ZAŁĄCZNIK NR 2
do Uchwały Nr XLII/337/17
RADY MIEJSKIEJ W BŁONIU
z dnia 13 listopada 2017 r.

Rozstrzygnięcia dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych w czasie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Błonie.

Zgodnie z art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz.1073) Burmistrz rozpatrzył uwagi wniesione do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W okresie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Błonie wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu w okresie od 24.04.2017 r. do 29.05.2017 r., jak również w terminie składania uwag tj. do 19.06.2017 r. do w/w projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgłoszono uwagi od osób fizycznych oraz jednego stowarzyszenia.

Lista nieuwzględnionych uwag wraz z rozstrzygnięciem o sposobie ich rozpatrzenia.

Uwagi 1 osoby fizycznej:

1. Uwaga dotyczy: zapisu w projekcie uchwały stanowiący „iż eksploatacja instalacji polegająca na wprowadzaniu gazów lub pyłów do powietrza nie może powodować" pogorszenia standardów środowiska, w odniesieniu do planowanego nowego odcinka przebiegu drogi 579 jest nierealny.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Zapis „eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, w tym jakości powietrza poza terenem do którego prowadzący działalność posiada tytuł prawny" jest skierowany do potencjalnej zabudowy usługowej, mieszkaniowej wielorodzinnej, poprzez zastosowanie odpowiedniej instalacji np.: grzewczej, a nie do dróg, ponieważ drogi nie posiadają żadnych instalacji, które same z siebie wprowadzają gazy i pyły do powietrza.

2. Uwaga dotyczy: zapisu ograniczenia poziomu hałasu poprzez realizację w budynkach zabezpieczeń przed hałasem jest nieporozumieniem, bowiem zapisy rozporządzenia odnośnie poziomów hałasu dotyczą zabezpieczenia środowiska a nie zabezpieczenia pomieszczenia.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
W załączniku do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku jest wskazany dopuszczalny wskaźnik poziomu hałasu dla terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej. W związku z tym, że tereny o funkcji mieszkaniowo-usługowej należą do terenów chronionych akustycznie, w projekcie planu wprowadzono zapis mający na celu osiągnięcie w pomieszczeniach mieszkalnych, standardu akustycznego, wymaganego przepisami odrębnymi od terenów KDGP i KDG.

3. Uwaga dotyczy: nie wyrażenia zgody na projektowany nowy przebieg odcinka drogi nr 579.

-mając na uwadze dwunastoletni okres podejmowania prób lokalizacji w tym rejonie nowego przebiegu drogi nr 579, unieważniony plan zagospodarowania przestrzennego, odmowę wydania decyzji środowiskowej oraz wyroki sądowe, kolejna próba zlokalizowania na tym terenie w projekcie planu przedmiotowej drogi 579 jest kuriozalna.

- niniejszym postępowaniem podejmuje się kolejną bezsensowną batalię o wprowadzenie na teren zabudowy miejskiej drogi o dużym natężeniu ruchu czego skutkiem będzie narażenie Gminy Błonie na kolejne stracone lata i wydane środki publiczne. Standardy ochrony środowiska są nie do osiągnięcia w sankcjonowaniu tej drogi w tej lokalizacji, co wskazywały dotychczasowe postępowania środowiskowe.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt planu nie może naruszać ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie i Miasta Błonie. Projekt planu, w tym przebieg drogi KDG, jest zgodny z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie i Miasta Błonie – Uchwała nr XIII/71/11 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 29 września 2011 r.

4. Uwaga dotyczy: nie spełnienia w dokumencie Prognozy Oddziaływania na Środowisko warunków określonych w ustawie dla tego typu dokumentów a w szczególności:

- prognoza nie określa, nie analizuje ani nie ocenia przewidywanego negatywnego oddziaływania, na środowisko i ludzi, skutków wprowadzenia na teren objęty planem odcinka nowego przejścia drogi 579 przez Błonie, która spełnia rolę pomostu transportowego północ-południe oraz między autostradą A2 i droga krajową przenoszącego ruch tranzytowy samochodów ciężkich o natężeniu ok. 20 tys. pojazdów na dobę,

- wprowadzenie na teren planu ruchu drogowego, w tym nowego przejścia drogi wojewódzkiej nr 579 przez Błonie wymaga szczegółowej charakterystyki odnośnie natężenia ruchu oraz określenia skutków i zabezpieczenia środowiska,

- Prognoza nie przedstawia rozwiązań mających na celu zapobieganie lub ograniczanie negatywnych skutków tej inwestycji a w szczególności emisji zanieczyszczeń pyłowo-gazowych, hałasu, zanieczyszczenia wód opadowych oraz awarii spowodowanych przewozem substancji (ładunków) niebezpiecznych,

- nie przedstawia rozwiązań alternatywnych do zawartego w projekcie planu,

- zapis „nie należy spodziewać się pogorszenia stanu atmosfery z tytułu realizacji planu" jest całkowicie bezpodstawny i nie znajduje uzasadnienia z zapisach prognozy,

- w zakresie wpływu na klimat akustyczny informacja o tym, że „ustala się ograniczenie emisji hałasu, poprzez realizację zabezpieczeń umożliwiających osiągnięcie w obiektach wartości dopuszczalnych poziomów hałasu" jest nieporozumieniem, bowiem zapisy rozporządzenia odnośnie poziomów hałasu dotyczą środowiska a nie pomieszczeń,

- prognoza nie zawiera charakterystyki środowiska roślinnego, terenu planu, np. na północnym brzegu rzeki w pobliżu oczyszczalni występuje zbiorowisko roślin drzewiastych o charakterze lasu wilgotnego zajmujące powierzchnię ponad 0,5ha. Skład gatunkowy zbiorowiska przypomina wyraźnie zespół przystrumykowego łęgu jesionowo-wiązowego jest to więc element bardzo cenny pod względem, przyrodniczym, zwłaszcza jeśli weźmiemy pod uwagę znaczny wiek drzew,

- w załączonym do projektu planu dokumencie brak jest również charakterystyki świata zwierząt, pomimo zapisu w prognozie, w pierwszym akapicie na str. 07 „ że większość wymienionych poniżej gatunków" sugerującego o jej istnieniu, faktycznie charakterystyki świata zwierząt brak.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Wykonana na potrzeby planu prognoza oddziaływania na środowisko rozwiązań przyjętych w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Błonie została sporządzona zgodnie z uzyskanymi uzgodnieniami zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Zgodnie z procedurą planistyczną w dniu 20.09.2016 r. projekt planu wraz z wyżej wspomnianą prognozą został wysłany do instytucji uzgadniających i opiniujących w tym do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska. Ten ostatni złożył uwagi do projektu planu oraz do prognozy oddziaływania na środowisko, po uwzględnieniu których oba dokumenty uzyskały pozytywną opinię organu w dniu 14.03.2017 r.

Uwagi 2 osoby fizycznej:

1. Uwaga dotyczy: zapisu w projekcie uchwały stanowiący „iż eksploatacja instalacji polegająca na wprowadzaniu gazów lub pyłów do powietrza nie może powodować" pogorszenia standardów środowiska, w odniesieniu do planowanego nowego odcinka przebiegu drogi 579 jest nierealny.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Zapis „eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, w tym jakości powietrza poza terenem do którego prowadzący działalność posiada tytuł prawny" jest skierowany do potencjalnej zabudowy usługowej, mieszkaniowej wielorodzinnej, poprzez zastosowanie odpowiedniej instalacji np.: grzewczej, a nie do dróg, ponieważ drogi nie posiadają żadnych instalacji, które same z siebie wprowadzają gazy i pyły do powietrza.

2. Uwaga dotyczy: zapisu ograniczenia poziomu hałasu poprzez realizację w budynkach zabezpieczeń przed hałasem jest nieporozumieniem, bowiem zapisy rozporządzenia odnośnie poziomów hałasu dotyczą zabezpieczenia środowiska a nie zabezpieczenia pomieszczenia.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
W załączniku do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku jest wskazany dopuszczalny wskaźnik poziomu hałasu dla terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej. W związku z tym, że tereny o funkcji mieszkaniowo-usługowej należą do terenów chronionych akustycznie, w projekcie planu wprowadzono zapis mający na celu osiągnięcie w pomieszczeniach mieszkalnych, standardu akustycznego, wymaganego przepisami odrębnymi od terenów KDGP i KDG.

3. Uwaga dotyczy: nie wyrażenia zgody na projektowany nowy przebieg odcinka drogi nr 579.

-mając na uwadze dwunastoletni okres podejmowania prób lokalizacji w tym rejonie nowego przebiegu drogi nr 579, unieważniony plan zagospodarowania przestrzennego, odmowę wydania decyzji środowiskowej oraz wyroki sądowe, kolejna próba zlokalizowania na tym terenie w projekcie planu przedmiotowej drogi 579 jest kuriozalna.

- niniejszym postępowaniem podejmuje się kolejną bezsensowną batalię o wprowadzenie na teren zabudowy miejskiej drogi o dużym natężeniu ruchu czego skutkiem będzie narażenie Gminy Błonie na kolejne stracone lata i wydane środki publiczne. Standardy ochrony środowiska są nie do osiągnięcia w sankcjonowaniu tej drogi w tej lokalizacji, co wskazywały dotychczasowe postępowania środowiskowe.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt planu nie może naruszać ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie i Miasta Błonie. Projekt planu, w tym przebieg drogi KDG, jest zgodny z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie i Miasta Błonie – Uchwała nr XIII/71/11 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 29 września 2011 r.

4. Uwaga dotyczy: nie spełnienia w dokumencie Prognozy Oddziaływania na Środowisko warunków określonych w ustawie dla tego typu dokumentów a w szczególności:

- prognoza nie określa, nie analizuje ani nie ocenia przewidywanego negatywnego oddziaływania, na środowisko i ludzi, skutków wprowadzenia na teren objęty planem odcinka nowego przejścia drogi 579 przez Błonie, która spełnia rolę pomostu transportowego północ-południe oraz między autostradą A2 i droga krajową przenoszącego ruch tranzytowy samochodów ciężkich o natężeniu ok. 20 tys. pojazdów na dobę,

- wprowadzenie na teren planu ruchu drogowego, w tym nowego przejścia drogi wojewódzkiej nr 579 przez Błonie wymaga szczegółowej charakterystyki odnośnie natężenia ruchu oraz określenia skutków i zabezpieczenia środowiska,

- Prognoza nie przedstawia rozwiązań mających na celu zapobieganie lub ograniczanie negatywnych skutków tej inwestycji a w szczególności emisji zanieczyszczeń pyłowo-gazowych, hałasu, zanieczyszczenia wód opadowych oraz awarii spowodowanych przewozem substancji (ładunków) niebezpiecznych,

- nie przedstawia rozwiązań alternatywnych do zawartego w projekcie planu,

- zapis „nie należy spodziewać się pogorszenia stanu atmosfery z tytułu realizacji planu" jest całkowicie bezpodstawny i nie znajduje uzasadnienia z zapisach prognozy,

- w zakresie wpływu na klimat akustyczny informacja o tym, że „ustala się ograniczenie emisji hałasu, poprzez realizację zabezpieczeń umożliwiających osiągnięcie w obiektach wartości dopuszczalnych poziomów hałasu" jest nieporozumieniem, bowiem zapisy rozporządzenia odnośnie poziomów hałasu dotyczą środowiska a nie pomieszczeń,

- prognoza nie zawiera charakterystyki środowiska roślinnego, terenu planu, np. na północnym brzegu rzeki w pobliżu oczyszczalni występuje zbiorowisko roślin drzewiastych o charakterze lasu wilgotnego zajmujące powierzchnię ponad 0,5ha. Skład gatunkowy zbiorowiska przypomina wyraźnie zespół przystrumykowego łęgu jesionowo-wiązowego jest to więc element bardzo cenny pod względem, przyrodniczym, zwłaszcza jeśli weźmiemy pod uwagę znaczny wiek drzew,

- w załączonym do projektu planu dokumencie brak jest również charakterystyki świata zwierząt, pomimo zapisu w prognozie, w pierwszym akapicie na str. 07 „ że większość wymienionych poniżej gatunków" sugerującego o jej istnieniu, faktycznie charakterystyki świata zwierząt brak.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Wykonana na potrzeby planu prognoza oddziaływania na środowisko rozwiązań przyjętych w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Błonie została sporządzona zgodnie z uzyskanymi uzgodnieniami zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Zgodnie z procedurą planistyczną w dniu 20.09.2016 r. projekt planu wraz z wyżej wspomnianą prognozą został wysłany do instytucji uzgadniających i opiniujących w tym do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska. Ten ostatni złożył uwagi do projektu planu oraz

do prognozy oddziaływania na środowisko, po uwzględnieniu których oba dokumenty uzyskały pozytywną opinię organu w dniu 14.03.2017 r.

Uwagi 3 osoby fizycznej:

1. Uwaga dotyczy: zapisu w projekcie uchwały stanowiący „iż eksploatacja instalacji polegająca na wprowadzaniu gazów lub pyłów do powietrza nie może powodować" pogorszenia standardów środowiska, w odniesieniu do planowanego nowego odcinka przebiegu drogi 579 jest nierealny.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Zapis „eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, w tym jakości powietrza poza terenem do którego prowadzący działalność posiada tytuł prawny" jest skierowany do potencjalnej zabudowy usługowej, mieszkaniowej wielorodzinnej, poprzez zastosowanie odpowiedniej instalacji np.: grzewczej, a nie do dróg, ponieważ drogi nie posiadają żadnych instalacji, które same z siebie wprowadzają gazy i pyły do powietrza.

2. Uwaga dotyczy: zapisu ograniczenia poziomu hałasu poprzez realizację w budynkach zabezpieczeń przed hałasem jest nieporozumieniem, bowiem zapisy rozporządzenia odnośnie poziomów hałasu dotyczą zabezpieczenia środowiska a nie zabezpieczenia pomieszczenia.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
W załączniku do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku jest wskazany dopuszczalny wskaźnik poziomu hałasu dla terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej. W związku z tym, że tereny o funkcji mieszkaniowo-usługowej należą do terenów chronionych akustycznie, w projekcie planu wprowadzono zapis mający na celu osiągnięcie w pomieszczeniach mieszkalnych, standardu akustycznego, wymaganego przepisami odrębnymi od terenów KDGP i KDG.

3. Uwaga dotyczy: nie wyrażenia zgody na projektowany nowy przebieg odcinka drogi nr 579.

-mając na uwadze dwunastoletni okres podejmowania prób lokalizacji w tym rejonie nowego przebiegu drogi nr 579, unieważniony plan zagospodarowania przestrzennego, odmowę wydania decyzji środowiskowej oraz wyroki sądowe, kolejna próba zlokalizowania na tym terenie w projekcie planu przedmiotowej drogi 579 jest kuriozalna.

- niniejszym postępowaniem podejmuje się kolejną bezsensowną batalię o wprowadzenie na teren zabudowy miejskiej drogi o dużym natężeniu ruchu czego skutkiem będzie narażenie Gminy Błonie na kolejne stracone lata i wydane środki publiczne. Standardy ochrony środowiska są nie do osiągnięcia w sankcjonowaniu tej drogi w tej lokalizacji, co wskazywały dotychczasowe postępowania środowiskowe.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt planu nie może naruszać ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie i Miasta Błonie. Projekt planu, w tym przebieg drogi KDG, jest zgodny z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie i Miasta Błonie – Uchwała nr XIII/71/11 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 29 września 2011 r.

4. Uwaga dotyczy: nie spełnienia w dokumencie Prognozy Oddziaływania na Środowisko warunków określonych w ustawie dla tego typu dokumentów a w szczególności:

- prognoza nie określa, nie analizuje ani nie ocenia przewidywanego negatywnego oddziaływania, na środowisko i ludzi, skutków wprowadzenia na teren objęty planem odcinka nowego przejścia drogi

579 przez Błonie, która spełnia rolę pomostu transportowego północ-południe oraz między autostradą A2 i droga krajową przenoszącego ruch tranzytowy samochodów ciężkich o natężeniu ok. 20 tys. pojazdów na dobę,

- wprowadzenie na teren planu ruchu drogowego, w tym nowego przejścia drogi wojewódzkiej nr 579 przez Błonie wymaga szczegółowej charakterystyki odnośnie natężenia ruchu oraz określenia skutków i zabezpieczenia środowiska,

- Prognoza nie przedstawia rozwiązań mających na celu zapobieganie lub ograniczanie negatywnych skutków tej inwestycji a w szczególności emisji zanieczyszczeń pyłowo-gazowych, hałasu, zanieczyszczenia wód opadowych oraz awarii spowodowanych przewozem substancji (ładunków) niebezpiecznych,

- nie przedstawia rozwiązań alternatywnych do zawartego w projekcie planu,

- zapis „nie należy spodziewać się pogorszenia stanu atmosfery z tytułu realizacji planu" jest całkowicie bezpodstawny i nie znajduje uzasadnienia z zapisach prognozy,

- w zakresie wpływu na klimat akustyczny informacja o tym, że „ustala się ograniczenie emisji hałasu, poprzez realizację zabezpieczeń umożliwiających osiągnięcie w obiektach wartości dopuszczalnych poziomów hałasu" jest nieporozumieniem, bowiem zapisy rozporządzenia odnośnie poziomów hałasu dotyczą środowiska a nie pomieszczeń,

- prognoza nie zawiera charakterystyki środowiska roślinnego, terenu planu, np. na północnym brzegu rzeki w pobliżu oczyszczalni występuje zbiorowisko roślin drzewiastych o charakterze lasu wilgotnego zajmujące powierzchnię ponad 0,5ha. Skład gatunkowy zbiorowiska przypomina wyraźnie zespół przystrumykowego łęgu jesionowo-wiązowego jest to więc element bardzo cenny pod względem, przyrodniczym, zwłaszcza jeśli weźmiemy pod uwagę znaczny wiek drzew,

- w załączonym do projektu planu dokumencie brak jest również charakterystyki świata zwierząt, pomimo zapisu w prognozie, w pierwszym akapicie na str. 07 „ że większość wymienionych poniżej gatunków" sugerującego o jej istnieniu, faktycznie charakterystyki świata zwierząt brak.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Wykonana na potrzeby planu prognoza oddziaływania na środowisko rozwiązań przyjętych w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Błonie została sporządzona zgodnie z uzyskanymi uzgodnieniami zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Zgodnie z procedurą planistyczną w dniu 20.09.2016 r. projekt planu wraz z wyżej wspomnianą prognozą został wysłany do instytucji uzgadniających i opiniujących w tym do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska. Ten ostatni złożył uwagi do projektu planu oraz do prognozy oddziaływania na środowisko, po uwzględnieniu których oba dokumenty uzyskały pozytywną opinię organu w dniu 14.03.2017 r.

Uwagi 4 osoby fizycznej:

1. Uwaga dotyczy: zapisu w projekcie uchwały stanowiący „iż eksploatacja instalacji polegająca na wprowadzaniu gazów lub pyłów do powietrza nie może powodować" pogorszenia standardów środowiska, w odniesieniu do planowanego nowego odcinka przebiegu drogi 579 jest nierealny.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Zapis „eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, w tym jakości powietrza poza terenem

do którego prowadzący działalność posiada tytuł prawny" jest skierowany do potencjalnej zabudowy usługowej, mieszkaniowej wielorodzinnej, poprzez zastosowanie odpowiedniej instalacji np.: grzewczej, a nie do dróg, ponieważ drogi nie posiadają żadnych instalacji, które same z siebie wprowadzają gazy i pyły do powietrza.

2. Uwaga dotyczy: zapisu ograniczenia poziomu hałasu poprzez realizację w budynkach zabezpieczeń przed hałasem jest nieporozumieniem, bowiem zapisy rozporządzenia odnośnie poziomów hałasu dotyczą zabezpieczenia środowiska a nie zabezpieczenia pomieszczenia.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
W załączniku do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku jest wskazany dopuszczalny wskaźnik poziomu hałasu dla terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej. W związku z tym, że tereny o funkcji mieszkaniowo-usługowej należą do terenów chronionych akustycznie, w projekcie planu wprowadzono zapis mający na celu osiągnięcie w pomieszczeniach mieszkalnych, standardu akustycznego, wymaganego przepisami odrębnymi od terenów KDGP i KDG.

3. Uwaga dotyczy: nie wyrażenia zgody na projektowany nowy przebieg odcinka drogi nr 579.

-mając na uwadze dwunastoletni okres podejmowania prób lokalizacji w tym rejonie nowego przebiegu drogi nr 579, unieważniony plan zagospodarowania przestrzennego, odmowę wydania decyzji środowiskowej oraz wyroki sądowe, kolejna próba zlokalizowania na tym terenie w projekcie planu przedmiotowej drogi 579 jest kuriozalna.

- niniejszym postępowaniem podejmuje się kolejną bezsensowną batalię o wprowadzenie na teren zabudowy miejskiej drogi o dużym natężeniu ruchu czego skutkiem będzie narażenie Gminy Błonie na kolejne stracone lata i wydane środki publiczne. Standardy ochrony środowiska są nie do osiągnięcia w sankcjonowaniu tej drogi w tej lokalizacji, co wskazywały dotychczasowe postępowania środowiskowe.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt planu nie może naruszać ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie i Miasta Błonie. Projekt planu, w tym przebieg drogi KDG, jest zgodny z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie i Miasta Błonie – Uchwała nr XIII/71/11 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 29 września 2011 r.

4. Uwaga dotyczy: nie spełnienia w dokumencie Prognozy Oddziaływania na Środowisko warunków określonych w ustawie dla tego typu dokumentów a w szczególności:

- prognoza nie określa, nie analizuje ani nie ocenia przewidywanego negatywnego oddziaływania, na środowisko i ludzi, skutków wprowadzenia na teren objęty planem odcinka nowego przejścia drogi 579 przez Błonie, która spełnia rolę pomostu transportowego północ-południe oraz między autostradą A2 i droga krajową przenoszącego ruch tranzytowy samochodów ciężkich o natężeniu ok. 20 tys. pojazdów na dobę,

- wprowadzenie na teren planu ruchu drogowego, w tym nowego przejścia drogi wojewódzkiej nr 579 przez Błonie wymaga szczegółowej charakterystyki odnośnie natężenia ruchu oraz określenia skutków i zabezpieczenia środowiska,

- Prognoza nie przedstawia rozwiązań mających na celu zapobieganie lub ograniczanie negatywnych skutków tej inwestycji a w szczególności emisji zanieczyszczeń pyłowo-gazowych, hałasu, zanieczyszczenia wód opadowych oraz awarii spowodowanych przewozem substancji (ładunków) niebezpiecznych,

- nie przedstawia rozwiązań alternatywnych do zawartego w projekcie planu,

- zapis „nie należy spodziewać się pogorszenia stanu atmosfery z tytułu realizacji planu" jest całkowicie bezpodstawny i nie znajduje uzasadnienia z zapisach prognozy,

- w zakresie wpływu na klimat akustyczny informacja o tym, że „ustala się ograniczenie emisji hałasu, poprzez realizację zabezpieczeń umożliwiających osiągnięcie w obiektach wartości dopuszczalnych poziomów hałasu" jest nieporozumieniem, bowiem zapisy rozporządzenia odnośnie poziomów hałasu dotyczą środowiska a nie pomieszczeń,

- prognoza nie zawiera charakterystyki środowiska roślinnego, terenu planu, np. na północnym brzegu rzeki w pobliżu oczyszczalni występuje zbiorowisko roślin drzewiastych o charakterze lasu wilgotnego zajmujące powierzchnię ponad 0,5ha. Skład gatunkowy zbiorowiska przypomina wyraźnie zespół przystrumykowego łęgu jesionowo-wiązowego jest to więc element bardzo cenny pod względem, przyrodniczym, zwłaszcza jeśli weźmiemy pod uwagę znaczny wiek drzew,

- w załączonym do projektu planu dokumencie brak jest również charakterystyki świata zwierząt, pomimo zapisu w prognozie, w pierwszym akapicie na str. 07 „ że większość wymienionych poniżej gatunków" sugerującego o jej istnieniu, faktycznie charakterystyki świata zwierząt brak.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Wykonana na potrzeby planu prognoza oddziaływania na środowisko rozwiązań przyjętych w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Błonie została sporządzona zgodnie z uzyskanymi uzgodnieniami zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Zgodnie z procedurą planistyczną w dniu 20.09.2016 r. projekt planu wraz z wyżej wspomnianą prognozą został wysłany do instytucji uzgadniających i opiniujących w tym do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska. Ten ostatni złożył uwagi do projektu planu oraz do prognozy oddziaływania na środowisko, po uwzględnieniu których oba dokumenty uzyskały pozytywną opinię organu w dniu 14.03.2017 r.

Uwagi 5 osoby fizycznej:

1. Uwaga dotyczy: zapisu w projekcie uchwały stanowiący „iż eksploatacja instalacji polegająca na wprowadzaniu gazów lub pyłów do powietrza nie może powodować" pogorszenia standardów środowiska, w odniesieniu do planowanego nowego odcinka przebiegu drogi 579 jest nierealny.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Zapis „eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, w tym jakości powietrza poza terenem do którego prowadzący działalność posiada tytuł prawny" jest skierowany do potencjalnej zabudowy usługowej, mieszkaniowej wielorodzinnej, poprzez zastosowanie odpowiedniej instalacji np.: grzewczej, a nie do dróg, ponieważ drogi nie posiadają żadnych instalacji, które same z siebie wprowadzają gazy i pyły do powietrza.

2. Uwaga dotyczy: zapisu ograniczenia poziomu hałasu poprzez realizację w budynkach zabezpieczeń przed hałasem jest nieporozumieniem, bowiem zapisy rozporządzenia odnośnie poziomów hałasu dotyczą zabezpieczenia środowiska a nie zabezpieczenia pomieszczenia.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
W załączniku do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku jest wskazany dopuszczalny wskaźnik poziomu hałasu dla terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej. W związku z tym, że tereny o funkcji

mieszkaniowo-usługowej należą do terenów chronionych akustycznie, w projekcie planu wprowadzono zapis mający na celu osiągnięcie w pomieszczeniach mieszkalnych. standardu akustycznego, wymaganego przepisami odrębnymi od terenów KDGP i KDG.

3. Uwaga dotyczy: nie wyrażenia zgody na projektowany nowy przebieg odcinka drogi nr 579.

-mając na uwadze dwunastoletni okres podejmowania prób lokalizacji w tym rejonie nowego przebiegu drogi nr 579, unieważniony plan zagospodarowania przestrzennego, odmowę wydania decyzji środowiskowej oraz wyroki sądowe, kolejna próba zlokalizowania na tym terenie w projekcie planu przedmiotowej drogi 579 jest kuriozalna.

- niniejszym postępowaniem podejmuje się kolejną bezsensowną batalię o wprowadzenie na teren zabudowy miejskiej drogi o dużym natężeniu ruchu czego skutkiem będzie narażenie Gminy Błonie na kolejne stracone lata i wydane środki publiczne. Standardy ochrony środowiska są nie do osiągnięcia w sankcjonowaniu tej drogi w tej lokalizacji, co wskazywały dotychczasowe postępowania środowiskowe.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt planu nie może naruszać ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie i Miasta Błonie. Projekt planu, w tym przebieg drogi KDG, jest zgodny z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie i Miasta Błonie – Uchwała nr XIII/71/11 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 29 września 2011 r.

4. Uwaga dotyczy: nie spełnienia w dokumencie Prognozy Oddziaływania na Środowisko warunków określonych w ustawie dla tego typu dokumentów a w szczególności:

- prognoza nie określa, nie analizuje ani nie ocenia przewidywanego negatywnego oddziaływania, na środowisko i ludzi, skutków wprowadzenia na teren objęty planem odcinka nowego przejścia drogi 579 przez Błonie, która spełnia rolę pomostu transportowego północ-południe oraz między autostradą A2 i droga krajową przenoszącego ruch tranzytowy samochodów ciężkich o natężeniu ok. 20 tys. pojazdów na dobę,

- wprowadzenie na teren planu ruchu drogowego, w tym nowego przejścia drogi wojewódzkiej nr 579 przez Błonie wymaga szczegółowej charakterystyki odnośnie natężenia ruchu oraz określenia skutków i zabezpieczenia środowiska,

- Prognoza nie przedstawia rozwiązań mających na celu zapobieganie lub ograniczanie negatywnych skutków tej inwestycji a w szczególności emisji zanieczyszczeń pyłowo-gazowych, hałasu, zanieczyszczenia wód opadowych oraz awarii spowodowanych przewozem substancji (ładunków) niebezpiecznych,

- nie przedstawia rozwiązań alternatywnych do zawartego w projekcie planu,

- zapis „nie należy spodziewać się pogorszenia stanu atmosfery z tytułu realizacji planu" jest całkowicie bezpodstawny i nie znajduje uzasadnienia z zapisach prognozy,

- w zakresie wpływu na klimat akustyczny informacja o tym, że „ustala się ograniczenie emisji hałasu, poprzez realizację zabezpieczeń umożliwiających osiągnięcie w obiektach wartości dopuszczalnych poziomów hałasu" jest nieporozumieniem, bowiem zapisy rozporządzenia odnośnie poziomów hałasu dotyczą środowiska a nie pomieszczeń,

- prognoza nie zawiera charakterystyki środowiska roślinnego, terenu planu, np. na północnym brzegu rzeki w pobliżu oczyszczalni występuje zbiorowisko roślin drzewiastych o charakterze lasu wilgotnego zajmujące powierzchnię ponad 0,5ha. Skład gatunkowy zbiorowiska przypomina wyraźnie

zespół przystrumykowego łęgu jesionowo-wiązowego jest to więc element bardzo cenny pod względem, przyrodniczym, zwłaszcza jeśli weźmiemy pod uwagę znaczny wiek drzew,

- w załączonym do projektu planu dokumencie brak jest również charakterystyki świata zwierząt, pomimo zapisu w prognozie, w pierwszym akapicie na str. 07 „ że większość wymienionych poniżej gatunków" sugerującego o jej istnieniu, faktycznie charakterystyki świata zwierząt brak.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Wykonana na potrzeby planu prognoza oddziaływania na środowisko rozwiązań przyjętych w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Błonie została sporządzona zgodnie z uzyskanymi uzgodnieniami zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Zgodnie z procedurą planistyczną w dniu 20.09.2016 r. projekt planu wraz z wyżej wspomnianą prognozą został wysłany do instytucji uzgadniających i opiniujących w tym do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska. Ten ostatni złożył uwagi do projektu planu oraz do prognozy oddziaływania na środowisko, po uwzględnieniu których oba dokumenty uzyskały pozytywną opinię organu w dniu 14.03.2017 r.

Uwagi 6 osoby fizycznej:

1. Uwaga dotyczy: zapisu w projekcie uchwały stanowiący „iż eksploatacja instalacji polegająca na wprowadzaniu gazów lub pyłów do powietrza nie może powodować" pogorszenia standardów środowiska, w odniesieniu do planowanego nowego odcinka przebiegu drogi 579 jest nierealny.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Zapis „eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, w tym jakości powietrza poza terenem do którego prowadzący działalność posiada tytuł prawny" jest skierowany do potencjalnej zabudowy usługowej, mieszkaniowej wielorodzinnej, poprzez zastosowanie odpowiedniej instalacji np.: grzewczej, a nie do dróg, ponieważ drogi nie posiadają żadnych instalacji, które same z siebie wprowadzają gazy i pyły do powietrza.

2. Uwaga dotyczy: zapisu ograniczenia poziomu hałasu poprzez realizację w budynkach zabezpieczeń przed hałasem jest nieporozumieniem, bowiem zapisy rozporządzenia odnośnie poziomów hałasu dotyczą zabezpieczenia środowiska a nie zabezpieczenia pomieszczenia.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
W załączniku do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku jest wskazany dopuszczalny wskaźnik poziomu hałasu dla terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej. W związku z tym, że tereny o funkcji mieszkaniowo-usługowej należą do terenów chronionych akustycznie, w projekcie planu wprowadzono zapis mający na celu osiągnięcie w pomieszczeniach mieszkalnych, standardu akustycznego, wymaganego przepisami odrębnymi od terenów KDGP i KDG.

3. Uwaga dotyczy: nie wyrażenia zgody na projektowany nowy przebieg odcinka drogi nr 579.

-mając na uwadze dwunastoletni okres podejmowania prób lokalizacji w tym rejonie nowego przebiegu drogi nr 579, unieważniony plan zagospodarowania przestrzennego, odmowę wydania decyzji środowiskowej oraz wyroki sądowe, kolejna próba zlokalizowania na tym terenie w projekcie planu przedmiotowej drogi 579 jest kuriozalna.

- niniejszym postępowaniem podejmuje się kolejną bezsensowną batalię o wprowadzenie na teren zabudowy miejskiej drogi o dużym natężeniu ruchu czego skutkiem będzie narażenie Gminy Błonie

na kolejne stracone lata i wydane środki publiczne. Standardy ochrony środowiska są nie do osiągnięcia w sankcjonowaniu tej drogi w tej lokalizacji, co wskazywały dotychczasowe postępowania środowiskowe.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt planu nie może naruszać ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie i Miasta Błonie. Projekt planu, w tym przebieg drogi KDG, jest zgodny z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie i Miasta Błonie – Uchwała nr XIII/71/11 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 29 września 2011 r.

4. Uwaga dotyczy: nie spełnienia w dokumencie Prognozy Oddziaływania na Środowisko warunków określonych w ustawie dla tego typu dokumentów a w szczególności:

- prognoza nie określa, nie analizuje ani nie ocenia przewidywanego negatywnego oddziaływania, na środowisko i ludzi, skutków wprowadzenia na teren objęty planem odcinka nowego przejścia drogi 579 przez Błonie, która spełnia rolę pomostu transportowego północ-południe oraz między autostradą A2 i droga krajową przenoszącego ruch tranzytowy samochodów ciężkich o natężeniu ok. 20 tys. pojazdów na dobę,

- wprowadzenie na teren planu ruchu drogowego, w tym nowego przejścia drogi wojewódzkiej nr 579 przez Błonie wymaga szczegółowej charakterystyki odnośnie natężenia ruchu oraz określenia skutków i zabezpieczenia środowiska,

- Prognoza nie przedstawia rozwiązań mających na celu zapobieganie lub ograniczanie negatywnych skutków tej inwestycji a w szczególności emisji zanieczyszczeń pyłowo-gazowych, hałasu, zanieczyszczenia wód opadowych oraz awarii spowodowanych przewozem substancji (ładunków) niebezpiecznych,

- nie przedstawia rozwiązań alternatywnych do zawartego w projekcie planu,

- zapis „nie należy spodziewać się pogorszenia stanu atmosfery z tytułu realizacji planu" jest całkowicie bezpodstawny i nie znajduje uzasadnienia z zapisach prognozy,

- w zakresie wpływu na klimat akustyczny informacja o tym, że „ustala się ograniczenie emisji hałasu, poprzez realizację zabezpieczeń umożliwiających osiągnięcie w obiektach wartości dopuszczalnych poziomów hałasu" jest nieporozumieniem, bowiem zapisy rozporządzenia odnośnie poziomów hałasu dotyczą środowiska a nie pomieszczeń,

- prognoza nie zawiera charakterystyki środowiska roślinnego, terenu planu, np. na północnym brzegu rzeki w pobliżu oczyszczalni występuje zbiorowisko roślin drzewiastych o charakterze lasu wilgotnego zajmujące powierzchnię ponad 0,5ha. Skład gatunkowy zbiorowiska przypomina wyraźnie zespół przystrumykowego łęgu jesionowo-wiązowego jest to więc element bardzo cenny pod względem, przyrodniczym, zwłaszcza jeśli weźmiemy pod uwagę znaczny wiek drzew,

- w załączonym do projektu planu dokumencie brak jest również charakterystyki świata zwierząt, pomimo zapisu w prognozie, w pierwszym akapicie na str. 07 „ że większość wymienionych poniżej gatunków" sugerującego o jej istnieniu, faktycznie charakterystyki świata zwierząt brak.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Wykonana na potrzeby planu prognoza oddziaływania na środowisko rozwiązań przyjętych w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Błonie została sporządzona zgodnie z uzyskanymi uzgodnieniami zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Zgodnie z procedurą planistyczną w dniu

20.09.2016 r. projekt planu wraz z wyżej wspomnianą prognozą został wysłany do instytucji uzgadniających i opiniujących w tym do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska. Ten ostatni złożył uwagi do projektu planu oraz do prognozy oddziaływania na środowisko, po uwzględnieniu których oba dokumenty uzyskały pozytywną opinię organu w dniu 14.03.2017 r.

Uwagi 7 osoby fizycznej:

1. Uwaga dotyczy: zapisu w projekcie uchwały stanowiący „iż eksploatacja instalacji polegająca na wprowadzaniu gazów lub pyłów do powietrza nie może powodować" pogorszenia standardów środowiska, w odniesieniu do planowanego nowego odcinka przebiegu drogi 579 jest nierealny.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Zapis „eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, w tym jakości powietrza poza terenem do którego prowadzący działalność posiada tytuł prawny" jest skierowany do potencjalnej zabudowy usługowej, mieszkaniowej wielorodzinnej, poprzez zastosowanie odpowiedniej instalacji np.: grzewczej, a nie do dróg, ponieważ drogi nie posiadają żadnych instalacji, które same z siebie wprowadzają gazy i pyły do powietrza.

2. Uwaga dotyczy: zapisu ograniczenia poziomu hałasu poprzez realizację w budynkach zabezpieczeń przed hałasem jest nieporozumieniem, bowiem zapisy rozporządzenia odnośnie poziomów hałasu dotyczą zabezpieczenia środowiska a nie zabezpieczenia pomieszczenia.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
W załączniku do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku jest wskazany dopuszczalny wskaźnik poziomu hałasu dla terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej. W związku z tym, że tereny o funkcji mieszkaniowo-usługowej należą do terenów chronionych akustycznie, w projekcie planu wprowadzono zapis mający na celu osiągnięcie w pomieszczeniach mieszkalnych, standardu akustycznego, wymaganego przepisami odrębnymi od terenów KDGP i KDG.

3. Uwaga dotyczy: nie wyrażenia zgody na projektowany nowy przebieg odcinka drogi nr 579.

-mając na uwadze dwunastoletni okres podejmowania prób lokalizacji w tym rejonie nowego przebiegu drogi nr 579, unieważniony plan zagospodarowania przestrzennego, odmowę wydania decyzji środowiskowej oraz wyroki sądowe, kolejna próba zlokalizowania na tym terenie w projekcie planu przedmiotowej drogi 579 jest kuriozalna.

- niniejszym postępowaniem podejmuje się kolejną bezsensowną batalię o wprowadzenie na teren zabudowy miejskiej drogi o dużym natężeniu ruchu czego skutkiem będzie narażenie Gminy Błonie na kolejne stracone lata i wydane środki publiczne. Standardy ochrony środowiska są nie do osiągnięcia w sankcjonowaniu tej drogi w tej lokalizacji, co wskazywały dotychczasowe postępowania środowiskowe.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt planu nie może naruszać ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie i Miasta Błonie. Projekt planu, w tym przebieg drogi KDG, jest zgodny z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie i Miasta Błonie – Uchwała nr XIII/71/11 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 29 września 2011 r.

4. Uwaga dotyczy: nie spełnienia w dokumencie Prognozy Oddziaływania na Środowisko warunków określonych w ustawie dla tego typu dokumentów a w szczególności:

- prognoza nie określa, nie analizuje ani nie ocenia przewidywanego negatywnego oddziaływania, na środowisko i ludzi, skutków wprowadzenia na teren objęty planem odcinka nowego przejścia drogi 579 przez Błonie, która spełnia rolę pomostu transportowego północ-południe oraz między autostradą A2 i droga krajową przenoszącego ruch tranzytowy samochodów ciężkich o natężeniu ok. 20 tys. pojazdów na dobę,

- wprowadzenie na teren planu ruchu drogowego, w tym nowego przejścia drogi wojewódzkiej nr 579 przez Błonie wymaga szczegółowej charakterystyki odnośnie natężenia ruchu oraz określenia skutków i zabezpieczenia środowiska,

- Prognoza nie przedstawia rozwiązań mających na celu zapobieganie lub ograniczanie negatywnych skutków tej inwestycji a w szczególności emisji zanieczyszczeń pyłowo-gazowych, hałasu, zanieczyszczenia wód opadowych oraz awarii spowodowanych przewozem substancji (ładunków) niebezpiecznych,

- nie przedstawia rozwiązań alternatywnych do zawartego w projekcie planu,

- zapis „nie należy spodziewać się pogorszenia stanu atmosfery z tytułu realizacji planu" jest całkowicie bezpodstawny i nie znajduje uzasadnienia z zapisach prognozy,

- w zakresie wpływu na klimat akustyczny informacja o tym, że „ustala się ograniczenie emisji hałasu, poprzez realizację zabezpieczeń umożliwiających osiągnięcie w obiektach wartości dopuszczalnych poziomów hałasu" jest nieporozumieniem, bowiem zapisy rozporządzenia odnośnie poziomów hałasu dotyczą środowiska a nie pomieszczeń,

- prognoza nie zawiera charakterystyki środowiska roślinnego, terenu planu, np. na północnym brzegu rzeki w pobliżu oczyszczalni występuje zbiorowisko roślin drzewiastych o charakterze lasu wilgotnego zajmujące powierzchnię ponad 0,5ha. Skład gatunkowy zbiorowiska przypomina wyraźnie zespół przystrumykowego łęgu jesionowo-wiązowego jest to więc element bardzo cenny pod względem, przyrodniczym, zwłaszcza jeśli weźmiemy pod uwagę znaczny wiek drzew,

- w załączonym do projektu planu dokumencie brak jest również charakterystyki świata zwierząt, pomimo zapisu w prognozie, w pierwszym akapicie na str. 07 „ że większość wymienionych poniżej gatunków" sugerującego o jej istnieniu, faktycznie charakterystyki świata zwierząt brak.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Wykonana na potrzeby planu prognoza oddziaływania na środowisko rozwiązań przyjętych w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Błonie została sporządzona zgodnie z uzyskanymi uzgodnieniami zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Zgodnie z procedurą planistyczną w dniu 20.09.2016 r. projekt planu wraz z wyżej wspomnianą prognozą został wysłany do instytucji uzgadniających i opiniujących w tym do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska. Ten ostatni złożył uwagi do projektu planu oraz do prognozy oddziaływania na środowisko, po uwzględnieniu których oba dokumenty uzyskały pozytywną opinię organu w dniu 14.03.2017 r.

Uwagi 8 osoby fizycznej:

1. Uwaga dotyczy: zapisu w projekcie uchwały stanowiący „iż eksploatacja instalacji polegająca na wprowadzaniu gazów lub pyłów do powietrza nie może powodować" pogorszenia standardów środowiska, w odniesieniu do planowanego nowego odcinka przebiegu drogi 579 jest nierealny.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.

Zapis „eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, w tym jakości powietrza poza terenem do którego prowadzący działalność posiada tytuł prawny" jest skierowany do potencjalnej zabudowy usługowej, mieszkaniowej wielorodzinnej, poprzez zastosowanie odpowiedniej instalacji np.: grzewczej, a nie do dróg, ponieważ drogi nie posiadają żadnych instalacji, które same z siebie wprowadzają gazy i pyły do powietrza.

2. Uwaga dotyczy: zapisu ograniczenia poziomu hałasu poprzez realizację w budynkach zabezpieczeń przed hałasem jest nieporozumieniem, bowiem zapisy rozporządzenia odnośnie poziomów hałasu dotyczą zabezpieczenia środowiska a nie zabezpieczenia pomieszczenia.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
W załączniku do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku jest wskazany dopuszczalny wskaźnik poziomu hałasu dla terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej. W związku z tym, że tereny o funkcji mieszkaniowo-usługowej należą do terenów chronionych akustycznie, w projekcie planu wprowadzono zapis mający na celu osiągnięcie w pomieszczeniach mieszkalnych, standardu akustycznego, wymaganego przepisami odrębnymi od terenów KDGP i KDG.

3. Uwaga dotyczy: nie wyrażenia zgody na projektowany nowy przebieg odcinka drogi nr 579.

-mając na uwadze dwunastoletni okres podejmowania prób lokalizacji w tym rejonie nowego przebiegu drogi nr 579, unieważniony plan zagospodarowania przestrzennego, odmowę wydania decyzji środowiskowej oraz wyroki sądowe, kolejna próba zlokalizowania na tym terenie w projekcie planu przedmiotowej drogi 579 jest kuriozalna.

- niniejszym postępowaniem podejmuje się kolejną bezsensowną batalię o wprowadzenie na teren zabudowy miejskiej drogi o dużym natężeniu ruchu czego skutkiem będzie narażenie Gminy Błonie na kolejne stracone lata i wydane środki publiczne. Standardy ochrony środowiska są nie do osiągnięcia w sankcjonowaniu tej drogi w tej lokalizacji, co wskazywały dotychczasowe postępowania środowiskowe.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt planu nie może naruszać ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie i Miasta Błonie. Projekt planu, w tym przebieg drogi KDG, jest zgodny z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie i Miasta Błonie – Uchwała nr XIII/71/11 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 29 września 2011 r.

4. Uwaga dotyczy: nie spełnienia w dokumencie Prognozy Oddziaływania na Środowisko warunków określonych w ustawie dla tego typu dokumentów a w szczególności:

- prognoza nie określa, nie analizuje ani nie ocenia przewidywanego negatywnego oddziaływania, na środowisko i ludzi, skutków wprowadzenia na teren objęty planem odcinka nowego przejścia drogi 579 przez Błonie, która spełnia rolę pomostu transportowego północ-południe oraz między autostradą A2 i droga krajową przenoszącego ruch tranzytowy samochodów ciężkich o natężeniu ok. 20 tys. pojazdów na dobę,

- wprowadzenie na teren planu ruchu drogowego, w tym nowego przejścia drogi wojewódzkiej nr 579 przez Błonie wymaga szczegółowej charakterystyki odnośnie natężenia ruchu oraz określenia skutków i zabezpieczenia środowiska,

- Prognoza nie przedstawia rozwiązań mających na celu zapobieganie lub ograniczanie negatywnych skutków tej inwestycji a w szczególności emisji zanieczyszczeń pyłowo-gazowych, hałasu,

zanieczyszczenia wód opadowych oraz awarii spowodowanych przewozem substancji (ładunków) niebezpiecznych,

- nie przedstawia rozwiązań alternatywnych do zawartego w projekcie planu,

- zapis „nie należy spodziewać się pogorszenia stanu atmosfery z tytułu realizacji planu" jest całkowicie bezpodstawny i nie znajduje uzasadnienia z zapisach prognozy,

- w zakresie wpływu na klimat akustyczny informacja o tym, że „ustala się ograniczenie emisji hałasu, poprzez realizację zabezpieczeń umożliwiających osiągnięcie w obiektach wartości dopuszczalnych poziomów hałasu" jest nieporozumieniem, bowiem zapisy rozporządzenia odnośnie poziomów hałasu dotyczą środowiska a nie pomieszczeń,

- prognoza nie zawiera charakterystyki środowiska roślinnego, terenu planu, np. na północnym brzegu rzeki w pobliżu oczyszczalni występuje zbiorowisko roślin drzewiastych o charakterze lasu wilgotnego zajmujące powierzchnię ponad 0,5ha. Skład gatunkowy zbiorowiska przypomina wyraźnie zespół przystrumykowego łęgu jesionowo-wiązowego jest to więc element bardzo cenny pod względem, przyrodniczym, zwłaszcza jeśli weźmiemy pod uwagę znaczny wiek drzew,

- w załączonym do projektu planu dokumencie brak jest również charakterystyki świata zwierząt, pomimo zapisu w prognozie, w pierwszym akapicie na str. 07 „ że większość wymienionych poniżej gatunków" sugerującego o jej istnieniu, faktycznie charakterystyki świata zwierząt brak.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Wykonana na potrzeby planu prognoza oddziaływania na środowisko rozwiązań przyjętych w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Błonie została sporządzona zgodnie z uzyskanymi uzgodnieniami zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Zgodnie z procedurą planistyczną w dniu 20.09.2016 r. projekt planu wraz z wyżej wspomnianą prognozą został wysłany do instytucji uzgadniających i opiniujących w tym do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska. Ten ostatni złożył uwagi do projektu planu oraz do prognozy oddziaływania na środowisko, po uwzględnieniu których oba dokumenty uzyskały pozytywną opinię organu w dniu 14.03.2017 r.

Uwagi 9 osoby fizycznej:

1. Uwaga dotyczy: zapisu w projekcie uchwały stanowiący „iż eksploatacja instalacji polegająca na wprowadzaniu gazów lub pyłów do powietrza nie może powodować" pogorszenia standardów środowiska, w odniesieniu do planowanego nowego odcinka przebiegu drogi 579 jest nierealny.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Zapis „eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, w tym jakości powietrza poza terenem do którego prowadzący działalność posiada tytuł prawny" jest skierowany do potencjalnej zabudowy usługowej, mieszkaniowej wielorodzinnej, poprzez zastosowanie odpowiedniej instalacji np.: grzewczej, a nie do dróg, ponieważ drogi nie posiadają żadnych instalacji, które same z siebie wprowadzają gazy i pyły do powietrza.

2. Uwaga dotyczy: zapisu ograniczenia poziomu hałasu poprzez realizację w budynkach zabezpieczeń przed hałasem jest nieporozumieniem, bowiem zapisy rozporządzenia odnośnie poziomów hałasu dotyczą zabezpieczenia środowiska a nie zabezpieczenia pomieszczenia.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.

W załączniku do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku jest wskazany dopuszczalny wskaźnik poziomu hałasu dla terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej. W związku z tym, że tereny o funkcji mieszkaniowo-usługowej należą do terenów chronionych akustycznie, w projekcie planu wprowadzono zapis mający na celu osiągnięcie w pomieszczeniach mieszkalnych. standardu akustycznego, wymaganego przepisami odrębnymi od terenów KDGP i KDG.

3. Uwaga dotyczy: braku zapisów odnośnie zabezpieczenia terenów oznaczonych jako 1MU, 2MU, 5MU przed negatywnymi skutkami ruchu drogowego z ul. Sochaczewskiej, oraz negatywnym oddziaływaniem, stacji benzynowej a w szczególności przed emisją zanieczyszczeń pyłowo-gazowych, hałasem, awarią spowodowaną przewozem substancji niebezpiecznych.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
W planie widnieją zapisy dotyczące zabezpieczenia terenów 1MU, 2MU i 5MU przed negatywnymi skutkami ruchu drogowego m.in. poprzez wprowadzenie zasięgu potencjalnego oddziaływania komunikacji kołowej, również od drogi KDGP ul. Sochaczewskiej, w którym ustala się ograniczanie poziomu hałasu poprzez realizację w budynkach zabezpieczeń umożliwiających osiągnięcie, wartości dopuszczalnych poziomów hałasu, określonych dla terenów MU jako „terenów mieszkaniowo-usługowych", zgodnie z przepisami odrębnymi. Ponadto plan wprowadza zapisy dotyczące zabezpieczeń, w tym przed oddziaływaniem stacji benzynowej a mianowicie :

§ 6 pkt 2: „w obszarze niniejszego planu ustala się zakaz realizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi"

§ 6 pkt 3: „ustala się, iż eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, w tym standardów jakości powietrza poza terenem, do którego prowadzący działalność posiada tytuł prawny"

§ 6 pkt 4: „ustala się, iż oddziaływanie uciążliwości, w tym akustycznej i wibracji, wynikającej z prowadzonej działalności usługowej, winno zamykać się w granicach terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny oraz nie przekraczać na tej granicy norm dopuszczalnych w tym zakresie dla funkcji określonych w terenach lub obiektach sąsiednich"

4. Uwaga dotyczy: nie wyrażenia zgody na projektowany nowy przebieg odcinka drogi nr 579.

-mając na uwadze dwunastoletni okres podejmowania prób lokalizacji w tym rejonie nowego przebiegu drogi nr 579, unieważniony plan zagospodarowania przestrzennego, odmowę wydania decyzji środowiskowej oraz wyroki sądowe, kolejna próba zlokalizowania na tym terenie w projekcie planu przedmiotowej drogi 579 jest kuriozalna.

- niniejszym postępowaniem podejmuje się kolejną bezsensowną batalię o wprowadzenie na teren zabudowy miejskiej drogi o dużym natężeniu ruchu czego skutkiem będzie narażenie Gminy Błonie na kolejne stracone lata i wydane środki publiczne. Standardy ochrony środowiska są nie do osiągnięcia w sankcjonowaniu tej drogi w tej lokalizacji, co wskazywały dotychczasowe postępowania środowiskowe.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt planu nie może naruszać ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie i Miasta Błonie. Projekt planu, w tym przebieg drogi KDG, jest zgodny z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie i Miasta Błonie – Uchwała nr XIII/71/11 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 29 września 2011 r.

5. Uwaga dotyczy: nie spełnienia w dokumencie Prognozy Oddziaływania na Środowisko warunków określonych w ustawie dla tego typu dokumentów a w szczególności:

- prognoza nie określa, nie analizuje ani nie ocenia przewidywanego negatywnego oddziaływania, na środowisko i ludzi, skutków wprowadzenia na teren objęty planem odcinka nowego przejścia drogi 579 przez Błonie, która spełnia rolę pomostu transportowego północ-południe oraz między autostradą A2 i droga krajową przenoszącego ruch tranzytowy samochodów ciężkich o natężeniu ok. 20 tys. pojazdów na dobę,

- wprowadzenie na teren planu ruchu drogowego, w tym nowego przejścia drogi wojewódzkiej nr 579 przez Błonie wymaga szczegółowej charakterystyki odnośnie natężenia ruchu oraz określenia skutków i zabezpieczenia środowiska,

- Prognoza nie przedstawia rozwiązań mających na celu zapobieganie lub ograniczanie negatywnych skutków tej inwestycji a w szczególności emisji zanieczyszczeń pyłowo-gazowych, hałasu, zanieczyszczenia wód opadowych oraz awarii spowodowanych przewozem substancji (ładunków) niebezpiecznych,

- nie przedstawia rozwiązań alternatywnych do zawartego w projekcie planu,

- zapis „nie należy spodziewać się pogorszenia stanu atmosfery z tytułu realizacji planu" jest całkowicie bezpodstawny i nie znajduje uzasadnienia z zapisach prognozy,

- w zakresie wpływu na klimat akustyczny informacja o tym, że „ustala się ograniczenie emisji hałasu, poprzez realizację zabezpieczeń umożliwiających osiągnięcie w obiektach wartości dopuszczalnych poziomów hałasu" jest nieporozumieniem, bowiem zapisy rozporządzenia odnośnie poziomów hałasu dotyczą środowiska a nie pomieszczeń,

- prognoza nie zawiera charakterystyki środowiska roślinnego, terenu planu, np. na północnym brzegu rzeki w pobliżu oczyszczalni występuje zbiorowisko roślin drzewiastych o charakterze lasu wilgotnego zajmujące powierzchnię ponad 0,5ha. Skład gatunkowy zbiorowiska przypomina wyraźnie zespół przystrumykowego łęgu jesionowo-wiązowego jest to więc element bardzo cenny pod względem, przyrodniczym, zwłaszcza jeśli weźmiemy pod uwagę znaczny wiek drzew,

- w załączonym do projektu planu dokumencie brak jest również charakterystyki świata zwierząt, pomimo zapisu w prognozie, w pierwszym akapicie na str. 07 „ że większość wymienionych poniżej gatunków" sugerującego o jej istnieniu, faktycznie charakterystyki świata zwierząt brak.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Wykonana na potrzeby planu prognoza oddziaływania na środowisko rozwiązań przyjętych w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Błonie została sporządzona zgodnie z uzyskanymi uzgodnieniami zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Zgodnie z procedurą planistyczną w dniu 20.09.2016 r. projekt planu wraz z wyżej wspomnianą prognozą został wysłany do instytucji uzgadniających i opiniujących w tym do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska. Ten ostatni złożył uwagi do projektu planu oraz do prognozy oddziaływania na środowisko, po uwzględnieniu których oba dokumenty uzyskały pozytywną opinię organu w dniu 14.03.2017 r.

Uwagi 10 osoby fizycznej:

1. Uwaga dotyczy: zapisu w projekcie uchwały stanowiący „iż eksploatacja instalacji polegająca na wprowadzaniu gazów lub pyłów do powietrza nie może powodować" pogorszenia standardów środowiska, w odniesieniu do planowanego nowego odcinka przebiegu drogi 579 jest nierealny.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Zapis „eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, w tym jakości powietrza poza terenem do którego prowadzący działalność posiada tytuł prawny" jest skierowany do potencjalnej zabudowy usługowej, mieszkaniowej wielorodzinnej, poprzez zastosowanie odpowiedniej instalacji np.: grzewczej, a nie do dróg, ponieważ drogi nie posiadają żadnych instalacji, które same z siebie wprowadzają gazy i pyły do powietrza.

2. Uwaga dotyczy: zapisu ograniczenia poziomu hałasu poprzez realizację w budynkach zabezpieczeń przed hałasem jest nieporozumieniem, bowiem zapisy rozporządzenia odnośnie poziomów hałasu dotyczą zabezpieczenia środowiska a nie zabezpieczenia pomieszczenia.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
W załączniku do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku jest wskazany dopuszczalny wskaźnik poziomu hałasu dla terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej. W związku z tym, że tereny o funkcji mieszkaniowo-usługowej należą do terenów chronionych akustycznie, w projekcie planu wprowadzono zapis mający na celu osiągnięcie w pomieszczeniach mieszkalnych. standardu akustycznego, wymaganego przepisami odrębnymi od terenów KDGP i KDG.

3. Uwaga dotyczy: braku zapisów odnośnie zabezpieczenia terenów oznaczonych jako 1MU, 2MU, 5MU przed negatywnymi skutkami ruchu drogowego z ul. Sochaczewskiej, oraz negatywnym oddziaływaniem, stacji benzynowej a w szczególności przed emisją zanieczyszczeń pyłowo-gazowych, hałasem, awarią spowodowaną przewozem substancji niebezpiecznych.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
W planie widnieją zapisy dotyczące zabezpieczenia terenów 1MU, 2MU i 5MU przed negatywnymi skutkami ruchu drogowego m.in. poprzez wprowadzenie zasięgu potencjalnego oddziaływania komunikacji kołowej, również od drogi KDGP ul. Sochaczewskiej, w którym ustala się ograniczanie poziomu hałasu poprzez realizację w budynkach zabezpieczeń umożliwiających osiągnięcie, wartości dopuszczalnych poziomów hałasu, określonych dla terenów MU jako „terenów mieszkaniowo-usługowych", zgodnie z przepisami odrębnymi. Ponadto plan wprowadza zapisy dotyczące zabezpieczeń, w tym przed oddziaływaniem stacji benzynowej a mianowicie :

§ 6 pkt 2: „w obszarze niniejszego planu ustala się zakaz realizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi"

§ 6 pkt 3: „ustala się, iż eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, w tym standardów jakości powietrza poza terenem, do którego prowadzący działalność posiada tytuł prawny"

§ 6 pkt 4: „ustala się, iż oddziaływanie uciążliwości, w tym akustycznej i wibracji, wynikającej z prowadzonej działalności usługowej, winno zamykać się w granicach terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny oraz nie przekraczać na tej granicy norm dopuszczalnych w tym zakresie dla funkcji określonych w terenach lub obiektach sąsiednich."

4. Uwaga dotyczy: nie wyrażenia zgody na projektowany nowy przebieg odcinka drogi nr 579.

-mając na uwadze dwunastoletni okres podejmowania prób lokalizacji w tym rejonie nowego przebiegu drogi nr 579, unieważniony plan zagospodarowania przestrzennego, odmowę wydania decyzji środowiskowej oraz wyroki sądowe, kolejna próba zlokalizowania na tym terenie w projekcie planu przedmiotowej drogi 579 jest kuriozalna.

- niniejszym postępowaniem podejmuje się kolejną bezsensowną batalię o wprowadzenie na teren zabudowy miejskiej drogi o dużym natężeniu ruchu czego skutkiem będzie narażenie Gminy Błonie na kolejne stracone lata i wydane środki publiczne. Standardy ochrony środowiska są nie do osiągnięcia w sankcjonowaniu tej drogi w tej lokalizacji, co wskazywały dotychczasowe postępowania środowiskowe.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt planu nie może naruszać ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie i Miasta Błonie. Projekt planu, w tym przebieg drogi KDG, jest zgodny z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie i Miasta Błonie – Uchwała nr XIII/71/11 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 29 września 2011 r.

5. Uwaga dotyczy: nie spełnienia w dokumencie Prognozy Oddziaływania na Środowisko warunków określonych w ustawie dla tego typu dokumentów a w szczególności:

- prognoza nie określa, nie analizuje ani nie ocenia przewidywanego negatywnego oddziaływania, na środowisko i ludzi, skutków wprowadzenia na teren objęty planem odcinka nowego przejścia drogi 579 przez Błonie, która spełnia rolę pomostu transportowego północ-południe oraz między autostradą A2 i droga krajową przenoszącego ruch tranzytowy samochodów ciężkich o natężeniu ok. 20 tys. pojazdów na dobę,

- wprowadzenie na teren planu ruchu drogowego, w tym nowego przejścia drogi wojewódzkiej nr 579 przez Błonie wymaga szczegółowej charakterystyki odnośnie natężenia ruchu oraz określenia skutków i zabezpieczenia środowiska,

- Prognoza nie przedstawia rozwiązań mających na celu zapobieganie lub ograniczanie negatywnych skutków tej inwestycji a w szczególności emisji zanieczyszczeń pyłowo-gazowych, hałasu, zanieczyszczenia wód opadowych oraz awarii spowodowanych przewozem substancji (ładunków) niebezpiecznych,

- nie przedstawia rozwiązań alternatywnych do zawartego w projekcie planu,

- zapis „nie należy spodziewać się pogorszenia stanu atmosfery z tytułu realizacji planu" jest całkowicie bezpodstawny i nie znajduje uzasadnienia z zapisach prognozy,

- w zakresie wpływu na klimat akustyczny informacja o tym, że „ustala się ograniczenie emisji hałasu, poprzez realizację zabezpieczeń umożliwiających osiągnięcie w obiektach wartości dopuszczalnych poziomów hałasu" jest nieporozumieniem, bowiem zapisy rozporządzenia odnośnie poziomów hałasu dotyczą środowiska a nie pomieszczeń,

- prognoza nie zawiera charakterystyki środowiska roślinnego, terenu planu, np. na północnym brzegu rzeki w pobliżu oczyszczalni występuje zbiorowisko roślin drzewiastych o charakterze lasu wilgotnego zajmujące powierzchnię ponad 0,5ha. Skład gatunkowy zbiorowiska przypomina wyraźnie zespół przystrumykowego łęgu jesionowo-wiązowego jest to więc element bardzo cenny pod względem, przyrodniczym, zwłaszcza jeśli weźmiemy pod uwagę znaczny wiek drzew,

- w załączonym do projektu planu dokumencie brak jest również charakterystyki świata zwierząt, pomimo zapisu w prognozie, w pierwszym akapicie na str. 07 „ że większość wymienionych poniżej gatunków" sugerującego o jej istnieniu, faktycznie charakterystyki świata zwierząt brak.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Wykonana na potrzeby planu prognoza oddziaływania na środowisko rozwiązań przyjętych w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Błonie została sporządzona zgodnie z uzyskanymi uzgodnieniami zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie

oddziaływania na środowisko przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Zgodnie z procedurą planistyczną w dniu 20.09.2016 r. projekt planu wraz z wyżej wspomnianą prognozą został wysłany do instytucji uzgadniających i opiniujących w tym do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska. Ten ostatni złożył uwagi do projektu planu oraz do prognozy oddziaływania na środowisko, po uwzględnieniu których oba dokumenty uzyskały pozytywną opinię organu w dniu 14.03.2017 r.

Uwagi 11 osoby fizycznej:

1. Uwaga dotyczy: zapisu w projekcie uchwały stanowiący „iż eksploatacja instalacji polegająca na wprowadzaniu gazów lub pyłów do powietrza nie może powodować" pogorszenia standardów środowiska, w odniesieniu do planowanego nowego odcinka przebiegu drogi 579 jest nierealny.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Zapis „eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, w tym jakości powietrza poza terenem do którego prowadzący działalność posiada tytuł prawny" jest skierowany do potencjalnej zabudowy usługowej, mieszkaniowej wielorodzinnej, poprzez zastosowanie odpowiedniej instalacji np.: grzewczej, a nie do dróg, ponieważ drogi nie posiadają żadnych instalacji, które same z siebie wprowadzają gazy i pyły do powietrza.

2. Uwaga dotyczy: zapisu ograniczenia poziomu hałasu poprzez realizację w budynkach zabezpieczeń przed hałasem jest nieporozumieniem, bowiem zapisy rozporządzenia odnośnie poziomów hałasu dotyczą zabezpieczenia środowiska a nie zabezpieczenia pomieszczenia.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
W załączniku do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku jest wskazany dopuszczalny wskaźnik poziomu hałasu dla terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej. W związku z tym, że tereny o funkcji mieszkaniowo-usługowej należą do terenów chronionych akustycznie, w projekcie planu wprowadzono zapis mający na celu osiągnięcie w pomieszczeniach mieszkalnych. standardu akustycznego, wymaganego przepisami odrębnymi od terenów KDGP i KDG.

3. Uwaga dotyczy: nie wyrażenia zgody na projektowany nowy przebieg odcinka drogi nr 579.

-mając na uwadze dwunastoletni okres podejmowania prób lokalizacji w tym rejonie nowego przebiegu drogi nr 579, unieważniony plan zagospodarowania przestrzennego, odmowę wydania decyzji środowiskowej oraz wyroki sądowe, kolejna próba zlokalizowania na tym terenie w projekcie planu przedmiotowej drogi 579 jest kuriozalna.

- niniejszym postępowaniem podejmuje się kolejną bezsensowną batalię o wprowadzenie na teren zabudowy miejskiej drogi o dużym natężeniu ruchu czego skutkiem będzie narażenie Gminy Błonie na kolejne stracone lata i wydane środki publiczne. Standardy ochrony środowiska są nie do osiągnięcia w sankcjonowaniu tej drogi w tej lokalizacji, co wskazywały dotychczasowe postępowania środowiskowe.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt planu nie może naruszać ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie i Miasta Błonie. Projekt planu, w tym przebieg drogi KDG, jest zgodny z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie i Miasta Błonie – Uchwała nr XIII/71/11 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 29 września 2011 r.

4. Uwaga dotyczy: nie spełnienia w dokumencie Prognozy Oddziaływania na Środowisko warunków określonych w ustawie dla tego typu dokumentów a w szczególności:

- prognoza nie określa, nie analizuje ani nie ocenia przewidywanego negatywnego oddziaływania, na środowisko i ludzi, skutków wprowadzenia na teren objęty planem odcinka nowego przejścia drogi 579 przez Błonie, która spełnia rolę pomostu transportowego północ-południe oraz między autostradą A2 i droga krajową przenoszącego ruch tranzytowy samochodów ciężkich o natężeniu ok. 20 tys. pojazdów na dobę,

- wprowadzenie na teren planu ruchu drogowego, w tym nowego przejścia drogi wojewódzkiej nr 579 przez Błonie wymaga szczegółowej charakterystyki odnośnie natężenia ruchu oraz określenia skutków i zabezpieczenia środowiska,

- Prognoza nie przedstawia rozwiązań mających na celu zapobieganie lub ograniczanie negatywnych skutków tej inwestycji a w szczególności emisji zanieczyszczeń pyłowo-gazowych, hałasu, zanieczyszczenia wód opadowych oraz awarii spowodowanych przewozem substancji (ładunków) niebezpiecznych,

- nie przedstawia rozwiązań alternatywnych do zawartego w projekcie planu,

- zapis „nie należy spodziewać się pogorszenia stanu atmosfery z tytułu realizacji planu" jest całkowicie bezpodstawny i nie znajduje uzasadnienia z zapisach prognozy,

- w zakresie wpływu na klimat akustyczny informacja o tym, że „ustala się ograniczenie emisji hałasu, poprzez realizację zabezpieczeń umożliwiających osiągnięcie w obiektach wartości dopuszczalnych poziomów hałasu" jest nieporozumieniem, bowiem zapisy rozporządzenia odnośnie poziomów hałasu dotyczą środowiska a nie pomieszczeń,

- prognoza nie zawiera charakterystyki środowiska roślinnego, terenu planu, np. na północnym brzegu rzeki w pobliżu oczyszczalni występuje zbiorowisko roślin drzewiastych o charakterze lasu wilgotnego zajmujące powierzchnię ponad 0,5ha. Skład gatunkowy zbiorowiska przypomina wyraźnie zespół przystrumykowego łęgu jesionowo-wiązowego jest to więc element bardzo cenny pod względem, przyrodniczym, zwłaszcza jeśli weźmiemy pod uwagę znaczny wiek drzew,

- w załączonym do projektu planu dokumencie brak jest również charakterystyki świata zwierząt, pomimo zapisu w prognozie, w pierwszym akapicie na str. 07 „ że większość wymienionych poniżej gatunków" sugerującego o jej istnieniu, faktycznie charakterystyki świata zwierząt brak.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Wykonana na potrzeby planu prognoza oddziaływania na środowisko rozwiązań przyjętych w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Błonie została sporządzona zgodnie z uzyskanymi uzgodnieniami zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Zgodnie z procedurą planistyczną w dniu 20.09.2016 r. projekt planu wraz z wyżej wspomnianą prognozą został wysłany do instytucji uzgadniających i opiniujących w tym do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska. Ten ostatni złożył uwagi do projektu planu oraz do prognozy oddziaływania na środowisko, po uwzględnieniu których oba dokumenty uzyskały pozytywną opinię organu w dniu 14.03.2017 r.

Uwagi 12 osoby fizycznej:

1. Uwaga dotyczy: zapisu w projekcie uchwały stanowiący „iż eksploatacja instalacji polegająca na wprowadzaniu gazów lub pyłów do powietrza nie może powodować" pogorszenia standardów środowiska, w odniesieniu do planowanego nowego odcinka przebiegu drogi 579 jest nierealny.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Zapis „eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, w tym jakości powietrza poza terenem do którego prowadzący działalność posiada tytuł prawny" jest skierowany do potencjalnej zabudowy usługowej, mieszkaniowej wielorodzinnej, poprzez zastosowanie odpowiedniej instalacji np.: grzewczej, a nie do dróg, ponieważ drogi nie posiadają żadnych instalacji, które same z siebie wprowadzają gazy i pyły do powietrza.

2. Uwaga dotyczy: zapisu ograniczenia poziomu hałasu poprzez realizację w budynkach zabezpieczeń przed hałasem jest nieporozumieniem, bowiem zapisy rozporządzenia odnośnie poziomów hałasu dotyczą zabezpieczenia środowiska a nie zabezpieczenia pomieszczenia.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
W załączniku do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku jest wskazany dopuszczalny wskaźnik poziomu hałasu dla terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej. W związku z tym, że tereny o funkcji mieszkaniowo-usługowej należą do terenów chronionych akustycznie, w projekcie planu wprowadzono zapis mający na celu osiągnięcie w pomieszczeniach mieszkalnych. standardu akustycznego, wymaganego przepisami odrębnymi od terenów KDGP i KDG.

3. Uwaga dotyczy: braku zapisów odnośnie zabezpieczenia terenów oznaczonych jako 1MU, 2MU, 5MU przed negatywnymi skutkami ruchu drogowego z ul. Sochaczewskiej, oraz negatywnym oddziaływaniem, stacji benzynowej a w szczególności przed emisją zanieczyszczeń pyłowo-gazowych, hałasem, awarią spowodowaną przewozem substancji niebezpiecznych.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
W planie widnieją zapisy dotyczące zabezpieczenia terenów 1MU, 2MU i 5MU przed negatywnymi skutkami ruchu drogowego m.in. poprzez wprowadzenie zasięgu potencjalnego oddziaływania komunikacji kołowej, również od drogi KDGP ul. Sochaczewskiej, w którym ustala się ograniczanie poziomu hałasu poprzez realizację w budynkach zabezpieczeń umożliwiających osiągnięcie, wartości dopuszczalnych poziomów hałasu, określonych dla terenów MU jako „terenów mieszkaniowo-usługowych", zgodnie z przepisami odrębnymi. Ponadto plan wprowadza zapisy dotyczące zabezpieczeń, w tym przed oddziaływaniem stacji benzynowej a mianowicie :

§ 6 pkt 2: „w obszarze niniejszego planu ustala się zakaz realizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi"

§ 6 pkt 3: „ustala się, iż eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, w tym standardów jakości powietrza poza terenem, do którego prowadzący działalność posiada tytuł prawny"

§ 6 pkt 4: „ustala się, iż oddziaływanie uciążliwości, w tym akustycznej i wibracji, wynikającej z prowadzonej działalności usługowej, winno zamykać się w granicach terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny oraz nie przekraczać na tej granicy norm dopuszczalnych w tym zakresie dla funkcji określonych w terenach lub obiektach sąsiednich."

4. Uwaga dotyczy: nie wyrażenia zgody na projektowany nowy przebieg odcinka drogi nr 579.

-mając na uwadze dwunastoletni okres podejmowania prób lokalizacji w tym rejonie nowego przebiegu drogi nr 579, unieważniony plan zagospodarowania przestrzennego, odmowę wydania decyzji środowiskowej oraz wyroki sądowe, kolejna próba zlokalizowania na tym terenie w projekcie planu przedmiotowej drogi 579 jest kuriozalna.

- niniejszym postępowaniem podejmuje się kolejną bezsensowną batalię o wprowadzenie na teren zabudowy miejskiej drogi o dużym natężeniu ruchu czego skutkiem będzie narażenie Gminy Błonie na kolejne stracone lata i wydane środki publiczne. Standardy ochrony środowiska są nie do osiągnięcia w sankcjonowaniu tej drogi w tej lokalizacji, co wskazywały dotychczasowe postępowania środowiskowe.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt planu nie może naruszać ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie i Miasta Błonie. Projekt planu, w tym przebieg drogi KDG, jest zgodny z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie i Miasta Błonie – Uchwała nr XIII/71/11 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 29 września 2011 r.

5. Uwaga dotyczy: nie spełnienia w dokumencie Prognozy Oddziaływania na Środowisko warunków określonych w ustawie dla tego typu dokumentów a w szczególności:

- prognoza nie określa, nie analizuje ani nie ocenia przewidywanego negatywnego oddziaływania, na środowisko i ludzi, skutków wprowadzenia na teren objęty planem odcinka nowego przejścia drogi 579 przez Błonie, która spełnia rolę pomostu transportowego północ-południe oraz między autostradą A2 i droga krajową przenoszącego ruch tranzytowy samochodów ciężkich o natężeniu ok. 20 tys. pojazdów na dobę,

- wprowadzenie na teren planu ruchu drogowego, w tym nowego przejścia drogi wojewódzkiej nr 579 przez Błonie wymaga szczegółowej charakterystyki odnośnie natężenia ruchu oraz określenia skutków i zabezpieczenia środowiska,

- Prognoza nie przedstawia rozwiązań mających na celu zapobieganie lub ograniczanie negatywnych skutków tej inwestycji a w szczególności emisji zanieczyszczeń pyłowo-gazowych, hałasu, zanieczyszczenia wód opadowych oraz awarii spowodowanych przewozem substancji (ładunków) niebezpiecznych,

- nie przedstawia rozwiązań alternatywnych do zawartego w projekcie planu,

- zapis „nie należy spodziewać się pogorszenia stanu atmosfery z tytułu realizacji planu" jest całkowicie bezpodstawny i nie znajduje uzasadnienia z zapisach prognozy,

- w zakresie wpływu na klimat akustyczny informacja o tym, że „ustala się ograniczenie emisji hałasu, poprzez realizację zabezpieczeń umożliwiających osiągnięcie w obiektach wartości dopuszczalnych poziomów hałasu" jest nieporozumieniem, bowiem zapisy rozporządzenia odnośnie poziomów hałasu dotyczą środowiska a nie pomieszczeń,

- prognoza nie zawiera charakterystyki środowiska roślinnego, terenu planu, np. na północnym brzegu rzeki w pobliżu oczyszczalni występuje zbiorowisko roślin drzewiastych o charakterze lasu wilgotnego zajmujące powierzchnię ponad 0,5ha. Skład gatunkowy zbiorowiska przypomina wyraźnie zespół przystrumykowego łęgu jesionowo-wiązowego jest to więc element bardzo cenny pod względem, przyrodniczym, zwłaszcza jeśli weźmiemy pod uwagę znaczny wiek drzew,

- w załączonym do projektu planu dokumencie brak jest również charakterystyki świata zwierząt, pomimo zapisu w prognozie, w pierwszym akapicie na str. 07 „ że większość wymienionych poniżej gatunków" sugerującego o jej istnieniu, faktycznie charakterystyki świata zwierząt brak.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Wykonana na potrzeby planu prognoza oddziaływania na środowisko rozwiązań przyjętych w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Błonie została sporządzona zgodnie z uzyskanymi uzgodnieniami zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie

oddziaływania na środowisko przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Zgodnie z procedurą planistyczną w dniu 20.09.2016 r. projekt planu wraz z wyżej wspomnianą prognozą został wysłany do instytucji uzgadniających i opiniujących w tym do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska. Ten ostatni złożył uwagi do projektu planu oraz do prognozy oddziaływania na środowisko, po uwzględnieniu których oba dokumenty uzyskały pozytywną opinię organu w dniu 14.03.2017 r.

Uwagi Stowarzyszenia: „Błonie – Dziś i Jutro" Stowarzyszenie Zwykłe:

1. Uwaga dotyczy: zapisu w projekcie uchwały stanowiący „iż eksploatacja instalacji polegająca na wprowadzaniu gazów lub pyłów do powietrza nie może powodować" pogorszenia standardów środowiska, w odniesieniu do planowanego nowego odcinka przebiegu drogi 579 jest nierealny.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Zapis „eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, w tym jakości powietrza poza terenem do którego prowadzący działalność posiada tytuł prawny" jest skierowany do potencjalnej zabudowy usługowej, mieszkaniowej wielorodzinnej, poprzez zastosowanie odpowiedniej instalacji np.: grzewczej, a nie do dróg, ponieważ drogi nie posiadają żadnych instalacji, które same z siebie wprowadzają gazy i pyły do powietrza.

2. Uwaga dotyczy: zapisu ograniczenia poziomu hałasu poprzez realizację w budynkach zabezpieczeń przed hałasem jest nieporozumieniem, bowiem zapisy rozporządzenia odnośnie poziomów hałasu dotyczą zabezpieczenia środowiska a nie zabezpieczenia pomieszczenia.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
W załączniku do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku jest wskazany dopuszczalny wskaźnik poziomu hałasu dla terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej. W związku z tym, że tereny o funkcji mieszkaniowo-usługowej należą do terenów chronionych akustycznie, w projekcie planu wprowadzono zapis mający na celu osiągnięcie w pomieszczeniach mieszkalnych. standardu akustycznego, wymaganego przepisami odrębnymi od terenów KDGP i KDG.

3. Uwaga dotyczy: braku zapisów odnośnie zabezpieczenia terenów oznaczonych jako 1MU, 2MU, 5MU przed negatywnymi skutkami ruchu drogowego z ul. Sochaczewskiej, oraz negatywnym oddziaływaniem, stacji benzynowej a w szczególności przed emisją zanieczyszczeń pyłowo-gazowych, hałasem, awarią spowodowaną przewozem substancji niebezpiecznych.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
W planie widnieją zapisy dotyczące zabezpieczenia terenów 1MU, 2MU i 5MU przed negatywnymi skutkami ruchu drogowego m.in. poprzez wprowadzenie zasięgu potencjalnego oddziaływania komunikacji kołowej, również od drogi KDGP ul. Sochaczewskiej, w którym ustala się ograniczanie poziomu hałasu poprzez realizację w budynkach zabezpieczeń umożliwiających osiągnięcie, wartości dopuszczalnych poziomów hałasu, określonych dla terenów MU jako „terenów mieszkaniowo-usługowych", zgodnie z przepisami odrębnymi. Ponadto plan wprowadza zapisy dotyczące zabezpieczeń, w tym przed oddziaływaniem stacji benzynowej a mianowicie :

§ 6 pkt 2: „w obszarze niniejszego planu ustala się zakaz realizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi"

§ 6 pkt 3: „ustala się, iż eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, w tym standardów jakości powietrza poza terenem, do którego prowadzący działalność posiada tytuł prawny"

§ 6 pkt 4: „ustala się, iż oddziaływanie uciążliwości, w tym akustycznej i wibracji, wynikającej z prowadzonej działalności usługowej, winno zamykać się w granicach terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny oraz nie przekraczać na tej granicy norm dopuszczalnych w tym zakresie dla funkcji określonych w terenach lub obiektach sąsiednich.

4. Uwaga dotyczy: nie wyrażenia zgody na projektowany nowy przebieg odcinka drogi nr 579.

-mając na uwadze dwunastoletni okres podejmowania prób lokalizacji w tym rejonie nowego przebiegu drogi nr 579, unieważniony plan zagospodarowania przestrzennego, odmowę wydania decyzji środowiskowej oraz wyroki sądowe, kolejna próba zlokalizowania na tym terenie w projekcie planu przedmiotowej drogi 579 jest kuriozalna.

- niniejszym postępowaniem podejmuje się kolejną bezsensowną batalię o wprowadzenie na teren zabudowy miejskiej drogi o dużym natężeniu ruchu czego skutkiem będzie narażenie Gminy Błonie na kolejne stracone lata i wydane środki publiczne. Standardy ochrony środowiska są nie do osiągnięcia w sankcjonowaniu tej drogi w tej lokalizacji, co wskazywały dotychczasowe postępowania środowiskowe.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt planu nie może naruszać ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie i Miasta Błonie. Projekt planu, w tym przebieg drogi KDG, jest zgodny z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Błonie i Miasta Błonie – Uchwała nr XIII/71/11 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 29 września 2011 r.

5. Uwaga dotyczy: nie spełnienia w dokumencie Prognozy Oddziaływania na Środowisko warunków określonych w ustawie dla tego typu dokumentów a w szczególności:

- prognoza nie określa, nie analizuje ani nie ocenia przewidywanego negatywnego oddziaływania, na środowisko i ludzi, skutków wprowadzenia na teren objęty planem odcinka nowego przejścia drogi 579 przez Błonie, która spełnia rolę pomostu transportowego północ-południe oraz między autostradą A2 i droga krajową przenoszącego ruch tranzytowy samochodów ciężkich o natężeniu ok. 20 tys. pojazdów na dobę,

- wprowadzenie na teren planu ruchu drogowego, w tym nowego przejścia drogi wojewódzkiej nr 579 przez Błonie wymaga szczegółowej charakterystyki odnośnie natężenia ruchu oraz określenia skutków i zabezpieczenia środowiska,

- Prognoza nie przedstawia rozwiązań mających na celu zapobieganie lub ograniczanie negatywnych skutków tej inwestycji a w szczególności emisji zanieczyszczeń pyłowo-gazowych, hałasu, zanieczyszczenia wód opadowych oraz awarii spowodowanych przewozem substancji (ładunków) niebezpiecznych,

- nie przedstawia rozwiązań alternatywnych do zawartego w projekcie planu,

- zapis „nie należy spodziewać się pogorszenia stanu atmosfery z tytułu realizacji planu" jest całkowicie bezpodstawny i nie znajduje uzasadnienia z zapisach prognozy,

- w zakresie wpływu na klimat akustyczny informacja o tym, że „ustala się ograniczenie emisji hałasu, poprzez realizację zabezpieczeń umożliwiających osiągnięcie w obiektach wartości dopuszczalnych poziomów hałasu" jest nieporozumieniem, bowiem zapisy rozporządzenia odnośnie poziomów hałasu dotyczą środowiska a nie pomieszczeń,

- prognoza nie zawiera charakterystyki środowiska roślinnego, terenu planu, np. na północnym brzegu rzeki w pobliżu oczyszczalni występuje zbiorowisko roślin drzewiastych o charakterze lasu wilgotnego zajmujące powierzchnię ponad 0,5ha. Skład gatunkowy zbiorowiska przypomina wyraźnie zespół przystrumykowego łęgu jesionowo-wiązowego jest to więc element bardzo cenny pod względem, przyrodniczym, zwłaszcza jeśli weźmiemy pod uwagę znaczny wiek drzew,

- w załączonym do projektu planu dokumencie brak jest również charakterystyki świata zwierząt, pomimo zapisu w prognozie, w pierwszym akapicie na str. 07 „ że większość wymienionych poniżej gatunków" sugerującego o jej istnieniu, faktycznie charakterystyki świata zwierząt brak.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Wykonana na potrzeby planu prognoza oddziaływania na środowisko rozwiązań przyjętych w projekcie planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Błonie została sporządzona zgodnie z uzyskanymi uzgodnieniami zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Zgodnie z procedurą planistyczną w dniu 20.09.2016 r. projekt planu wraz z wyżej wspomnianą prognozą został wysłany do instytucji uzgadniających i opiniujących w tym do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska. Ten ostatni złożył uwagi do projektu planu oraz do prognozy oddziaływania na środowisko, po uwzględnieniu których oba dokumenty uzyskały pozytywną opinię organu w dniu 14.03.2017 r.

6. Uwaga dotyczy: nie określenia w projekcie planu również bezpiecznej linii zabudowy od stacji paliw.

Burmistrz Błonia uwagi wniesionej do projektu planu, nie uwzględnił.
Nie ma podstawy prawnej nakazującej w projekcie planu wyznaczenia linii zabudowy od stacji paliw.

Przewodniczący Rady

Tomasz Wiśniewski