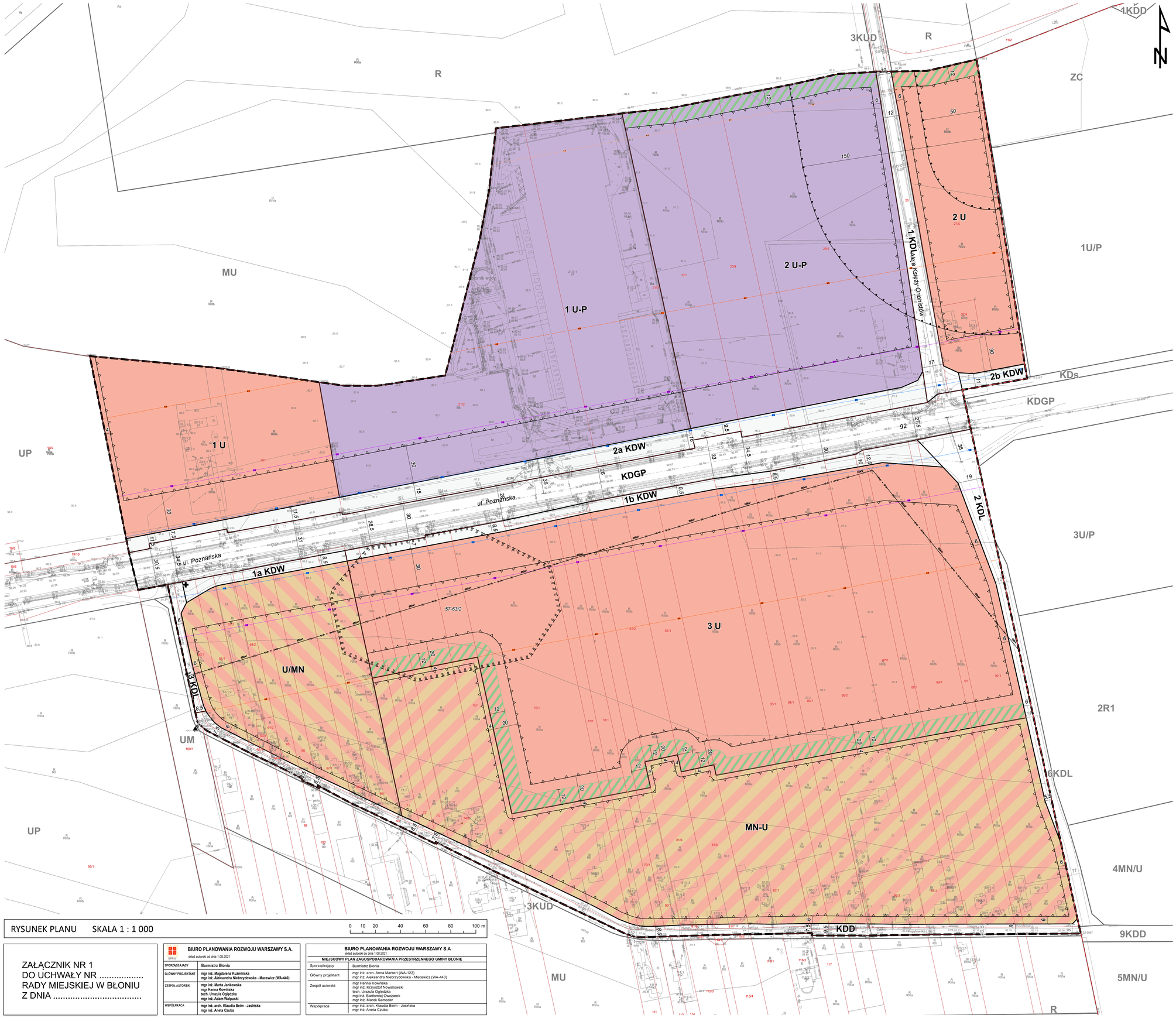
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BŁONIE DLA CZĘŚCI OBSZARU WSI KOPYTÓW - OBSZAR 1



RYSUNEK PLANU SKALA 1 : 1 000

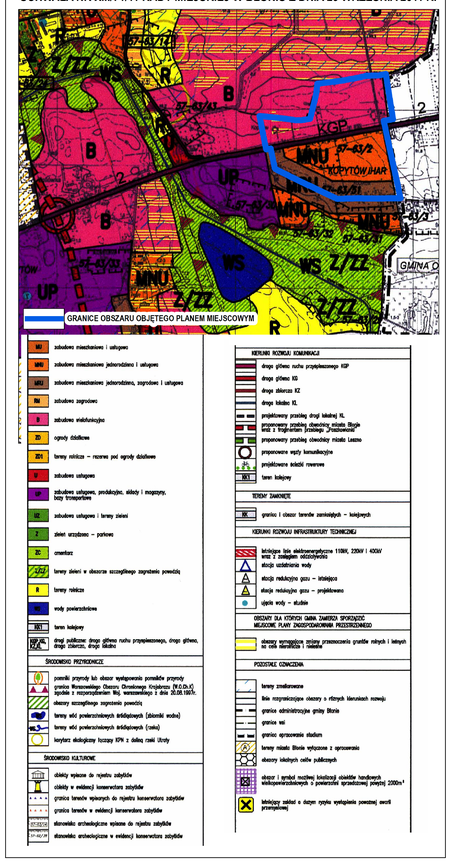
0 10 20 40 60 80 100 m

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR .....
RADY MIEJSKIEJ W BŁONIU
Z DNIA .....

BIURO PLANOWANIA ROZWOJU WARSZAWY S.A.	
BPR.W.2/ skład autorski od dnia 1.08.2021	
SPORZĄDZAJĄCY	Burmistrz Błonia
GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. Magdalena Kuzmińska mgr inż. Aleksandra Niebrzydowska - Macewicz (WA-440)
ZESPÓŁ AUTORSKI	mgr inż. Marta Jankowska mgr Hanna Kowińska tech. Urszula Ogłędzka mgr inż. Adam Wałpuski
WSPÓŁPRACA	mgr inż. arch. Klaudia Beim - Jasińska mgr inż. Aneta Czuba

BIURO PLANOWANIA ROZWOJU WARSZAWY S.A	
skład autorski do dnia 1.08.2021	
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BŁONIE	
Sporządzający	Burmistrz Błonia
Główny projektant	mgr inż. arch. Anna Markert (WA-122) mgr inż. Aleksandra Niebrzydowska - Macewicz (WA-440)
Zespół autorski:	mgr Hanna Kowińska mgr inż. Krzysztof Nowakowski tech. Urszula Ogłędzka mgi inż. Bartłomiej Owczarek mgr inż. Marek Samoder
Współpraca	mgr inż. arch. Klaudia Beim - Jasińska mgr inż. Aneta Czuba

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BŁONE
UCHWAŁA NR XIII/71/11 RADY MIEJSKIEJ W BŁONIU Z DNIA 29 WRZEŚNIA 2011 R.



LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- 10 ZWYMIAROWANA ODLEGŁOŚĆ W METRACH
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ - ZABYTEK ARCHEOLOGICZNY
- 6kV NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 KV DO SKABLOWANIA LUB ZMIANY PRZEBIEGU
- KRZYŻ PRZYDROŻNY
- STREFA ZIELENI IZOLACYJNEJ

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MN-U TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUG
- U/MN TEREN USŁUG Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- U TEREN USŁUG
- U-P TEREN USŁUG, OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- KDW TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ
- KDGP TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- KDL TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY LOKALNEJ
- KDD TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY DOJAZDOWEJ

OZNACZENIA ELEMENTÓW INFORMACYJNYCH PLANU OKREŚLONYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- GRANICE STREF SANITARNYCH OD CMENTARZA 50M I 150M

ZASIĘG UCIĄŻLIWOŚCI KOMUNIKACYJNYCH - AKUSTYCZNYCH, UŚREDNIONA DOBOWA

- 55 IZOFONA 55 DB EMISJI HAŁASEM
- 60 IZOFONA 60 DB EMISJI HAŁASEM
- 65 IZOFONA 65 DB EMISJI HAŁASEM
- 70 IZOFONA 70 DB EMISJI HAŁASEM
- 75 IZOFONA 75 DB EMISJI HAŁASEM

INFORMACJE

- STACJA ELEKTROENERGETYCZNA 15/0,4KV
- 82 NUMER DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ, GRANICA DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ
- GRANICA OBRĘBÓW
- GRANICA GMINY BŁONIE
- 250 GAZOCIĄG ŚREDNIEGO CIŚNIENIA 250MM
- R LINIA ROZGRANICZAJĄCE TERENY POZA OBSZAREM PLANU
- 10 ZWYMIAROWANA ODLEGŁOŚĆ W METRACH POZA OBSZAREM PLANU
- KRAWĘDŹ JEZDNI
- OŚ JEZDNI