URZĄD MIEJSKI
w BŁONIU
05-870 Błonie, Rynek 6
tel. 022 725 30 04, fax 022 725 30 67
(5)

Błonie, 08.02.2021 r.

WOA.152P.4.2020/2021

lena-22-22@o2.pl

W odpowiedzi na petycję z dnia 17.11.2020 r. w sprawie „likwidacji części placu targu miejskiego w Błoniu" przy ul. Targowej 1 informuję, że „przedłużenie" ul. Narutowicza jest planowane od 2006 r., zgodnie z ówczesnym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego tego terenu. Podobnie, remont lub kompleksowa przebudowa targowiska także była przewidywana od wielu lat. Natomiast, nigdy nie było pomysłu całkowitej likwidacji tego terenu handlowego.

Na likwidowanej części zostanie wybudowana droga wraz z nowym parkingiem, odwodnieniem oraz oświetleniem, a koszty w całości pokryje deweloper, który buduje sąsiadujące budynki wielomieszkaniowe.

Obecne pawilony handlowe na terenie przewidzianym pod budowę drogi i parkingu powinny zostać zlikwidowane do 31.12.2020 r., o czym handlujący byli pisemnie informowani już w styczniu 2019 r. Wypowiedzenie umów, zgodnie z prawem, nastąpiło we wrześniu 2020 r. W umowach był zapis, że w przypadku przebudowy ul. Narutowicza termin wypowiedzenia wynosi jeden miesiąc. Niezależnie od tego, gmina poinformowała najemców z wyprzedzeniem na dwa lata.

Jednocześnie informuję, że pawilonów handlowych, stojących na terenie objętym przebudową drogi i parkingu nie można „przenieść" na inną część targowiska z uwagi na konieczność wykonania przyłączy wody, ścieków, energii elektrycznej itp. oraz uzyskania pozwolenia na budowę, co kolidowało by z projektem przebudowy całego targowiska. Obecni właściciele, zgodnie z założeniami będą mogli ubiegać się o najem nowych pawilonów handlowych po ich wybudowaniu razem z przebudową całego targowiska.

Projekt przebudowy obecnego placu targowego zakłada powstanie nowoczesnego, wielofunkcyjnego miejsca handlu, częściowo zadaszonego, pawilonów handlowych oraz możliwość sprzedaży z pojazdów. Jednak do czasu przebudowy będzie ono nadal funkcjonowało na obecnym terenie (bez części wydzielanej pod drogę t. j. przedłużenie ul. Narutowicza).

Obecnie trwają procedury dotyczące uzyskania pozwolenia na budowę i ogłoszenia przetargu na wybór wykonawcy. Rozpoczęcie prac nastąpi po uzyskaniu pozwolenia i zawarciu umowy z wykonawcą.

Informuję również, że przewiduję wyznaczenie zastępczych miejsc do handlu niestacjonarnego na czas trwania przebudowy obecnego targowiska. Szczegółowe informacje będą podane w zarządzeniu w tej sprawie, w stosownym czasie.

BURMISTRZ
mgr Zenon Reszka