Rada Miejska w Błoniu
05-870 BŁONIE, Rynek 6
tel 725-30-04 wew. 124
fax 725-30-67

Uchwała nr III/3/06
Rady Miejskiej w Błoniu
z dnia 8 grudnia 2006r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2007r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001r nr 142 , poz. 1591, z p.zm./ i art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych[1] /Dz. U. z 2006r. nr 121, poz. 844, z p.zm./, w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 25 października 2006 w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych /MP z 2006r. Nr 75, poz. 758/; Rada Miejska w Błoniu - uchwala, co następuje:

§ 1

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości:

1. **Od budynków lub ich części:**

a/ mieszkalnych - za 1 m2 pow. użytkowej - **0,55zł**

b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - za 1 m2 pow. użytkowej - **18,34zł**

c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - za 1 m2 pow. użytkowej - **6,13zł**

d/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - za 1 m2 pow. użytkowej - **8,54zł**

e/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – za 1 m2 pow. użytkowej - **3,69zł**

2. **Od budowli - 2% ich wartości** określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

3. **Od gruntów:**

a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m2 powierzchni - **0,68zł**

b/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m2 powierzchni - **0,23zł**

---

[1] Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne; tekst jedn. Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.).

c/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - od 1 ha powierzchni - **3,59zł**

§ 2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości :

1/ nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby publicznych zakładów opieki zdrowotnej z wyjątkiem lokali zajętych pod prowadzenie działalności gospodarczej,
2/ nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby samorządowych instytucji kultury z wyjątkiem lokali zajętych pod prowadzenie działalności gospodarczej,
3/ nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych z wyjątkiem lokali zajętych pod prowadzenie działalności gospodarczej,
4/ budowle będące własnością gminy oraz spółek prawa handlowego z wyłącznym kapitałem gminy, wykorzystywane bezpośrednio do wytwarzania energii elektrycznej, ciepła lub wydobycia i uzdatniania wody, linii elektroenergetycznych przesyłowych i rozdzielczych, rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej gazów, ciepła, paliw i wody, budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków.
6/ budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej będące własnością gminy oraz spółek prawa handlowego z wyłącznym kapitałem gminy.
7/ grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków będące własnością gminy oraz spółek prawa handlowego z wyłącznym kapitałem gminy.
8/ budynki mieszkalne stanowiące mienie komunalne w części stanowiącej lokale mieszkalne.
9/ nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby opieki społecznej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Błonie.

§ 4

Traci moc uchwała nr XXXVIII/249/05 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 21 listopada 2005r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2006r..

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia z mocą obowiązującą od dnia 01 stycznia 2007 roku.

§ 6

Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Piotr Jakub Pniewski