(projekt)

Uchwała Nr ….....
Rady Miejskiej w Błoniu
z dnia ….....2010r.

w sprawie: sprzedaży nieruchomości w trybie przetargu nieograniczonego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala co, następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości, położonej w Błoniu przy ulicy Uśmiech, w obrębie 0030-30, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 189 o powierzchni 0.0633 ha, dla której Sąd Rejonowy w Grodzisku Mazowieckim prowadzi księgę wieczystą nr WA1G/00032337/....

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Błonia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e n i e

Zgodnie z art. 25 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości polega między innym na zbywaniu nieruchomości wchodzących w skład zasobu.

Dla terenu na którym położona jest działka nr 189 brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w obowiązującym do dnia 31 grudnia 2002r ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Błonie przedmiotowa nieruchomość położona była na terenie adaptacji i przewidzianym uzupełnieniu zabudowy mieszkaniowej oraz istniejących usług, w strefie oddziaływania linii elektroenergetycznej 15kV.

Uzyskane środki ze sprzedaży działki, stanowić będą zaplanowany dochód gminy ze sprzedaży majątku gminy zaplanowany w uchwale budżetowej.