Rada Miejska w Błoniu
05-870 BŁONIE, Rynek 6
tel. 725-30-04 wew. 124
fax 725-30-67

UCHWAŁA NR. VI/27/07
RADY MIEJSKIEJ w BŁONIU
Z dnia 14 marca 2007r

W sprawie :stwierdzenia zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Błonie

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dniua 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2001r Nr.142 poz. 1591 z późn. zmianami) w związku z art.20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr. 80 z dnia 10 maja 2003r poz. 717 z późn. zmianami) Rada Miejska w Błoniu uchwala co następuje:

§ 1

Stwierdza się zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu ograniczonego ulicami Staszica, Powstańców, Sochaczewską i zachodnią i północną granicą miasta Błonie (uchwała Nr. 78/XIV/2003 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 24 listopada 2003r w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Błonie dla części terenu j.w.) z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Błonie zatwierdzonego uchwałą Nr,. 41/X/2003 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 30 czerwca 2003r

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Piotr Jakub Pniewski

U Z A S A D N I E N I E

Na podstawie art.20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Miejska w Błoniu uchwala miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego .

W obszarze planu dla północnej części miasta ograniczonego ulicami: Staszica, Powstańców, Sochaczewską oraz północną i zachodnią granica administracyjną miasta Błonie zgodnie ze „Studium" w/w teren ma ustalone odpowiednio przeznaczenie

:a) pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem zabudowy usługowej

b)pod zabudowę mieszkaniowa jednorodzinną

c)pod zabudowę usług

d) pod zabudowę produkcyjną, składów magazynów oraz obiektów usługowych

e) tereny zieleni urządzonej

f)tereny zieleni naturalnej i wód powierzchniowych śródlądowych i wód otwartych

g) tereny rolnicze

W stosunku do terenów objętych planem , ustalenia planu umożliwiają właścicielom (potencjalnym inwestorom) realizację zamierzeń inwestycyjnych w zakresie zabudowy (mieszkaniowej ,usługowej, produkcyjnej) i podziałów nieruchomości przy zachowaniu zasady zrównoważonego rozwoju.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Piotr Jakub Pniewski