PROJEKT
165/XIX/16

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ W BŁONIU

z dnia 9 maja 2016 r.

w sprawie dzierżawy części działki ewid. nr 13/15 obręb 0014-14

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dn. 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 1515) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) Rada Miejska w Błoniu uchwala co następuje:

§ 1. Rada Miejska wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę na czas nie oznaczony z odstąpieniem od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy następującej nieruchomości:

1) część stanowiącą 14m^2 działki ewid. nr 13/15 obr. 0014-14, pod tymczasowym pawilonem handlowym, położonym na targowisku miejskim w Błoniu przy ul. Targowej - Pani Alicji Majchrzak i Panu Grzegorzowi Majchrzak.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Błonia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) Rada Miejska wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę na czas nie oznaczony z odstąpieniem od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Przedmiotowa część działki była uprzednio dzierżawiona przez Panią Alicję Majchrzak i Pana Grzegorza Majchrzaka przez okres 3 lat w związku z nabyciem pawilonu handlowego od Pani Teresy Cieślak. Umowa dzierżawy została zawarta w dniu 30.11.2012r. i obowiązywała do 30.11.2015r.

Pani Alicja Majchrzak i Pan Grzegorz Majchrzak wystąpili z prośbą o przedłużenie umowy dzierżawy pismem z dn. 08.04.2016r. na kolekny okres. Do chwili obecnej korzystają z gruntu bezumownie.

Przedłuzenie umowy na czas nie oznaczony wymaga zgody Rady.