(projekt)

Uchwała nr ...../10
Rady Miejskiej w Błoniu
z dnia …..... 2010r.

w sprawie: w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu nieograniczonego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala co, następuje:

§ 1

1. Wyraża zgodę na sprzedaż w formie przetargu nieograniczonego niezabudowanych działek gruntu, położonych w Błoniu przy ulicy Lesznowskiej w obrębie 0006-06, zapisanych w księdze wieczystej KW- WA1G/00026347/..., prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Grodzisku Mazowieckim IV Wydział Ksiąg Wieczystych, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako:

- działka ewidencyjna nr 11/16 o powierzchni 0.0748 ha,
- działka ewidencyjna nr 11/17 o powierzchni 0.0628 ha,
- działka ewidencyjna nr 11/18 o powierzchni 0.0628 ha,
- działka ewidencyjna nr 11/19 o powierzchni 0.0886 ha.

§ 2

Traci moc uchwała nr 108/XII/2001 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 3 grudnia 2001r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Błonia.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e n i e

Uchylenie powołanej wyżej uchwały nr 108/XII/2001 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 3 grudnia 2001r. spowodowane jest dezaktualizacją podanych cen nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży oraz utratą ważności z dniem 31.12.2002r. ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Błonie powołanego w treści uchwały. W aktualnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uchwalonym w dniu 14 marca 2007r działki nr 11/16 i 11/17 położone są na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, natomiast 11/18 i 11/19 położone są na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej, w strefie oddziaływania linii elektroenergetycznej 15kV. Ponadto część działek wykazanych w uchwale została wyłączona ze sprzedaży.

Uzyskane środki ze sprzedaży w/w działek stanowić będą zaplanowany dochód gminy ze sprzedaży majątku gminy, zapisany w uchwale budżetowej.