Rada Miejska w Błoniu
05-870 BŁONIE, Rynek 6
tel. 725-30-04 wew. 124
fax 725-30-67

Uchwała Nr LVI/398/10
Rady Miejskiej w Błoniu
z dnia 8 listopada 2010r.

w sprawie: wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) Rada Miejska w Błoniu uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do zasobu mienia gminnego nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Bramki gmina Błonie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 214/2 o powierzchni 0.0896ha, stanowiącej własność osoby prawnej, uregulowanej w KW-WA1G/00021660/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Grodzisku Mazowieckim IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Błonia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Prof. Piotr Pniewski
Piotr Jakub Pniewski

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie do zasobu mienia gminnego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność osoby prawnej.

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zbycia lub nabycia mienia, jeżeli nie zostały określone zasady jego nabywania lub zbywania.

Nieruchomość stanowiąca przedmiot niniejszej uchwały położona jest w miejscowości Bramki gmina Błonie i oznaczona jest numerem działki 214/2 o powierzchni 0.0896 ha.
Zgodnie z obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Bramki położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 10U – tereny zabudowy usługowej.
Wdrożenie i zrealizowanie wnioskowanej transakcji uzasadniają następujące przesłanki:
- gmina zyska nieruchomość położoną w terenie zagospodarowanym, o dobrej lokalizacji, w bliskiej odległości od obiektów handlowo - usługowych, kościoła oraz bardzo dobrze skomunikowaną z otoczeniem.
- powiększy teren należący do zasobu mienia gminnego (teren od frontu to działki gminne), co umożliwi zaplanowanie nowej inwestycji o znaczeniu lokalnym.
Z uwagi na powyższe podjęcie tej uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Piotr Jakub Priewski