Łowicz, dnia 08 listopada 2021 r.

Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Łowiczu

WA. ZUZ.5.4210.864.2021.AR

O B W I E S Z C Z E N I E

O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA

Na podstawie art. 401 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku – *Prawo wodne* (t.j. - Dz.U. z 2021 roku poz. 624 ze zmianami) i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. – Dz.U. z 2021 roku poz.735 ze zmianami)

podaję do publicznej wiadomości informację

o wszczęciu na wniosek Pana Bartosza Marciniak- pełnomocnika spółki Panattoni Europe spółka z o.o., Plac Europejski 1, 00-844 Warszawa, postępowania administracyjnego w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego dla spółki Panattoni Europe spółka z o.o., Plac Europejski 1, 00-844 Warszawa, na:

1) wykonanie urządzenia wodnego – wylotu dokowego z umieszczoną rurą PVC DN 315 mm posadowionej na rzędnej 84,20 m n.p.m. służącego do wprowadzania wód opadowych i roztopowych do wód tj. wód powierzchniowych płynących rzeki Rokitnica na działce 28 obręb Błonie Wieś;

2) usługi wodne – odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych projektowanym wylotem jak wyżej do wód z powierzchni dachów budynku produkcyjno-magazynowo-usługowego „hala A" oraz innych budynków, terenów komunikacyjnych (dróg wewnętrznych, miejsc parkingowych, placów manewrowych, doków oraz chodników) w tym powierzchni spływu (terenów zielonych) znajdujących się na terenie działki nr ewid. 1, 2/2, 3/2, 4/2, 5/5, 5/7, 6/4, 7, 8/2, 9/2, 10, 5/1 i 6/1 obręb Błonie Wieś oraz powierzchni szczelnego zbiornika retencyjnego, poczyszczonych w separatorze substancji ropopochodnych o przepustowości nominalnej min. Qnom = 45 dm^3/s, w ilości: Qmax = 0,020 m^3/s; Qrok = 39 891,5 m^3/rok ;

3) wykonanie urządzenia wodnego - wylotu stanowiącego studnię betonową do istniejącego zabudowanego koryta rowu melioracyjnego rurociągiem o średnicy 400 mm na działce nr ewid. 50 obręb Błonie Wieś o następujących parametrach:

- Studnia betonowa Ø 1000 mm,
- Część osadnikowa 0,5 m,
- Średnica otworów rury przelotowej – istniejącego kolektora – 400 mm
- Otwór wlotowym z proj. kanalizacji – 200 mm,
- Rzędna dna studni 85,68 m n.p.m.
- Rzędna kolektora 86,18 m n.p.m.
- Rzędna wlotu PVC DN 200 mm – 86,58 m n.p.m.

4) usługi wodne – odprowadzanie wód opadowo-roztopowych z powierzchni hal B i C projektowanego zespołu produkcyjno-magazynowo-usługowego z zapleczem socjalno-biurowym oraz infrastrukturą techniczną i komunikacyjną oraz przynależących do nich terenów komunikacyjnych (dróg wewnętrznych, miejsc parkingowych oraz chodników) powierzchni spływu (terenów zielonych) oraz powierzchni zbiornika retencyjnego znajdujących się na działkach nr ewid. 50, 51/2, 52/4, 52/3, 54/4, 54/8, 55/2, 56, 57/2, 58/2 i 60 obręb Błonie Wieś - za pośrednictwem urządzeń podczyszczających: separatora substancji ropopochodnych o przepustowości nominalnej Qnom = 50,0 l/s wyposażonych w zintegrowany osadnik oraz wpustów z osadnikami - do urządzenia wodnego w postaci zabudowanego koryta rowu melioracyjnego Rn-7 rurociągiem za pomocą projektowanego wylotu stanowiącego studnie betonową o średnicy 1000 mm łączącą rów z odcinkiem projektowanej kanalizacji deszczowej rury PVC DN 200 mm, w ilości: Q_{max} = 0,024 m^3/s; Q_{rok} = 45 351,3 m^3/rok.

W związku ze zrzeczeniem się części pozwolenia wodnoprawnego wynikającego z decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu PGW Wody Polskie, znak: WA.ZUZ.5.4210.416m.2020.MC z dnia 22 stycznia 2021 roku, zmienionej z urzędu postanowieniem z dnia 22 stycznia 2021 roku o sygnaturze: WA.ZUZ.5.4210.415.2021.MC w zakresie:

1) wykonanie urządzenia wodnego – dwóch wylotów o średnicy 200 mm służących do wprowadzania wód opadowych i roztopowych do wód tj. wód powierzchniowych płynących rzeki Rokitnica na działce 28 obręb Błonie Wieś;

2) usługi wodne – odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych projektowanymi wylotami jak wyżej do wód rzeki Rokitnica z powierzchni dachów budynku produkcyjno-magazynowo-usługowego „hala A" oraz innych budynków, terenów komunikacyjnych (dróg wewnętrznych, miejsc parkingowych, palców manewrowych, doków oraz chodników) w tym powierzchni spływu (terenów zielonych) znajdujących się na terenie działki nr ewid. 1, 2, 3, 4, 5/1, 5/3, 6/41, 6/2, 7, 8, 9, 10, 50, 51, 52/1, 53, 54/1, 54/8, 55, 56, 57, 58, 60 obręb Błonie Wieś, nastąpi zgodnie z art. 414 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku – *Prawo wodne* (t.j. - Dz.U. z 2021 roku poz. 624 ze zmianami),

nastąpi wygaszenie części decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu PGW Wody Polskie, znak: WA.ZUZ.5.4210.416m.2020.MC z dnia 22 stycznia 2021 roku, zmienionej z urzędu postanowieniem z dnia 22 stycznia 2021 roku o sygnaturze: WA.ZUZ.5.4210.415.2021.MC.

Jednocześnie zostanie zmieniona decyzja Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu PGW Wody Polskie, znak: WA.ZUZ.5.4210.416m.2020.MC z dnia 22 stycznia 2021 roku, w trybie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. – Dz.U. z 2021 roku poz.735 ze zmianami), w celu usystematyzowania zakresu wydanej i zmienianej decyzji poprzez wydanie decyzji zmieniającej w treści konsumującej postanowienie z dnia 22 stycznia 2021 roku o sygnaturze: WA.ZUZ.5.4210.415.2021.MC oraz wygaśniecie zakresu zgodnie z powyższym zrzeczeniem się części pozwolenia wodnoprawnego znak: WA.ZUZ.5.4210.416m.2020.MC z dnia 22 stycznia 2021 roku.

Z-CA DYREKTORA

Tomasz Juręczyk

Otrzymują:

1. Urząd Miejski w Błoniu, 05-870 Błonie, ul. Rynek 6
   (celem podania do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni, oraz w BIP na stronie urzędu, z prośbą o niezwłoczne potwierdzenie okresu podania do publicznej wiadomości za pomocą poczty elektronicznej oraz tradycyjnej)

2. Starostwo Powiatowe Warszawskie Zachodnie, Poznańska 129/133, 05-850 Ożarów Mazowiecki
   (celem podania do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń przez okres 14 dni, oraz w BIP na stronie urzędu, z prośbą o niezwłoczne potwierdzenie okresu podania do publicznej wiadomości za pomocą poczty elektronicznej oraz tradycyjnej)

3. Pan Bartosz Marciniak- pełnomocnik Panattoni Europe spółka z o.o., Plac Europejski 1, 00-844 Warszawa
   Adres do korespondencji:
   PROJECT MANAGEMENT spółka z o.o., ul. Złota 59, 00-120 Warszawa

4. Biuletyn Informacji Publicznej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie + tablica informacyjna.
5. Nadzór Wodny w Grodzisku Mazowieckim PGW Wody Polskie

6. Aa.

Sporządził:
Andrzej Rakszewski
tel. (46) 811 50 60 wew. 36
e-mail: andrzej.rakszewski@wodypolskie.gov.pl