Rada Miejska w Błoniu
05-870 BŁONIE, Rynek 6
tel. 725-30-04 wew. 124
fax 725-30-67

Protokół Nr L/10
z Sesji Rady Miejskiej w Błoniu
odbytej w dniu 24 maja 2010 r.
w sali konferencyjnej w Urzędzie Miejskim w Błoniu

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie quorum.
2. Podjęcie uchwały w sprawie zabezpieczenia kredytu odnawialnego na finansowanie występującego w ciągu 2010 r. przejściowego deficytu budżetu.
3. Podjęcie uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową Gminy Błonie na rok 2010.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia projektu „Nowy zawód – nowa perspektywa" współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2007-2013.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zgodności ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie dla wsi Bieniewo-Parcela z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Błonie i gminy Błonie.
6. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie dla części wsi Bieniewo-Parcela.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zgodności ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie dla obszaru wsi Stary Łuszczewek w jej granicach administracyjnych z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Błonie i gminy Błonie"
8. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie dla obszaru wsi Stary Łuszczewek w jej granicach administracyjnych.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zgodności ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie dla obszaru wsi Rochaliki w jej granicach administracyjnych z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Błonie i gminy Błonie.
10. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie dla obszaru wsi Rochaliki w jej granicach administracyjnych.
11. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w gminie Błonie dla części wsi Pass przyjętego uchwałą Nr XXIII/162/08 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 13 maja 2008 r.
12. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej stanowiącej własność Gminy, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki Nr 4/4 i 13/3 obr. 0020-20.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany w Uchwale Rady Miejskiej w Błoniu Nr 55/XII/2003 z dnia 15 września 2003 r. w sprawie ustalenia zasad usytuowania miejsc sprzedaży napojów alkoholowych na terenie miasta i gminy Błonie.
14. Interpelacje i zapytania.
15. Zamknięcie Sesji.

Ad. 1

O godz. 18.00 Przewodniczący Rady Miejskiej p. Piotr Pniewski powitał zebranych i otworzył L Sesję Rady Miejskiej. Na podstawie listy obecności (załącznik do protokołu)

Przewodniczący stwierdził obecność 13 Radnych i quorum uprawniające Radę do podejmowania decyzji.

Następnie Przewodniczący Rady skierował pytanie – czy są uwagi do przedłożonego Radnym i podanego do publicznej wiadomości porządku obrad dzisiejszej Sesji.
Uwag nie zgłoszono. Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem porządku obrad jw. Za głosowało 13 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada przyjęła porządek jednogłośnie.

Ad. 2

O przedstawienie projektu uchwały w sprawie zabezpieczenia kredytu odnawialnego na finansowanie występującego w ciągu 2010 roku przejściowego deficytu budżetu poproszona została Skarbnik Gminy p. H. Ziental, która następnie odczytała treść projektu uchwały.
Przewodniczący Rady:

- poinformował, iż na posiedzeniu w dniu 17 maja br. Komisja Budżetu pozytywnie zaopiniowała projekt, wnioskując jednocześnie o:
  - przygotowanie informacji dla Rady tj. analizy zaawansowania inwestycji w tym:
    - na jakie inwestycje przygotowywane są przetargi,
    - na jakie inwestycje przetargi są w toku realizacji,
    - jakie inwestycje są w realizacji i stan ich zaawansowania,
    - realizacja których inwestycji może być wstrzymana lub przesunięta w czasie
  - przedstawienie ewentualnych wariantów w przypadku wystąpienia trudnej sytuacji finansowej Gminy.
- poprosił o uzasadnienie do przedstawionego projektu uchwały.

Pani Skarbnik wyjaśniła, iż:

- uchwała Budżetowa na rok 2010 zawierała upoważnienie dla Burmistrza do skorzystania w miarę potrzeb z kredytu odnawialnego, który nie wymaga opinii RIO, ale wymaga doprecyzowania co do formy zabezpieczenia,
- projekt uchwały wskazuje właśnie, że takie zabezpieczenie będzie w postaci weksla „in blanco" z deklaracją wekslową do wysokości zobowiązania.
- potrzeba zaciągnięcia kredytu, który musi być spłacony do października 2010 r. wyniknęła z konieczności dotrzymania terminów płatności zobowiązań w związku z tworzącymi się zatorami płatniczymi, spowodowanymi opóźniającymi się dotacjami.

Przewodniczący Rady zapytał o poziom realizacji dochodów za I kwartał oraz czy opóźnione są już jakieś płatności.
Pani Skarbnik odpowiedziała, że realizacja dochodów za I kwartał kształtuje się na poziomie 20%.
Opóźnienia w płatnościach nie występują, trudno jest natomiast sprostać bieżącemu regulowaniu faktur za wykonane roboty.
Przewodniczący Rady poprosił o uściślenie terminu podania informacji, o które wnosiła Komisja.
Burmistrz powiedział, iż informacje ogólne przygotowane są do przekazania po dzisiejszej Sesji, a więcej informacji, które pozwolą na sformułowanie wniosków, będą mogły być przekazane do Rady po przeanalizowaniu dochodów i wydatków za I półrocze.
Radna I. Waśniewska:

- wyjaśniła, iż pytania sformułowane na Komisji miały na celu ocenę sytuacji finansowej,
- stwierdziła, że na wypadek ewentualnego zagrożenia dla finansów Gminy należałoby powołać grupę do opracowania alternatywnych rozwiązań dla Budżetu 2010 r., poprzez analizę inwestycji i np. odłożenia niektórych z nich.

Pan Burmistrz zapewnił, iż nie ma zagrożeń dla finansów Gminy, a wskaźnik zadłużenia jest na poziomie niższym, niż w innych gminach. Przyznał, iż jest problem z funduszami unijnymi, do uzyskania których trwały uzupełnienia w złożonych materiałach – co wydłużyło czas przekazania środków Gminie.
Po tych wyjaśnieniach, ponieważ nie było pytań Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały. Za głosowało 9 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 4. Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwałę. **Został jej nadany Nr L/345/10 – stanowi załącznik do Protokołu.**

Ad. 3

Pani H. Ziental przedstawiła następnie projekt uchwały zmieniającej uchwałę Budżtową na 2010 r. Poinformowała, że zmiana polega na:
- wprowadzeniu do planu dochodów budżetu gminy Błonie kwoty 160.815,- zł stanowiącej dotacje uzyskaną z Samorządu Woj. Mazowieckiego na budowę boiska o sztucznej nawierzchni do piłki nożnej we wsi Bieniewice,
- zwiększeniu wydatków o tę samą kwotę

a wykaz proponowanych powyżej zmian zawiera zał. Nr 4 do uchwały Budżetowej.
Ponadto Pani Skarbnik poinformowała, że w § 3 projektu uchwały zawarty jest zapis, iż uchyla się § 12 uchwały Budżetowej na rok 2010 dot. przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska, a wynika to z tego, że od dnia 31 marca 2010 r. Fundusz ten przestaje istnieć i niewykorzystane środki w wysokości 60 tys. zł pozostaną na r-ku Gminy.
Wobec braku pytań i uwag Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały. Za głosowało 13 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwałę. **Został jej nadany Nr L/346/10 – stanowi załącznik do Protokołu.**

Ad. 4

Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia projektu „Nowy zawód – nowa perspektywa" współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2007-2013 zaprezentowała p. Ilona Kiljańska pracownik Referatu Funduszy Unijnych, która poinformowała, że:
- uchwała ma charakter intencyjny, gdyż jest potrzebna jako załącznik do podpisania umowy z mazowiecką jednostką wdrażania programów unijnych,
- wartość projektu opiewa na kwotę 332.274,- zł ze 100%-owym dofinansowaniem ze środków unijnych, ale wymagane jest zabezpieczenie przez Gminę środków w budżecie na 2010 r.,
- celem projektu jest udzielenie wsparcia w zakresie wzrostu kwalifikacji i zdolności prozatrudnieniowych dla grupy 25 osób odchodzących z rolnictwa, zamieszkałych w Gminie Błonie.

Przewodniczący Rady poinformował, że Komisja Budżetu pozytywnie ustosunkowała się do projektu uchwały, a następnie zapytał – czy przeprowadzone zostało rozeznanie potrzeby udziału rolników w takim programie.
Pani I. Kiljańska odpowiedziała, iż był przeprowadzony wywiad, który potwierdził taką potrzebę, a w trakcie realizacji projektu będzie przeprowadzona rekrutacja na zasadzie zgłaszania wniosków indywidualnych.
Wobec braku uwag i pytań Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały. Za głosowało 13 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwałę – został jej nadany **Nr L/347/10 – stanowi załącznik do Protokołu.**

Ad. 5

W dalszej części obrad do omówienia projektów uchwał z zakresu planowania przestrzennego przystąpiła p. Małgorzata Walczak.

Pierwszy projekt uchwały dotyczył zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Bieniewo-Parcela ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie.

Radna J. Sowińska poprosiła, aby na przyszłość załączniki graficzne w postaci map były prezentowane przy pomocy rzutnika na ekran.
Ponieważ nie było więcej uwag Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały. Za głosowało 13 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.
Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwałę.

Ad. 6.

Następnie p. M .Walczak przeszła do omówienia projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Bieniewo-Parcela.
Odniosła się do sugestii Komisji Ładu Przestrzennego i Rolnictwa o zwiększeniu stawki %-owej służącej naliczeniu opłaty z tyt. wzrostu wartości nieruchomości z proponowanych 10% na 20% informując, że zmiana ta wymaga powtórnego wyłożenia planu, co wydłuży procedurę do 3 miesięcy.
Przewodniczący Rady poprosił o wyjaśnienie – kto i w jakim celu zmienił stawkę wyjściową do ustalenia renty planistycznej wcześniej uchwaloną przez Radnych.
Ponieważ nie uzyskał odpowiedzi na to pytanie Burmistrz skierował uwagę do Naczelnika WPP p. B. Majewskiej, aby na etapie przystąpienia do planu, były Radzie proponowane wysokości stawek renty planistycznej.
Radna I. Waśniewska zawnioskowała o odłożenie tego punktu na następną Sesję.
Przewodniczący Rady ogłosił 5 minutową przerwę w obradach.
Po przerwie p. M. Walczak w odniesieniu do uprzednio przyjętego stanowiska Rady ustalającego stawki renty planistycznej potwierdziła, iż przyjmując jak było ustalone:
10% dla zabudowy mieszkaniowej,
12 % dla zabudowy usługowo-mieszkaniowej,
20% dla zabudowy usługowo-przemysłowej
stawka dla usług powinna faktycznie wynosić zgodnie z sugestią Komisji Ładu 20%.
W związku z powyższym Burmistrz zgłosił wniosek o wycofanie punktu 5 i 6 i zdjęcie z porządku obrad oraz przyjęcie stanowiska w kwestii stawek, będącego uzupełnieniem do stanowiska podjętego wcześniej przez Radę.

Przewodniczący Rady zarządził następujące głosowanie:

1) dotyczące zdjęcia z porządku obrad punktów 5 i 6 zaznaczając, że będzie to skutkować unieważnieniem uchwały podjętej w punkcie 5.

Za głosowało 13 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.

2) dotyczące przyjęcia stanowiska – jako uzupełnienie wcześniej przyjętego stanowiska - w brzmieniu, że obszary oznaczone symbolem U (usługi), UP , UB będą oprocentowane 20%-ową stawką renty planistycznej. Za głosowało 12 Radnych, przeciw 1, wstrzymało się 0.

Ad. 7.

W dalszej części obrad Pani M. Walczak przedstawiła projekt uchwały w sprawie stwierdzenia zgodności m.p.z.p. wsi Stary Łuszczewek z ustaleniami Studium.
Ponieważ nie było pytań, Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały. Za głosowało 13 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwałę. **Został jej nadany numer L/348/10 – stanowi załącznik do Protokołu.**

Ad. 8.

Pani M. Walczak przedstawiła i omówiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia m.p.z.p. dla obszaru wsi Stary Łuszczewek.
Ponieważ nie było pytań i uwag Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały. Za głosowało 13 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwałę. Został jej nadany **Nr L/349/10 – stanowi załącznik do Protokołu.**

Ad. 9

Pani M. Walczak przedstawiła projekt uchwały w sprawie stwierdzenia zgodności m.p.z. p. dla obszaru wsi Rochaliki z ustaleniami Studium.
Radni nie zgłosili uwag do projektu. Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu. Za głosowało 13 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwałę. **Został jej nadany Nr L/350/10 – stanowi załącznik do Protokołu.**

Ad. 10

Pani M. Walczak przystąpiła do omawiania projektu uchwały w sprawie uchwalenia m.p.z.p. dla obszaru wsi Rochaliki. Radni nie zgłosili uwag. Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu. Za głosowało 9 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 4. Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwałę. **Został jej nadany Nr L/351/10 – stanowi załącznik do Protokołu.**

Ad. 11

O przedstawienie projektu uchwały w sprawie zmiany m.p.z.p. dla części wsi Pass poproszona została Pani Anna Markert, która w odniesieniu do uwag zgłoszonych przez Komisję Ładu Przestrzennego poinformowała, że:

- maksymalną wysokość masztów wiatrowni liczy się od podstawy wiatraka do osi piasty wirnika masztu,
- wg eskpertyzy Pana Czuwary usytuowanie masztów wiatrowni od budynków mieszkalnych musi bezwzględnie wynosić 300m i dodała, iż postęp techniki przejawiający się m.in. w stosowaniu nowoczesnych urządzeń zapewnia nie przekraczanie poziomu hałasu 40db,

oraz w imieniu Burmistrza zgłosiła autopoprawkę, która była omówiona również na Komisji tj.:

- w § 1 pkt. 5 dodanie po wyrazie „osi" słów „piasty wirnika",
- w § 2 skreślenie „Nr XXIIII..." a w to miejsce wpisanie „Nr XXIII ..." oraz skreślenie „poz. 14126" a w to miejsce wpisanie „poz. 4126".

Przewodniczący Rady podziękował p. A. Markert i poinformował, iż Komisja Ładu Przestrzennego pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały z wymienionymi przez p. Markert uwagami. Następnie skierował pytanie – w oparciu o co przygotowany został przedstawiony Radzie do akceptacji projekt uchwały.

Pani A. Markert potwierdziła, że w oparciu o opracowanie dokonane w ub. roku przez Pana Czuwarę oraz dosłane ostatnio uzupełnienie tego opracowania.

Przewodniczący Rady na podstawie materiału przekazanego Radzie tj. kartki z opracowania, przytoczył stanowisko Pana Czuwary i stwierdził, że:

- dokument ten niczego nie wnosi,
- nie wiadomo, z którego roku jest to opracowanie,
- nie wiadomo do jakiego masztu się odnosi.

Następnie skierował pytanie do p. Markert – czy zasięgnięta została opinia np. w Ministerstwie Środowiska, czy u Wojewody oraz czy istnieje jakiś dokument z 2009 r. dotyczący masztu o wysokości 125 m i decyzja, która została wydana na terenie Polski na lokalizację wiatraków w odległości 300 m od siedzib ludzkich.

Radna W. Wójcicka dodała, że opinia Pana Czuwary byłaby dobra wszędzie, gdyż nie ma nawet informacji do kogo jest skierowana.

Radny J. Jeliński odnosząc się do symbolu wiatrowni E40 600 kw, poprosił o przedstawienie całego dokumentu, z którego jasno będzie wynikało – czy chodzi o kilowaty, czy o megawaty.

Przewodniczący Rady przypomniał, iż :

- w 2009 r. zgłosił uwagę, że opinię dot. wiatrowni, o którą poprosił, powinna zasięgnąć Gmina, a nie przedstawiać inwestor,
- z zorganizowanej wycieczki Radni oraz Sołtysi po obejrzeniu tamtejszej wiatrowni wrócili z przeświadczeniem, że odległość 500 m od zabudowań jest odległością bezpieczną i taką właśnie zaakceptowali..

Dodał również, że przedstawione do dzisiejszego projektu uchwały załączniki niczego nie wnoszą oraz nie uzasadniają zmniejszenia o 200 m odległości wiatrowni od zabudowań.

Następnie zawnioskował o odłożenie tej uchwały do najbliższej Sesji i poprosił także o uzupełnienie i przedstawienie projektu z pełnym kompletem dokumentów.

Dalej Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad złożonym wnioskiem.
Za głosowało 8 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 2. Projekt uchwały został zdjęty z porządku obrad i przeniesiony na następną Sesję.
Pani A. Markert zapytała – jaki rodzaj dokumentów ma zostać przedłożony.
Przewodniczący Rady odpowiedział, że przedłożona opinia winna być podparta eskpertyzą Ministerstwa Środowiska lub Urzędu Wojewódzkiego.

Ad. 12.

Przewodniczący Rady udzielił głosu Naczelnikowi WRGN p. A. Sobczakowi, który przedstawił projekt uchwały w sprawie nadania drodze wewnętrznej nazwy „Bajkowa" zgodnie z wnioskiem mieszkańców.
Przewodniczący Rady poinformował, że Komisja Ładu Przestrzennego pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i ponieważ nie było pytań, zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu. Za głosowało 13 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwałę. **Został jej nadany Nr L/352/10 – stanowi załącznik do Protokołu.**

Ad. 13.

W dalszej części obrad Przewodniczący Rady przedstawił wniosek grupy Radnych: P. Pniewskiego, G. Banaszkiewicza, M. Kołoty i J. Sowińskiej o przyjęcie uchwały w sprawie ustalenia zasad usytuowania miejsc sprzedaży napojów alkoholowych na terenie miasta i gminy Błonie oraz wyjaśnił, że zmiana w uchwale pozwoli na sprzedaż napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia w okresie od kwietnia do września w ogródkach sezonowych wolnostojących, spełniających wymagania prawne i estetyczne.
W powyższej sprawie głos zabrała Radna W. Wójcicka, która:

- stwierdziła, iż projekt uchwały powinien trafić do opinii Komisji Bezpieczeństwa, Komisji Oświaty i Komisji RPA,
- jako Przewodnicząca GKRPA uznała, że wprowadzana zmiana nie powinna dotyczyć Rynku ze względu na znajdujący się tu Pomnik Papieża oraz Urnę z poświęconą ziemią z pól bitewnych, a także na wcześniejsze założenia co do charakteru Rynku tj. spokojnego i bezpiecznego miejsca odpoczynku dla mieszkańców.

Przewodniczący Rady wyraził swoje zdanie i podkreślił, że w istnieniu ogródków sezonowych na Rynku widzi aktywizację życia społecznego i przyjemne spędzanie czasu, a z uwagi na to, że jest to miejsce monitorowane i oddalone 100 m od Komendy Policji uważa również za bezpieczne.

Głos zabrał Radny Marcin Kołota, który podał przykład istnienia ogródków piwnych na rynkach w innych miastach i stwierdził, że warto przeprowadzić taki eksperyment nauki kultury picia w Błoniu.
Radna J. Sowińska poparła wypowiedź Radnego M. Kołoty dodając, że można pogodzić istnienie ogródków piwnych z zachowaniem godności miejsc na Rynku, a w razie złego prowadzenia ogródków będzie można wypowiedzieć umowę.
Radna I. Waśniewska poparła wypowiedź przedmówców, podkreślając jednak konieczność zadbania o utrzymanie porządku na Rynku.

Burmistrz Z. Reszka stwierdził, że nikt nie jest w stanie przewidzieć jak potoczą się sprawy dyskutowanego tematu, przy czym muszą być zachowane nie tylko zasady bezpieczeństwa i higieniczno-sanitarne, ale również powinien być zachowany charakter tego miejsca – w tym miejscu Burmistrz zasugerował, żeby jeszcze przedyskutowano temat na Komisjach.
Powiedział też, iż nie widzi możliwości postawienia na Rynku szaletu w sąsiedztwie pomników.
Przewodniczący Rady stwierdził, że wszelka organizacja sprzedaży, konsumpcji i sprostanie wymaganiom prawnym i sanitarnym będzie w gestii prowadzącego ogródek. Następnie ponieważ nie było więcej pytań i uwag, zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały. Za głosowało 9 Radnych, przeciw 1, wstrzymało się 3. Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwałę. Został jej nadany **Nr L/353/10 – stanowi załącznik do Protokołu.**

Ad. 14.

Burmistrz poinformował, iż:

- ze względu na pozostawanie jednostek państwowej straży pożarnej w gotowości związanej z akcją przeciwpowodziową zaplanowane na 22 maja uroczystości 60-tej istnienia PSP zostały odwołane,
- na terenie gminy Błonie wystąpiły zalania lokalne na łąkach nad Utratą (Kopytów, Wawrzyszew, Rochaliki), a w Bieniewicach, Faszyczycach, na Żukówce podjęte zostały działania miejscowe takie, jak: naprawy przepustów, wykopanie rowów,
- 11 czerwca br. o godz. 17.00 odbędzie się uroczysta Sesja poświęcona 630-leciu nadania Błoniu praw miejskich i 20-leciu błońskiego samorządu.

O udzielenie głosu poprosił Pan Janusz Adamski, który w aspekcie zdjętej z porządku obrad uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w gminie Błonie dla części wsi Pass kierując słowa do Radnych, wniósł o ponowną analizę tematu ze względu na wagę sprawy i terminy ważne dla inwestora.

Przewodniczący Rady zaproponował niekończenie dzisiejszej Sesji i przygotowanie w/w tematu przez służby Urzędu na część drugą Sesji za tydzień. Ze strony Radnych nie zgłoszono sprzeciwu.

Dalej głos zabierali:

- Radna J. Sowińska, która zaprosiła Burmistrza i zainteresowanych Radnych na posiedzenie Komisji Oświaty w dniu 25 maja br., na którym będzie omawiany temat zagospodarowania pomieszczeń w Centrum Kultury.

- Sołtys wsi Górna Wieś p. Grzegorz Kaniewski, który zgłosił sprawę wzmożonego ruchu samochodów ciężarowych na drodze od Passu do Górnej Wsi i niszczenie przez te samochody nawierzchni drogi.

Naczelnik WDiM p. D. Skarżyński udzielił odpowiedzi, że jest to sytuacja czasowa na okres budowy zjazdu z wiaduktu, co potwierdził Pan J. Adamski, jak również i to, że jeżeli powstaną jakieś uszkodzenia będą one naprawione.

- Radny J. Jeliński podziękował Naczelnikowi WDiM za naprawienie jednej z tablic, a zgłosił uszkodzenie tablicy przy wjeździe do Łaźniewka.

- Sołtys wsi Piorunów p. Bogusław Rowdal zapytał czy już coś wiadomo o udziale Gminy w Komisji odbioru robót drogowych przy trasie Nr 2 oraz zgłosił:

- potrzebę postawienia przy drodze krajowej Nr 2 na wjeździe do Błonia od strony wschodniej i zachodniej, tablic stanowiących o zakazie wyrzucania śmieci,
- potrzebę udrożnienia ul. Engelmana przy Intermarche.

Pan sołtys zwrócił również uwagę na słabe oświetlenie skrzyżowania ulicy Purzyckiego z drogą na Wawrzyszew i w związku z tym częste wypadki w tym miejscu oraz zgłosił, że na środku chodnika przy ul. Bieniewickiej stoi 5 słupów, co stwarza niebezpieczeństwo dla pieszych.

Odpowiedzi udzielił naczelnik WDiM p. D. Skarżyński, który:
- odnośnie słupów w chodniku na ul. Bieniewickiej zobowiązał się, że wystąpi pisemnie do telekomunikacji w tej sprawie,
- poinformował, że na ul. Purzyckiego wydane jest pozwolenie na budowę i po podpisaniu umowy z Urzędem Marszałkowskim będą realizowane prace,
- w odniesieniu do sprawy odbioru prac drogowych przy drodze krajowej Nr 2 poinformował, że temat uczestniczenia w odbiorze był już raz zgłaszany i zadeklarował ponowienie pisma, tak w sprawie udziału w Komisji, jak też zgłaszanych uwag do wykonanych prac.

- Radna J. Sowińska podała przykład dobrej organizacji odbioru śmieci poprzez wystawienie kontenerów w gminie Stare Babice.

- Przewodniczący Rady przypomniał o:

- zbliżającym się terminie – 31 maja 2010 r. – przedstawienia przez władze Gminy projektu zagospodarowania Centrum Kultury,
- obietnicy wystąpienia do Powiatu o instalację progów zwalniających na drogach powiatowych.

Naczelnik WDiM odpowiedział, iż nie było wystąpienia na piśmie, ale może takie wystąpienie wystosować. Burmistrz uzupełnił, iż rozmawiał z Zarządem Dróg Powiatowych, który podtrzymał swoje dotychczasowe stanowisko w tej sprawie.
Radna J. Sowińska przypomniała, iż na poprzedniej Sesji Burmistrz obiecał, że do Powiatu zostanie wystosowane pismo z odpowiednim uzasadnieniem potrzeby instalacji progów zwalniających na ul. Bieniewickiej.

- Radny M. Kołota zapytał o powód nie powołania przedstawicieli Rady Miejskiej do Komisji Konkursowej na Dyrektorów Szkół i Przedszkoli.

Burmistrz odpowiedział, że ustawodawca określił skład takiej Komisji i są to:
- trzej przedstawiciele organu prowadzącego,
- dwaj przedstawiciele Kuratorium Oświaty,
- jeden przedstawiciel Rady Pedagogicznej,

- jeden przedstawiciel Rady Rodziców,
- przedstawiciele Związków Zawodowych.

Przewodniczący Rady przypomniał wcześniejsze sugestie o udziale Przewodniczącej Komisji Oświaty w Komisjach Konkursowych i poprosił Radcę Prawnego o interpretację definicji „organ prowadzący".
Radca p. J. Nasierowski odpowiedział, że organem prowadzącym jest Burmistrz – jako nadzór wykonawczy, a powołującym placówkę Rada.
W nawiązaniu do powyższego Radna J. Sowińska przypomniała, iż obowiązkiem organu prowadzącego jest m.in. prowadzenie nadzoru nad finansami w placówkach oświatowych.
Przewodniczący Rady poprosił Burmistrza o doprecyzowanie – kiedy Rada otrzyma pełną informację dot. kontroli przeprowadzanej w gminnych jednostkach.
Burmistrz odpowiedział, że nie może dokładnie doprecyzować daty, ale informacja zostanie przekazana po zakończeniu kontroli.

- Radna Waśniewska zapytała:
- na jakim jest etapie i czy została uwzględniona interwencja Pani M. Egermeier,
- czy coś wiadomo na temat świateł na skrzyżowaniu Sochaczewska-Leszowska oraz w sprawie oświetlenia skrzyżowania przy hotelu Jankaz.

Naczelnik WDiM p. D. Skarżyński w odniesieniu do sprawy zgłaszanej przez p. M. Egermeier odpowiedział, że ma Ona prawo wybudować sobie zjazd od strony trasy, po przeprowadzeniu odpowiednich procedur. Dodał, że wybudowane były tylko zjazdy figurujące w banku danych, a Pani Egermeier posiada zjazd od drugiej strony działki.
W odniesieniu do kwestii świateł p. D. Skarżyński odpowiedział, że prace są na etapie projektu i uzyskania pozwoleń na budowę.

- Radna J. Sowińska wyraziła zaniepokojenie złym stanem fontanny i zapytała:
- o procedury związane z jej naprawą oraz koszty z tym związane,
- co było powodem wystąpienia dużej ilości dziur w marmurze wokół fontanny.

- Radna I. Waśniewska zapytała – czy została sporządzona ocena techniczna fontanny.

Naczelnik WIT p. H. Koźlicka poinformowała, iż:
- ocena stanu technicznego jest w opracowaniu, gdyż stan fontanny jest niezadowalający,
- podarowany marmur nie był najlepszej jakości i wykonawca zgłaszał swoje uwagi zanim przystąpił do montażu,
- ostra zima spowodowała zniszczenia marmuru, który nie jest dobrym materiałem w naszym klimacie.

Przewodniczący Rady, Radna J. Sowińska i Radny J. Jeliński wyrazili swoje niezadowolenie z działań WIT, który ich zdaniem nie przekazuje Radzie pełnych informacji dot. wykonywanych inwestycji.
Burmistrz stwierdził, że wg Niego fontanna została wykonana zgodnie z prawem zamówień publicznych przy zachowaniu staranności budowy i podkreślił, że marmur dostaliśmy nieodpłatnie, a to, że fontanna ma rysy i pęknięcia, nie przeszkadza w jej dobrym funkcjonowaniu.
Przewodniczący Rady stwierdził, że należy zatem oczekiwać na ocenę techniczną.

Następnie skierował do Burmistrza następujące pytania;

- jak wygląda sytuacja opracowania dot. budowy wiaduktu w nowym przebiegu drogi 579 i kiedy można się spodziewać tego opracowania,
- jakie prowadzone są działania, aby ta inwestycja znalazła się w budżecie następnego roku,
- jakie są szanse realizacji tej inwestycji w najbliższych latach, biorąc pod uwagę to, że Gmina partycypowała w niej w kwocie 1,5 mln zł.

Odpowiedzi udzielił Naczelnik WDiM p. D. Skarżyński, który poinformował, że:

- raz w m-cu odbywa się spotkanie z projektantem,
- wykonany został projekt geometrii drogi, który do 25 maja przekazany zostanie do uzgodnień do 5 instytucji,
- wykonane zostały nowe aktualne mapy do celów projektowych,
- wszczęta została procedura podziału działek,
- uzgodnione zostały projekty odwodnienia drogi oraz skrajnia pionowa wiaduktu

i ocenił stan zaawansowania działań jako dobry oraz stwierdził, że realizacja zadania zależy od tego kiedy projekt zostanie przekazany do Mazowieckiego Zarządu Dróg – tu dodał, że zgodnie z umową, firma projektowa winna przedstawić projekt do 31 lipca br.

O głos poprosił p. Krzysztof Wojtyński, który skierował pytanie do Burmistrza – czy został wykonany nowy Raport oddziaływania na środowisko dla tej inwestycji i dostarczony do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska.
Pan Burmistrz odpowiedział, że jak Raport będzie dostarczony, to przekażemy informację.

Pan K. Wojtyński dodał w tym temacie, że wg Jego wiedzy dzisiaj minął termin dostarczenia Raportu.
Następnie zapytał – czy coś wiadomo, że firma Remondis przewiduje uruchomienie na terenie MERY przetwórnię odpadów niebezpiecznych,

Sekretarz Gminy p. Przemysław Kubicki z racji obecności na spotkaniu informacyjnym z w/w firmą udzielił odpowiedzi p. K. Wojtyńskiemu i poinformował, że firma ta:

- chce przenieść swoją siedzibę z Grodziska do Błonia,
- zajmuje się działalnością polegającą na utylizacji odpadów

i dodał, że jeszcze nie wpłynął żaden wniosek do Gminy.
Burmistrz stwierdził, że jak będą jakieś wnioski będzie zorganizowane spotkanie z Radnymi.

- Sołtys wsi Piorunów p. Bogusław Rowdal przypomniał o braku odpowiedzi na zadane przez Niego pytania w kwestii ul. Engelmana.

Burmistrz odpowiedział, iż zatwierdzona organizacja ruchu, o którą wystąpiło Intermarche nie przewidywała przejazdu z ul. Warszawskiej do trasy, ani z ul. Engelmana pod market. Zasugerował przeanalizowanie tematu na spotkaniu przedstawicieli Gminy, Intermarche i Dyrektora p. Kurczycha.

Przewodniczący Rady dodał, że w ramach spotkania dobrze byłoby omówić temat upłynnienia ruchu na ul. Warszawskiej.

Ponadto Burmistrz poinformował, że:

- ogłoszone zostały przetargi na sprzedaż majątku,
- do końca czerwca będą przygotowane nowe wykazy nieruchomości do sprzedaży

i zasugerował potrzebę zwołania Sesji pod koniec czerwca lub na początku lipca.

Przewodniczący Rady:

- podkreślił, że dobrą tradycją współpracy tej Rady, jak i poprzednich jest to, że jeżeli Burmistrz przedstawił w odpowiednim czasie odpowiednie projekty uchwał to, nie spotkał się z odmową zwołania Sesji,
- zapytał o przetarg na boiska w Bieniewicach planowany do ogłoszenia w I półroczu br.

Burmistrz odpowiedział, że przetarg jest przygotowany, nie został ogłoszony i rozważana jest realizacja tego tematu odnośnie możliwości finansowania.
W związku z powyższym Przewodniczący Rady zapytał - czy do czasu nowelizacji budżetu wstrzymane są wszystkie przetargi - i przestrzegł, że niezrealizowanie budżetu będzie źle przyjęte przez Radę i społeczeństwo Bieniewic, tym bardziej, że już wcześniej był to sporny i najbardziej zagrożony punkt tego budżetu.

Burmistrz p. Zenon Reszka stwierdził, że robione jest wszystko, jak każdego roku, aby wykonać zaplanowane inwestycje, co jest zależne od realizacji dochodów Gminy.
Przewodniczący Rady nawiązując do wspólnej troski o realizację budżetu zapytał – czy rozważana była próba ograniczenia środków przeznaczonych na „Dni Błonia".
Burmistrz odpowiedział, że na naradzie z pracownikami i p. Skarbnik, związanej z Dniami Błonia wydał zalecenie pilnowania drobnych inwestycji i nie rozszerzania imprez i zadań z tym związanych.

Ad. 15

O godz. 21.40 Przewodniczący Rady ogłosił przerwę w obradach L Sesji do dnia 31 maja br. do godz. 18.00 kiedy to kontynuowany będzie punkt dot. uchwały w sprawie zmiany m.p.z.p. terenów w gminie Błonie dla części wsi Pass.

Protokołowała:
Mirosława Puchalska

PRZEWODNICZĄCA RADY
Piotr Jakub Pniewski