408/L/18

BURMISTRZ

mgr Zenon Reszka

Projekt

Wnioskodawca.....

Akceptacja prawna.....

RADCA PRAWNY

Jacek Nesterowicz

WA 1715

Uchwała nr ...

Rady Miejskiej w Błoniu

z dnia ....

W sprawie zmiany Uchwały Nr IV/37/15 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 9 lutego 2015 r. zmieniającej Uchwałę Nr XVI/109/11 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 9 grudnia 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Błonie dla obszaru którego granice wyznaczają: oś ul. Staszica, północna granica administracyjna miasta Błonie, oś ul. Lesznowskiej, północna linia rozgraniczająca ul. Powstańców.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.[1)]) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.[2)]) Rada Miejska w Błoniu uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale IV/37/15 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 9 lutego 2015 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XVI/109/11 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 9 grudnia 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Błonie dla obszaru którego granice wyznaczają: oś ul. Staszica, północna granica administracyjna miasta Błonie, oś ul. Lesznowskiej, północna linia rozgraniczająca ul. Powstańców, § 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie

„2. Dopuszcza się sporządzanie i uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego części miasta Błonie dla obszaru którego granice wyznaczają: oś ul. Staszica, północna granica administracyjna miasta Błonie, oś ul. Lesznowskiej, północna linia rozgraniczająca ul. Powstańców, w czterech częściach tj. część A1, część A2, część B i część C, zwanych:

1) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Błonie – część A1 – którego granice wyznaczają:

północna granica działki ewid. nr 1 obr. 07; północna granica działki ewid. nr 33 obr. 08; północna granica działki ewid. 10/4, 11, 12, 13, 14/1, 15 obr. 08; północno-wschodnia granica działki ewid. nr 133/1 i 58 obr. 08; zachodnia granica działki ewid. nr 26/3 obr. 08 prostopadłe przejście przez działkę ewid. nr 58 obr. 08; południowa granica działki ewid. nr 21 obr. 08 prostopadłe przejście przez działkę ewid. nr 15 obr. 08 do wschodniej granicy działki ewid. nr 14/1 obr. 08; wschodnia granica działki ewid. nr 14/1 obr. 08 do wysokości północnej granicy działki ewid nr 219 obr 07 prostopadłe przejście przez działkę ewid. nr 14/1, 13, 12, 11, 10/4 obr. 08 do północnego narożnika działki ewid. nr 219 obr. 07; wschodnia granica działki ewid. nr 219, 218, 217, obr. 07; południowo-wschodnia granica działki ewid. nr 216, 215, 214 obr 07; północna granica działki ewid. nr 5/1, 4/1, 2/1, 62, 1 i 56 obr. 07; południowo-zachodnia granica działki ewid. nr 58/2, 58/1, obr. 07; zachodnia granica działki ewid. nr 2, 1 obr. 07;

1).zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz.1000.
2).zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz.1566.

2) **miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Błonie - część A2 - którego granice wyznaczają:**

wschodnia granica działki ewid. nr 55/1 obr. 09; oś ul. Stasica do północnej linii rozgraniczającej ul. Kamosińskiego; północna linia rozgraniczająca ul. Kamosińskiego do wschodniej linii rozgraniczającej ul. Polnej; wschodnia linia rozgraniczająca ul. Polnej; północna granica działki ewid. nr 26/6 ob. 08; zachodnia granica działki ewid. nr 26/3 obr. 08; północna granica administracyjna miasta w kierunku wschodnim do granicy wschodniej działki ewid. nr 55/1 obr. 09;

3) **miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Błonie - część B - którego granice wyznaczają:**

północna linia rozgraniczająca ul. Powstańców; oś ul. Lesznowskiej do wysokości północno-zachodniej granicy działki ewid. nr 1 obr. 08; północno-zachodnia granica działek ewid. nr 1, 62, 2/1 obr. 08; północna granica działki ewid. nr 4/1 obr. 08; północno-zachodnia granica działek ewid. nr 5/1, 7/2, 9/2, 10/1 obr. 08; wschodnia granica działek ewid. nr 216, 217, 218, 219, obr. 07; przejście prostopadłe przez działki ewid. nr 10/4, 11, 12, 13,, 14/1 obr. 08; wschodnia granica działki ewid. nr 14/1, do wysokości północnej granicy działki ewid. nr 80/1, obr. 08; prostopadłe przejście przez działkę ewid. nr 15 obr. 08; północna granica działki ewid. nr 80/1 obr. 08 wraz z przejściem prostopadłym przez ul. Polną; wschodnia linia rozgraniczająca ul. Polnej do ul. Kamosińskiego; północna linia rozgraniczająca ul. Kamosińskiego; oś ul. Staszica do północnej linii rozgraniczającej ul. Powstańców z wyłączeniem części C;

4) **miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Błonie - część C - którego granice wyznaczają:**

zachodnia granica działek ewid. nr 24/11, 24/10, 24/9, 24/8, 24/7, 24/6, 24/5, 24/4, 24/3, obr. 08; północna granica działki ewid. nr 24/3, obr. 08; fragment zachodniej linii rozgraniczającej ul. Polnej; prostopadłe przejście przez ul. Polną na wysokości północnej granicy działki ewid. nr 26/26 obr. 08; północna granica działek ewid. nr 26/26, 30/28, obr. 08; prostopadłe przejście przez ul. Spacerową; fragment wschodniej linii rozgraniczającej ul. Spacerowej; północna granica działki ewid. nr 32/20 obr. 08; wschodnia granica działek ewid. nr 32/20, 32/21, 32/42, 32/44, 32/45, 32/24 obr. 08; południowa granica działki ewid. Nr 32/24 obr. 08; fragment wschodniej linii rozgraniczającej ul. Spacerową; przejście prostopadłe przez ul. Spacerową na wysokości południowej granicy działki ewid. nr 30/17 obr. 08; południowa granica działki ewid. nr 30/17 obr. 08; przejście prostopadłe przez działkę ewid. nr 28/7 oraz ul. Polną; fragment wschodniej linii rozgraniczającej ul. Polnej; południowa granica działki ewid. nr 24/11 obr. 08.

5) granice obszarów o których mowa w ust. 2 przedstawione są na załączniku graficznym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

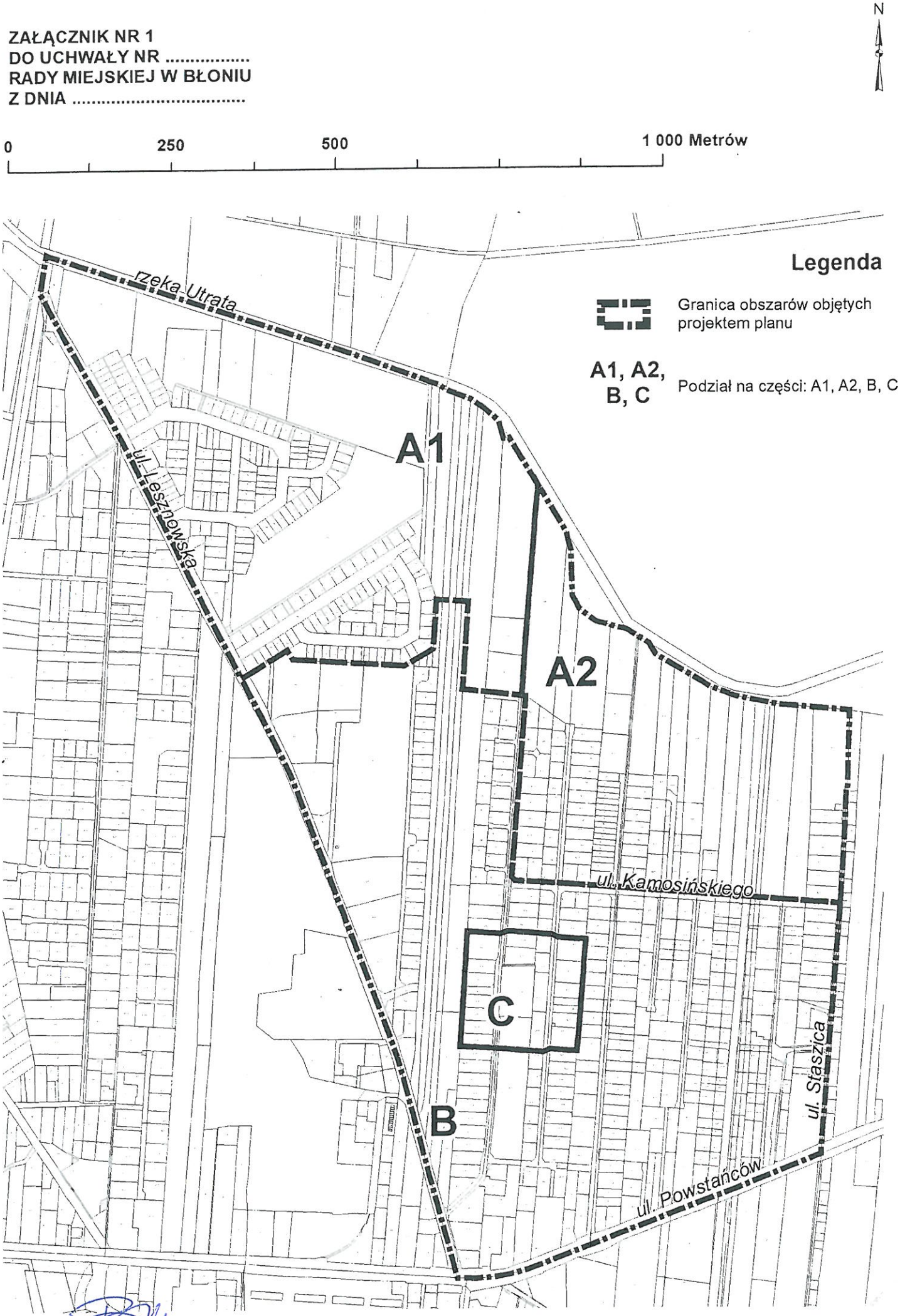
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Błonia.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR .....
RADY MIEJSKIEJ W BŁONIU
Z DNIA .....



UZASADNIENIE

W sprawie zmiany Uchwały Nr IV/37/15 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 9 lutego 2015 r. zmieniającej Uchwałę Nr XVI/109/11 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 9 grudnia 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Błonie dla obszaru którego granice wyznaczają: oś ul. Staszica, północna granica administracyjna miasta Błonie, oś ul. Lesznowskiej, północna linia rozgraniczająca ul. Powstańców.

Celem niniejszej uchwały jest umożliwienie sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego w częściach, w tym podział obszaru A na dwa obszary A1 i A2 oraz pozostawienie bez zmian granic obszaru C i B. Podział obszaru planu pozwoli na usprawnienie prac planistycznych uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszarów A1 i A2.