Rada Miejska w Błoniu
05-870 BŁONIE, Rynek 6
tel. 725-30-04 wew. 124
fax 725-30-67

Protokół Nr LIII/10
z Sesji Rady Miejskiej w Błoniu
odbytej w dniu 9 lipca 2010 r.
w sali konferencyjnej w Urzędzie Miejskim w Błoniu

Porządek obrad:

1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie quorum.
2. Podjęcie uchwały – Akt utworzenia samorządowej instytucji kultury – Centrum Kultury w Błoniu.
3. Podjęcie uchwały w sprawie aktualizacji Wieloletniego Planu Inwestycyjnego na lata 2007-2013.
4. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie dla części wsi Błonie Wieś.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLVI/321/10 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 22 lutego 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie dla części obszaru wsi Nowa Wieś dla obszaru, którego granice tworzy wschodnia granica działek nr ew. 12 i 25/2 oraz od południa granicę wyznacza południowa linia rozgraniczająca drogi krajowej nr 2 w odległości 25 m od osi jezdni.
6. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego w drodze przetargu nieograniczonego – lokal nr 12 przy ul. Lesznowskiej 7.
7. Interpelacje i zapytania.
8. Zamknięcie Sesji.

Ad. 1

O godz. 18.00 Przewodniczący Rady Miejskiej p. Piotr Pniewski powitał zebranych i otworzył LIII Sesję Rady Miejskiej. Na podstawie listy obecności Radnych (załącznik do Protokołu) stwierdził quorum i zdolność Rady do podejmowania decyzji.

Następnie Przewodniczący Rady zapytał czy ktoś obecnie zgłasza uwagi do porządku obrad przedłożonego wcześniej Radnym i ogłoszonego w sposób typowy do publicznej wiadomości. O głos poprosił Burmistrz, który:

- poprosił o wprowadzenie po punkcie 3 punktu – Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę budżetową Gminy na rok 2010 – tu wyjaśnił, że zmiana dotyczy wydatków na zakup kontenera sanitarnego dla Stowarzyszenia Sportowego w Passie, aby mogło ono rozgrywać mecze piłkarskie, bo inaczej nie zostanie zakwalifikowane. Burmistrz dodał również, że po podjęciu uchwały przez Radę część środków na ten zakup zostanie przekazana przez sponsora p. L. Mirkowicza.
- wycofanie z porządku obrad punktu 5, a w to miejsce wprowadzenie 4 projektów uchwał w związku z koniecznością dokonania zmian we wcześniej podjętych uchwałach wynikających z zaleceń Wojewody.

Przewodniczący Rady odnosząc się do wniosków Burmistrza przedstawił proponowany porządek obrad uwzględniający zmiany jn:

4. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę budżetową Gminy Błonie na rok 2010.
5. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie dla części wsi Błonie Wieś.
6. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia Uchwały Nr L/349/10 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 24 maja 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie dla obszaru wsi Stary Łuszczewek w jej granicach administracyjnych w zakresie załącznika Nr 1 – rysunek planu.
7. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie dla obszaru wsi Stary Łuszczewek w jej granicach administracyjnych.
8. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia Uchwały Nr L/351/10 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 24 maja 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie dla obszaru wsi Rochaliki w jej granicach administracyjnych w zakresie załącznika Nr 1 – rysunek planu.
9. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie dla obszaru wsi Rochaliki w jej granicach administracyjnych.
10. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego w drodze przetargu nieograniczonego – lokal nr 12 przy ul. Lesznowskiej 7.
11. Interpelacje i zapytania.
12. Zamknięcie Sesji.

i ponieważ nie było więcej uwag do porządku obrad zarządził głosowanie nad jego przyjęciem. Za głosowało 11 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada przyjęła porządek obrad.

Ad. 2

Projekt uchwały dotyczące Aktu utworzenia samorządowej instytucji kultury – Centrum Kultury w Błoniu przedstawił Burmistrz Pan Zenon Reszka, który:

- podziękował Komisji Oświaty, Sekretarzowi p. P. Kubickiemu oraz Z-cy Burmistrza p. M. Książkowi za pracę nad Statutem Centrum,

i poinformował, iż:

- zgodnie z zapisami projektu o dofinansowaniu budowy obiektu połączenie jego oddania do użytku z rozpoczęciem funkcjonowania stanowi kluczowy warunek otrzymania środków unijnych,
- do końca roku będzie odbywała się likwidacja obecnie istniejącego Ośrodka Kultury.

O omówienie Statutu Burmistrz poprosił Radcę Prawnego p. Jacka Nasierowskiego, który po przedstawieniu postanowień dokumentu zgłosił autopoprawkę w § 2 ust. 2 polegającą na skreśleniu ostatniego zdania w brzmieniu „Działalność Centrum nie stanowi działalności gospodarczej i nie jest nastawiona na osiąganie zysku"
Następnie Przewodniczący Rady odczytał protokół Komisji Oświaty z dnia 3 lipca 2010 r. zawierający uwagi do Statutu i poprosił Radną J. Sowińską Przewodniczącą tej Komisji o przedstawienie propozycji wypracowanych przez Komisję odnośnie Statutu, które zostaną przegłosowane przez Radę przed podjęciem uchwały.
Przewodnicząca Komisji Oświaty poinformowała, że Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt i wniosła następujące uwagi do Statutu, aby:

- regulamin powołujący na stanowisko Dyrektora Ośrodka Kultury zatwierdzony był przez Radę Miejską,
- znalazł się zapis o kadencyjności Dyrektora Centrum wynoszącej 5 lat,
- znalazł się zapis o możliwości prowadzenia działalności innej niż kulturalna.

Burmistrz p. Z. Reszka poinformował, że Radca Prawny p. J. Nasierowski konsultował projekt Statutu z Biurem Prawnym Wojewody i poprosił o przedstawienie rezultatów tych rozmów.
Powołując się na stosowne uregulowania prawne Radca Prawny przekazał, iż w kwestii:
- regulaminu - zaistniałaby sytuacja naruszenia zastępowalności w kompetencjach między organami Gminy,
- kadencyjności - może być zastosowana tylko w przypadku stosunku pracy na zasadzie kontraktu menedżerskiego.

Do dyskusji przyłączył się Radny J. Hernik, który wspomniał, iż przez półtora roku Rada oczekiwała i przypominała o przedstawieniu propozycji związanych z powstaniem Centrum Kultury, a w tej chwili nie ma już czasu na prowadzenie dyskusji ze służbami Wojewody i nie pozostaje nic innego, jak podporządkować się wytycznym Biura Wojewody.
Radny podkreślił również, że:
- intencją Rady w kwestii zatwierdzenia regulaminu było zachowanie przejrzystych norm przy wyborze kandydata na Dyrektora Centrum,
- zastosowanie kadencyjności wpływałoby na jakość zarządzania jednostką.

Radna Irena Waśniewska zaapelowała o merytoryczne podejście do tematu i działania w kierunku spełnienia warunków dofianansowania inwestycji, co jest najważniejsze w tym przedsięwzięciu, a rzeczy mniej ważne są do domówienia w terminie późniejszym.

Przewodniczący Rady podkreślił ponownie, iż Rada Miejska, która zwołana została dzisiaj w trybie przyspieszonym, postawiona została przed faktem dokonanych uzgodnień pomiędzy Radcą Prawnym a Wydziałem Prawnym Wojewody, bez możliwości dyskusji nad uwagami Komisji i dokonaniem zmian w przedstawionym projekcie.

Radna J. Sowińska podkreśliła, iż Komisja wielokrotnie spotykała się i rzetelnie oraz wnikliwie omówiła temat.
Radny J. Hernik odniósł się do sformułowań prawnych, na które powoływał się Radca Prawny p. J. Nasierowski i przedstawił swoją interpretację na toczący się temat, stwierdzając, że aspekt prawny niezrozumiały jest dla polowy obecnych na sali. Jednocześnie powiedział, że nie można dopuścić do utraty dotacji na inwestycję.

Burmistrz p. Zenon Reszka:
- wyjaśnił dlaczego tak długo trwały prace nad opracowaniem Statutu, co wynikało z rozważań różnych wariantów przekształceń lub powołania nowej jednostki i analizy pozwalającej na wybranie wariantu optymalnego,
- poprosił o zamknięcie dyskusji i zatwierdzenie Statutu.

Radca Prawny p. J. Nasierowski jeszcze raz na prośbę Radnej J. Sowińskiej wyjaśnił różnicę między zatrudnieniem na umowę o pracę, a zatrudnieniem na okres kadencji oraz w nawiązaniu do wystąpienia Radnego J. Hernika przywołał przepis wykonawczy rozporządzenia w sprawie trybu powoływania Dyrektora na podstawie wydania postanowienia, co pozostaje w gestii tylko Burmistrza.

Glos zabral Pan Krzysztof Wojtyński, który:

- powołując się na § 4 ust. 5 Statutu wyraził wątpliwości co do obiektywności Rady powoływanej przez Burmistrza w pełnieniu funkcji opiniodawczych,
- w odniesieniu do zapisów § 4 ust. 3 dot. ilości przedstawicieli Rady Miejskiej w Radzie Programowej Centrum Kultury zasugerował więcej niż jedną osobę.

Przewodnicząca Komisji Oświaty Radna J. Sowińska poinformowała, że Komisja uznała udział 1 osoby jako wystarczający do reprezentowania Rady Miejskiej.

Przewodniczący Rady zgłosił autopoprawkę w § 4 ust. 3 i pozostawienie zapisu w brzmieniu: „Rada składa się z 3 do 7 członków, powoływanych przez Burmistrza Błonia na wniosek Dyrektora Centrum na 5-letnią kadencję spośród osób dysponujących dużą wiedzą w zakresie kultury, w szczególności twórców, artystów, animatorów kultury i jednego członka wyznaczonego przez Radę Miejską w Błoniu"

O glos poprosił Pan Andrzej Ptasznik, który zgłosił propozycję dodania w § 2 pkt. 3 po słowie „upowszechnianiu" słowa „animacji" Po konsultacji z Radcą Prawnym propozycja nie została przyjęta.
Następnie Radca Prawny zgłosił poprawkę techniczną polegającą na dopisaniu litery „j" w § 2 ust. 3 pkt 13.
Przewodniczący Rady zaproponował dokonanie następujących poprawek:

- w uchwale w § 2 skreślenie słów Gminy Błonie i wpisanie w to miejsce „Rzeczypospolitej Polskiej",
- w Statucie Centrum Kultury w § 1 ust. 2 skreślenie słów „Gminy Błonie" i wpisanie w to miejsce „Rzeczypospolitej Polskiej" oraz w § 2 ust. 1 po słowie „organizowanie" dodanie słów „i prowadzenie".

i stwierdzając, że nie ma obecnie możliwości czasowych na toczenie sporu oraz że wnioski Komisji Oświaty stały się bezprzedmiotowe zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały wraz z załącznikiem w postaci Statutu uwzględniającym zgłoszone poprawki. Za przyjęciem uchwały głosowało 8 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 1. Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada przyjęła uchwałę. **Został jej nadany Nr LII/365/10 – stanowi załącznik do Protokołu.**

Burmistrz podziękował Radzie za pilny tryb pracy i podjęcie powyższej uchwały.

Ad. 3

Projekt uchwały w sprawie aktualizacji WPI na lata 2007-2013 przedstawił Naczelnik WDiM p. D. Skarżyński, który wyjaśnił, że zmiana dotyczy zaplanowanego na lata 2010, 2011, 2012 zadania budowy ulic, na które środki przeznaczone na 2012 rok przenosi się na rok 2011, przy czym koszt zadania na rok 2010 nie ulega zmianie.
Przewodniczący Rady podziękował Panu Naczelnikowi i ponieważ nie było pytań zarządził glosowanie nad przyjęciem uchwały. Za głosowało 10 Radnych, przeciw 0, wstrzymał się 1.
Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwałę. **Został jej nadany Nr LIII/366/10 – stanowi załącznik do Protokołu.**

Ad. 4

O przedstawienie projektu uchwały zmieniającej Uchwalę Budżetową Gminy na rok 2010 poproszona została Pani Halina Ziental Skarbnik Gminy, która poinformowała, że:

- zmiana polega na wprowadzeniu do dochodów kwoty 32 tys. zl stanowiącej zapisaną w Porozumieniu darowiznę od osoby fizycznej, przeznaczoną na zakup kontenera socjalno-sanitarnego dla Klubu Sportowego „Passowia" w Passie,
- w związku z całkowitym kosztem zakupu kontenera wynoszącym 64 tys. zl pozostała potrzebna kwota 32 tys. zł pomniejszy rezerwę, która po tym zmniejszeniu wynosić będzie 101.300,- zł.

Przewodniczący Rady podziękował Pani Skarbnik i w związku z brakiem pytań, zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały. Za głosowało 12 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwalę. **Został jej nadany Nr LIII/367/10 – stanowi załącznik do Protokołu.**

Ad. 5

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie dla części wsi Błonie Wieś przedstawiła Pani Bożena Majewska Naczelnik WPP, która poinformowała, że:

- tereny tej części wsi Błonie Wieś to tereny upraw rolnych,
- własciciel dz. 147 już po raz drugi zawnioskował o zmianę przeznaczenia działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

oraz zgłosiła autopoprawkę w § 1 polegającą na tym, że:

- skreśla się dotychczasowe brzmienie ust. 2 i w to miejsce wpisuje się: „Obszar objęty zmianą planu dz. nr ew. 147, którego granice wyznacza",
- skreśla się dotychczasowe brzmienie lit. c w ust. 2 i w to miejsce wpisuje się: „ od południa – granica z dz. nr ew.170 (droga powiatowa)".

O glos poprosił p. Krzysztof Wojtyński, który zapytał – czy właściciel sąsiedniej działki nie był zainteresowany zmianą jej przeznaczenia i czy został powiadomiony o takiej możliwości. Pani B. Majewska odpowiedziała, że właściciel nie składał wniosku o zmianę, a zapytania personalnego nie było.

Przewodniczący Rady poinformował, że Komisja Ładu Przestrzennego na posiedzeniu w dniu dzisiejszym pozytywnie zaopiniowała projekt i ponieważ nie było pytań, zarządził glosowanie nad przyjęciem uchwały. Za glosowało 12 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwalę. **Został jej nadany Nr LIII/368/10 – stanowi załącznik do Protokołu.**

Ad. 6, 7, 8, 9.

Głos zabrała p. Małgorzata Walczak z MZU w Żyrardowie, która przystąpiła do prezentacji pakietu uchwał dotyczących m.p.z.p. dla obszaru wsi Rochaliki oraz Stary Łuszczewek i przy tym wyjaśniła, że w związku z uwagami Wojewody dot. sporządzonych w nieprawidłowej skali załączników graficznych do wcześniej podjętych uchwał koniecznym jest w tej chwili dokonanie uchylenia tych załączników i podjęcie uchwał przyjmujących załączniki graficzne sporządzone już w sposób prawidłowy.

Przewodniczący Rady podziękował p. M. Walczak, a następnie poinformował, że Komisja Ładu Przestrzennego pozytywnie zaopiniowała projekty uchwał i zarządził głosowanie w następującej kolejności:

- projekt uchwały w sprawie uchylenia Uchwały Nr L/349/10 z dnia 24 maja 2010 r. w sprawie uchwalenia m.p.z.p.dla obszaru wsi Stary Łuszczewek w zakresie załącznika Nr 1 – rysunek planu.

Za przyjęciem uchwały głosowało 12 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada uchwałę podjęła. **Został jej nadany Nr LIII/369/10 – stanowi załącznik do Protokołu**

- projekt uchwały w sprawie uchwalenia rysunku m.p.z.p dla obszaru wsi Stary Łuszczewek.

Za przyjęciem uchwały głosowało 12 Radnych, przeciw 0, wstrzymało sie 0. Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwałę. **Został jej nadany Nr LIII/370/10 – stanowi załącznik do Protokołu.**

- projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr L/351/10 z dnia 24 maja 2010 r. w sprawie uchwalenia m.p.z.p. dla obszaru wsi Rochaliki w zakresie załącznika Nr 1 – rysunek planu.

Za przyjęciem uchwały głosowało 12 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwałę. **Został jej nadany Nr LIII/371/10 – stanowi załącznik do Protokołu.**

- projekt uchwały w sprawie uchwalenia rysunku m.p.z.p dla obszaru wsi Rochaliki.

Za przyjęciem uchwały głosowało 12 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwałę. **Został jej nadany Nr LIII/372/10 – stanowi załącznik do Protokołu.**

Ad. 10

W dalszej części obrad projekt uchwały dotyczący sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 13 w budynku przy ul. Lesznowskiej 7 przedstawił Naczelnik WRGNi OŚ p. Alfred Sobczak, który poinformował, że lokal wyceniony został do sprzedaży przez rzeczoznawcę na kwotę 247.653,-zł tj. 4.120,-zł za 1 m^2.

Radny J. Hernik nawiązując do sprzedaży tego 60m2 mieszkania zapytał Burmistrza - ile jest mieszkań o powierzchni 60 m2 przy ul. Engelmana.
Burmistrz stwierdził, iż dokładnie nie zna ilości mieszkań, gdyż nie był przygotowany na takie pytanie i że już wcześniej odpowiadał na to pytanie po długiej dyskusji.
Przewodniczący Rady poprosił Biuro Rady o wyciąg z protokołu dla Radnych.
Radny J. Hernik przypomniał, że od kilku lat prosi o ustalenie sposobu przydzielania mieszkań, żeby znowu nie zabrakło czasu na tak ważny temat.
Radna I. Waśniewska uważa, że sposób przydziału lokali na ul. Engelmana powinien zostać przedyskutowany, ale mieszkanie przy ul. Lesznowskiej, gdzie wszystkie lokale są wykupione powinno zostać sprzedane.
Radna J. Sowińska zasugerowała, że należałoby się zastanowić, aby Gmina dysponowała mieszkaniem dla fachowca.

Burmistrz przypomniał, iż dyskusja i procedowanie nad projektem tej uchwały odbywa się już po raz czwarty i poprosił o jej podjęcie.
Radny J. Jeliński zapytał – czy jest zainteresowanie zakupem tego mieszkania od Gminy.
Naczelnik WRGNi OŚ potwierdził, że jest takie zainteresowanie.
Ponieważ nie było więcej pytań Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały. Za głosowało 8 Radnych, przeciw 2, wstrzymało się 2. Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada uchwałę podjęła. **Został jej nadany Nr LIII/373/10 – stanowi załącznik do Protokołu.**

Ad. 11

Przewodniczący Rady zwrócił się do Burmistrza o ustosunkowanie się do:
- skargi Wojewody Mazowieckiego,
- pism związanych z protestem Komitetu Osiedlowego i Komitetu Protestującego przeciw powstaniu zakładu przetwarzania sprzętu elektrycznego.

Burmistrz poinformował, że:
- odbyło się spotkanie z firmą Synergis, w którym oprócz Niego uczestniczyli: Sekretarz, Z-ca Burmistrza i przedstawiciel Ochrony Środowiska. Na spotkaniu tym firma przedstawiła prezentacje multimedialną,
- odbyło się też spotkanie przedstawicieli Firmy Synergis z Radą Miejską,
- firma złożyła wnioski:

1. w zakresie dróg dot. wjazdu,
2. w zakresie ustawy Prawo o Ochronie Środowiska dot. uwarunkowań środowiskowych, raportów,
3. o wydanie warunków zabudowy,

które do tej pory nie zostały rozpatrzone i nie podjęto żadnych decyzji.
- na terenie MERY odbyło się spotkanie firmy Synergis z mieszkańcami i przy udziale Z-cy Burmistrza,
- wpłynęły pisma/protesty od osób fizycznych, podpisujących się jako Komitet Protestacyjny protestujący przeciwko tej inwestycji oraz jedno pismo przekazujące, że to jest dobra inwestycja, nie zagrażająca środowisku podpisane przez Pana z tytułem doktorskim

i stwierdził, że odpowiedzi na pisma zostaną udzielone i analizowany jest stan prawny oraz możliwości podejmowania dalszych decyzji.

Radny J. Hernik zapytał – jakie stanowisko w tej sprawie prezentuje p. Burmistrz i jaki przyjmuje kierunek działania.
Burmistrz odpowiedział, że stanowiskiem Gminy jest postępowanie zgodnie z wymaganiami prawnymi i w zależności od analizy formalno-prawnej będą podejmowane dalsze decyzje, a Gmina będzie dążyć do podjęcia decyzji zgodnie z wymogami prawnymi.

Radna I. Waśniewska zapytała – czy firma złożyła raport oddziaływania inwestycji na środowisko.
Naczelnik WRGNiOŚ p. A. Sobczak odpowiedział, że firma złożyła obszerny raport razem z wnioskiem o wydanie decyzji środowiskowej i zgodnie z procedurą został on wraz z kartą inwestycji przesłany do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska oraz Sanepidu celem zaopiniowania.

Radny J. Hernik zapytał w aspekcie możliwości zwieszenia postępowania o elementy poddane analizie.
Przewodniczący Rady wyrażając niepokój mieszkańców zapytał Burmistrza – czy rozważa On możliwości konsultacji z Radą Miejską przed podjęciem i wydaniem decyzji.

Burmistrz powiedział, iż:
- nie widzi przeciwwskazań,
- podziela niepokój mieszkańców,
- decyzje w każdej sprawie i tej nie mogą być podejmowane pod naciskiem.

O głos poprosił przedstawiciel użytkowników ogródków działkowych na Żukówce, który w ich imieniu wyraził zaniepokojenie brakiem informacji, które działki przeznaczone są pod planowaną obwodnicę oraz niezadowolenie planowaną inwestycją powstania zakładu utylizacji urządzeń elektronicznych.

Głos zabrał p. Krzysztof Wojtyński, który zadał pytanie odnośnie wniosku złożonego przez Radę Osiedla w sprawie zaopiniowania raportu oddziaływania na środowisko przez niezależne organy.
Burmistrz odpowiedział, iż decyzja nie została jeszcze podjęta, gdyż ze względu na koszty z tym związane opinie zamawiane są tylko w sytuacjach koniecznych oraz niezbędnych i nie widzi takiej potrzeby.

Pan K. Wojtyński stwierdził, że uzasadnieniem do wniosku Rady Osiedla jest to, że zakład działający w pobliżu szkoły, przedszkola, 4 studni głębinowych będzie zwiększał przerób i obszar działania, a wg przedstawionego raportu planowany jest przerób śmieci elektrycznych z 25% obszaru całej Polski.

Następnie głos zabrał przedstawiciel Komitetu Protestacyjnego Pan W. Dębek informując, że:
- na terenie użytkowanym przez firmę na hali przytwierdzona została maszyna, tak jakby już miała zacząć działać,
- przy rozprowadzaniu protestów spotkał się z odmową przyjęcia listu protestacyjnego przez Panią Dyrektor Przedszkola Publicznego, która powołała się na zakaz przyjmowania takiego listu wydany przez Burmistrz.

W toku krótkiej dyskusji wokół tej kwestii wyjaśniło się, że istotnie zakaz taki wydał Z-ca Burmistrza Pan Marek Książek, który stwierdził że wg Niego instytucje publiczne nie powinny angażować się w spory indywidualne mieszkańców.

Przewodniczący Rady nie zgodził się ze zdaniem wyrażonym przez Z-cę Burmistrza i poprosił Burmistrza p. Zenona Reszkę o ustosunkowanie się do tej wypowiedzi.

Burmistrz podkreślił, że:
- nie powinno tak być, aby decyzje były podejmowane pod presją osób czy komitetów, lecz będą wynikać z przepisów prawa,
- protesty mają swoją wagę i będą uwzględniane przy rozpatrywaniu spraw.

Radny J. Hernik zwrócił uwagę na złą lokalizacje tego rodzaju inwestycji, która Jego zdaniem powinna być usytuowana z dala od siedzib ludzkich i placówek oświatowych ze względu na niebezpieczeństwa i zagrożenia mogące mieć miejsce w związku z prowadzonym rodzajem działalności.

Następnie Przewodniczący Rady powrócił do tematu skargi Wojewody Mazowieckiego na uchwałę Nr XLV/314/10 z dnia 1 lutego 2010 r. w sprawie uchwalenia m.p.z.p. centrum Błonia, stawiającej zarzut naruszenia przepisów, zasad oraz trybu sporządzenia planu miejscowego i poprosił o wyjaśnienie - jakie podjęto działania wskazując, że nie jest to pierwsza uchwała, która podważona została przez służby Wojewody.

Wyjaśnień udzieliła Pani Małgorzata Walczak, wskazując na dwie możliwości postępowania odnośnie tej skargi, a mianowicie:

1. uchylenie uchwały i wówczas skarga staje się bezprzedmiotowa,
2. odwołanie się do Sądu Administracyjnego, do którego przekazana została skarga wnosząc o jej oddalenie, co pozwoliłoby na funkcjonowanie planu – i w tym miejscu Pani M. Walczak zaproponowała wybór tego wariantu.

Dalej Pani M. Walczak omówiła zarzuty postawione przez Wojewodę w skardze i podkreśliła, że wg Niej jest podstawa do odwołania się do Sądu i uzyskania oddalenia skargi.

Następnie głos zabierali:

- Radna I. Waśniewska podziękowała Naczelnikowi WDiM p. Dariuszowi Skarżyńskiemu za złożenie 1 lipca br. do odpowiednich instytucji pism z wnioskami sformułowanymi przez Komisję Bezpieczeństwa na posiedzeniu, które odbyło się 30 czerwca br.

Burmistrz w nawiązaniu do wieloletniej współpracy Gminy z Miejskim Zespołem Urbanistycznym w Żyrardowie stwierdził, że sąsiednie Gminy mają podobne problemy z uchwalaniem planów, które są zaskarżane, cofane itp. oraz poprosił o wzięcie pod uwagę uwag Wojewody przy przygotowywaniu następnych uchwał dot. planu.. Pani M. Walczak wyraziła nadzieję na lepszą współpracę ze służbami Wojewody.

- Radny J. Jeliński kierując słowa do Naczelnika WDiM podziękował za:
  - interwencje dot. zjazdu do Radzikowa,
  - złożoną dokumentację do instancji wyższych,
  - tablicę usytuowaną przy drodze na wysokości Łaźniewka

oraz zgłosił:

- brak tablicy przy przepuście na Witkach,
- potrzebę uzupełnienia lamp

a także zapytał o etap realizacji oświetlenia w Radzikowie na odcinku od kapliczki.
Pan D. Skarżyński odpowiedział, że prace dot. oświetlenia rozpoczną się w sierpniu.

- Radna I. Waśniewska zgłosiła, że na ul. Narutowicza na bieżąco nie są sprzątane rzeczy wyrzucane przez mieszkańców pod śmietnik oraz zapytała – na jakim etapie jest sprawa zmiany taryf za wodę i ścieki i co ze zwrotem nadpłat w przypadku wygrania sprawy przez Radę.

Przewodniczący Rady w związku z nieobecnością na Sesji Dyrektora MPWiK poprosił o przedłożenie wyjaśnień w tej kwestii, jednocześnie informując, iż Sąd Administracyjny wydał wyrok pozytywny dla skarżącej strony, czyli dla Rady Miejskiej, a Wojewoda nie złożył odwołania od tego wyroku.

Radny J. Hernik zaproponował, aby nadpłaty za wodę i ścieki zaliczone zostały na poczet należności przyszłych.
Burmistrz poinformował, że informacja na ten temat ukaże się w najbliższym BIS-sie, a Spółka dokona rozliczeń przewidzianych przepisami prawa.

- Radna J. Sowińska:
  - podziękowała Naczelnikowi WDiM Panu D. Skarżyńskiemu za szybką interwencję w sprawie naprawy asfaltu na ul. Bieniewickiej i przypomniała o wymalowaniu pasów na tejże ulicy od strony ul. Grodziskiej,
  - zapytała w imieniu mieszkańców o termin rekrutacji do pracy w Centrum Kultury i gdzie można składać podania – w Urzędzie czy w Poniatówce,
  - zapytała o powód nie zmienienia tablic granic miast Błonia przy ul. Bieniewickiej dla posesji przeniesionych do Błonia Wsi.

Burmistrz stwierdził, iż:

- jest duże zainteresowanie obsadą w powstającym Centrum Kultury,
- Urząd nie dawał żadnych ogłoszeń o naborze i nie było w tym temacie uregulowań,
- każdy mieszkaniec gdzie chce może składać podanie.

Naczelnik WRGNiOŚ p. A. Sobczak na pytanie dot. granic Błonia oraz tablicy z nazwą zadeklarował rozeznanie tematu i udzielenie odpowiedzi bezpośrednio Radnej J. Sowińskiej.

- Radny G. Banaszkiewicz stwierdził, że o naborze do Centrum Kultury można będzie mówić dopiero jak zostanie powołane.

Z-ca Burmistrza zadeklarował, że wyjaśni ten temat, gdyż zaistniało jakieś nieporozumienie w udzielaniu informacji.

Następnie Burmistrz zaproponował zwołanie Sesji na dzień 9 sierpnia br. Po krótkiej dyskusji i uwadze Przewodniczącego Rady odnośnie dostarczania Radnym materiałów ostatecznie ustalono, że Sesja odbędzie się w dniu 16 sierpnia br.

Ad. 12

O godz. 21.15 Przewodniczący Rady podziękował zebranym i zamknął LIII Sesję Rady Miejskiej.

Protokołowała:
Mirosława Puchalska

PRZEWODNICZĄCY RADY
Piotr Malsch