Rada Miejska w Błoniu
05-870 BŁONIE, Rynek 6
tel. 725-30-04 wew. 124
fax 725-30-67

Uchwała Nr XXV/164/04
Rady Miejskiej w Błoniu
z dnia 25 października 2004 r.

w sprawie: wezwania do usunięcia naruszenia prawa uchwałą Nr 77/XIV/2003 z dnia 24.11.2003 r.

Na podstawie art. 101 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm), po rozpatrzeniu złożonego w dniu 6.09.2004 r. przez Stowarzyszenie „Błonie – Dziś i Jutro" wezwania do usunięcia naruszenia prawa Uchwałą Rady Miejskiej w Błoniu Nr 77/XIV/2003 z dnia 24.11.2003 r. – uchwala się, co następuje:

§ 1.

Rada postanawia odmówić uwzględnienia złożonego przez Stowarzyszenie „Błonie – Dziś i Jutro" wezwania do usunięcia naruszenia prawa Uchwałą Rady Miejskiej w Błoniu Nr 77/XIV/2003 z dnia 24 listopada 2003 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Błonie dla terenu ograniczonego ul. Targową, ul. Grodziską, południową granicą miasta, ul. Mokrą, ul. Kolejową, zachodnią granicą miasta, ul. Sochaczewską.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Błonie.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Rozpatrując postawione w wezwaniu zarzuty braku analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i zbadania stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium w kwestionowanej uchwale, rozważono, co następuje:

- W pkt. 4.9.ppkt. 2 Studium, w ustaleniach dotyczących zasad ukształtowania sieci drogowej widnieje zapis: *usunięcie dróg tranzytowych z terenów zabudowy celem ochrony tych terenów przed uciążliwościami ruchu drogowego,*
- ale dalej, w tym samym pkt 4.9. ppkt. 3 zapisane jest: *Niezależnie od przewidywanych przekształceń w zagospodarowaniu przestrzennym gminy na podstawie zaakceptowanych opracowań planistycznych w Studium wyznacza się korytarze dla nowego przebiegu dróg wojewódzkich omijających centrum Błonia.*

- Jedynym przedstawionym na rysunkach Studium nowym przebiegiem drogi wojewódzkiej nr 579 jest właśnie ten, który ujęty jest w w/w Uchwale o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu. Na pewno ta trasa nie przebiega przez centrum Błonia.
- Odnośnie zacytowanej treści pkt. 3.6 ppkt. 3.6.3 (1.): wobec urbanizacji terenów (*m. in. w zachodniej części miasta – w ul. Towarowej) utrzymanie niektórych rezerw stało się niecelowe* – zapis ujęty w nawias jest dopiskiem własnym Autorów „Wezwania ...". Z treści pkt. 3.6.3 Studium wcale nie wynika, że zbędna jest rezerwa terenu pod nowy przebieg drogi wojewódzkiej Nr 579. Więcej – z treści pkt. 3.6.3. (3) wywnioskować trzeba, że właśnie obecny przebieg tej drogi (przez centrum Błonia) jest uciążliwy i nieprzystosowany do wymogów dnia dzisiejszego i *najbardziej optymalnym rozwiązaniem byłoby wyznaczenie nowego korytarza pod drogę wojewódzką i jej budowa z zachowaniem odpowiednich wymogów.*
- Ponadto w pkt. 3.6.4. (1) jest napisane, że: *Zakłada się utrzymanie (wg dotychczasowych opracowań planistycznych) przebiegów tras ponadlokalnych tj.: - drogi 579 (przebieg dotychczasowy według miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy) z obwodnicą w mieście.*
- Tak więc Uchwała Nr 77/XIV/2003 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 24 listopada 2003 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Błonie jest całkowicie zgodna ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Błonie.
- Uchwała o przystąpieniu do sporządzenia planu wraz z analizą zasadności do jej przystąpienia oraz stwierdzeniem stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium została przesłana do Urzędu Wojewódzkiego i nie znaleziono w niej żadnych uchybień formalnych i prawnych.
- W ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie ma szczegółowych ustaleń odnośnie formy i treści analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego.
- W „Wezwaniu do usunięcia naruszenia prawa" powołano się na art. 101 Ustawy o samorządzie gminnym. Artykuł 101 pkt. 1 w/w ustawy ma brzmienie: *Każdy, czyj interes prawny lub uprawnienie zostały naruszone uchwałą lub zarządzeniem podjętymi przez organ gminy w sprawie z zakresu administracji publicznej, może – po bezskutecznym wezwaniu do usunięcia naruszenia – zaskarżyć uchwałę lub zarządzenie do sądu administracyjnego.* Uchwała Nr 77/XIV/2003 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 24 listopada 2003 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Błonie jest uchwałą „intencyjną" i jej treść nie przesądza o szczegółowych rozwiązaniach przestrzennych w planie. W związku z tym, nie przesądza czy czyjś interes prawny lub uprawnienie będzie naruszone.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Jarosław Piotr Hernik