Projekt

Uchwała Nr.....
Rady Miejskiej w Błoniu
z dnia 13 czerwca 2016r

175/XX/16

w sprawie zmiany Uchwały Nr XLV/374/14 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 26 maja 2014r w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stare Faszczyce gm. Błonie

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. Z 2015 poz. 1515.) w związku z art. 14 ust. 1,2,i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.z 2015 r poz.199 z późn. zm.) Rada Miejska w Błoniu uchwala co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XLV/374/14 Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 26 maja 2014r w sprawie przystąpienia do sporzadządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Stare Faszczyce , § 1 otrzymuje następujące brzmienie :

„§ 1.

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie dla części wsi Stare Faszczyce , którego granice wyznaczają :

- od wschodu : granica administracyjna miasta Błonie , zachodnia linia rozgraniczająca drogi powiatowej – ul. Faszczycka;
- od południa : północna linia rozgraniczajaca ul. Faszczyckiej na odcinku od granicy administracyjnej miasta Błonie do zachodniej granicy działki nr ew. 148/1;
- od zachoduu : zachodnia granica działki nr ewid. 148/1 , przejście przez działkę nr ewid. 69/1, zachodnia granica działki nr ewid. 62/3 , dz. nr ewid. 61/3, przejście przez działkę nr ewid 40/2 i zachodnia granica działek nr ewid. 37 i 36/2 oraz prostopadłe przejscie do terenu PKP przez działkę nr ewid. 60
- od północy : teren PKP i granica administracyjna miasta Błonie

2. Dopuszcza się sporządzenie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wskazanego w § 1 ust. 1 w dwóch etapach zwanych:
-" Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Stare Faszczyce gm. Błonie - etap I „
- - „ Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Stare Faszczyce gm. Błonie - etap II „
3. Wyznacza się granice Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru wsi Stare Faszczyce gm. Błonie – etap I , oznaczone literami -ABCA przebiegające po:
-od północy : południowej granicy działki nr ewid 38(dr)
- od zachodu: wsch. granica dz.nr ewid. 61/1, 62/1, przejście prostopadłe przez dz.nr ewid. 69/1 (dr) , wsch. granica działki nr ewid. 149/1 i 149/2
-od południa: płdn. Granica działek nr ewid. 160/13, 160/15, 160/18, 160/5, 160/6
-od wschodu: zachodnia granica adm. miasta Błonie

Błażewski

Uzasadnienie do Uchwały Nr.
Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 13 czerwca 2016
w sprawie zmiany Uchwały Nr XLV/374/14 Rady Miejskiej z dnia 26 maja 2014r

Celem niniejszej uchwały jest umożliwienie sporządzenie planu w dwóch częściach i polega na podzieleniu obszaru na dwa etapy , które zamierza się uchwalać jako odrębne miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

Podział granic planu pozwoli na przyspieszenie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego , oraz nie spowoduje konieczności ponowienia w niezbędnym zakresie czynności wynikajacych z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

P. Blajerski

Poświadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ

P.1432.2014. ..... 8992 .....
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu

..... 16 MAJ 2014 .....
Data wykonania kopii

POLONINSPEKTOR
..... Sabina Maria Banka .....
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

dotyczy OD.UD.6642. ..... 8412 ..... .2014; Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Ożarowie Maz.
Województwo: mazowieckie; Powiat: warszawski zachodni; Jenostka ewidencyjna: Błonie; Obręb: ; Działka: 143201_5.0012
Skala 1:5000

załącznik nr 1 do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Błoniu z dnia 13 czerwca 2016r

ABCA- granice obszaru etapu I

BACDFGHB – granice obszaru etapu II

Punkty załamania granic przedstawione na mapie, nie oznaczone symbolem kółka pochodzą z wektoryzacji mapy ewidencyjnej w skali 1:500
Położenie tych punktów może nie spełniać wymagań dokładnościowych przewidzianych
Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz U Nr 38 poz 454 z 2001 r.