279/XXXIV/17

Projekt

Wnioskodawca.....

RADCA PRAWNY
WA 1715

Akceptacja prawna.....

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W BŁONIU

z dnia ..... 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości od Skarbu Państwa - Agencji Nieruchomości Rolnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 466 z późn. zm.) i art. 24 ust. 5 pkt 1 ppkt c oraz ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1491 z późn. zm.) Rada Miejska w Błoniu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa - Agencji Nieruchomości Rolnych na rzecz Gminy Błonie działki ewidencyjnej nr 169 o pow. 1,0600 ha, położonej w miejscowości Błonie- Wieś, obręb 0007- Błonie- Wieś, gmina Błonie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Błonia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Błoniu z dnia .....

Nieruchomości wchodzące w skład zasobu, Agencja może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność zgodnie z art. 24 ust.5 pkt 1 ppkt c oraz ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2016r., poz.1491 z późn. zm.) *„jeżeli są przeznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy na cele związane z realizacją inwestycji infrastrukturalnych służących wykonywaniu zadań własnych w zakresie wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, ochrony zdrowia, pomocy społecznej, edukacji publicznej, kultury i kultury fizycznej, zakładania lub rozszerzania cmentarzy komunalnych albo, jeżeli położony jest na nich cmentarz;" oraz „ nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Agencja może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego".*

Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Błonie i Gminy, Uchwała Nr XIII/71/11 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 29 września 2011r. działka ewidencyjna nr 169 o pow. 1,0600 ha, położona w miejscowości Błonie - Wieś, obręb 0007- Błonie- Wieś, gmina Błonie leży na terenie zabudowy usługowej - obszary lokalnych celów publicznych o symbolu planistycznym U oraz na terenie dróg publicznych- dróg lokalnych o symbolu planistycznym KL. Rada Miejska w Błoniu podjęła uchwałę Nr XIV/82/11 z dnia 24 października 2011r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie, dla części obszaru wsi Błonie-Wieś, obejmującego wyłącznie działkę ewid. nr 169 z przeznaczeniem pod lokalne cele publiczne.