Rada Miejska w Błoniu
05-870 BŁONIE, Rynek 6
tel. 725-30-04 wew. 124
fax 725-30-67

Protokół Nr XLVII/10
z Sesji Rady Miejskiej w Błoniu
odbytej w dniu 29 marca 2010 r.
w sali Ochotniczej Straży Pożarnej w Błoniu, przy ul. Jana Pawła II

Porządek obrad:

1. **Otwarcie Sesji i stwierdzenie quorum.**
2. **Przyjęcie Protokołów z Sesji w dniu 1 i 22 lutego 2010 r.**
3. **Podjęcie uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową Gminy Błonie na rok 2010.**
4. **Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia zaleceń pokontrolnych.**
5. **Podjęcie uchwały w sprawie zmian w Statucie Młodzieżowej Rady Miejskiej w Błoniu.**
6. **Podjęcie uchwały w sprawi zmian w Regulaminie Młodzieżowej Rady Miejskiej w Błoniu.**
7. **Podjęcie uchwały w sprawie nadania imienia Gimnazjum Nr 2 w Błoniu.**
8. **Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia Regulaminu Działalności Rady Społecznej przy Samodzielnym Gminnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Błoniu.**
9. **Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej.**
10. **Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 21/III/98 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 23 kwietnia 1998 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy**
11. **Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**
12. **Podjęcie uchwały w sprawie aktualizacji Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Miasta i Gminy Błonie na lata 2007-2013 uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej Nr XVI/101/07 z dnia 24 października 2007 r.**
13. **Podjęcie uchwały w sprawie sposobu wykorzystania wielofunkcyjnego boiska wraz z bieżnią we wsi Bieniewice.**
14. **Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Bieniewice na lata 2010-2017".**
15. **Interpelacje i zapytania.**
16. **Zamknięcie Sesji.**

Ad. 1.

O godz. 17.30 Przewodniczący Rady p. Piotr Pniewski otworzył XLVII Sesję Rady Miejskiej. Na podstawie listy obecności Radnych (załącznik do Protokołu) stwierdził quorum i zdolność Rady do podejmowania decyzji.

Następnie Przewodniczący Rady skierował pytanie do Radnych – czy są uwagi do przedłożonego porządku obrad.

O głos poprosił Sekretarz Gminy, który zgłosił potrzebę rozszerzenia zakresu merytorycznego projektu uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową w związku z przetargiem na dostarczenie internetu.
Ponieważ powyższa kwestia nie wymagała zmiany porządku obrad, Przewodniczący Rady jeszcze raz zapytał - czy są uwagi do porządku obrad. Uwag nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem porządku obrad. Za głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.

Ad. 2.

Przewodniczący Rady:

- poinformował, że Protokoły z Sesji w dniu 1 i 22 lutego br. były wyłożone w Biurze Rady i nie wpłynęły do nich żadne uwagi,
- zapytał – czy ktoś obecnie zgłasza uwagi do w/w Protokołów.

Ponieważ nie zgłoszono uwag Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem Protokołów w następującej kolejności:

- Protokół z dnia 1 lutego 2010 r. Za przyjęciem Protokołu głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada przyjęła Protokół.
- Protokół z dnia 22 lutego 2010 r. Za przyjęciem Protokołu głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada przyjęła Protokół.

Ad. 3.

Zmiany do uchwały budżetowej na rok 2010 przedstawiła Skarbnik Gminy Pani Halina Ziental, która omówiła zwiększenie w zakresie planu dochodów, wydatków i przychodów budżetu gminy, podkreślając iż zmiany te powodują również zmianę załączników 1-3 do Uchwały Budżetowej na rok 2010.

W uzupełnieniu informacji Sekretarz Gminy p. Przemysław Kubicki poinformował, iż oprócz zmian omówionych na komisjach zaistniała potrzeba zwiększenia wydatków w kwocie 150 tys. zł na realizację programu „Internet szansą rozwoju", co okazało się konieczne po przeprowadzeniu przetargu.
Następnie p. H. Ziental przedstawiając zmiany odniosła się do wykorzystywania nadwyżki budżetowej z ubiegłego roku wynoszącej 1.181.532 zł informując, że po dokonanych zmianach w budżecie tego roku nadwyżka ta wynosi na dzień dzisiejszy 199.180 zł.
Ponieważ nie było pytań, Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad projektem uchwały wraz ze zgłoszonymi autopoprawkami. Za przyjęciem uchwały głosowało 11 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 4. Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwałę. **Uchwale został nadany Nr XLVII/328/10 – stanowi załącznik do Protokołu.**

Ad. 4.

Przewodniczący Rady udzielił głosu Przewodniczącemu Komisji Rewizyjnej p. Jarosławowi Hernikowi, który:

- przedstawił protokół kontroli i zalecenia pokontrolne z kontroli wybranych aspektów funkcjonowania Ośrodka Pomocy Społecznej w Błoniu,
- poinformował o występujących nieprawidłowościach i konieczności przedstawienia Radzie Miejskiej sprawozdania z realizacji zaleceń do dnia 30 czerwca 2010 r.

Kierownik OPS p. Anna Fuglewicz próbowała wstępnie udzielić wyjaśnień co do sposobu postępowania w załatwianiu spraw, kompetencjach OPS, na co Przewodniczący Komisji Rewizyjnej skierował uwagę, że Pani Kierownik nie wniosła zastrzeżeń przy podpisywaniu Protokołu kontroli.
Burmistrz p. Zenon Reszka polecił Pani Kierownik OPS zastosować się do zaleceń pokontrolnych.
Radna B. Wielogórska w aspekcie zaleceń Komisji Rewizyjnej zwróciła uwagę, że należy zrozumieć iż działania OPS mogą się odbywać w takim zakresie, jaki dopuszczają obowiązujące przepisy m.in. ustawa o ochronie danych osobowych.
Przewodniczący Rady zarządził głosowanie. Za przyjęciem uchwały w sprawie zatwierdzenia zaleceń pokontrolnych głosowało 15 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. Rada podjęła uchwałę. **Uchwale został nadany Nr XLVII/329/10 – stanowi załącznik do Protokołu.**

Ad. 5 i 6

Projekty uchwał w sprawie zmian w Statucie i Regulaminie Młodzieżowej Rady Miejskiej przedstawił Sekretarz Gminy p. Przemysław Kubicki, który poinformował, że zmiany dotyczą:

- zmian w nazewnictwie,
- sposobu głosowania,
- błędów w tekście tzw. literówek,
- zmiany sformułowań,

Przewodniczący Rady zapytał dlaczego zmiany te ujęte są w dwóch uchwałach, a nie w jednej.
Sekretarz odpowiedział, że cyt. „dla przejrzystości".
Wobec braku innych pytań Przewodniczący Rady zarządził głosowanie:

1) nad projektem uchwały w sprawie zmian w Statucie Młodzieżowej Rady Miejskiej. Za przyjęciem uchwały głosowało 15 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. **Rada podjęła uchwałę. Został jej nadany Nr XLVII/330/10** – stanowi załącznik do Protokołu.
2) nad projektem uchwały w sprawie zmian w Regulaminie Młodzieżowej Rady Miejskiej. Za przyjęciem uchwały głosowało 15 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. **Rada podjęła uchwałę. Został jej nadany Nr XLVII/331/10** – stanowi załącznik do Protokołu.

Ad. 7.

Następnie projekt uchwały w sprawie nadania imienia Gimnazjum Nr 2 w Błoniu zaprezentowała p. Ewa Węgorzewska Naczelnik WOKS. Poinformowała ona, że wniosek o nadanie szkole imienia Św. Maksymiliana Kolbego został złożony przez Panią Dorotę Berlińską Dyrektora Gimnazjum i był omawiany oraz uzyskał pozytywną opinię Komisji Oświaty.
Ponieważ nie zgłoszono pytań do w/w projektu uchwały, Przewodniczący Rady zarządził głosowanie. Za przyjęciem uchwały głosowało 15 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.
Rada podjęła uchwałę. Został jej nadany Nr XLVII/332/10 – stanowi załącznik do Protokołu.

Ad. 8.

W punkcie tym Przewodniczący Rady:

- odczytał projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia Regulaminu Działalności Rady Społecznej przy SGPZOZ w Błoniu, określającego sposób zwoływania posiedzeń oraz tryb pracy i podejmowania uchwał,
- poinformował, iż Regulamin sprawdzony został i zaparafowany przez Radcę Prawnego,
- zarządził głosowanie nad przyjęcie uchwały.

Radni nie zgłosili uwag i pytań i przystąpiono do głosowania. Za głosowało 15 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. **Rada podjęła uchwałę. Został jej nadany Nr XLVII/333/10** – stanowi załącznik do Protokołu.

Ad. 9.

Do przedstawienia projektu uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej poproszony został Naczelnik WRGNiOŚ p. Alfred Sobczak, który:

- poinformował, że Komisje Budżetowa i Ładu na wspólnym posiedzeniu w dniu 25 marca br. zaproponowały, aby przed nadaniem jednej z ulic nazwy im. Władysława Pikiewicza zasięgnąć opinii Komisji Oświaty i Towarzystwa Przyjaciół Ziemi Błońskiej.

Wobec powyższego Przewodniczący Rady zgłosił wniosek o zdjęcie tego punktu z porządku obrad oraz przeniesienie go na inną Sesję po uzyskaniu opinii. Ponieważ nie było głosów przeciwnych Przewodniczący Rady uznał, że wniosek został przyjęty.

Ad. 10.

Naczelnik WRGNiOŚ przedstawił również projekt uchwały dot. zmian w uchwale o zasadach sprzedaży lokali mieszkalnych i na wstępie udzielił odpowiedzi na pytanie zadane na poprzedniej Sesji przez Radnego Jarosława Hernika dot. kosztu utrzymania lokalu na ul. Lesznowskiej i poinformował, że:

- czynsz miesięczny wynosi 584 zł 28 gr powiększony o dodatkowe opłaty za gaz, prąd, wodę wg stanu licznika.

Głos zabrał Radny J. Hernik, który:

- podkreślił, że nierozsądne jest budowanie budynku komunalnego z 7-ma dużymi mieszkaniami i wysokimi kosztami ich utrzymania,
- zaapelował, że powinna być podjęta decyzja cyt. „czy budujemy i zwiększamy zasób gminy, czy zmniejszamy", bo inaczej jak stwierdził można uznać, że jest tylko jeden argument za sprzedaniem lokalu nr 13 przy ul. Lesznowskiej 7, a mianowicie deficyt Gminy,
- wyraził nadzieję na podanie uczciwych argumentów przemawiających za sprzedażą lokalu i jednocześnie zadeklarował, że nie będzie już więcej wyrażał swoich uwag, natomiast na pewno będzie głosował przeciwko przedmiotowej uchwale.

Burmistrz p. Zenon Reszka odniósł się do powyższej wypowiedzi stwierdzając, że można w jednym miejscu sprzedawać, a w innym budować i przypomniał, iż jest to jedyne mieszkanie komunalne w budynku wspólnoty oraz zapisane w budżecie do sprzedaży majątku Gminy.

Radna Irena Waśniewska podkreśliła, że przedmiotowe mieszkanie jest drogie w utrzymaniu, co stanowi argument do sprzedaży.
Radna Wanda Wójcicka przypomniała swoją wcześniejszą wypowiedź w tym temacie, iż mieszkanie to z pierwotnego założenia było przeznaczone do sprzedaży i ze względu na szczególne okoliczności przydzielone zostało lekarzowi.
Przewodniczący Rady przypomniał zaś, że budynek ten wybudowany był z przeznaczeniem jako komunalny, ale ze względu na deficyt gminy został przeznaczony do sprzedaży.

Radny J. Hernik nawiązując do sprzedaży 7 mieszkań o dużym metrażu skomentował, że jeżeli nie ma komu przydzielić lokalu przy ul. Lesznowskiej, bo żadna z rodzin oczekujących na przydział nie spełnia warunków, to komu Gmina przydzieli w/w mieszkania w budynku przy ul. Engelmana.
Przewodniczący Rady:

- stwierdził, iż przy podejmowaniu decyzji o budowie budynku należało zastanowić się nad wielkością lokali, gdyż budzi niepokój budowanie lokali, których nie będzie komu przydzielać,
- zarządził głosowanie nad projektem uchwały.

Za głosowało 8 Radnych, przeciw 4, wstrzymało się 3. **Rada podjęła uchwałę, został jej nadany Nr XLVII/334/10 – stanowi załącznik do Protokołu.**

Ad. 11.

W dalszej części obrad Naczelnik WRGNiOŚ p. A. Sobczak przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki o pow. 2710 m2 stanowiącej fragment terenu przeznaczonego pierwotnie pod obwodnicę. Poinformował o miejscu położenia działki oraz wycenie wynoszącej 286 zł/m2.
Radny J. Hernik zapytał o obsługę komunikacyjną działki. Naczelnik WRGNiOŚ odpowiedział, iż zgodnie ze Studium działka będzie miała dojazd z ul. Narutowicza i planowanej obwodnicy po jej wybudowaniu.
Na dzień dzisiejszy nie ma do niej dojazdu, ale nie stanowi to przeszkody w sprzedaży działki, gdyż nabywca może wystąpić o ustanowienie drogi koniecznej.
Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu. Za głosowało 13 Radnych, przeciw 1, wstrzymał się 1. **Rada podjęła uchwałę, został jej nadany Nr XLVII/335/10 – stanowi załącznik do Protokołu.**

Ad. 12.

Projekt uchwały w sprawie aktualizacji Wieloletniego Planu Inwestycyjnego na lata 2009-2013 przedstawiła Naczelnik Wydziału Inwestycyjnego p. Helena Koźlicka. Zgłosiła autopoprawkę polegającą na dopisaniu na str. 7 w poz. 1 w nazwie zadania za sformułowaniem „przebudowa Rynku miejskiego" słów „ i ulic przyległych", co pozwoli przy uruchomieniu następnych naborów wniosków rozszerzyć zakres rewitalizacji terenów przyległych do Rynku. Przewodniczący Rady poinformował, że Komisje Budżetu oraz Ładu na posiedzeniu w dniu 25 marca br. pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały i zarządził głosowanie. Za przyjęciem uchwały głosowało 15 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.
Rada podjęła uchwałę, został jej nadany Nr XLVII/336/10 – stanowi załącznik do Protokołu.

Ad. 13.

Następnie o zaprezentowanie uchwały w sprawie wykorzystania wielofunkcyjnego boiska wraz z bieżnią w Bieniewicach poproszona została pracownica referatu funduszy unijnych p. Ilona Kiljańska. Poinformowała, iż podjęcie uchwały, w której zobowiązuje się Dyrektora Zespołu Szkół w Bieniewicach do udostępnienia boiska wraz z bieżnią mieszkańcom wsi Bieniewice na potrzeby sportu i rekreacji jest niezbędne do złożenia aplikacji o środki finansowe w konkursie „Rozwój i odnowa wsi" w ramach działania „Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju".

Głos zabrała Rada W. Wójcicka, która wyraziła obawy o koszty utrzymania obiektu.

Z-ca Burmistrza p. Marek Książek odpowiedział, iż jest to obiekt przy szkole i zapewne będzie objęty opieką przez Dyrektora Zespołu Szkół w Bieniewicach p. Marka Parafiniuka.
Pan M. Parafiniuk zadeklarował udostępnianie obiektu na potrzeby sportu i rekreacji mieszkańców Bieniewic.
Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały. Za głosowało 15 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. **Rada podjęła uchwałę, został jej nadany Nr XLVII/337/10 – stanowi załącznik do Protokołu.**

Ad. 14.

O przedstawienie projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy miejscowości Bieniewice na lata 2010-2017 poproszona została również p. I. Kiljańska, która poinformowała, że:

- stanowi on niezbędny załącznik do wniosku o dofinansowanie w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich,
- w porównaniu do Planu poprzedniego zmianie uległa kolejność zadań, co wiąże się z zaplanowanymi środkami na rok 2010.

Przewodniczący Rady poinformował, iż projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany na Komisjach Budżetu i Ładu w dniu 25 marca br. i zarządził głosowanie. Za przyjęciem uchwały głosowało 15 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. **Rada podjęła uchwałę, został jej nadany Nr XLVII/338/10 – stanowi załącznik do Protokołu.**

Ad. 15.

Na wstępie tego punktu Burmistrz p. Zenon Reszka:

- przedstawił terminarz wydarzeń gminnych od kwietnia do września br.,
- poinformował, że ze sprawozdania z wykonania budżetu za 2009 r. wynika, iż dochody wykonane zostały w 99,9%, a wydatki 95,3%.

Następnie głos zabrała Radna Jadwiga Sowińska, która powracając do uchwały dot. WPI zgłosiła niezgodność występującą w poz. 8 na str. 10 dot. budowy wielofunkcyjnego budynku dla potrzeb kultury, gdzie widnieje kwota 5.161.526,76 zł w poz. środki finansowe z UE, a wg Radnej kwota ta powinna wynosić ok. 11 mln.
Pani H. Koźlicka Naczelnik WIT wyjaśniła, że:

- pomyłka wyniknęła z tego, iż wykasowana została z tabeli pozycja roku 2009 i nie przeniesiona została do roku 2010,

- przeprosiła za błąd, uznając uwagę za zasadną i wniosła tę kwestię jako autopoprawkę.

Radny Grzegorz Banaszkiewicz:
- zadał pytanie – kto z ramienia Urzędu odpowiada za budowę drogi tj. ul. Gwiaździstej oraz czy jest jeszcze gwarancja na jej wykonanie,
- zwrócił uwagę, że droga była niedawno wykonana oraz, że zgłaszał uwagi w trakcie jej budowy
- skomentował, iż droga ta została nierzetelnie wykonana i kwalifikuje się już do remontu.

Pan Naczelnik WDiM Dariusz Skarżyński częściowo udzielił odpowiedzi tj. że:
- droga była remontowana w 2004 r.,
- wstępny koszt wymaganego remontu szacowany jest na 216 tys. zł,

i zadeklarował uzupełnienie informacji w dniu następnym.

Przewodniczący Rady poprosił Panią Naczelnik WIT o przekazanie do skrytek Radnych wyjaśnienia niezgodności w WPI zgłoszonej przez Radną J. Sowińską.

Ad. 16.

O godz. 19.10 Przewodniczący zamknął część roboczą XLVII Sesji Rady Miejskiej i zaprosił wszystkich obecnych na Spotkanie z okazji zbliżających się Świąt.

Protokołowała:

Mirosława Puchalska

PRZEWODNICZĄCY RADY
Piotr Jakub Pniewski