PROJEKT

Uchwała nr / / 08
Rady Miejskiej w Błoniu
z dnia 2008r.

w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2001r nr 142 , poz. 1591, z p.zm./ i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych[1] /tekst jednolity Dz. U. z 2006r. nr 121, poz. 844 ze zm./ zarządza się co następuje:

§ 1

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1/ nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby publicznych zakładów opieki zdrowotnej z wyjątkiem lokali zajętych pod prowadzenie działalności gospodarczej,

2/ nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby instytucji kultury z wyjątkiem lokali zajętych pod prowadzenie działalności gospodarczej,

3/ nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych z wyjątkiem lokali zajętych pod prowadzenie działalności gospodarczej,

4/ budowle będące własnością gminy oraz spółek prawa handlowego z wyłącznym kapitałem gminy, wykorzystywane bezpośrednio do wytwarzania energii elektrycznej, ciepła lub wydobycia i uzdatniania wody, linii elektroenergetycznych przesyłowych i rozdzielczych, rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej gazów, ciepła, paliw i wody, budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków.

5/ budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej będące własnością gminy oraz spółek prawa handlowego z wyłącznym kapitałem gminy.

6/ grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków będące własnością gminy oraz spółek prawa handlowego z wyłącznym kapitałem gminy.

7/ budynki mieszkalne stanowiące mienie komunalne w części stanowiącej lokale mieszkalne.

8/ nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby opieki społecznej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Błonie.

§ 3

Traci moc uchwała nr XVII/114/07 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 19 listopada 2007r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2008r..

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2009 r.

§ 5

Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

[1] Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie-z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej-wydanie specjalne; tekst jedn. Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm

PROJEKT

Uzasadnienie

Zwolnienia w podatku od nieruchomości wprowadzane są na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Rada Gminy może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ustawie. W projekcie niniejszej uchwały uwzględniono zwolnienia składników nieruchomości, które stanowią własność Gminy lub jej jednostek organizacyjnych. Katalog zwolnień przedstawiony w projekcie nie został zmieniony w stosunku do zwolnień obowiązujących w 2008 r. został natomiast wyłączony z projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2009. Umieszczenie zwolnień w odrębnej uchwale pozwoli na jej obowiązywanie przez okres dłuższy niż rok budżetowy bez względu na ewentualną zmianę stawek podatkowych. Powyższy katalog zwolnień nie stanowi pomocy publicznej, ponieważ nie spełnia wszystkich przesłanek, określonych w art. 87 ust. 1 Traktatu ustanawiającego Wspólnotę Europejską, a w szczególności nie zakłóca konkurencji oraz nie wpływa na wymianę handlową między Państwami Członkowskimi Unii Europejskiej.

Projekt uchwały przygotowała : Skarbnik Gminy - Halina Ziental Sprawdził pod względem prawnym Radca Prawny - Jacek Nasierowski