Załącznik nr 4 do uchwały nr XXI/150/08
Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 17 marca 2008 r.

STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki
ul. Poznańska 129/133

tel. (+48) 22 733 72 00
fax..(+48) 22 733 72 01

Ożarów Mazowiecki, dnia 7 lutego 2008 r.

GiK.7430/457-1/08-HK

ZAŚWIADCZENIE

Starosta Warszawski Zachodni zaświadcza iż na podstawie danych ewidencji gruntów i budynków według stanu na dzień 7.02.2008 r. powierzchnia ewidencyjna obrębu 143201_5.0036 Żukówka wynosi 481,86 ha.

Zaświadczenie niniejsze wydaje się na prośbę Urzędu Miasta i Gminy w Błoniu w celu złożenia wniosku o przyłączenie obrębu Żukówka do granic miasta Błonie do Ministra Spraw Wewnętrznych i Admininistracji.

Z up. Starosty
GEODETA POWIATOWY
mgr inż. Wiesław Piątkowski

Zwalnia się od opłaty skarbowej na podstawie
Ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej
Dz. U. Nr 225 poz.1635 – art.7 pkt 3

PRZEWODNICZĄCY RADY
Piotr Jakub Pniewski

Załącznik nr 5 do Uchwały Nr XXI/150/08
Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 17 marca 2008r.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
BŁONIE

Błonie 12.02.2007r.

WYPIS
z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Błonie
dla części obszaru obejmującego obręb Żukówka
w jej granicach administracyjnych

Teren obrębu Żukówka położony w Gminie Błonie w obowiązującym do dnia 31 grudnia 2002r. Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Błonie, uchwalonym w dniu 30 czerwca 1993r. Uchwałą Nr 16/4/93 Rady Miejskiej w Błoniu, opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Warszawskiego Nr 16 poz. 151 z dn. 17.09.1993r. posiadał przeznaczenie pod:

- uprawy rolne
- zabudowę siedliskową i mieszkaniowa jednorodzinną
- tereny pod drobną twórczość i rzemiosło oraz adaptację istniejących urządzeń infrastruktury (stacje trafo, stacje redukcyjne gazu, przepompownie ścieków).

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego dla Miasta i Gminy Błonie uchwalonym Uchwałą Nr 41/X/2003 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 30.06.2003r. teren obrębu Żukówka jest przeznaczony pod zabudowę zagrodową mieszkaniową jednorodzinną, usługi i zabudowę produkcyjną, zabudowę magazynowo-usługową.

Bezpośrednie sąsiedztwo miasta Błonie, rozbudowany układ komunikacyjny – stacja PKP, drogi powiatowe, gminne oraz droga woj. nr 579 Grodzisk Maz.-Nowy Dwór, bliskość planowanej autostrady A2 z węzłem w Tłuste w Gminie Grodzisk Maz., stwarzają dobre połączenia komunikacyjne dla mieszkańców. Ponadto na terenie obrębu Żukówka w 100 % wykonana jest pełna infrastruktura tj. kanalizacja sanitarna, wodociąg, gazociąg, telefon, sieć energetyczna, oświetlenie uliczne.

Wszystkie w/w elementy infrastruktury oraz rozdrobniona struktura własnościowa powodują, że obręb Żukówka w ostatnich latach podlega intensywnej urbanizacji, w znacznym stopniu stracił swój charakter rolniczy, jaki miał przed 1993r.

URZĄD MIASTA I GMINY
w Błoniu
05-870 BŁONIE, Rynek 6
tel. (22) 725 30 04, fax (22) 725 30 67

Z upoważnienia Burmistrza
p.o. NACZELNIKA
Wydziału Planowania Przestrzennego
Bożena Majewska

PRZEWODNICZĄCY RADY
Piotr Jakub Pniewski

Załącznik nr 6 do Uchwały Nr XXI/150/08
Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 17 marca 2008r.

Błonie 12.03.2008r.

Informacja o zabytkach

Na obszarze objętym wnioskiem o przyłączenie do miasta Błonie nie figurują obiekty znajdujące sie w ewidencji Konserwatora Zabytków, natomiast znajdują sie stanowiska archeologiczne.

Z upoważnienia Burmistrza
p.o. NACZELNIKA
Wydziału Planowania Przestrzennego
Bożena Majewska

URZĄD MIASTA I GMINY
w Błoniu
05-870 BŁONIE, Rynek 6
tel. (22) 725 30 04, fax (22) 725 30 67

PRZEWODNICZĄCY RADY
Piotr Jakub Pniewski