Protokół Nr XV/2003
Z Sesji Rady Miejskiej w Błoniu
Odbytej w sali Ochotniczej Straży Pożarnej w Błoniu
W dniu 15 grudnia 2003 r.

Porządek obrad:

1. **Otwarcie Sesji i stwierdzenie quorum.**
2. **Przyjęcie protokołu z Sesji w dniu 24 listopada 2004 r.**
3. **Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Statutu Gminy Błonie.**
4. **Podjęcie uchwał w sprawie uchwalenia stawek podatków i opłat lokalnych na 2004 r.:**
   - **podatek od posiadania psa,**
   - **podatek od nieruchomości,**
   - **podatek rolny,**
   - **podatek od środków transportowych,**
   - **oplata targowa,**
   - **opłata administracyjna.**
5. **Podjęcie uchwały w sprawie wydzierżawienia gruntów pod pawilonami handlowymi.**
6. **Przedłożenie projektu budżetu gminy na 2004 r.**
7. **Interpelacje i zapytania.**
8. **Zamknięcie Sesji.**

Ad. 1

XV Sesję Rady Miejskiej o godz. 15.00 otworzył Przewodniczący Rady Jarosław Hernik. Powitał zebranych i na podstawie listy obecności Radnych stanowiącej załącznik do niniejszego protokołu – stwierdził quorum, a zatem prawomocność obrad.
Przed przystąpieniem do merytorycznej części obrad Przewodniczący Rady poprosił o zabranie głosu obecnego na sali gościa w osobie p. Antoniego Gargano.

Pan A. Gargano – Burmistrz włoskiej gminy Coreno Ausonio powitał wszystkich bardzo serdecznie i w swoim krótkim wystąpieniu:
- podkreślił bardzo silną więź łączącą obie zaprzyjaźnione gminy,
- przekazał serdeczne życzenia dla nieobecnego z powodu choroby Burmistrza naszej gminy,
- w nawiązaniu do zawartego w porządku obrad Sesji podjęcia uchwały w sprawie przyjęcia Statutu Gminy, podkreślił znaczenie aktu jakim jest Statut, odnosząc się przy tym do Statutu jaki dwa lata temu przyjęła Gmina Coreno, opierając się na nadal aktualnych w stosunku do obecnej rzeczywistości uregulowaniach zawartych w dokumencie z X VII wieku.

Na koniec swojego wystąpienia p. A. Gargano życzył owocnych obrad oraz wszystkim obecnym złożył serdeczne życzenia z okazji zbliżających się Świąt Bożego Narodzenia.

Przewodniczący Rady podziękował Burmistrzowi Coreno za ciepłe i serdeczne słowa.

Ad. 2

Przewodniczący Rady skierował pytanie do Radnych – czy są uwagi do protokołu z XIV Sesji z dnia 24 listopada br. Radni nie zgłosili uwag. Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem protokołu. Za głosowało 13 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.
Protokół został przyjęty jednogłośnie.

W odniesieniu do przedstawionego Radnym porządku obrad, Przewodniczący Rady zaproponował wprowadzenie zmiany polegającej na rozszerzeniu porządku o 2 uchwały tzn. 1) odwołanie członka ze składu Komisji Budżetu i Spraw Komunalnych
2) odwołanie członka ze składu Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego
w związku ze złożonym przez p. Tomasza Malejko wnioskiem w sprawie rezygnacji z członkostwa w w/w Komisjach.
Ponieważ Radni nie zgłosili sprzeciwu, Przewodniczący Rady zaproponował wprowadzenie powyższych zmian po punkcie 5 i zarządził głosowanie w tej sprawie. Za zmianą porządku obrad jw. głosowało 13 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. Zmianę porządku obrad przyjęto jednogłośnie.

Ad. 3

W uzupełnieniu do otrzymanych wcześniej materiałów, Radnym w imieniu Komisji ds. Statutu przekazano załączniki do Statutu.

Przewodniczący Rady poinformował, że Komisja ds. opracowania Statutu zakończyła pracę i większość zmian w stosunku do poprzedniego aktu polega na dostosowaniu do obecnie obowiązującego stanu prawnego.
Następnie Przewodniczący Rady poprosił Z-cę Burmistrza o opinię do projektu Statutu.
Pan Roman Bakon Z-ca Burmistrza poinformował, że nie wnosi zastrzeżeń do Statutu, ale zasygnalizował o naniesionych autopoprawkach Komisji.

Przewodniczący Rady przedstawił dokonane autopoprawki, a mianowicie:

- w § 10 wpisanie: „8584 ha”,
- w § 11 ust. 2 skreśla się „określone w załączniku Nr 3”
- w § 12 pkt. 21 wpisuje się „Załącznik nr 3”
- w § 15 ust. 2 wpisuje się „Załącznik Nr 4”
- w § 51 dodaje się ust. 4 w brzmieniu: ”W posiedzeniu Komisji, oprócz członków mogą brać udział bez prawa głosu Radni oraz inne osoby nie będące członkami Komisji”
- w § 71 ust. 2 po słowach przeprowadzać dodaje się „wyłącznie”
- w § 85 wykreśla się ust. 1
- w § 90 dodaje się pkt. 3 w brzmieniu „mianowania – naczelnicy wydziałów, po uprzednim trzyletnim zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę”
- dodaje się § 91 w brzmieniu „Pracownicy mianowani przed wejściem w życie niniejszego Statutu zachowują nada status pracownika mianowanego”
- w § 13 ust. 1 lit. i dodaje się; „oraz ochrony zabytków i opieki nad zabytkami”
  a w lit.n „w tym wyposażenia i utrzymania gminnych magazynów przeciwpowodziowych”,
- w § 8 po słowach jawna dodaje się: Ograniczenia jawności mogą wynikać wyłącznie z ustaw.

i po skierowaniu prośby o ich uwzględnieniu w tekście otworzył dyskusję nt. proponowanej wersji Statutu.

Głos zabrał Radny Grzegorz Banaszkiewicz, który przepraszając za nieobecność na spotkaniu dot. projektu Statutu zapytał – czym kierowała się Komisja zmieniając ustalenia i wprowadzając zapisy odnośnie pracowników mianowanych.

Przewodniczący Rady wyjaśnił, że sprawa istotnie była dyskutowana i Komisja zebrała się w celu doprecyzowania tego zapisu. Były różnice zdań, ale celem dokonania zmian była stabilizacja sytuacji obecnie zatrudnionych w Urzędzie pracowników mianowanych.

Ponieważ nie było innych głosów w dyskusji Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad projektem uchwały w sprawie przyjęcia Statutu Gminy wraz z autopoprawkami zgłoszonymi przez Komisję. Za głosowało 11 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 2. **Uchwałę podjęto – otrzymała Nr 79/XV/2003 – stanowi załącznik do protokołu.**

Po krótkiej przerwie w związku z pożegnaniem i opuszczeniem obrad przez Burmistrza włoskiej gminy – wznowiono obrady i Przewodniczący Rady udzielił głosu Radnej Wiesławie Wołczyńskiej, która jako Przewodnicząca Komisji Statutowej w swoim wystąpieniu złożyła szczególne podziękowanie Zespołowi w składzie: Jarosław Hernik, Mariusz Sidor, Krzysztof Włodarczyk za wkład pracy, zaangażowanie i własną inicjatywę w opracowanie poszczególnych zapisów Statutu oraz wszystkim tym, którzy wnieśli poprawki i autopoprawki. Tekst wystąpienia p. W. Wołczyńska złożyła do niniejszego protokołu i stanowi on do niego załącznik.

Ad. 4

W punkcie tym p. Halina Ziental Skarbnik Gminy przystąpiła do omawiania projektów uchwał w sprawie uchwalenia stawek podatków i opłat lokalnych w kolejności przyjętej w porządku obrad, a mianowicie:

1) **Projekt uchwały w sprawie ustalenia stawki podatku od posiadania na rok 2004 –** p. Skarbnik przedstawiła projekt i zaproponowała przyjęcie stawki w wysokości 25,-zł

Przewodniczący Rady poprosił o opinię Komisji Budżetu i Spraw Komunalnych.
Wiceprzewodnicząca Komisji p. Bożena Baranek poinformowała, że Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały.
Przewodniczący Rady otworzył dyskusję.
W uzupełnieniu swojej wypowiedzi p. Skarbnik poinformowała Radę o:

- minimalnych dochodach z tytułu tego podatku kształtujących się rocznie w wysokości 1000,-zł,
- braku rejestru psów, a co za tym idzie braku możliwości ściągnięcia należności od posiadaczy psów.

Radni nie zgłosili głosów w dyskusji.

Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie w/w projekt uchwały z zaproponowaną stawką w wysokości 25,-zł. Za przyjęciem projektu głosowało 13 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.
Uchwałę podjęto – otrzymała Nr 80/XV/2003 – stanowi załącznik do protokołu.

2) **Projekt uchwały w sprawie ustalenia stawki podatku od nieruchomości na 2004 r. –** p. Skarbnik przedstawiła proponowane na rok 2004 stawki podatku dla poszczególnych rodzajów nieruchomości oraz w uzasadnieniu do projektu wyjaśniła, że w wyniku ustaleń Komisji Budżetu na posiedzeniu w dniu 1 grudnia br. proponuje się utrzymać stawki na poziomie roku 2003.

Przewodniczący Rady poprosił o opinię Komisji Budżetu.
Wiceprzewodnicząca Komisji p. Bożena Baranek poinformowała, że Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję.
Głos zabrała Radna Ewa Podyma, która:
- stwierdziła, że w przedstawianych wcześniej przez p. Skarbnik propozycjach stawek podatku od nieruchomości założony był niewielki wzrost stawek, ale propozycja ta została odrzucona,
- poprosiła osoby, które optowały za nie podwyższaniem podatków o przedstawienie argumentów, które za tym przemawiały.

Głos zabrała Radna Bożena Trocińska, która poinformowała, że większość osób uczestniczących w Komisji wskazywało, że:
- społeczeństwo jest biedne i podniesienie podatku będzie miało zły odbiór społeczny,
- procent inflacji jest znikomy, więc uznano, aby nie podnosić podatku o inflację

i co do takich argumentów nie było sprzeciwu na Komisji.

Radna Wanda Wójcicka w odniesieniu do powyższego stwierdziła, że jest zaskoczona i zdziwiona. Zwróciła uwagę, że jest dużo potrzeb, a przy takiej decyzji o nie podnoszeniu podatków nawet o stopę inflacji powstaje pytanie – z czego będzie się składał budżet.
Tu Radna zwróciła się do p. Skarbnik o przybliżenie jaki jest założony procent inflacji.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że założono 2%-ową inflację, a 3% -owy wzrost wynagrodzeń, uznała również, że jesteśmy gminą, która ma względnie niskie podatki.
Radna W. Wójcicka poprosiła p. Skarbnik o przybliżenie jaka jest różnica wynikająca z nie podniesienia podatków, a tym co wyliczyła przy konstrukcji budżetu.
Pani Skarbnik poinformowała, że z tytułu nie podwyższania podatków ubytek dochodów z podatku rolnego i podatku od nieruchomości wyniesie ok. 500.000,-zł.

W odniesieniu do powyższej wypowiedzi Radna W. Wójcicka zwróciła uwagę, że nie jest to mała kwota i tu wskazała między innymi na zobowiązania wynikające z porozumień, które będą wymagały wyasygnowania odpowiednich środków z budżetu.
Poruszając sprawę nie podniesienia stawek opłaty targowej p. Wójcicka stwierdziła, że Radna B. Trocińska nie powinna brać udziału w głosowaniu nad ustalaniem stawek opłaty targowej, bo przedstawia swoje prywatne interesy.
W konkluzji swojego wystąpienia p. Wójcicka zaproponowała przynajmniej 2% wzrost podatku.

Ad vocem p. Trocińska sprostowała, że podanie w sprawie opłaty targowej było złożone przez 99 osób i ona nie podpisywała się pod nim, a jedynie wskazała adres do korespondencji.
Pismo było skierowane do Burmistrza i do Rady Miejskiej.
Radna zasugerowała, że wystąpienie p. Wójcickiej jest ripostą na zapowiedziane cięcia w dziale oświaty i stwierdziła, że oszczędności należy szukać we wszystkich dziedzinach nie tylko w podnoszeniu podatków.

Przewodniczący Rady poprosił o wypowiadanie się na temat proponowanych stawek podatku.

Głos zabrał Radny Antoni Mrzygłocki, który zaproponował przyjąć następujące stawki podatku od nieruchomości dla poszczególnych rodzajów nieruchomości ujętych w § 1 projektu uchwały, a mianowicie:

- pkt. 1 - 0,52 zł
- pkt. 2 - 17,42 zł
- pkt. 3 - 5,82 zł
- pkt. 4 - 8,11 zł
- pkt. 5 - 3,49 zł
- pkt. 6 - 2%
- pkt. 7a - 0,63 zł
- pkt. 7b - 0,18 zł
- pkt. 8 - 3,41 zł

i w uzasadnieniu do swojego wniosku wskazał na konieczność stopniowego wzrostu wysokości podatku w aspekcie planowanego wprowadzenia podatku katastralnego.

Następnie głos zabrała Radna W. Wójcicka, która zgłosiła brak rozróżnienia stawki dla budynków gospodarczych i wskazała, że za te budynki trzeba będzie płacić stawkę w wysokości 5,78zł tak jak od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej. Radna skierowała pytanie do p. Skarbnik jak można rozwiązać tę kwestię.

Pani Skarbnik stwierdziła, że Rada może zrobić duże wyszczególnienie i wyjaśniła, że obecnie budynki nie związane trwale z gruntem nie są objęte podatkiem od nieruchomości.
Odbyła się krótka dyskusja wokół poruszonej kwestii.

Następnie głos zabrał Radny Grzegorz Banaszkiewicz, który poprosił, aby wypowiedziała się Komisja Budżetowa w aspekcie wcześniejszych ustaleń a obecnie zgłaszanych w dyskusji propozycji.
Przewodniczący Rady wyjaśnił, że wcześniej była przedstawiona opinia Komisji Budżetowej, a obecnie propozycje zgłaszają poszczególni Radni.

Radna W. Wójcicka ostatecznie nie wniosła poprawek do projektu uchwały.

Następnie Radna Bożena Trocińska zwróciła się do Radcy Prawnego o wyjaśnienie - czy ma głosować, czy nie – bo jeśli nie to właściwie wszyscy Radni nie powinni głosować, gdyż są podatnikami uchwalanych podatków.

Przewodniczący Rady wyjaśnił, że wyłączenie z głosowania jest wówczas gdy dotyczy ono interesu prawnego. Przyznał rację p. Trocińskiej, że trudno mówić o wyłączeniu z głosowania nad stawkami podatków skoro dotyczą one w jakimś zakresie praktycznie wszystkich.

Głos zabrał p. Antoni Mrzygłocki, który wskazał na dylemat związany z decyzją co do wysokości podatków, a mianowicie – czy podnieść przynajmniej o 0,8% czy nie podnosić i liczyć się ze tym, że nie będzie wpływów i nie będzie można realizować zaplanowanych wydatków.

Przewodniczący Rady udzielił następnie głosu przysłuchującemu się obradom p. E. Mamiedowowi, który:

- odniósł się do wskazywanej kwestii niskiego poziomu podatków w naszej gminie,
- stwierdził, że w sytuacji kiedy brakuje pieniędzy najłatwiej jest podnosić podatki, a dużo trudniejszą decyzją jest nauczyć się właściwie wydawać te pieniądze.

Głos zabrał sołtys wsi Błonie Wieś p. M. Magnuszewski, który:

- stwierdził, że jest zdziwiony głosem Radnej W. Wójcickiej zarzucającej p. Trocińskiej działanie we własnym interesie, w sytuacji gdy Radna czerpie 3-krotnie z tego budżetu na 3 różnych stanowiskach,
- stwierdził, że dziwi się, że argumentacją główną w dyskusji jest to cyt. „że w innych gminach jest więcej" i zapytał dlaczego Radni przychodząc na Komisję Budżetową i radząc nad wysokością podatków nie byli na tyle przygotowani, a w tej chwili oparli się na innych stanowiskach,
- uznał, że zmieniono wcześniej ustalone stanowisko w momencie, gdy zaczęła się dyskusja nt. budżetu i głośno stwierdzono o dokonanych cięciach na szkolnictwo,
- jako reprezentant rolników i osób prowadzących działalność gospodarczą wskazał, że ciężko jest nie tylko w budżecie i zaapelował, aby nauczono się oszczędzać.

Przewodniczący Rady zaapelował o zakończenie dyskusji na osobiste tematy, uprzedzając że jeśli powtórzy się taka sytuacja, to zarządzi przerwę na wymianę zdań.

Radna W. Wójcicka zacytowała przepis art. 25 a ustawy o samorządzie gminnym dot. wyłączenia Radnego z głosowania w przypadku gdy dotyczy ono jego interesu prawnego.

Przewodniczący Rady zaproponował powrócenie do kwestii wysokości stawek podatku od nieruchomości, natomiast pozostawienie sprawy wyłączenia z głosowania do omówienia przy opłacie targowej.

Następnie zgłosił następujące zmiany do projektu uchwały:

1) w § 2 pkt. 5 skreślenie słów „za które opłacany jest czynsz regulowany"
2) dodanie w deklaracji pozycji takich jak: numer księgi wieczystej, datę nabycia nieruchomości i położenie nieruchomości.

Ponieważ nie zgłoszono więcej zmian do projektu uchwały Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem propozycji zgłoszonych przez Radnego Mrzygłockiego i zgłoszonych przez siebie.

- Za propozycjami wysokości stawek podatku dla poszczególnych rodzajów nieruchomości zgłoszonych przez Radnego A. Mrzygłockiego głosowało 8 Radnych, przeciw 3, wstrzymał się 1. Propozycję wysokości stawek przyjęto.

- Za wykreśleniem w § 2 pkt. 5 słów „za które opłacany jest czynsz regulowany" głosowało 13 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. Propozycję zmiany przyjęto.

- Za dodaniem w deklaracji takich pozycji jak: numer księgi wieczystej, data nabycia nieruchomości i położenie nieruchomości – głosowało 12 Radnych, przeciw 0, wstrzymał się 1. Propozycję zmiany przyjęto.

Następnie Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na 2004 r. z wyżej przyjętymi poprawkami. Za głosowało 8 Radnych, przeciw 2, wstrzymało się 3. **Uchwałę podjęto – otrzymała Nr 81/XV/2003 – stanowi załącznik do protokołu.**

3) **Projekt uchwały w sprawie ceny 1 q żyta będącej podstawą do ustalenia stawki podatku rolnego na rok 2004.**

Pani Skarbnik przedstawiła projekt uchwały z propozycją ceny 1 q żyta w wysokości 34,57 zł i poinformowała, że w związku z tym stawka podatku rolnego dla gruntów gospodarstw rolnych z 1 ha przeliczeniowego wynosić będzie 83,625 zł, a dla gruntów pozostałych od 1ha 167,25 zł i wysokość tych stawek jest na poziomie obowiązujących stawek w roku 2003 i jest to wynik ustaleń Komisji Budżetu na posiedzeniu w dniu 1 grudnia 2003 r.
Przewodniczący Rady poprosił o opinię Komisji Budżetowej.
Wiceprzewodnicząca Komisji p. B. Baranek poinformowała, że Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały.
Przewodniczący Rady otworzył dyskusję. Ponieważ Radni nie zgłosili uwag Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem przedstawionego projektu uchwały. Za głosowało 13 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. **Uchwałę podjęto – otrzymała nr 82/XV/2003 – stanowi załącznik do protokołu.**

4) **Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2004 r.**

Pani Skarbnik przedstawiła projekt uchwały z zaproponowanymi wysokościami stawek dla poszczególnych grup środków transportowych.
Przewodniczący Rady poprosił o opinię Komisji Budżetowej.
Wiceprzewodnicząca Komisji p. Bożena Baranek poinformowała, że Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały.
Przewodniczący Rady otworzył dyskusję i jednocześnie poinformował, że na złożone do Ministerstwa Finansów pismo odnośnie wyjaśnienia, który organ podatkowy jest właściwy do pobierania podatku od środków transportowych od firmy PEKAES TRANSPORT, na dzień dzisiejszy nie otrzymano jeszcze odpowiedzi.
Radni nie zgłosili uwag do w/w projektu uchwały.
Przewodniczący Rady poddał zatem projekt pod głosowanie. Za przyjęciem projektu głosowało 11 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.
Uchwałę podjęto – otrzymała Nr 83/XV/2003 - stanowi załącznik do protokołu.

5) **Projekt uchwały w sprawie ustalenia stawek opłaty targowej na 2004 r.**

Pani Skarbnik przedstawiła projekt uchwały z zaproponowanymi w § 1 wysokościami stawek dziennej opłaty targowej oraz ustalający w § 2 pobór podatku w drodze inkasa przez inkasentów: Jana Zawistowskiego i Aleksandra Włodarczyka za wynagrodzeniem 8% od zainkasowanych indywidualnie kwot. Poinformowała również, że wysokość zaproponowanych stawek pozostawiono na poziomie roku ubiegłego, a roczne wpływy do budżetu z tytułu tego podatku kształtują się w granicach 340-350.000 zł.

Przewodniczący Rady poprosił o opinię Komisji Budżetu.
Wiceprzewodnicząca Komisji p. B. Baranek poinformowała, że Komisja pozytywnie opiniuje przedstawiony projekt uchwały.
Następnie Przewodniczący Rady wyjaśnił, że cytowany przez Radną Wójcicką art. 25a ustawy o samorządzie gminnym nie ma zastosowania, do któregokolwiek z Radnych obecnych na sali, bo wypaczono by ideę która jest zawarta w tym przepisie.

W otwartej przez Przewodniczącego dyskusji nie zgłoszono pytań i uwag do omówionego projektu uchwały. Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały w sprawie ustalenia stawek opłaty targowej na 2004 r.
Za przyjęciem projektu głosowało 9 Radnych, przeciw 4, wstrzymało się 0.
Uchwałę podjęto – otrzymała Nr 84/XV/2003 – stanowi załącznik do protokołu.

6) **Projekt uchwały w sprawie stawki opłaty administracyjnej na rok 2004.**

Pani Skarbnik przedstawiła projekt uchwały z zaproponowaną w § 1 stawką opłaty administracyjnej od sporządzenia wypisu i wyrysu z planu lub ze studium zagospodarowania przestrzennego terenu w wysokości 120,-.

Przewodniczący Rady poprosił o przedstawienie opinii Komisji Budżetowej.
Wiceprzewodnicząca Komisji p. B. Baranek poinformowała, że Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały.

Przewodniczący Rady skierował pytanie do p. Skarbnik na jakiej podstawie wyliczono wysokość stawki.
Pani H. Ziental odpowiedziała, że nie robiono takiej kalkulacji, a wysokość stawki została przyjęta przez Komisję Budżetu na poziomie roku ubiegłego.
Przewodniczący Rady zwrócił uwagę, że obecna ustawa o zagospodarowaniu przestrzennym obliguje do ustalenia stawki na podstawie rzeczywistych kosztów wyrysów i wypisów.
Pani Skarbnik powtórzyła, że nie sporządziła takiej kalkulacji, z której jasno wynikałaby wysokość zaproponowanej stawki.
Przewodniczący Rady podziękował p. Skarbnik i otworzył dyskusję. Radni nie zgłosili pytań i uwag do projektu uchwały. Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały w sprawie ustalenia stawki opłaty administracyjnej na rok 2004 z zaproponowaną wysokością stawki 120,- Za głosowało 9 Radnych, przeciw 2, wstrzymało się 2.
Uchwałę podjęto – otrzymała Nr 85/XV/2003 – stanowi załącznik do protokołu.

Przed przejściem do omawiania kolejnego punktu porządku obrad Przewodniczący Rady ogłosił 10 minutową przerwę w obradach.
Po przerwie wznowiono obrady.

Ad. 5

Do omówienia projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia gruntów pod pawilonami handlowymi przystąpił p. Alfred Sobczak Naczelnik WRGG, który;

- wyjaśnił, że w związku z upływem 3 letniego okresu na jaki zawarte były umowy dzierżawy zwrócono się z wnioskami o ich przedłużenie,
- szczegółowo w rozbiciu na poszczególne wnioski przedstawił:
  1) nazwiska wnioskodawców,
  2) lokalizację pawilonów,

oraz omówioną i zaakceptowaną przez Komisję Budżetu

3) propozycję w stosunku do wszystkich wniosków zawarcia umów na czas nieoznaczony z zawarciem klauzuli w umowie o 1-miesięcznym terminie wypowiedzenia,
4) propozycje wysokości stawek za czynsz dzierżawny

- dla pawilonu przy ul. Piłsudskiego - 12,50zł/m2 + VAT
- dla pawilonu przy targowisku – wniosek firmy DAP - 1722zł/m2 +VAT,
- dla pawilonu przy ul. Targowej – 132zł/m2 + VAT z przyjęciem tej samej wysokości stawki w stosunku do dokupionej przez wnioskodawcę 6 m działki.

Przewodniczący Rady poprosił o przedstawienie opinii Komisji Budżetu.
Wiceprzewodnicząca Komisji poinformowała, że Komisja pozytywnie opiniuje projekt uchwały.
Przewodniczący Rady otworzył dyskusję.
Radni nie wnieśli uwag do omówionego projektu. Przewodniczący Rady zamknął dyskusję i zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia gruntów pod pawilonami handlowymi.
Za przyjęciem projektu głosowało 13 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.
Uchwałę podjęto – otrzymała Nr 86/XV/2003 – stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 6 i 7

Przewodniczący Rady poinformował, że:

- na Jego ręce wpłynęło pismo – rezygnacja złożona przez Radnego Tomasza Malejko z funkcji Przewodniczącego i członka Komisji Budżetu i Spraw Komunalnych oraz członka Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego,
- Radny nie uzasadnił swojej decyzji, natomiast Rada ma obowiązek uwzględnić Jego wolę.

Następnie Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie:

1) projekt uchwały w sprawie odwołania Radnego Tomasza Malejko ze składu osobowego Komisji Budżetu i Spraw Komunalnych. Za przyjęciem projektu głosowało 8 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 5.

Uchwałę podjęto – otrzymała Nr 87/XV/2003 – stanowi załącznik do protokołu.

2) projekt uchwały w sprawie odwołania Radnego Tomasza Malejko ze składu osobowego Komisji Bezpieczeństwa i Porządku Publicznego. Za przyjęciem projektu głosowało 8 Radnych, przeciw 1, wstrzymało się 4.

Uchwałę podjęto – otrzymała Nr 88/XV/2003 – stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 8

W wypełnieniu obowiązku wynikającego z ustawy o finansach publicznych Skarbnik Gminy p. Halina Ziental w imieniu Burmistrza Miasta i Gminy złożyła na ręce Przewodniczącego Rady projekt budżetu gminy na 2004 r. informując co stanowią poszczególne załączniki do projektu uchwały budżetowej oraz o przedłożeniu projektu Regionalnej Izbie Obrachunkowej do oceny pod względem formalnym.

Pomimo braku wymogu omawiania projektu w momencie przedłożenia go Radzie Przewodniczący Rady poprosił p. Skarbnik o przedstawienie w ogólnym zarysie proponowanych założeń budżetowych.

W momencie rozdania Radnym przygotowanych przez p. Skarbnik materiałów w postaci kserokopii projektu budżetu, obecni na sali sołtysi podnieśli kwestię również uzyskania tychże materiałów, argumentując możliwością wzięcia udziału w dyskusji. Przewodniczący Rady wyjaśnił, że nie będzie obecnie dyskusji nt. projektu budżetu, a materiały w każdej chwili będą możliwe do uzyskania w Biurze Rady Miejskiej.

Pani Skarbnik zasygnalizowała, że:

- budżet kolejny rok jest niezrównoważony, co oznacza że dochody są mniejsze od wydatków,
- rok 2004 jest rokiem korzystania z pożyczek z NFOŚiGW –tu poinformowała o oprocentowaniu tej pożyczki,
- dużym obciążeniem dla gminy jest modernizacja oczyszczalni ścieków,
- spłaty pożyczek w 2004 r. są niewielkie,
- dużym obciążeniem dla budżetu jest oświata, na którą potrzeba ok. 14 mln przy subwencji 7mln 300 tys.,
- dobrze byłoby, aby budżet był uchwalony jak najszybciej,
- dokonano cięć nie tylko w oświacie,
- na koniec roku 2004 dług nie przekroczy 60%, ale już jest na poziomie 47%,
- po opracowaniu projektu budżetu wpłynęło pismo ze Starostwa dot. inwestycji drogowych i partycypacji gminy w tych inwestycjach w wysokości 30% i jest to sprawa do rozważenia,
- w projekcie znalazł się wydatek dotyczący realizacji Porozumienia z Policją,
- po opracowaniu projektu wniosek zgłosiła Warszawska Akademia Karate o dofinansowanie w kwocie 12.000,-zł.

Przewodniczący Rady podziękował p. Skarbnik.

Ad. 9

W punkcie tym:

- Sołtys wsi Kopytów zgłosił zły stan drogi na odcinku przed mostem na Utracie i z uwagi na bezpieczeństwo na tej drodze zwrócił się do Dyrektora ZUK o podjęcie działań związanych z wyrównaniem nawierzchni. Dyrektor ZUK zadeklarował naprawienie tego odcinka drogi.

- P. Skarbnik w odpowiedzi na pytanie sołtysa postawione na jednej z Sesji odnośnie sprawy inkasa podatków od osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą poinformowała, że przygotowała stosowny projekt uchwały regulujący tę kwestię.
  Stwierdziła również, że co do kwestii rekompensaty za używanie telefonów prywatnych do celów służbowych nie ma zdania na ten temat i być może będzie jakaś decyzja Burmistrza w tej sprawie.

- Przewodniczący Rady poinformował, że na Jego ręce wpłynął wniosek formalnie potwierdzający utworzenie na zasadzie środowiskowej Klubu Radnych JEDNOŚĆ w składzie:
  Krzysztof Włodarczyk - Przewodniczący Klubu,
  Barbara Wielogórska - Z-ca Przewodniczącego Klubu,

Wiesława Wołczyńska - Sekretarz Klubu
i członkowie:
Wanda Wójcicka
Bożena Baranek
Małgorzata Berent
Jarosław Hernik
Antoni Mrzygłocki
Ewa Podyma
Helena Szymańska
Tomasz Malejko

oraz poinformował o terminie następnej Sesji – 29 grudnia 2003 r.

- Prezes MPWiK Bogusław Ziółkowski przekazał informację o finale rozmów z władzami Gminy Leszno tzn. podpisaniu umowy na odbiór ścieków, wyznaczonym terminie odbioru przepływomierza w punkcie zlewnym w Lesznie, wyznaczonym na kwiecień 2004 r. terminie założenia automatycznego urządzenia do pobierania próbek ścieków dostarczanych z Gminy Leszno.
- Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego odwołała posiedzenie Komisji mające się odbyć w najbliższym czasie.

Na tym Przewodniczący Rady zamknął o godz. ..... XV Sesję Rady Miejskiej.

Protokołowała:

Anna Sawicka

Przewodniczący Rady
Jarosław Piotr Hernik

SPRAWOZDANIE Z PRACY
KOMISJI ŁADU PRZESTRZENNEGO, ROLNICTWA
I OCHRONY ŚRODOWISKA
ZA ROK 2003

W minionym roku Komisja działała w składzie:
- Helena Szymańska – Przewodnicząca
- Małgorzata Berent – Wiceprzewodnicząca
- Bożena Baranek
- Ewa Podyma
- Bożena Trocińska
- Wanda Wójcicka
- Mariusz Sidor
- Antoni Mrzygłocki

W marcu po rezygnacji Radnej Małgorzaty Berent, Rada Miejska uchwałą podjętą na Sesji w kwietniu włączyła do składu Komisji Radną Barbarę Wielogórską.

W 2003 r. Komisja spotkała się na 26 posiedzeniach, z których 6 odbyto wspólnie z Komisją Budżetu i Spraw Komunalnych, a 9 z udziałem pozostałych członków Rady Miejskiej.

Przedmiotem pracy Komisji były następujące tematy:

1) **Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Błonie** – wspólnie z pozostałymi członkami Rady Miejskiej omawiano i analizowano poszczególne zagadnienia ujęte w tym opracowaniu, a szczególnie uwarunkowania dotyczące rozwiązań komunikacyjnych i wielkości dla powierzchni handlowych. Uchwałą Rady podjętą w dniu 30 czerwca 2003 r. sfinalizowano prace nad tym ważnym dla gminy dokumentem będącym podstawą do sporządzania planów zagospodarowania przestrzennego.
2) **Zagospodarowanie przestrzenne - Uchwalanie miejscowych planów ogólnego zagospodarowania przestrzennego –** analizowano i opiniowano projekty uchwał w sprawie przystąpienia do sporządzenia lub uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego dla określonych obszarów miasta i gminy Błonie. Ustalono wysokość stawek renty planistycznej dla poszczególnych funkcji terenu.
3) **Oczyszczalnia ścieków –** omawiano bieżące funkcjonowanie oczyszczalni miejskiej oraz problemy związane z jej modernizacją.

4) **Gospodarka odpadami –** oceniono pracę ZUK ze szczególnym uwzględnieniem gospodarki odpadami stałymi i oczyszczaniem miasta i gminy Błonie.
5) **Rozważano możliwość współpracy Gminnego TBS i TBS Konin.**
6) **Gospodarka gruntami –** analizowano i opiniowano uchwały w sprawie dzierżawy i sprzedaży gruntów będących własnością gminy.
7) **Gospodarka komunalna –** wspólnie z Komisją Budżetową przeanalizowano i zaopiniowano uchwałę dotyczącą zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność gminy, jak również wycenę mieszkań w budynku komunalnym w Bieniewicach przy ul. Gimnazjalnej 29A.
8) **Współpraca –** wspólnie z Komisją Infrastruktury i Ochrony Środowiska Rady Powiatu zorganizowano spotkanie z Sołtysami Gminy Błonie, którego tematem wiodącym była wymiana doświadczeń z pracy samorządowej oraz aktualne problemy wsi. Dyskutowano również na temat „Strategii Rozwoju Gminy" oraz „Wieloletniego Planu Inwestycyjnego".

Treść protokołów do wglądu w Biurze Rady Miejskiej.

Przewodnicząca Komisji
Ładu Przestrzennego, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Helena Szymańska

Komisja Ładu Przestrzennego,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Błonie, dn. 16. 01. 2004 r.

Pan

Jarosław Hernik

Przewodniczący
Rady Miejskiej

W/m

Przekazuję w załączeniu Sprawozdanie Komisji z pracy w 2003 r. oraz plan pracy na rok 2004.

Przewodnicząca Komisji

Helena Szymańska