Rada Miejska w Błoniu
05-870 BŁONIE, Rynek 6
tel. 725-30-04 wew. 124
fax 725-30-67

Protokół Nr XLV/10
z Sesji Rady Miejskiej w Błoniu
odbytej w dniu 1 lutego 2010 r.
w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Błoniu

Porządek obrad:

1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie Protokołu z Sesji w dniu 5 stycznia 2010 r.
3. Podjęcie uchwały w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze.
4. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Samorządowi Powiatu Warszawskiego Zachodniego.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2010.
6. Podjęcie uchwały w sprawie powołania przedstawicieli Rady Miejskiej w Błoniu do składu Rady Społecznej przy Samodzielnym Gminnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Błoniu.
7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na realizację projektów systemowych dofinansowywanych z Europejskiego funduszu Społecznego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, Priorytet VII Promocja Integracji Społecznej.
8. Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.
9. Podjęcie uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego miasta.
10. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Błonie.
11. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkotykowych na 2010 r.
12. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rewizyjnej na rok 2010.
13. Interpelacje i zapytania.
14. Zamknięcie Sesji.

Ad. 1.

O godz. 18.00 Przewodniczący Rady Miejskiej p. Piotr Pniewski powitał zebranych i otworzył XLV Sesję Rady Miejskiej. Następnie na podstawie listy obecności Radnych (załącznik do Protokołu) stwierdził quorum i zapytał czy ktoś ma uwagi do przedłożonego wcześniej porządku obrad.
O głos poprosił Burmistrz, który wniósł o rozszerzenie porządku obrad poprzez wprowadzenie dwóch zmian i tj.:
- jako pkt. 6 – Projektu uchwały w sprawie zmian w uchwale Nr XLIV/304/10 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 5 stycznia 2010 r. w sprawie budżetu Gminy Błonie na 2010 r.,
- i po punkcie 7 – Projektu uchwały w sprawie zmian w uchwale Nr XLII/298/09 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 2 grudnia 2009 r. w sprawie zmian w Statucie Samodzielnego Gminnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Błoniu.

Ponieważ nie zgłoszono innych propozycji i uwag, Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem porządku obrad z w/w zmianami. Za głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. **Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada przyjęła porządek obrad.**

Wobec powyższego porządek obrad przedstawiał się następująco:

2. Przyjęcie Protokołu z Sesji w dniu 5 stycznia 2010 r.
3. Podjęcie uchwały w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze.
4. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Samorządowi Powiatu Warszawskiego Zachodniego.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na rok 2010.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w uchwale Nr XLIV/304/10 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 5 stycznia 2010 r. w sprawie budżetu Gminy Błonie na 2010 r.,
7. Podjęcie uchwały w sprawie powołania przedstawicieli Rady Miejskiej w Błoniu do składu Rady Społecznej przy Samodzielnym Gminnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Błoniu.
8. Projektu uchwały w sprawie zmian w uchwale Nr XLII/298/09 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 2 grudnia 2009 r. w sprawie zmian w Statucie Samodzielnego Gminnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Błoniu.
9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na realizację projektów systemowych dofinansowywanych z Europejskiego funduszu Społecznego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, Priorytet VII Promocja Integracji Społecznej.
10. Podjęcie uchwały w sprawie stwierdzenia zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.
11. Podjęcie uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego miasta.
12. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Błonie.
13. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkotykowych na 2010 r.
14. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Rewizyjnej na rok 2010.
15. Interpelacje i zapytania.
16. Zamknięcie Sesji.

Ad. 2

Przewodniczący Rady poinformował, że Protokół z Sesji w dniu 5 stycznia br. był wyłożony w Biurze Rady i nie wpłynęły do niego żadne uwagi. Skierował następnie pytanie do Radnych – czy obecnie ktoś zgłasza uwagi do Protokołu. Uwag nie zgłoszono. Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem Protokołu. Za głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada przyjęła Protokół jednogłośnie.

Ad.3

Przewodniczący Rady udzielił głosu Radnemu Jarosławowi Hernikowi, który:

- przedstawił projekt uchwały w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody stwierdzające nieważność uchwały Rady Miejskiej Nr XLII/297/09 z dnia 2 grudnia 2009 r. w sprawie odmowy zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na obszarze Gminy Błonie,
- poinformował, że:
  - będzie to spór o fakty,
  - projekt uchwały zakłada udzielenie pełnomocnictwa dla Przewodniczącego Rady p. Piotra Pniewskiego i Radnego Jarosława Hernika do wniesienia skargi, podejmowania wszystkich czynności w toku postępowania i reprezentowania Rady przed sądem,
  - pełnomocnictwo jest rozłączne,
  - Przewodniczący Rady może ustanowić pełnomocników procesowych.

Przewodniczący Rady podziękował Radnemu i wobec braku pytań ze strony Radnych, zarządził głosowanie nad projektem uchwały. Za przyjęciem uchwały głosowało 11 Radnych, przeciw 2, wstrzymał się 1. **Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada uchwałę podjęła. Został jej nadany numer XLV/305/10 – stanowi załącznik do Protokołu.**

Ad. 4

Przystępując do tego punktu porządku obrad Przewodniczący Rady udzielił głosu Naczelnikowi WDiM p. Dariuszowi Skarżyńskiemu, który:

- poinformował, iż podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej samorządowi Powiatu Warszawskiego Zachodniego jest konsekwencją zapisu w uchwale budżetowej na 2010 r. tj. planowanego w 2010 r. remontu chodnika przy ul. Poniatowskiego i warunkiem przystąpienia przez Powiat do realizacji tej inwestycji jest zaplanowanie w budżecie Gminy pomocy finansowej dla Powiatu w wysokości 150 tys. zł – 50% nakładów oraz podpisanie Porozumienia określającego warunki udzielenia tej pomocy,
- wniósł autopoprawkę polegającą na:
  - wprowadzeniu §-u 2 w brzmieniu: „Upoważnia się Burmistrza Błonia do zawarcia z Powiatem Warszawskim Zachodnim porozumienia regulującego zasady udzielenia pomocy finansowej" .

W wyniku tej zmiany istniejący we wcześniej przekazanym projekcie uchwały § 2 stał się §-em 3, a § 3 stał się §-em 4.

  - dokonaniu poprawki literowej w uzasadnieniu.

Głos zabrał Radny Grzegorz Banaszkiewicz, który zwrócił uwagę na bardzo duży koszt ułożenia 500 m chodnika z kostki i obliczył, że przy zakładanych kosztach, koszt 1 metra chodnika wynosi ok. 600 zł.

Naczelnik WDiM wyjaśnił, że:

- jest to koszt szacowany wg kosztorysu inwestorskiego,
- odpowiednie zapisy Porozumienia, które zostanie zawarte między Gminą a Powiatem zagwarantują wgląd i czuwanie nad wspólną inwestycją,
- faktyczna kwota inwestycji określona zostanie w wyniku przeprowadzonego przez Powiat przetargu i dla Gminy będzie wydatkiem 50% całości remontu.

Radna Irena Waśniewska zapytała:

- czy musi to być 50% udziału Gminy w kosztach i kto to ustalił,
- czy wskaźnik 50%-owy ustalony został w drodze negocjacji,
- ile średnio kosztuje 1 m chodnika z kostki.

Naczelnik WDiM odpowiedział, że:

- jest ogólną zasadą przyjętą przy tego typu remontach drogowych, iż współfinansowanie odbywa się w wysokości 50% na 50%,
- nie było negocjacji w tym temacie,
- koszt 1 metra chodnika z kostki wynosi 100-200 zł.

Radna I. Waśniewska pytając również - czy jest strategia powiatu w zakresie dróg powiatowych, skoro Gmina musi partycypować w kosztach remontów, co z kolei uszczupla budżet Gminy - wyraziła obawy o zrzucenie przez Powiat obowiązków w zakresie dróg na Gminę.

Pan Naczelnik D. Skarżyński wyjaśnił, że:

- ze strategii działania Powiatu wynika, że jeżeli Gmina partycypuje w kosztach zadania, to są one wykonywane w pierwszej kolejności. Natomiast jeśli środki nie

zostaną zadeklarowane przez Gminę o czym wyraźnie poinformował Powiat w piśmie do Gminy, to zadania nie będą zrealizowane.

Burmistrz p. Zenon Reszka:

- zgodził się z poglądem Radnej I. Waśniewskiej i wyraził ubolewanie, iż nie uczestniczą w dzisiejszej Sesji Radni Powiatowi, którzy mogliby wypowiedzieć się na ten temat i odpowiedzieć na pytania.
- poinformował ponadto, że Powiat na lata 2009-2010 opracował plan budowy i remontów dróg, gdzie ustalono zakres zadań dla każdej Gminy. Natomiast jeśli któraś z Gmin oprócz uwzględnionych w tym planie zadań, chce zrealizować jeszcze jakieś zadanie dodatkowe musi współfinansować je w 50%-ach.,
- przypomniał, że przy poparciu mieszkańców ubiegał się o remont ulicy Poniatowskiego i realizację tego zadania ze środków Powiatu, który jednak potraktował sprawę odmownie.
- podkreślił, że jedynie współfinansowanie w 50% daje gwarancje wykonania w/w zadania,
- wniósł autopoprawkę w § 1polegającą na wpisaniu zamiast słów „w kwocie" , słów „do kwoty".

Następnie zabrała głos mieszkanka p. Alicja Kwitkowska, która:

- wyraziła swoje oburzenie, iż Powiat, na którym spoczywa finansowanie zadań powiatowych wymusza na Gminie realizację zasadnych i koniecznych zadań poprzez żądanie współfinansowania,
- stwierdziła, że niezbędne jest uregulowanie obowiązków prawnych wobec dróg należących do Powiatu.

Przewodniczący Rady podziękował i ponieważ nie było więcej pytań zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały wraz ze zgłoszonymi autopoprawkami. Za głosowało 12 Radnych, przeciw 1, wstrzymał się 1.
Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwałę. Został jej nadany numer XLV/306/10 – stanowi załącznik do Protokołu.

Ad. 5

O przedstawienie projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy na rok 2010 poproszona została p. Halina Ziental Skarbnik Gminy, która poinformowała, że zwiększenie planu przychodów i wydatków o kwotę 150 tys. zł podejmuje się w oparciu o wystąpienie władz Powiatu Warszawskiego Zachodniego o partycypację w kosztach remontu chodnika wzdłuż ul. Poniatowskiego oraz w oparciu o uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej na realizację tego zadania.
Przewodniczący Rady podziękował p. Skarbnik i poinformował, że Komisja Budżetu na posiedzeniu w dniu 25 stycznia br. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. Ponieważ nie było pytań Przewodniczący Rady zarządził następnie głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały. Za głosowało 11 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 3. **Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwałę. Został jej nadany numer XLV/307/10 – stanowi załącznik do Protokołu.**

Ad. 6

Projekt uchwały w sprawie zmian w uchwale Nr XLIV/304/10 z dnia 5 stycznia 2010 r. również przedstawiła p. Halina Ziental, która:

- poinformowała, że jest to uchwała korygująca uchwałę budżetową w części dotyczącej funduszy sołeckich, w związku z zaleceniem Regionalnej Izby Obrachunkowej doprecyzowania treści załącznika Nr 12,
- dodała, iż do tej pory żadne sołectwo nie wykorzystało przyznanych środków z tego funduszu,
- kierując słowa do obecnych na Sesji sołtysów poprosiła, aby rachunki składane do realizacji podpisane były nie tylko przez sołtysa, ale też przez Radę Sołecką.

Przewodniczący Rady podziękował p. Skarbnik i ponieważ nie było pytań zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały. Za głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. **Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwałę. Został jej nadany numer XLV/308/10 – stanowi załącznik do Protokołu.**

Ad. 7

Przewodniczący Rady przechodząc do punktu dot. powołania przedstawicieli Rady Miejskiej do Rady Społecznej przy SGPZOZ w Błoniu udzielił głosu Burmistrzowi p. Zenonowi Reszce, który przypomniał, iż:

- Rada Społeczna działa od kiedy istnieje Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Błoniu,
- trzy osoby tj. p. Irena Waśniewska, p. Grzegorz Banaszkiewicz i p. Seweryn Chruściński pełnią funkcję w tej Radzie od grudnia 2002 roku,

a następnie wraz z Przewodniczącym Rady Miejskiej podziękował obecnym na Sesji w/w członkom Rady Społecznej, za pracę społeczną i zainteresowanie służbą zdrowia na co dzień. Podziękowania złożono również Pani Jolancie Jakubowskiej Przedstawicielowi Wojewody w Radzie Społecznej SGPZOZ.
Radna p. Irena Waśniewska w imieniu swoim i pozostałych członków dotychczasowej Rady Społecznej podziękowała za udzielony im mandat zaufania.

Następnie Przewodniczący Rady przedstawił wniosek Komisji Zdrowia, Opieki Społecznej i Ochrony Środowiska z dnia 25 stycznia 2010 r., a mianowicie rekomendację dla:
p. Ireny Waśniewskiej, p. Grzegorza Banaszkiewicza i p. Seweryna Chruścińskiego jako przedstawicieli Rady Miejskiej do składu Rady Społecznej SGPZOZ na następną kadencję.
Poinformował również, że nieobecny na dzisiejszej Sesji p. Seweryn Chruściński złożył na piśmie oświadczenie, że wyraża zgodę na kandydowanie do składu Rady Społecznej.

Ponieważ nie zgłoszono innych kandydatur, a Pani I. Waśniewska i p. G. Banaszkiewicz również wyrazili zgodę Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały w sprawie powołania przedstawicieli Rady Miejskiej do Rady Społecznej SGPZOZ.
Za głosowało 13 Radnych, przeciw 0, wstrzymał się 1. **Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada przyjęła uchwałę. Został jej nadany numer XLV/309/10 – stanowi załącznik do Protokołu.**
Przewodniczący Rady przypomniał, że oprócz powołanych jw. przedstawicieli w skład Rady Społecznej wchodzą ponadto: Przedstawiciel Wojewody w osobie p. Jolanty Jakubowskiej oraz Burmistrz jako Przewodniczący Rady Społecznej.

Radna I. Waśniewska jeszcze raz podziękowała Radnym i jednocześnie poprosiła o przekazywanie do Rady Społecznej wszelkich spostrzeżeń oraz pytań związanych z funkcjonowaniem służby zdrowia na naszym terenie.

Przewodniczący Rady Miejskiej ogłosił następnie 10 minutową przerwę w obradach i poprosił przedstawicieli Rady Społecznej o przejście do gabinetu Burmistrza celem zaopiniowania przez nowo wybraną Radę Społeczną zmian w Statucie SGPZOZ.

Po przerwie Przewodniczący Rady wznowił obrady.

Ad. 8

W punkcie tym Przewodniczący Rady:

- przedstawił projekt uchwały w sprawie zmian w uchwale Nr XLII/298/10 Rady Miejskiej z dnia 2 grudnia 2009 r. dot. zmian w Statucie SGPZOZ w Błoniu,

i poinformował, że:

- podstawą tej uchwały jest uchwała Rady Społecznej z dnia dzisiejszego, która w brzmieniu jest dokładnie taka sama,
- jest to uchwała porządkująca, gdyż pominięte komórki organizacyjne tj. Ambulatorium, Zespół Wyjazdowy Ogólny i Pracowania RTG były wprowadzone do Statutu ZOZ uchwałą Nr 15 z dnia 26 września 2007 r., a Kierownictwo i pracownik Zakładu Opieki Zdrowotnej nie wprowadzili tych zmian do Statutu i w związku z tym uchwała podjęta 2 grudnia 2009 r. zawierała niepełny wykaz jednostek, które na terenie ZOZ już funkcjonują.
- Uchwała z dnia 2 grudnia 2009 r. wymaga poprawienia i wówczas Wojewoda jej nie uchyli.

Ponieważ nie było pytań Przewodniczący Rady zarządził następnie głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały. Za głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.
Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwałę. Został jej nadany numer XLV/310/10 – stanowi załącznik do Protokołu.

Następnie Przewodniczący Rady udzielił głosu Pani Alicji Kwiatkowskiej, która poprosiła o odpowiedź na pytanie – jak funkcjonuje nasz ZOZ – w aspekcie mającego miejsce zgonu człowieka i informacji jakie do Niej dotarły, że osoba ta nie uzyskała numerka do lekarza.

Pan Burmistrz odpowiedział, że nie jest mu znany taki przypadek i trzeba rozeznać tę sprawę. Przewodniczący Rady natomiast stwierdził, że odnośnie funkcjonowania ZOZ na następną Sesję planowaną w ostatni poniedziałek lutego br. zaproszony zostanie Dyrektor tej placówki, aby przedstawić sytuację w ZOZ, informacje na temat tegorocznych kontraktów oraz zakres działania i plany rozwoju.

O przybliżenie informacji nt. zdarzenia poruszonego przez p. Alicję Kwiatkowską poproszona została obecna na Sesji przedstawicielka SGPZOZ p. Dorota Drapińska.

Poinformowała Ona, iż na podstawie przeprowadzonego rozeznania nie ma pewności, że ów pacjent trafił tego dnia do Gminnego ZOZ, gdyż:

- nie był leczony w Gminnym ZOZ,
- miał tylko jeden wpis do karty, świadczący o braniu skierowania do ortopedy,
- tego dnia o godz. 12.00 było jeszcze kilka wolnych numerków do lekarzy,
- w przypadku braku numerków, pacjenta z takimi objawami przyjmuje lekarz za pośrednictwem pielęgniarki koordynującej.

Radna I. Waśniewska podziękowała Pani A. Kwiatkowskiej za żywe uczestnictwo w życiu mieszkańców i przypomniała, że wspólnie z Panem Burmistrzem na jednym z posiedzeń Rady Społecznej wnioskowała o dyżur lub rezerwę numerków dla osób z nagłymi zachorowaniami - na co Dyrektor ZOZ odpowiedział, że jest taki zapas numerków.
Radna poprosiła o dogłębne wyjaśnienie zgłoszonej sprawy i sprawdzenie – czy nadal stosowana jest metoda rezerwowych numerków do lekarzy.

Pani Dorota Drapińska jeszcze raz potwierdziła, że są dodatkowe numerki do lekarzy, a jeśli nawet tak się zdarzy, że już ich nie ma, to pacjent kierowany jest do gabinetu zabiegowego i tam pielęgniarka wzywa lekarza.

Przewodniczący Rady podtrzymał kwestię:

- ujęcia w porządku obrad najbliższej Sesji punktu dot. działalności ZOZ-u i skarg jakie w związku z tym wpłynęły od mieszkańców,
- konieczności udziału w Sesji Dyrektora ZOZ-u,
- przedstawienia przez p. Naczelnik Jolantę Jakubowską wykazu zgłoszeń jakie wpływają i świadczą o tym, że nasi mieszkańcy nie otrzymują pomocy w tzw. sytuacjach nagłych i czy dużo jest takich spraw.

Radna I. Waśniewska po rozmowie z obecną na Sali mieszkanką zasygnalizowała, że wystąpił przypadek trudności w uzyskaniu pomocy medycznej. Burmistrz poprosił o zgłoszenie się mieszkanki do Pani Naczelnik J. Jakubowskiej w celu wyjaśnienia sprawy i sporządzenia notatki na piśmie.

Ad. 9

Do przedstawienia projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na realizację projektów systemowych dofinansowywanych z Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, Priorytet VII Promocja Integracji Społecznej poproszona została p. Anna Fuglewicz Kierownik OPS., która:

- poinformowała, że podjęcie uchwały jest jednym z warunków aplikowania o środki z Europejskiego Funduszu Społecznego oraz, że wraz z wnioskiem o dofinansowanie istnieje obowiązek złożenia projektu uchwały organu wyrażającego zgodę na realizację projektów, jak i oświadczającego o wniesieniu określonego wkładu własnego.

Radny Jarosław Hernik zapytał – czy w zeszłym roku udało się zrealizować projekt z tego Programu.
Pani A. Fuglewicz odpowiedziała, że Mazowiecka Jednostka Wdrożeniowa przesunęła termin na I kwartał 2010 r. i jest to kontynuacja.
Ponieważ nie było więcej pytań, Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały. Za głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.
Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwałę. Został jej nadany numer XLV/311/10 – stanowi załącznik do Protokołu.

Ad. 10

O przedstawienie projektu uchwały z zakresu spraw planistycznych poproszona została p. Małgorzata Walczak z Miejskiego Zespołu Urbanistycznego w Żyrardowie.
Pani M. Walczak przedstawiła projekt uchwały i omówiła kwestię zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu centrum Błonia ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Przewodniczący Rady poinformował, że Komisja Ładu Przestrzennego i Rolnictwa na posiedzeniu w dniu 25 stycznia br. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.
O głos poprosił p. Krzysztof Wojtyński, który przedstawił swoje uwagi i wątpliwości dot. zgodności planu ze Studium, wskazując że w tekście planu nie określono parametrów dla dróg, które powstały po podziałach i nie wymieniono dokładnie możliwości określających miejsca postojowe dla terenów usługowych, co wg Niego powoduje niezgodność planu ze Studium.

Pani M. Walczak odpowiadając na wątpliwości p. K. Wojtyńskiego poinformowała, że plan określa parametry dla nowych dróg i na potwierdzenie odczytała stosowne zapisy dot. parametrów dla dróg i miejsc postojowych oraz wyjaśniła, że Studium określa kierunki polityki Gminy i daje możliwość wyboru niektórych funkcji.

Ponieważ nie zgłoszono więcej pytań, Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały. Za głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.
Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwałę. Został jej nadany numer XLV/312/10 – stanowi załącznik do Protokołu.

Ad. 11

Pani M. Walczak przedstawiła projekt uchwały w sprawie rozstrzygnięcia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Błonie i poinformowała, że:
- na etapie wyłożenia planu do publicznego wglądu wpłynęły trzy uwagi:
  - Pana Wojciecha Pąka,
  - Pana Sebastiana Bałuta,
  - Pani Małgorzaty i Zbigniewa Zdziech,
- uwagi w/w osób zostały częściowo uwzględnione w planie – tu p. M. Walczak omówiła i wyjaśniła czego dotyczył nieuwzględniony zakres uwag.

Do przedstawionego projektu uchwały nie zgłoszono pytań. Przewodniczący Rady zarządził głosowanie. Za przyjęciem uchwały głosowało 13 Radnych, przeciw 0, wstrzymał się 1.
Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwałę. Został jej nadany numer XLV/313/10 – stanowi załącznik do Protokołu.

Ad.12

Pani M. Walczak przedstawiając projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Błonie:
- poinformowała, że jest to kontynuacja realizacji zadań własnych gminy, do których należy m.in. planowanie przestrzenne,
- wniosła autopoprawki do projektu jn.:

1) w § 14 ust. 3 lit. d dodaje się po wyrazie „zainwestowania" następującą treść „ oraz jego przebudowa oraz rozbudowa",
2) w § 10 ust. 2 pkt. 15 po drugim tirecie w ppkt.-cie b wprowadza się zapis „dopuszcza się w terenie o symbolu 2ZP lokalizację parterowego obiektu usługowego o maksymalnej powierzchni zabudowy 70 m^2".

W tym miejscu p. M. Walczak wyjaśniła, że dotyczy to terenów zielonych przy kościele, a zapis pozwala zrealizować tymczasowe obiekty w terenie zielonym np. altana jako kawiarenka.

Przewodniczący Rady zapytał, czy poza ogromnym 4500 metrowym Centrum Kultury istnieje jeszcze potrzeba tworzenia pawilonów na tym terenie i w czym tkwi sedno tej poprawki.
Pani M. Walczak stwierdziła, że nie jest to konieczność, a tylko dopuszczenie.

Głos zabrał p. Burmistrz, który:

- stwierdził, że proponowana zmiana nie ma żadnego podtekstu, a ponieważ teren będzie podlegał zmianom, rewitalizacji, to lepiej przewidzieć taką sytuację,
- wyjaśnił, że Jego zamysłem i wizją jest, aby park pozostał zielonymi płucami Błonia i nigdy nie został zabudowany, natomiast w czasie Dni Błonia i różnych innych uroczystości może zaistnieć potrzeba tymczasowego wykorzystania tego terenu.

Pani M. Walczak poinformowała, że:

- nawet obiekty tymczasowe podlegające zgłoszeniu muszą być zgodne z planem miejscowym,
- plan zagospodarowania robiony jest raz na ileś lat i ciężko go zmienić, a procedura trwa długo.

Pan Burmistrz dodał, że chodzi o to, aby plan był otwartym dokumentem, a Pani M. Walczak dopowiedziała, że szczególnie na terenach miejskich.
W dalszej części tego punktu porządku obrad p. M. Walczak wniosła kolejną autopoprawkę do przedstawionego projektu uchwały, a mianowicie:

3) w § 10 ust. 2 pkt. 7 lit. b tiret 4 wpisane 50% zastępuje się 70%,
4) w § 10 ust. 2 pkt. 7 lit. b tiert 5 wpisane 40% zastępuje się 20%
5) w § 10 ust. 2 pkt. 7 lit. b po pierwszym tirecie dodaje się tiret w brzmieniu: „maksymalna wysokość budynków usługowych – 20,0 m w kalenicy n.p.t."

Następnie p. M. Walczak poinformowała, iż:

- procedura związana z uchwaleniem planu przestrzennego dla centrum Błonia trwała 4 lata, a w międzyczasie zmieniły się 2 ustawy: o gruntach obowiązująca od stycznia 2009 r. i w 2008 r. środowiskowa.,
- zmiany przepisów spowodowały konieczność wszczęcia nowej procedury, wykonania nowej prognozy, ponownego wyłożenia planu do wglądu, dokonania uzgodnień i rozpatrzenia uwag.

Radna B. Wielogórska zapytała o powód zawartego w § 6 pkt. 3 ograniczenia kolorystyki dachów.
Pani M. Walczak wyjaśniła, że jest to wynik wspólnych ustaleń: Wydziału, Zespołu Projektowego i Burmistrza.

Radna B. Wielogórska i Przewodniczący Rady wyrazili swoją dezaprobatę co do wprowadzenia takich ograniczeń, sugerując, iż są one zasadne w przypadku budynków w Rynku, ale nie dla całego obszaru miasta.
Pan Burmistrz poprosił Panią M. Walczak o odczytanie punktu dot. kolorystyki dachów dla budynków w Rynku i stwierdzając, że należy oddzielnie odnieść się do tego obszaru jako tzw. zabudowy staromiejskiej i oddzielnie do pozostałego obszaru objętego planem – poprosił o krótką przerwę w obradach celem uzgodnienia tej kwestii.

Przewodniczący Rady zarządził kilkuminutową przerwę.
Po przerwie Przewodniczący Rady wznowił obrady i udzielił głosu p. M. Walczak, która jako 6-tą autopoprawkę wniosła o:

- usunięcie punktu 3 w § 6,

- w § 10 ust. 2 pkt. 2 lit. b:
  - o w tirecie 12 po wyrazie klinkierowej wpisanie słów „w odcieniu stonowanej czerwieni lub brązu"
  - o dopisanie tiretu 13 w brzmieniu: „ w zabudowie pierzejowej ustala się okna ze szprosami w nawiązaniu do historycznych podziałów okien"

Radna B. Wielogórska zapytała – z jakich przyczyn w § 10 pkt. 2 ppkt. 1 tereny o symbolu MNU wyłączono jedną działkę Nr ew. 52 z ogólnego zagospodarowania w inny sposób.
Pani M. Walczak odpowiedziała, iż jest to działka gminna i w tym terenie można budować na wszystkich innych działkach zabudowę mieszkaniową z usługą, która ma 100 m^2. Działka gminna została wyłączona, aby nie było konieczności budowy mieszkania i będzie mogła być zbyta na usługi o większej powierzchni.

Wobec braku dalszych pytań i uwag Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad projektem uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Błonie wraz z naniesionymi poprawkami zgłoszonymi jw. jako autopoprawki.
Za przyjęciem uchwały głosowało 10 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 4.
Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada podjęła uchwałę. Został jej nadany numer XLV/314/10 – stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 13

Do przedstawienia projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkotykowych na 2010 r. poproszona została Przewodnicząca Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych p. Wanda Wójcicka, która:
- na wstępie powitała obecnych na Sesji członków Gminnej Komisji tj. Panią Iwonę Wirowską i Pana Józefa Wójcika,

i dalej poinformowała, że:
- Gminny Program przedstawiony został na Komisji Oświaty i wraz ze zgłoszonymi poprawkami uzyskał pozytywną opinię tej Komisji,
- Komisja Zdrowia nie zaopiniowała Gminnego Programu, lecz poprosiła o udzielenie odpowiedzi na zadane pytania.

W tym miejscu p. W. Wójcicka przekazała Radnym materiały przedstawiające zestawienie wydatków związanych z realizacją zadań przez Gminną Komisję, zaznaczając że szczegółowe sprawozdanie jest w trakcie opracowywania i następnie udzieliła odpowiedzi na 8 pytań sformułowanych pisemnie przez Komisję Zdrowia.
W dalszej części swej wypowiedzi p. W. Wójcicka wniosła następujące poprawki:
- w poz. II punkt 7 otrzymuje nowe brzmienie: „Wspieranie szkół, instytucji i organizacji pozarządowych w kreowaniu właściwych wzorców i popularyzacji zdrowego stylu życia. Promowanie postaw społecznych ważnych dla profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i narkotykowych",
- w poz. III w zadaniu rozpoczynającym się od słów „W realizację zadania włącza się".... po literze „z" dodaje się słowa „następującymi podmiotami",
- w poz. III po lp. 15 dodaje się „Komisja Oświaty, Kultury i Sportu Rady Miejskiej oraz Wydział Oświaty, Kultury i Sportu przy Urzędzie Miejskim w Błoniu",
- w poz. III w lp. 32 zamiast „Młodzi dla Błonia" wpisuje się „Razem"
- w zadaniu 3 punkt 15 wyraz „propagujące" zastępuje się wyrazem „propagujących" oraz wyraz „wspierające" wyrazem „wspierających".

Przewodniczący Rady:

- podziękował p. W. Wójcickiej,
- przypomniał, że wraz z przyjęciem Gminnego Programu ustala się wynagrodzenie miesięczne dla członków Gminnej Komisji,
- i w związku z powyższym poinformował, że Komisja Budżetu i Spraw Komunalnych na posiedzeniu w dniu 27 stycznia br. zaopiniowała pozytywnie Gminny Program oraz zaproponowała pozostawienie wynagrodzenia dla członków Gminnej Komisji w wysokościach obowiązujących w roku 2009,

i ponieważ nie było pytań

- zarządził głosowanie nad przyjęciem Gminnego Programu wraz ze zgłoszonymi autopoprawkami i propozycją jw. co do wysokości wynagrodzenia dla członków Gminnej Komisji.

Za głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.
Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada przyjęła uchwałę. Został jej nadany numer XLV/315/10 – stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Rady w imieniu całego Prezydium podziękował członkom Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych za ich wieloletnią pracę i współpracę z Radą oraz życzył dalszych sukcesów.

Ad. 14

Do przedstawienia projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej poproszony został Przewodniczący tej Komisji Radny Jarosław Hernik, który przedstawił plan pracy Komisji na rok 2010 i wniósł o jego przyjęcie przez Radę.
Wobec braku pytań do proponowanego planu pracy Komisji Rewizyjnej Przewodniczący Rady zarządził głosowanie nad przyjęciem uchwały zatwierdzającej ten plan. Za głosowało 14 Radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. **Rada podjęła uchwałę. Został jej nadany numer XLV/316/10 – stanowi załącznik do protokołu.**

Ad. 15

Przewodniczący Rady udzielił głosu Radnemu J. Hernikowi, który zapytał jakie są opłaty dla dzieci i młodzieży za korzystanie z lodowiska w okresie ferii zimowych

Pan Burmistrz odpowiedział, iż nie było szczegółowych ustaleń dot. ferii i lodowisko działa na podstawie regulaminu, a jeśli będzie taka potrzeba to Komisja Oświaty przeanalizuje i rozważy ten temat.
Radny J. Hernik stawiając pytanie – czy do każdego takiego działania potrzebna jest opinia Komisji Oświaty - zauważył, ze jeżeli stać Gminę na opłaty za spoty w TV Regionalnej z życzeniami świątecznymi dla mieszkańców, co nie jest aż tak potrzebne i konieczne, to powinno też być stać na to, aby w czasie ferii szkolnych korzystanie z lodowiska dla dzieci i młodzieży było nieodpłatne.
Burmistrz podziękował za uwagi i zadeklarował przeanalizowanie powyższej sprawy.
Przewodniczący Rady podsumowując wyraził nadzieję, że temat zostanie przeanalizowany i jutro podjęta zostanie stosowna decyzja.
Radna J. Sowińska przytoczyła przykład pobrania opłaty za wstęp na lodowisko tak jak od osoby dorosłej, od kilkuletniego dziecka, które nie miało przy sobie legitymacji szkolnej.

Następnie głos zabierali:

- Mieszkaniec Rokitna p. Waldemar Ośko, który:
  - zgłosił potrzebę dokładniejszego odśnieżania drogi do Rokitna, wzdłuż której nie ma chodnika, a zalegające hałdy śniegu na poboczach utrudniają wymijanie się pojazdów,
  - zaproponował, aby Gmina zaopatrzyła się w pług wirnikowy,
  - zapytał o plany zagospodarowania przestrzennego dla Rokitna.

W kwestii odśnieżania Dyrektor ZUK p. E. Ropiak przyznał rację przedmówcy w kwestii obecnej sytuacji na drogach, ale:

- wyjaśnił, że ZUK nie posiada ciężkiego sprzętu do odśnieżania dróg,
- podkreślił, że na obszarze Gminy do odśnieżenia jest ok. 100 km dróg, a licząc w obie strony jest to 200 km.

Odnośnie planu zagospodarowania przestrzennego odpowiedzi udzieliła p. B. Majewska, która poinformowała, że:

- w 2009 r. Rada Miejska podjęła uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia m.p.z.p. dla wschodniej części Błonia w tym Rokitna,
- zostały skompletowane mapy i materiały przekazano do MZU w Żyrardowie,
- w przeciągu miesiąca będzie koncepcja planu, która zostanie przedłożona do konsultacji i uzgodnień.

- Pani Alicja Kwiatkowska, która stawiając pytanie – jaką funkcję spełnia, czemu i komu ma służyć Skate Park - wyraziła się krytycznie nt. tej inwestycji i poniesionych na nią przez Gminę kosztów, jak również zwróciła uwagę na kwestię odpowiedzialności za bezpieczeństwo młodzieży.

Głos zabrał Radny J. Hernik, który kierując słowa do p. A. Kwiatkowskiej:

- wyjaśnił, że był jednym z inicjatorów tej inwestycji, popieranej również przez Młodzieżową Radę Miejską,
- nie zgodził się z twierdzeniem przedmówczyni, że nikt z tego obiektu nie korzysta, wskazując, że jest to obiekt użytkowany sezonowo od wiosny do jesieni i w tym właśnie czasie korzystają z niego dzieci i młodzież,
- odnosząc się do poruszonej kwestii odpowiedzialności za bezpieczeństwo młodzieży wskazał, że urządzenia znajdujące się na terenie Skate Parku posiadają stosowne atesty gwarantujące bezpieczeństwo użytkownikom

i na koniec przyznał, że również ma pewne uwagi co do funkcjonowania Skate Parku, bowiem Jego zdaniem obiekt ten mimo, iż znajduje się na zamkniętym obszarze i jest tam zainstalowana kamera do monitorowania, nie zawsze jest odpowiednio dozorowany, dlatego też uważa, że powinno to się zmienić – tu Radny wskazał na rolę w tej kwestii służb miejskich oraz służb zatrudnionych w szkole, na terenie której jest zlokalizowany obiekt.

- Radny Jacek Jeliński:
  - zwrócił uwagę na konieczność zastanowienia się nad opracowaniem strategii odśnieżania dróg na terenie Gminy i skierował prośbę do Dyrektora ZUK o przedstawienie propozycji rozwiązania problemu odśnieżania pod względem technicznym,
  - poddał pod rozwagę w tym Komisji Oświaty pomysł opracowania informacji o działających na terenie Gminy placówkach dla osób niepełnosprawnych oraz dotkniętych uzależnieniami, działających na terenie Gminy – tu podał przykłady: ZOL-u w Łaźniewie, Fundacji Nikt nie Jest Sam, Gminnej Komisji RPA),

- podziękował Z-cy Burmistrza p. Markowi Książkowi oraz innym przedstawicielom z Gminy za obecność na wystawionej przez Zespół „Tęcza" 20 Pastorałce i za dostrzeżenie pracy dzieci i młodzieży oraz pracy i zaangażowania opiekuna Zespołu tj. Pani Marii Woynarowskiej.

- Radna Jadwiga Sowińska:
- przychyliła się do propozycji Radnego J. Jelińskiego odnośnie opracowania strategii odśnieżania i jako przykład złych praktyk w tym temacie podała 2-tygodniowy okres oczekiwania – po interwencji - na odśnieżenie chodnika przy drodze powiatowej tj. ul. Bieniewickiej,
- podkreśliła, że w związku z nie odśnieżonym chodnikiem mieszkańcy są zmuszeni chodzić środkiem ulicy co naraża ich na niebezpieczeństwo szczególnie o zmroku – i zapytała kto poniesie odpowiedzialność w razie zaistnienia wypadku,
- poprosiła o podjęcie działań ze strony Gminy w kwestii odśnieżania chodników przy drogach powiatowych.

- Radna Irena Waśniewska:
- podziękowała Dyrektorowi ZUK za odśnieżanie i oczyszczanie miasta w takich warunkach pogodowych jakie obecnie panują,
- zaproponowała spotkanie z Radnymi Powiatowymi w sprawie rozwiązania problemu kolejności odśnieżania dróg powiatowych,
- przypomniała, że istnieje strategia odśnieżania dróg w Błoniu.

Dalej Radna poprosiła o bieżące publikowanie w BIS-ie informacji dot. taryf za wodę i ścieki i wyjaśnienie mieszkańcom tej kwestii w aspekcie wcześniej podanych informacji.

Prezes MPWiK p. Bogusław Ziółkowski zobowiązał się, że opisze procedurę wprowadzenia taryf i poda taką informację w najbliższym BIS-ie.
Przewodniczący Rady przedstawił swoje uwagi do publikowanych w BIS-ie informacji uznając, że gazeta ta dezinformuje mieszkańców.

- Radna Aldona Cyranowicz zasygnalizowała konieczność zgłoszenia do PKP problemu śliskiej nawierzchni w podziemnym przejściu na perony podkreślając, że stwarza to zagrożenie bezpieczeństwa dla poruszających się tam użytkowników.

- Radny Grzegorz Banaszkiewicz:

- pochwalił inicjatywę Sołtysa wsi Błonie Wieś, który wspólnie z Radą Sołecką z funduszy sołeckich z lat poprzednich zakupił pług wirnikowy i odśnieżanie chodnika wzdłuż drogi krajowej od Piorunowa do Błonia odbywa się we własnym zakresie. Tu skierował pytanie do Pani Skarbnik – czy byłaby możliwość dokonania zapłaty z funduszy sołeckich osobie wykonującej prace przy odśnieżaniu tego chodnika.

Pani Skarbnik H. Ziental odpowiedziała, że jest taka możliwość, ale decyzję w tej kwestii musi podjąć Rada Sołecka.

- Sołtys wsi Bramki Pan Andrzej Rybak:

- zapytał – czy udzielono odpowiedzi na wnioski składane do GDDKiA za pośrednictwem Urzędu, a dotyczące prac wykonywanych przy trasie krajowej Nr 2 na odcinku naszej Gminy,
- stwierdził, że dopóki inwestycja ta nie została jeszcze zakończona, to może w aspekcie złożonych wniosków można by coś jeszcze wynegocjować.

Naczelnik WDiM p. Dariusz Skarżyński odpowiedział, że Gmina nie otrzymała żadnej odpowiedzi i w związku z tym ponowi pismo do GDDKiA.

- Radny Jacek Jeliński:
- podziękował Naczelnikowi WDiM za uzupełnienie tablicy „obszar zabudowany" ograniczającej prędkość na łuku na drodze powiatowej we wsi Witki i jednocześnie poprosił o uzupełnienie o tablicę żółtą, o której rozmawiał z p. Naczelnikiem,
- przypomniał o poprawieniu stanu zamalowanej tablicy Błonie Wieś oraz o sprawie stanu witaczy.

- Mieszkanka Kopytowa Pani Lubańska, która zapytała o możliwość podwyższenia dla tego obszaru wielkości powierzchni terenu zabudowy usługowo-produkcyjnej do 1000 m2 z aktualnie ograniczonej do 300 m2 i powołując się na rozmowę oraz udzieloną odpowiedź przez p. B. Majewską poprosiła o potwierdzenie czy wówczas wszystkie pozostałe funkcje terenu ulegną zmianie.

Pani B. Majewska wyjaśniła, że nie przypomina sobie takiej rozmowy i wypowiedzi, zapis o 300 m 2 powierzchni sprzedaży wynika ze Studium uchwalonego przez Radę poprzedniej kadencji, a zmiana warunków może nastąpić poprzez zmianę Studium. W tym miejscu p. B. Majewska poinformowała, że opracowanie nowego Studium jest w fazie projektowej oraz zaprosiła zainteresowaną do Wydziału Planowania celem wyjaśnienia wątpliwości.

Ad. 16
O godz. 21.20 Przewodniczący Rady podziękował zebranym i zamknął XLV Sesję Rady Miejskiej.

Protokołowała:
Mirosława Puchalska

PRZEWODNICZĄCY RADY
Piotr Jakub Gniewski