet za m-c listopad br. na operację dla dziecka pp. Stępniak i 1/2 na rzecz MONARU głosowało 9 Radnych, przeciw 4, wstrzymało się 0. Wniosek przyjęto.

Ad. 14

Na wstępie tego punktu porządku obrad Burmistrz Z. Stępień przedstawił Radzie program pobytu delegacji z włoskiej Gminy Coreno Ausonio oraz w związku z tym zaprosił Radnych na spotkanie w dniu 5 grudnia br.

Następnie:

- Przewodniczący Rady poinformował o skierowanym do niego do wiadomości piśmie p. Ewy Słowińskiej w sprawie oświetlenia przy ul. Kwiatowej.

- Pani Halina Ziental podziękowała za podjęcie uchwał w sprawie podatków i opłat lokalnych.

Radni nie zgłosili interpelacji i zapytań.

Ad. 15

O godz. 19.20 Przewodniczący Rady zamknął II Sesję Rady Miejskiej.

Protokołowała:
Anna Sawicka

Jarosław Hernik