Rada Miejska w Błoniu
05-870 BŁONIE, Rynek 6
tel. 725-30-04 wew. 124
fax 725-30-67

Protokół Nr XLVI/10
z Sesji Rady Miejskiej w Błoniu
odbytej w dniu 22 lutego 2010 r.
w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Błoniu

Porządek obrad:

1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie quorum.
2. Podjęcie uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową Gminy Błonie na rok 2010.
3. Podjecie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki.
4. Podjęcie uchwały w sprawie Programu współpracy Gminy Błonie z organizacjami pozarządowymi i podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2010 roku.
5. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie dla części wsi Bramki.
6. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie dla części obszaru wsi Nowa Wieś.
7. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie dla części obszaru wsi Piorunów.
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze darowizny – działka nr ew. 4/13 położona w Błoniu obr. 0017-17.
9. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w trybie przetargowym – działki nr 2/4 i 2/5 położone w wsi Pass obr. 0025.
10. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w trybie przetargowym – działka nr 34 położona we wsi Nowe Faszczyce obr. 0011.
11. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w trybie przetargowym – działki nr 148, 150, 151, 152 położone w Błoniu przy ul. Karczewskiego obr. 0007-07.
12. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 21/III/98 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 23 kwietnia 1998 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zgody na odpłatne nabycie nieruchomości – działka 11/14 oraz udział 1/13 w działce nr ew. 11/2 - nieruchomości gruntowe położone w Błoniu obr. 0006-06.
14. Przedstawienie Radzie Miejskiej sprawozdania z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach i placówkach prowadzonych przez Gminę Błonie w 2009 r.
15. Interpelacje i zapytania.
16. Zamknięcie Sesji.

Ad. 1.

O godz. 18.00 Przewodniczący Rady Miejskiej p. Piotr Pniewski powitał zebranych i otworzył XLVI Sesję Rady Miejskiej. Na podstawie listy obecności Radnych (załącznik do Protokołu) Przewodniczący Rady stwierdził obecność 15 Radnych i quorum uprawniające Radę do podejmowania decyzji.
Następnie zapytał – czy są uwagi do przedłożonego porządku obrad.
Uwag nie zgłoszono.

Przed przystąpieniem do realizacji porządku obrad Przewodniczący Rady udzielił głosu Burmistrzowi p. Zenonowi Reszce, który:

- na wstępie przypomniał o przyjętym przez Radę Regulaminie przyznawania przez Burmistrza Stypendiów za osiągnięcia sportowe,
- poinformował, że w związku z wnioskiem Prezesa Klubu OLYMP, po zasięgnięciu opinii Komisji Stypendialnej, przyznał pierwsze takie Stypendium zawodnikowi tego Klubu Karolowi Dudkiewiczowi za sukcesy w Grach Warcabowych osiągnięte w 2008 r. na Młodzieżowych Mistrzostwach Polski,
- wraz z Przewodniczącym Rady wręczył obecnemu na Sesji Karolowi Dudkiewiczowi dokument potwierdzający przyznanie Stypendium.

Prezes Klubu OLYMP p. Zygmunt Karlicki kierując słowa do Burmistrza złożył podziękowanie za docenienie i wsparcie zawodnika oraz z ufundowanie stypendium.

Ad. 2.

O przedstawienie projektu uchwały zmieniającej uchwałę Budżetową Gminy Błonie na rok 2010 poproszona została Pani Skarbnik Halina Ziental, która poinformowała, iż podjęcie tej uchwały wiąże się z koniecznością uszczegółowienia zmian zawartych w uchwale Nr XLIV/304/10 z dnia 5 stycznia 2010 r. i odzwierciedlenia tego w stosownych załącznikach Uchwały Budżetowej na rok 2010.

Przewodniczący Rady:

- podziękował Pani Skarbnik i poinformował następnie, że Komisja Budżetowa na posiedzeniu w dniu 18 lutego br. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały,
- zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały.

Za głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymał się 1.
Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada uchwałę podjęła. Uchwale został nadany numer XLVI/317/10 – stanowi załącznik do Protokołu.

Ad. 3

Pani Skarbnik H. Ziental przedstawiła również projekt uchwały w sprawie wyodrębnienia w budżecie gminy na rok 2011 środków stanowiących fundusz sołecki, wskazując na wymóg podjęcia takiej uchwały do dnia 31 marca br.
Przewodniczący Rady poinformował, że Komisja Budżetowa na posiedzeniu w dniu 18 lutego br. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i zarządził następnie głosowanie nad przyjęciem uchwały. Za głosowało 15 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.
Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwałę. Został jej nadany numer XLVI/318/10 – stanowi załącznik do Protokołu.

Ad. 4.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu współpracy Gminy Błonie z organizacjami pozarządowymi i podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w 2010 r. przedstawiła p. Karolina Gąsińska pracownik Biura Promocji, która:

- poinformowała, że przedłożenie projektu uchwały wynika z obowiązku przygotowania i realizacji ramowego programu tej współpracy nałożonego na Gminę ustawą z dnia 24 kwietnia 2003 r.,
- Program stanowiący załącznik do uchwały powstał na bazie Programu obowiązującego w 2009 r.

Przewodniczący Rady:

- podziękował i następnie poinformował, że Komisja Oświaty pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały,
- wobec braku pytań, zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.
Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada przyjęła uchwałę. Został jej nadany numer XLVI/319/10 – stanowi załącznik do Protokołu.

Ad. 5, 6, 7

O przedstawienie projektów uchwał w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego poproszona została Naczelnik WPP p. Bożena Majewska.

Po odczytaniu projektu uchwały w sprawie sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie dla części wsi Bramki dz. nr 80 p. B. Majewska zgłosiła autopoprawkę w uzasadnieniu do tej uchwały, polegającą na zastąpieniu sformułowania „ogólnospołecznych w zakresie m.in. przeznaczenia terenów i infrastruktury technicznej" sformułowaniem „w zakresie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i infrastruktury technicznej"
Przewodniczący Rady poinformował, że Komisja Ładu Przestrzennego i Rolnictwa na posiedzeniu w dniu 18 lutego br. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały wraz ze zgłoszoną autopoprawką i wobec braku pytań ze strony Radnych, zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały. Za głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.
Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwałę. Został jej nadany numer XLVI/320/10 – stanowi załącznik do Protokołu.

Pani B. Majewska przedstawiła następnie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie dla części obszaru wsi Nowa Wieś, dla którego granice tworzy wschodnia granica działki nr ew. 25/5 północna granica działek nr ew. 25/5, 25/4, 25/1, 12 zachodnia granica działek nr ew. 12 i 25/2 oraz od południa granicę wyznacza południowa linia rozgraniczająca drogi krajowej nr 2 w odległości 25 m od osi jezdni.
Odczytała treść projektu oraz w związku z pytaniem Przewodniczącego Rady wyjaśniła różnicę dot. użytych w uzasadnieniu określeń co do adresatów potrzeb w zakresie przeznaczenia terenów i infrastruktury technicznej.

O głos poprosił p. K. Wojtyński, który zapytał – czy cała Nowa Wieś ma plan zagospodarowania przestrzennego.
Pani B. Majewska odpowiedziała, że nie posiada planu obszar drogi krajowej nr 2.
Przewodniczący Rady poinformował, że Komisja Ładu Przestrzennego w dniu 18 lutego br. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały i ponieważ nie było więcej pytań zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały. Za głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.

Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwałę. Został jej nadany numer XLVI/321/10 – stanowi załącznik do Protokołu.

W następnej kolejności Pani Naczelnik przestawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie dla części obszaru wsi Piorunów dla obszaru, którego granice tworzy granica administracyjna wsi Piorunów: od północy z wsią Pass od zachodu granica z wsią Nowa Wieś, od wschodu granica z wsią Błonie Wieś, od południa granicę wyznacza południowa linia rozgraniczająca drogi krajowej nr 2 w odległości 25 m od osi jezdni. Poinformowała, że przystąpienie do sporządzenia planu wynika z wniosków złożonych przez zainteresowanych mieszkańców.

Ponieważ nie było pytań Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały. Za głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.
Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwałę. Został jej nadany numer XLVI/322/10 – stanowi załącznik do Protokołu.

Ad. 8.

O przedstawienie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze darowizny poproszony został Naczelnik WRGNi OŚ p. Alfred Sobczak, który:

- poinformował, że właściciel działki tj. Gminna Spółdzielnia Samopomoc Chłopska w likwidacji zadeklarowała chęć nieodpłatnej darowizny działki położonej przy ul. Engelmana na rzecz Gminy z przeznaczeniem na cele drogowe,
- zgłosił autopoprawkę polegającą na:
  - skreśleniu w § 1 oznaczenia zdania jako ustęp 1.
  - wpisaniu w § 2 zamiast słów „Burmistrz Miasta i Gminy Błonie" słów „Burmistrz Błonia".

Następnie głos zabrał Burmistrz p. Zenon Reszka, który podziękował Likwidatorowi Spółdzielni oraz Członkom Walnego Zgromadzenia za podjęcie decyzji o nieodpłatnym przekazaniu działki na rzecz Gminy.

Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały. Za głosowało 15 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.
Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwałę. Został jej nadany numer XLVI/323/10 – stanowi załącznik do Protokołu.

Ad. 9

Naczelnik WRGNiOŚ przedstawił projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w trybie przetargowym i poinformował, że:

- na jednej z działek znajduje się nieczynna oczyszczalnia ścieków i wg oświadczenia Prezesa MPWiK obiekt ten jest wyłączony z eksploatacji oraz nie będzie potrzebny do prowadzenia działalności w zakresie odprowadzania ścieków,
- druga działka stanowi drogę dojazdową,

- obie działki stanowiące łącznie 4200 m^2 wycenione zostały na kwotę 273 tys. zł przy czym Burmistrz może tę kwotę podwyższyć lub po pierwszym przetargu obniżyć.

Radny Jarosław Hernik zadał pytanie – czy na tym terenie jest plan zagospodarowania przestrzennego, a jeśli nie to co przewiduje Studium.
Pan A. Sobczak odpowiedział, iż z tego co mu wiadomo nie ma uchwalonego planu zagospodarowania przestrzennego na tym terenie. Naczelnik WPP p. B. Majewska zadeklarowała, że udzieli odpowiedzi na to pytanie w terminie późniejszym po dokładnym sprawdzeniu co dla tego terenu przewiduje Studium.

Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały. Za głosowało 11 Radnych, przeciw 1, wstrzymało się 2.
Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwałę. Został jej nadany numer XLVI/324/10 – stanowi załącznik do Protokołu.

Ad. 10.

Pan A. Sobczak przedstawił następnie projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości we wsi Nowe Faszczyce w trybie przetargowym i poinformował, że:
- jest to działka o pow. 500 m^2 ,
- budynek jaki znajduje się na tej działce jest w bardzo złym stanie technicznym i nadaje się do rozbiórki,
- przedmiotowa działka została kilka lat temu skomunalizowana, a jej wartość wraz z budynkiem wynosi 30.720,- zł, natomiast po rozbiórce budynku 33.500,-zł.

Radny J. Hernik zapytał – czy na ten obszar jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, a jeśli nie to co przewiduje Studium.

Pani Naczelnik B. Majewska wyjaśniła, że obszar ten nie ma planu zagospodarowania przestrzennego, a teren ma przeznaczenie pod budownictwo mieszkaniowe z nieuciążliwymi usługami, wobec czego bez problemu zostaną wydane warunki zabudowy.

Ponieważ nie było więcej pytań Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały. Za głosowało 15 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.
Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwałę. Został jej nadany numer XLVI/325/10 – stanowi załącznik do Protokołu.

Ad. 11.

W dalszej części obrad Naczelnik WRGNiOŚ p. Alfred Sobczak przedstawił projekt uchwały w sprawie sprzedaży w trybie przetargowym 4 działek położonych przy ul. Karczewskiego. Poinformował, iż są to działki o pow. niewiele ponad 400 m^2 usytuowane obok działek już zagospodarowanych i przeznaczone są pod budownictwo jednorodzinne.
Radny J. Hernik kierując się zasadą kształtowania ładu przestrzennego zaproponował rozważenie sprzedaży jednemu nabywcy łącznie przynajmniej 2 działek ze względu na niewielką ich powierzchnię.
Pan A. Sobczak wyjaśnił, że są to działki z tzw. starych podziałów i działki sąsiednie już zagospodarowane mają mniej więcej tę samą wielkość.

Pan Burmistrz stwierdził, że właśnie w związku z ładem przestrzennym dobrze było by, aby został zachowany charakter tego terenu i podobna zabudowa.
Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały. Za głosowało 10 Radnych, przeciw 2, wstrzymało się 3.
Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwałę. Został jej nadany numer XLVI/326/10 – stanowi załącznik do Protokołu.

Ad. 12.

Pan A. Sobczak kontynuując prezentację uchwał przedstawił projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr 21/III/98 z dnia 23 kwietnia 1998 r. dot. zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy i poinformował, że:

- aby lokal Nr 13 w budynku przy ul. Lesznowskiej pozostający w zasobach Gminy mógł zostać przeznaczony do sprzedaży, musi być dokonana zmiana w obowiązującej uchwale w sprawie zasad sprzedaży lokali,
- w przedmiotowej uchwale należy również zmienić zapis dot. okresu trwania umowy najmu – tu wskazał, że proponuje się 10 letni okres,
- w związku z planowaną modernizacją budynku przy ul. Sochaczewskiej 15 i złym stanem budynku przy ul. Fabrycznej 3A istnieje potrzeba pozostawienia ich w zasobach gminy i wyłączenia lokali ze sprzedaży.

Przewodniczący Rady stwierdził, że zasadnym byłoby dla czytelności, przedstawienie tekstu jednolitego uchwały i zarządził 10 minutową przerwę w obradach celem uzupełnienia materiałów o tekst poprzedniej uchwały.

Radna Irena Waśniewska poprosiła o podanie podstawy art. 691 § 1 k.c.

Po wznowieniu obrad przez Przewodniczącego Rady Naczelnik WRGNiOŚ przybliżył treść art. 691 k.c.

W dyskusji dot. przedstawionego projektu uchwały:

- Radny Jarosław Hernik odnosząc się do uzasadnienia do uchwały:
  - za błąd matematyczny uznał zapis dot. procentowego udziału lokali stanowiących odrębną własność w ogólnej liczbie lokali w przedmiotowym budynku,

i dalej przywołując argumentację Burmistrza dot. konieczności budowy budynku komunalnego tj. ze względu na występujący duży problem jeśli chodzi o zasób mieszkaniowy Gminy oraz przywołując deklarację Burmistrza dot. utrzymania zasobu komunalnego:

- przeznaczenie lokalu nr 13 przy ul. Lesznowskiej 7 do sprzedaży uznał za niezasadne i wyraził sprzeciw wobec tej propozycji,
- zawnioskował o skreślenie w § 1 pkt. 2 projektu uchwały wyrazów „ul. Lesznowska 7 m 13" ,
- kilkakrotnie podkreślił, że wg Niego przedstawiane uzasadnienie sprzedaży w/w lokalu to tylko względy ekonomiczne, aby pozyskać środki finansowe na budowę budynku przy ul. Engelmana,
- wyraził przekonanie, że znalazłby się ktoś komu można by ten lokal przydzielić.

- Burmistrz ustosunkowując się do wypowiedzi Radnego wyjaśnił, że:
  - w budynku przy ul. Lesznowskiej zarządza Wspólnota i wszystkie inne mieszkania oprócz tego jednego należącego do Gminy są sprzedane,

- przedmiotowy lokal był w przeszłości przydzielony ze względu na szczególne okoliczności,
- jest to mieszkanie duże, 3-pokojowe i z dużym czynszem,

i stwierdził, że było by niecelowe, nierozsądne, nieekonomiczne i wbrew interesom Gminy pozostawienie jednego lokalu komunalnego w budynku administrowanym przez Wspólnotę i wobec tego chce ten stan uporządkować.

- Przewodniczący Rady poprosił o udzielenie odpowiedzi:

1. jakiej powierzchni jest to mieszkanie,
2. ile wynosi czynsz
3. czy na liście oczekujących na mieszkania komunalne nie ma takiej rodziny wielodzietnej, która by się kwalifikowała do przydziału tego lokalu.

Naczelnik WRGNiOŚ p. Alfred Sobczak odpowiedział, że jest to lokal 3- pokojowy o pow. ponad 60 m 2 położony na I piętrze, natomiast nie ma wiedzy dot. wysokości czynszu.

- Radna Wanda Wójcicka, która przypomniała historię tego lokalu i jako członek Komisji Mieszkaniowej stwierdziła, że żadna rodzina z listy ubiegających się o przydział nie spełnia kryteriów, szczególnie w aspekcie metrażu tego lokalu, jak również dochodów na jego utrzymanie.

- Radny J. Hernik stwierdził, że nikogo też nie będzie stać na utrzymanie mieszkania przy ul. Engelmana.

Burmistrz p. Zenon Reszka podkreślił, że podtrzymuje wniosek o podjęcie uchwały.

Przewodniczący Rady zarządził najpierw przegłosowanie kwestii wyrażenia opinii co do sprzedaży przedmiotowego lokalu i skierował pytanie do Radnych - kto jest za sprzedażą lokalu nr 13 przy ul. Lesznowskiej. Za głosowało 7 Radnych, przeciw 5, wstrzymało się 2.
Następnie zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały w brzmieniu przedstawionym przez Naczelnika WRGNiOŚ. Za przyjęciem uchwały głosowało 5 Radnych, przeciw 5, wstrzymało się 3. **Uchwała nie została podjęta.**

Ad. 13.

W dalszej części obrad Naczelnik WRGNiOŚ p. A. Sobczak przedstawił projekt uchwały w sprawie zgody na odpłatne nabycie nieruchomości – działka nr 11/14 położona w obr. 0006-06 oraz udział w działce nr 11/2 przy ul. Lesznowskiej i m.in. poinformował, iż:

- jest to nieruchomość gruntowa będąca jedną z kompleksu działek przeznaczonych pod budowę garaży i była jedną z trzech działek, które sprzedano w wyniku przetargu,
- wartość nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy wynosi 14.054,- zł,
- zbywca zaproponował odsprzedaż w/w nieruchomości Gminie za kwotę 10.488,- zł.

Przewodniczący Rady poprosił o przybliżenie informacji – jaką część działki będziemy posiadali, a jaka jest jeszcze do kupienia.
Pan A. Sobczak poinformował, że do kupienia są jeszcze 2 działki i podkreślił, iż dotychczasowe negocjacje z ich właścicielami nie dały pozytywnych rezultatów.

Ponieważ nie było więcej pytań Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały. Za głosowało 13 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.
Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwałę. Został jej nadany numer XLVI/327/10 – stanowi załącznik do Protokołu.

Ad. 14.

O przedstawienie sprawozdania z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach i placówkach prowadzonych przez Gminę Błonie w 2009 r. poproszona została p. Ewa Węgorzewska Naczelnik WOKS. Pani Naczelnik poinformowała, że:

- zgodnie z obowiązującymi wytycznymi sprawozdanie zostało również przedłożone RIO, placówkom oświatowym i Związkom Zawodowym Pracowników Oświaty,
- z analizy danych wynika, że nauczyciele we wszystkich stopniach awansu zawodowego osiągnęli średnie wynagrodzenia, zgodnie z założeniami, iż średnie wynagrodzenie nauczyciela nie może być niższe niż zagwarantowane przez Państwo.

Pondato dodała, że Gmina jest w dobrej sytuacji i nie dopłaca dodatku wyrównawczego do średniej gwarantowanej.
Do przedstawionego sprawozdania nie zgłoszono pytań i Przewodniczący Rady podziękował Pani Naczelnik.

Ad. 15.

Na wstępie tego punktu porządku obrad Przewodniczący Rady:

- wyjaśnił przyczyny nie umieszczenia w porządku obrad dzisiejszej Sesji punktu dot. SGPZOZ i poinformował, że zgodnie z ustaleniami punkt ten znajdzie się w porządku obrad kolejnej Sesji,
- odczytał pismo Zarządu Stowarzyszenia Towarzystwo Kampinoskie dot. organizacji w dniu 9 maja br. w Kampinosie II Powiatowego Przeglądu Twórczości Ludowej pod patronatem Starosty Powiatu Warszawskiego Zachodniego i zwrócił się do sołtysów o rozpropagowanie tej informacji wśród mieszkańców sołectw.

Następnie głos zabrał Burmistrz p. Zenon Reszka, który poinformował:

- o zleconej przez siebie kontroli placówek oświatowych w naszej Gminie,
- że została rozpoczęta taka kontrola w 3 placówkach,
- że stwierdzono znaczne, poważne nieprawidłowości w dwóch szkołach, potwierdzone w dokumentach, jak również przez osoby, które dopuściły się tych nieprawidłowości.

W tym miejscu Burmistrz dodał, że ponieważ były to działania o charakterze ciągłym, po naradzie z Radcą Prawnym podjęto decyzję

- o zawieszeniu w czynnościach Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 2 i zwolnieniu Go ze świadczenia pracy oraz w szkole średniej również z tego samego powodu, tj. w związku z przekroczeniem swoich uprawnień w zakresie gospodarki finansowej - o zawieszeniu w czynnościach Dyrektora tej placówki.

Dalej Burmistrz poinformował, że:

- do czasu ogłoszenia konkursów na stanowiska dyrektorów, do pełnienia obowiązków wyznaczone zostały osoby:

- w Szkole Podstawowej – dotychczasowy zastępca Dyrektora,
- w Liceum – nauczyciel.

- o sprawie został zawiadomiony Mazowiecki Kurator Oświaty
- ze względu na charakter sprawy powiadomiono również Prokuraturę Rejonową w Grodzisku Mazowieckim.

Burmistrz podkreślił, że wykroczenia są na tyle poważne, że nie można było podjąć innych decyzji niż powyższe. Uznał sytuację za bardzo przykrą, podkreślając, że nie spodziewał się, iż może dojść do tego typu wydarzeń i konieczności podejmowania takich decyzji.
Poinformował również, że:

- na spotkaniach z Radami Pedagogicznymi przedstawił osoby pełniące obowiązki i zaapelował o podjęcie normalnej pracy, aby młodzież ucząca się w szkołach nie odczuła zmian,
- kontrola będzie kontynuowana, a o wynikach będą bieżące informacje.

Głos zabrała Radna Aldona Cyranowicz – nauczycielka w Szkole Nr 2, która podkreślając 29-letnie zasługi Dyrektora Szkoły dla uczniów, szkoły, Gminy, zaapelowała o nie przekreślanie całego dorobku Dyrektora w aspekcie tego co przedstawił Burmistrz.

Burmistrz p. Zenon Reszka podkreślił, że już na pierwszym etapie kontroli definitywnie stwierdzono nieprawidłowości i przekroczenie uprawnień przez wymienionych Dyrektorów, co nie umniejsza ich zasług, ale nie będą tolerowane nieprawidłowości finansowe w tego typu placówkach i w ogóle na terenie Gminy.

Głos zabrał Radny Jarosław Hernik, który stwierdził, że trzeba poczekać na wyjaśnienie całej sprawy przez powołane do tego organy.

Następnie Radny skierował zapytanie do Burmistrza o podanie przyczyn nie wydania zaświadczenia o wyborze na Radnego, potrzebnego do dokumentów przekazywanych do Sądu Administracyjnego. Przy tej okazji Radny zwrócił uwagę na fakt nieobecności przez 4 dni i brak osoby odpowiedzialnej w Urzędzie, wskazując na urlop Sekretarza Gminy i wyjazd służbowy Burmistrza i Z-cy Burmistrza do Włoch.
O wyjaśnienie sprawy nie wydania zaświadczenia poproszony został Z-ca Burmistrza, który poinformował, iż sprawdzenie dokumentacji w pokoju nieobecnego wówczas Sekretarza nie dało rezultatów, a zaświadczenia nie można było wystawić, gdyż podpisywane jest przez Gminną Komisję Wyborczą i wskazał, że każdy Radny powinien takie zaświadczenie posiadać ponieważ otrzymuje je po wyborze.

Przewodniczący Rady z niezadowoleniem odniósł się do faktu kilkudniowej jednoczesnej nieobecności Burmistrza, Z-cy i Sekretarza oraz braku wcześniejszej informacji w tej sprawie.
Radny J. Hernik poprosił o informację – co to była za podróż służbowa.
Burmistrz p. Zenon Reszka poinformował, że:

- podróż do Coreno była wynikiem zaproszenia przez nowego Burmistrza włoskiej gminy jako rewizyta oraz m.in. z okazji 65 rocznicy Holokaustu,
- w tym czasie do zastępowania upoważniona była Pani Skarbnik, natomiast Sekretarz przebywał na wcześniej zaplanowanym urlopie wypoczynkowym.

W tym miejscu Radna Jadwiga Sowińska w ramach dygresji, porównując koszt zorganizowania Akcji Zima wynoszący 15.000,- zł z kosztami jednorazowej reklamy Gminy w telewizji zaapelowała o bardziej racjonalne wydawanie pieniędzy.

- Przewodniczący Rady poprosił o wyjaśnienie w związku z wnioskiem Radnej Barbary Wielogórskiej sformułowanym na Komisji Ładu, a dot. konieczności terminowego udzielenia odpowiedzi Gminie Baranów odnośnie ustosunkowania się Gminy Błonie do projektu planu zagospodarowania przestrzennego wsi Bronisławów.

Odpowiedzi udzieliła p. Bożena Majewska Naczelnik WPP informując, że:
- opinia naszej Gminy do przedstawionego projektu w zakresie obsługi komunikacyjnej gminy Baranów została złożona w ustawowym terminie,
- opinia ta była negatywna, gdyż rozwiązania przedstawione przez Gminę Baranów są niekorzystne dla sąsiadującej wsi Bramki.

Dalej w punkcie tym głos zabierali:

- Przewodniczący Rady Osiedla nr 2 Pan Włodzimierz Żabka, który:
- zgłosił potrzebę uprzątnięcia śmieci pojawiających się w wyniku topniejącego śniegu,
- poprosił o skontrolowanie – czy lokal Las Vegas na ul. Warszawskiej ma zawartą umowę na wywóz nieczystości stałych, gdyż reklamówki ze śmieciami z tego lokalu pozostawiane są obok koszy ulicznych.

- Radny Marcin Kołota zgłosił potrzebę:
- odśnieżenia placu parkingowego przy ul. Kościuszki,
- zmobilizowania właścicieli posesji do usunięcia sopli lodu zwisających z dachów, a zagrażających bezpieczeństwu przechodniów.

Dyrektor ZUK p. E. Ropiak poinformował, że sprzątanie wszystkich ulic i terenów po zimie będzie odbywało się systematycznie.

- Nie przedstawiając swojego nazwiska mieszkanka skierowała zapytanie do Burmistrza – czy planowana jest i kiedy budowa obwodnicy poza Błoniem.

Burmistrz przedstawił następujące etapy dot. rozwiązań komunikacyjnych:
- I etap – przebudowa drogi 579 na odcinku od torów - ulicą Towarową - do Modlińskiej,
- II etap – plan obwodnicy wschodniej – jest na etapie opracowywania w Studium – rozpoczynać się będzie w Radonicach, przez Kopytów do drogi 579 i z informacji uzyskanej z Zarządu Województwa Mazowieckiego wynika, że będzie to zrealizowane za 10-13 lat.

Przewodniczący Rady zapytał – na jakim etapie jest aktualnie Studium i co należałoby zrobić, aby przyspieszyć prace związane z wytyczeniem obwodnicy.
Burmistrz odpowiedział, iż decyzja o budowie drogi będzie zależała głównie od władz wojewódzkich, a w tej chwili opracowywane jest Studium.
Poprosił następnie p. B. Majewską o przedstawienie harmonogramu dot. prac nad Studium.

- w marcu br. Studium będzie wymagało ponownego wysłania do uzgodnień, co ustawowo trwa 30 dni,
- w kwietniu br. nastąpi wyłożenie i publiczna dyskusja,
- w maju br., jeśli nie będzie uwag Studium zostanie przedstawione Radzie do uchwalenia,
- w kwestii dot. przyspieszenia prac planistycznych nad wytyczeniem i zabezpieczeniem korytarza równolegle przygotowywane są projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wsi, przez które przewidywany jest przebieg obwodnicy wschodniej.

Przewodniczący Rady zapytał Burmistrza – w jaki sposób Gmina przygotowuje się do obchodów rocznicy zbrodni katyńskiej.
Burmistrz poinformował, że nad tematem pracuje Wydział Promocji i planuje się uroczystości gminne w Witanowie.

Ad. 16.

O godz. 20.50 Przewodniczący Rady podziękował zebranym i zamknął XLVI Sesję Rady Miejskiej.

Protokołowała:
Mirosława Puchalska

PRZEWODNICZĄCY RADY
Piotr Jakub Pniewski