UMOWA NR .....

zawarta w dniu .....w Błoniu, pomiędzy :
Gminą Błonie z siedzibą w Błoniu, przy Rynek 6, NIP: 118-17-88-623, REGON: 013 271 230
reprezentowaną przez:
Zenona Reszkę – Burmistrza Błonia
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy, Pani Bogumiły Koprowskiej
zwaną dalej Zamawiającym,
a firmą:
.....
z siedzibą w ..... przy .....
wpisaną do ..... pod nr .....
NIP: ..... REGON: .....
reprezentowaną przez :
1. .....
2. .....
.....

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku „Prawo zamówień publicznych" (tekst. jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1129)

Przedmiot umowy

§1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie nasadzeń 100 szt. drzew w Błoniu przy ulicach Kwiatów Polnych dz. nr ew. 98, 164, ul. Uśmiech dz. nr ewid. 173, ul. Słoneczna dz. nr ewid 122/1, obręb 0030 Błonie, zgodnie z decyzją Starosty Powiatu Warszawskiego Zachodniego z dnia 3 grudnia 2020 roku.

załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz ze złożoną ofertą Wykonawcy z dnia ....., która stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

2. Dostarczone rośliny muszą być oznaczone, tj. posiadać etykiety na których podana jest nazwa.

3. Zgodnie z opisem na liście drzew, wszystkie drzewa mają być sadzone w dołki zaprawiane ziemią urodzajną. Bryłę korzeniową należy umieścić 5cm poniżej poziomu gruntu. Tak powstałą miskę należy wysypać 5cm zrębka. Przed przystąpieniem do nasadzeń należy usunąć wszystkie chwasty i posprzątać teren przeznaczony na nasadzenia. Drzewa należy sadzić zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej w dołach o objętości odpowiedniej do bryły korzeniowej sadzonki, wypełnioną śwież urodzajną ziemią. Sadzonki należy zastabilizować w gruncie poprzez palikowanie lub system wiązań podziemnych. W przypadku stabilizacji drzewa poprzez palikowanie należy zastosować 3 szt. palików do jednego drzewa. Paliki powinny być impregnowane ciśnieniowo o wymiarach 220-250cm, średnica 6-8 cm. Paliki należy wkopać w podłoże na głębokość 0,5 m. Należy zamocować wiązania poprzeczne taśmą do drzew do 3 szt. palików tak, aby całość tworzyła

stabilną konstrukcję. Palikowanie należy wykonać w tym samym dniu, w którym drzewa zostały posadzone. Po zakończeniu prac należy starannie wyrównać powierzchnię terenu. Miejsce prac należy uporządkować, chwasty i nieczystości wywieść i zutylizować. Przez okres 3 lat od wykonania nowych nasadzeń należy zapewnić regularną pielęgnację podlewanie w zależności od warunków atmosferycznych, profilaktyka przeciw szkodnikom oraz grzybom patogennym.

W przypadku gdyby nasadzone drzewa nie zachowały żywotności w tym okresie należy wsadzić nowe o identycznych parametrach.

Termin realizacji

§2

Realizacja przedmiotu umowy nastąpi w terminie do ....dni od daty podpisania umowy, tj. do dnia .....

§3

Obowiązki Stron

Zamawiający:

1. W celu należytego wykonania przedmiotu umowy, udostępni Wykonawcy teren przeznaczony do sadzenia drzew

Wykonawca:

1. Zobowiązuje się do prowadzenia robót zgodnie z przepisami bhp i ppoż.,
2. Ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniedbania osób, którym powierzył realizację robót,
3. Do realizacji przedmiotu umowy użyje materiałów (roślin) zgodnie ze złożoną ofertą która stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz normami,
4. Na własny koszt i zgodnie z obowiązującymi przepisami, zabezpieczy teren na którym wykonywane będą prace, zapewniając nieprzerwany ruch na ciągach komunikacyjnych, ograniczając do niezbędnego minimum utrudnienia w ruchu,
5. Usunie powstałe przy pracach odpady,
6. W przypadku zastosowania materiału niskiej jakości w skutek czego roślina uschnie w terminie 3 lat od podpisania protokołu odbioru robót, Wykonawca zobowiązuje się do posadzenia na własny koszt nowej rośliny, tego samego gatunku i takiej samej wielkości.

§4

Zasady rozliczeń

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 umowy, Zamawiający zapłaci

Wykonawcy kwotę wynagrodzenia brutto w wysokości: ..... złotych (słownie złotych: .....).

Wynagrodzenie brutto zawiera podatek VAT zgodny z obowiązującymi przepisami i obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy w tym transport oraz wymianę uschniętych roślin na nowe o których mowa w §3 pkt. 6.

2. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany protokół odbioru robót z zastrzeżeniem bez uwag.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej nie podlega waloryzacji, w szczególności z tytułu:

a) wskaźnika wzrostu cen towarów i usług,

b) zmiany kursów walut,

c) zmiany stawki podatku VAT.

4. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej, nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy ....., w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

5. Za nieterminowe uregulowanie należności Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu odsetki w ustawowej wysokości.

§5

Gwarancja

W przypadku zastosowania materiału niskiej jakości w skutek czego roślina uschnie w terminie 3 lat od podpisania protokołu odbioru robót, Wykonawca zobowiązuje się do posadzenia na własny koszt nowej rośliny, tego samego gatunku i takiej samej wielkości.

§6

Zmiana i odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo zmiany umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku:

a) zaistnienia okoliczności technicznych, uniemożliwiających realizację przedmiotu umowy na zasadach określonych w umowie, których nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia,

b) wystąpienia zdarzeń siły wyższej, niemożliwych do przewidzenia i zapobieżenia, uniemożliwiających realizację przedmiotu umowy na zasadach w niej określonych.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie do 3 dni od powzięcia wiadomości o następujących okolicznościach:

a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży

w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,

b) gdy Wykonawca nie zapewni właściwej jakości przedmiotu umowy lub nie wywiązuje się z postanowień umowy,

c) gdy zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości, otwarcie jego likwidacji lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,

d) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.

3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności, nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy. Oświadczenie o odstąpieniu powinno być złożone przez Wykonawcę w terminie do 3 dni od dnia otrzymania zawiadomienia od Zamawiającego.

4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§7

Kary umowne

Strony przyjmują następujące kary umowne z tytułu nie wywiązania się z niniejszej umowy:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a. za opóźnienie w zakończeniu realizacji przedmiotu umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. l umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w § 2 umowy, do dnia zgłoszenia do odbioru przedmiotu umowy,

b. za opóźnienie w przystąpieniu do usuwania wad lub zakończeniu usuwania wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie rękojmi lub gwarancji w stosunku do terminu określonego w § 5 umowy, w wysokości 1 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. l umowy, za każdy dzień opóźnienia,

c. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy.

2. Zamawiający, w sytuacji wystąpienia przypadków określonych w ust. 1, wystawi notę obciążeniową z terminem płatności – 7 dni. W przypadku nieuregulowania przez Wykonawcę w określonym terminie wierzytelności nastąpi potrącenie wierzytelności z posiadanej faktury na podstawie art. 498 ustawy Kodeks Cywilny.

3. Za nieterminową zapłatę faktur przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.

4. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w ust. 1, Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy wysokość szkody przekroczy wysokość kar umownych zastrzeżonych w ust. 1.

5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

§8

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Kodeksu Postępowania Cywilnego, jeżeli przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron i wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, w granicach unormowania zawartego w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. Strony nie przewidują możliwości dokonania cesji obowiązków wynikających z tej umowy na rzecz osób trzecich.

4. Spory wynikające przy realizacji niniejszej umowy, w przypadku braku ich rozwiązania w trybie ugody,

poddane będą rozstrzygnięciu przed właściwym Sądem Rejonowym.

5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA :