PROJEKT
228/XXVII/17

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W BŁONIU

z dnia 9 stycznia 2017 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr V/46/15 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 9 marca 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gminy Błonie dla części wsi Dębówka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) w związku z art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.) Rada Miejska w Błoniu uchwala co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr V/46/15 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 9 marca 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie dla części wsi Dębówka w § 1 otrzymuje następujące brzmienie: "§1.

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie dla części obszaru wsi Dębówka, którego granice wyznaczają: wschodnia granica działek o numerach ewidencyjnych: 67/2, 129/1, południowa granica działki nr ewid. 66/2, północna granica działki nr ewid. 129/3, 129/2, prostopadłe przejście przez działkę nr ewid. 90 (droga), wschodnia granica działek nr ewid. 91/2, 91/3, 91/4, 91/5, południowa granica działki nr ewid. 91/5, zachodnia granica działek o nr ewid. 91/5, 91/4, 91/3, 91/2, prostopadłe przejście przez działkę nr ewid. 90 (droga), południowa granica działki nr ewid. 80/1, 81, 82, 83, zachodnia granica działki nr ewid. 83, 70/1, fragment południowej granicy działki nr ewid. 71 na odcinku przecięcia z zachodnią granicą działki nr ewid. 83 do przecięcia z zachodnią granicą działki nr ewid. 70/1, południowa linia rozgraniczająca działki nr ewid. 62 – droga powiatowa nr 4104 W.

2. Dopuszcza się sporządzenie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wskazanego w § 1 ust. 1 w dwóch etapach zwanych:

- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Dębówka gm. Błonie – etap I;
- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Dębówka gm. Błonie – etap II.

3. Wyznacza się granice Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Dębówka gmina Błonie etap I, oznaczone literami ABCDLMNOA.

4. Wyznacza się granice Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Dębówka gm. Błonie etap II, oznaczone literami DCEFGHIJKLD.

5. Załącznik graficzny, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały, określa przebieg granic obszarów o których mowa w str. 2, 3 i 4."

§ 2. Pozostałe postanowienia zawarte w Uchwale Nr V/46/15 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 9 marca 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie dla części wsi Dębówka pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Błonia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr……. Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 9 stycznia 2017 r. w sprawie zmiany uchwały

Nr V/46/15 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 9 marca 2015 r.

Celem niniejszej Uchwały jest umożliwienie sporządzenia planu w dwóch częściach i polega na podzieleniu obszaru na dwa etapy, które zamierza się uchwalić jako odrębne miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

Podział granic planu pozwoli na przyśpieszenie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie spowoduje konieczności ponowienia w niezbędnym zakresie czynności wynikających z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.).